

COMUN DE MOENA
(Provincia de Trent)



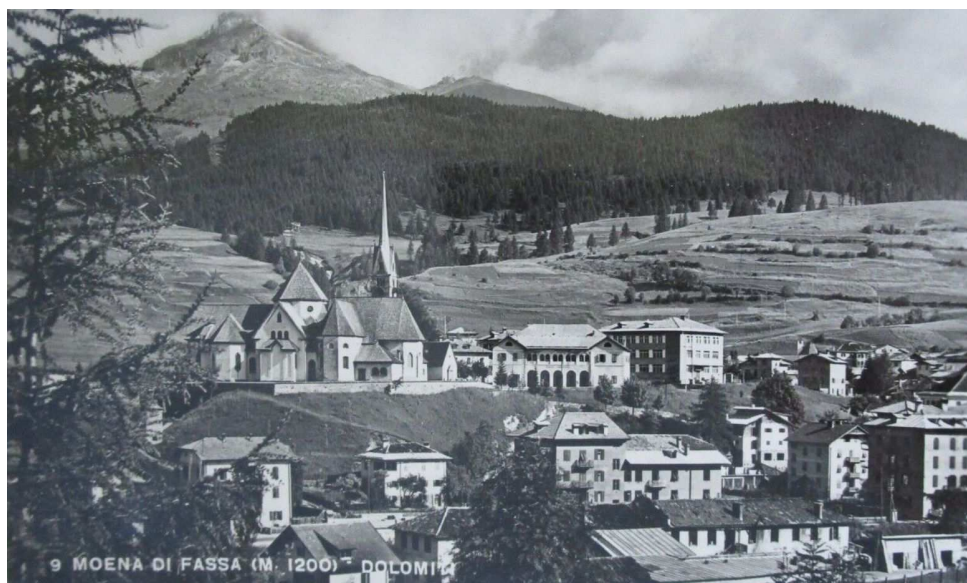
COMUNE DI MOENA
(Provincia di Trento)

PRG E PGIS

PIAN GENERAL CENTRO STORICO
MUDAMENT 2024

PIANO GENERALE INSEDIAMENTI STORICI
VARIANTE 2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE



ISOLATI

da i.1 a i.34

Ottobre 2024 Adozione preliminare

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



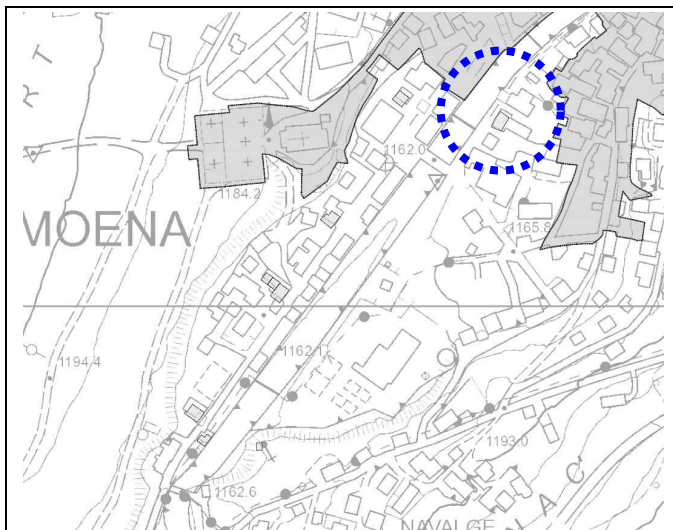
Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

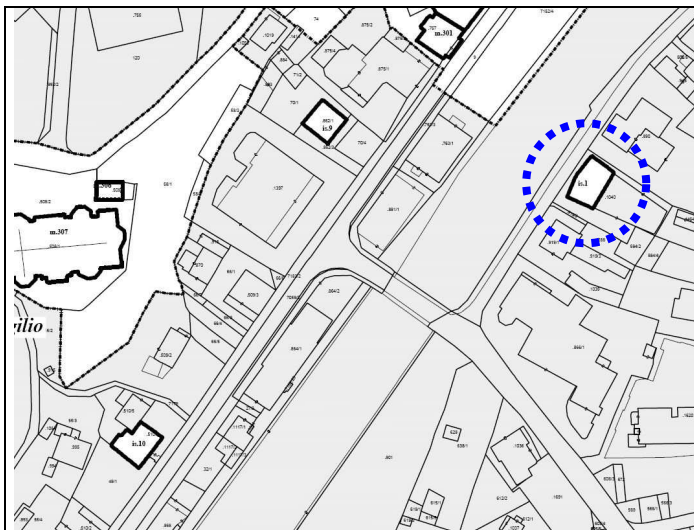
692 sez. A ARCHITETTURA

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.1041	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

Foto 3.

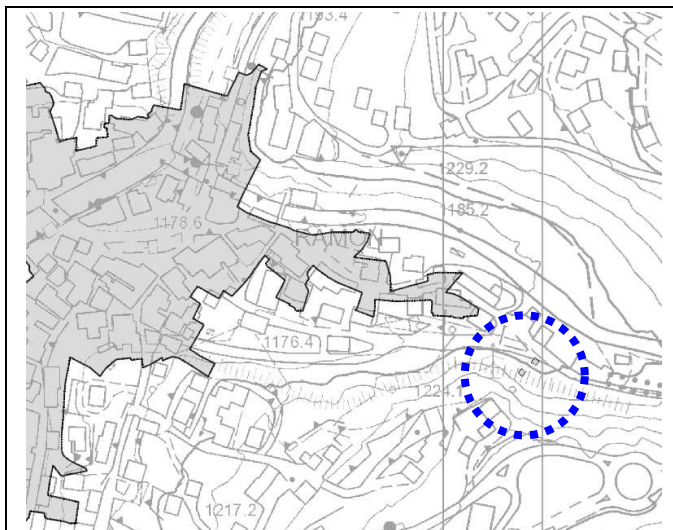
Foto 4.

P.R.G. del Comune di MOENA - Edifici isolati

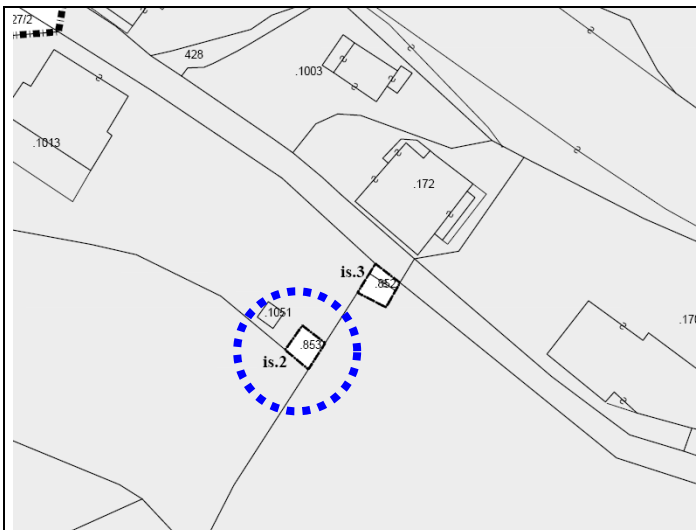
Unità Edilizia Nr.: **is.2**

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.853	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

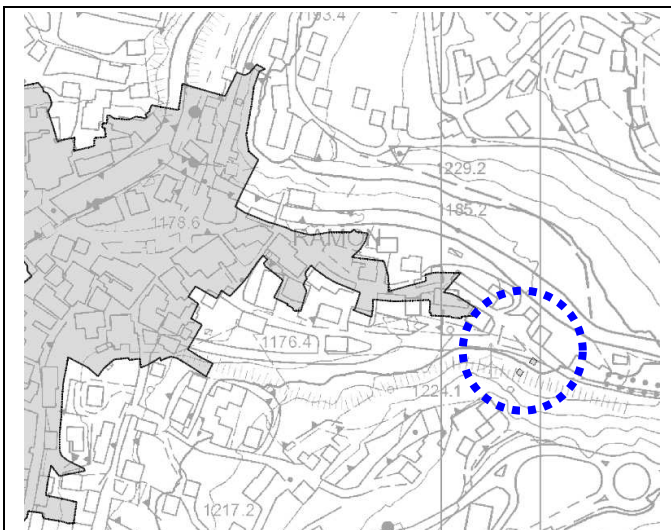
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: is.2	
CS di: Isolati		Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .853	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...			Deposito	
	Edificio pertinenziale:			Edificio pertinenziale	
	Costruzione accessoria:				
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti			6	
	fra il 1861 e 1925 : 4 punti				
	dal1925 al 1942: 2 punti				
	dopo il 1942: 0 punti				
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			6	
	Modificata con media definizione: 6 punti				
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti				
	Nessuna definizione: 0 punti				
4. Permanenza caratteri storici:					
	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
	PUNTEGGIO TOTALE				14
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....				
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Medio	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Bassa	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli				
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. Punteggio:				
	Note di analisi:				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P3	
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: is.2	
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento					

P.R.G. del Comune di MOENA - Edifici isolati

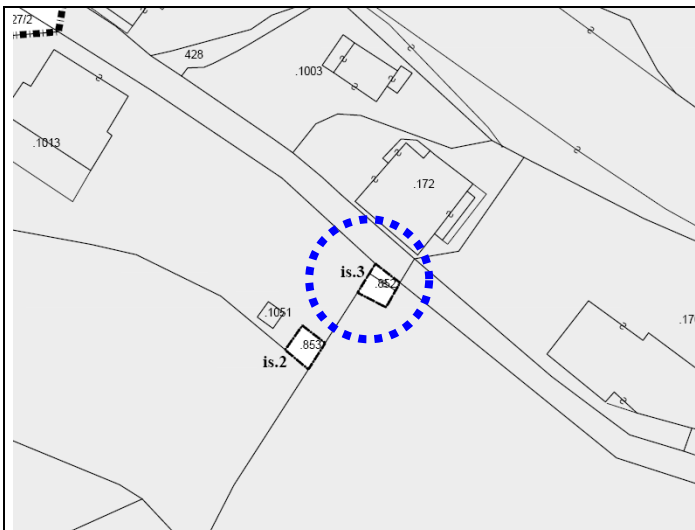
Unita Edilizia Nr.: **is.3**

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.852	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

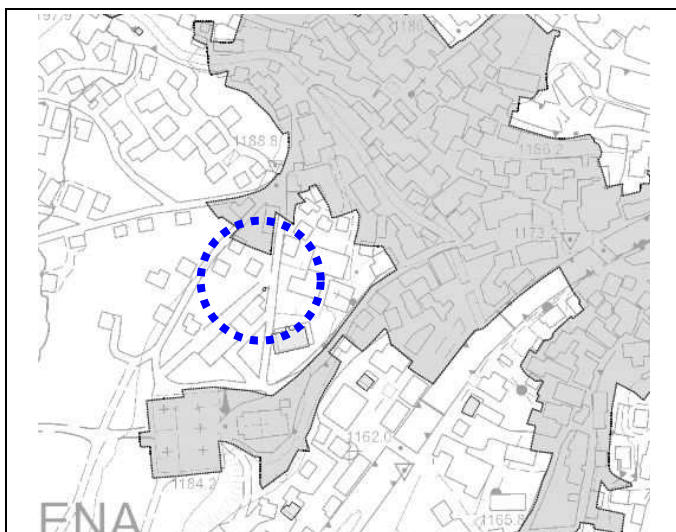


Foto 4.

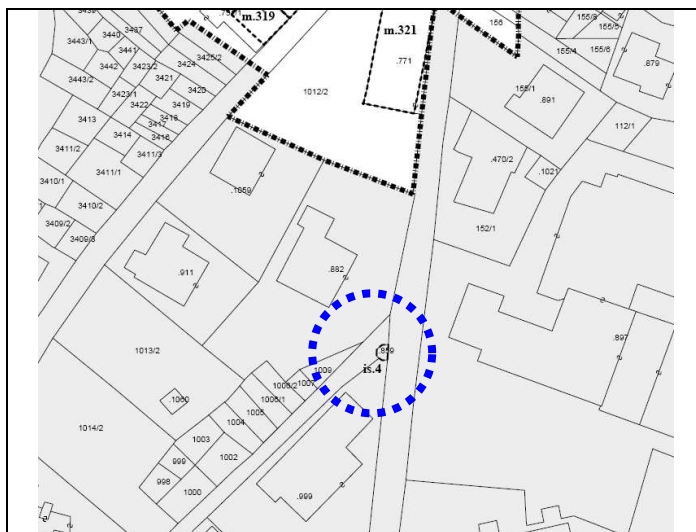
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: is.3	
CS di: Isolati		Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .852	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...			Deposito Costruzione accessoria	
	Edificio pertinenziale:				
	Costruzione accessoria:				
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti			0	
	fra il 1861 e 1925 : 4 punti				
	dal1925 al 1942: 2 punti				
	dopo il 1942: 0 punti				
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			3	
	Modificata con media definizione: 6 punti				
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti				
	Nessuna definizione: 0 punti				
4. Permanenza caratteri storici:				4	
	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto		Bassa: 0 punti
	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto		Bassa: 0 punti
	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto		Bassa: 0 punti
	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto		Bassa: 0 punti
	PUNTEGGIO TOTALE				
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....				
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato Nulla Bassa	
7. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli				
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. Punteggio:				
	Note di analisi:				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P3	
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: is.3	
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento					

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.859	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

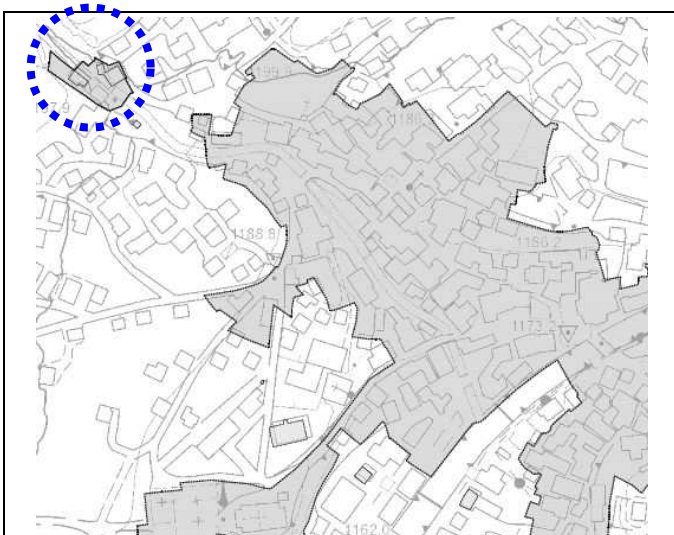


Foto 4.

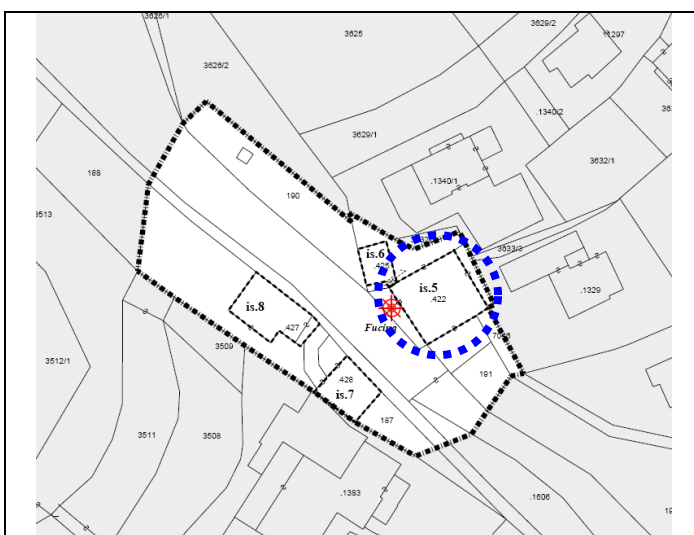
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.4																				
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .859																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Capitello																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">20</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	20			20	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	20																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Elevata																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. Punteggio:																						
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.4																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento																						
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche																						
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino																						
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.422	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

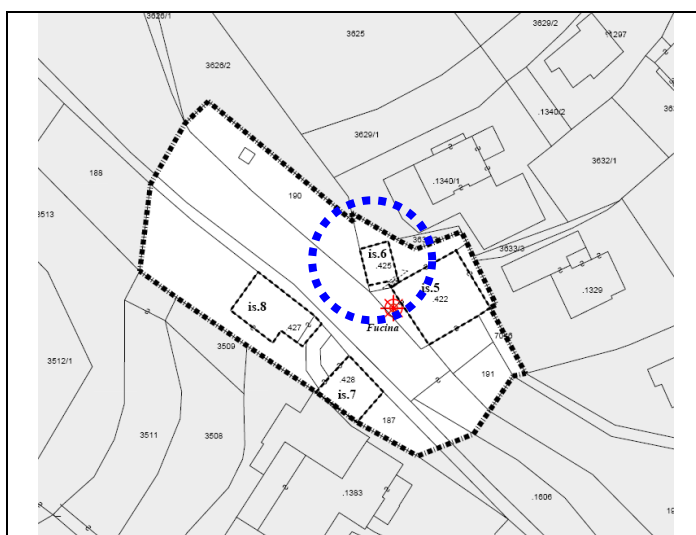


Foto 4.

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.5																				
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .422																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	6																					
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				1 0 0 0 13	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 1																				
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. Punteggio:																						
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.5																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Unità Edilizia Nr.: **i.6**

Particella edificiale	.425	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale

Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

Foto 2.



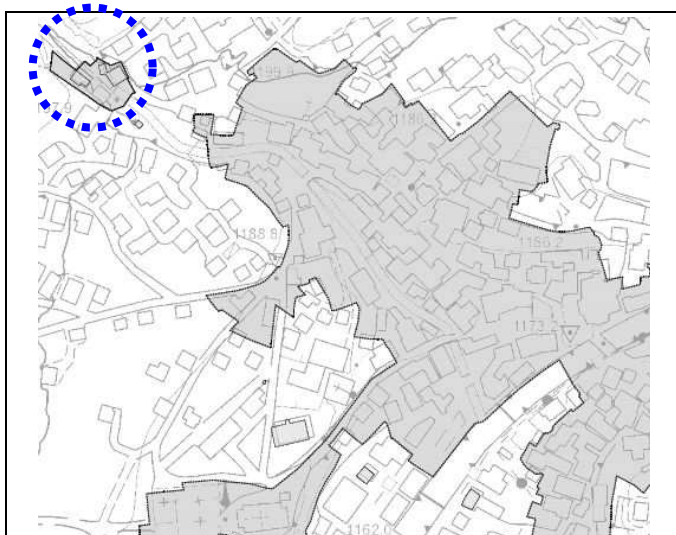
Foto 3.

Foto 4.

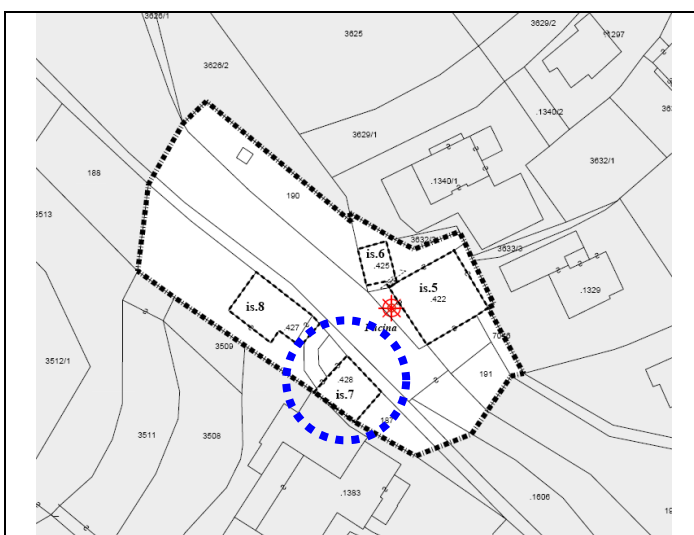
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.6																				
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .425																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale Rurale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 0 0 0 14
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Sottoutilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 3																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.96 Punteggio:		R2																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P3																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.6																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.428	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

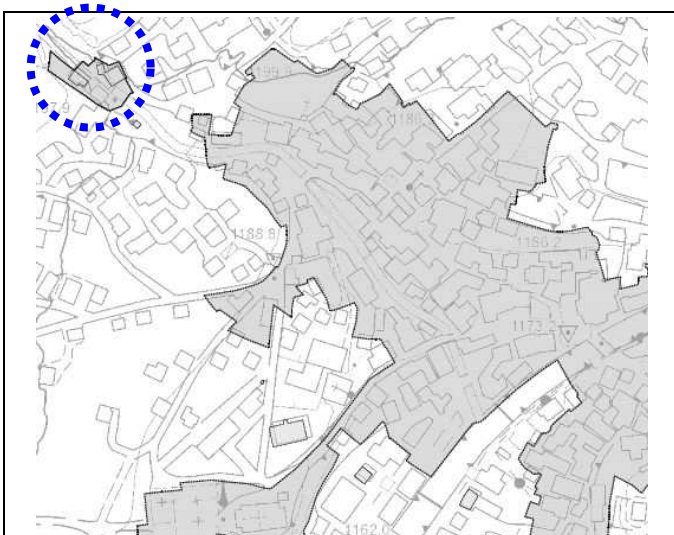


Foto 4.

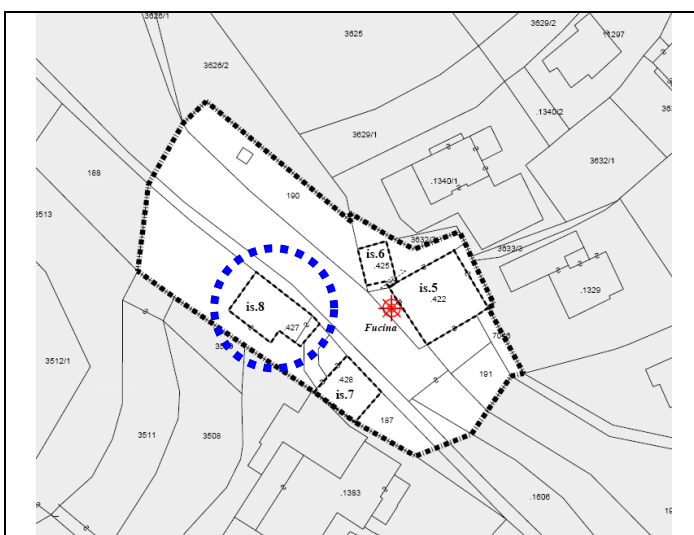
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.7																				
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .428																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	TABIA Rurale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 1 0 0 17
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Sottoutilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.97 Punteggio:		R2-T																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.7																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		produttivo																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.427	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

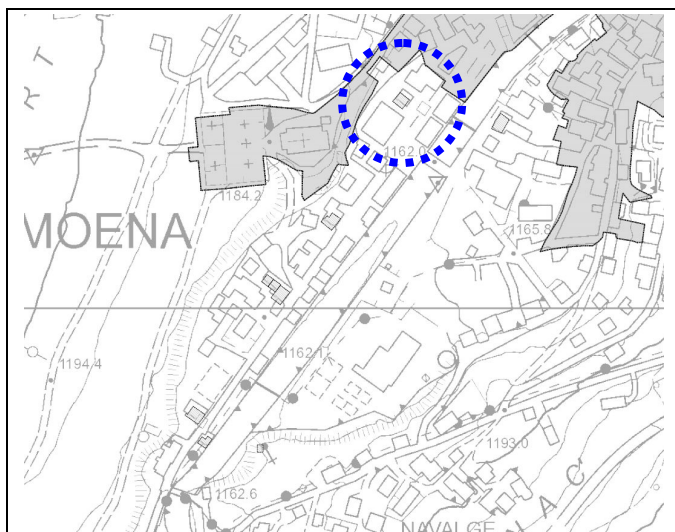


Foto 4.

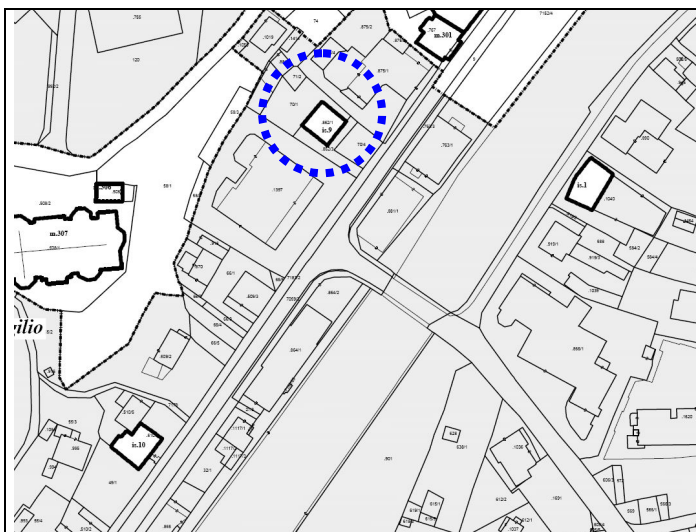
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: is.8
CS di: Isolati		Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .427
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>			6
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			6
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				13
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Elevata
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.98 Punteggio:			R3
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: is.8
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.862/2	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

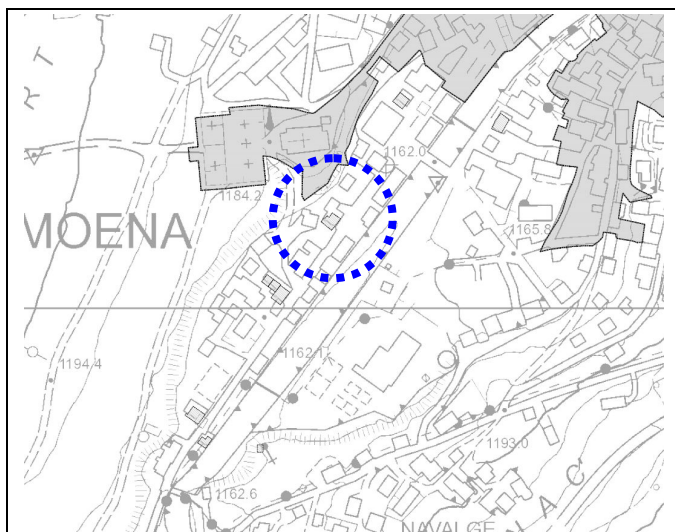


Foto 4.

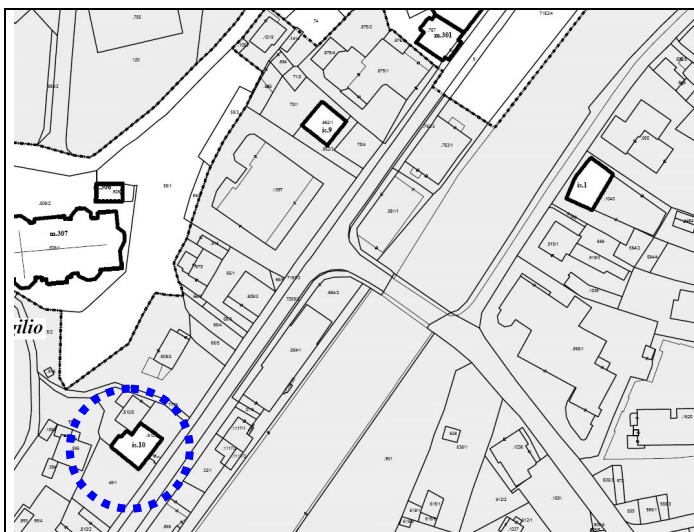
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.9																				
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .862/2																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 1 1 0 18	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Elevata																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 1																				
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.101 Punteggio:		R2																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P3																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.9																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.510/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

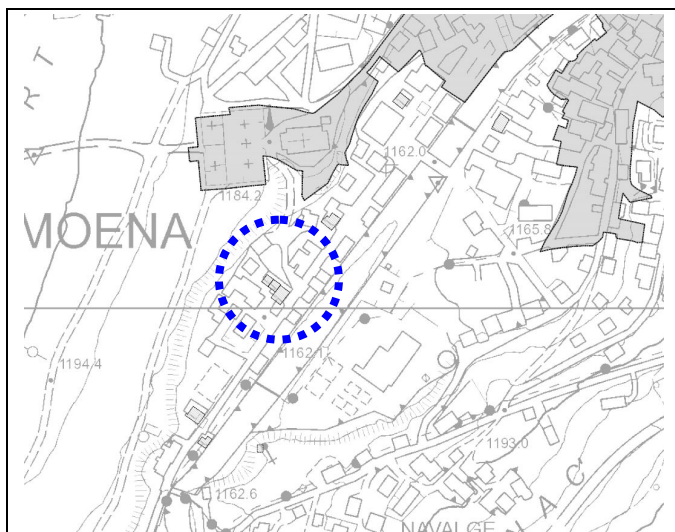


Foto 4.

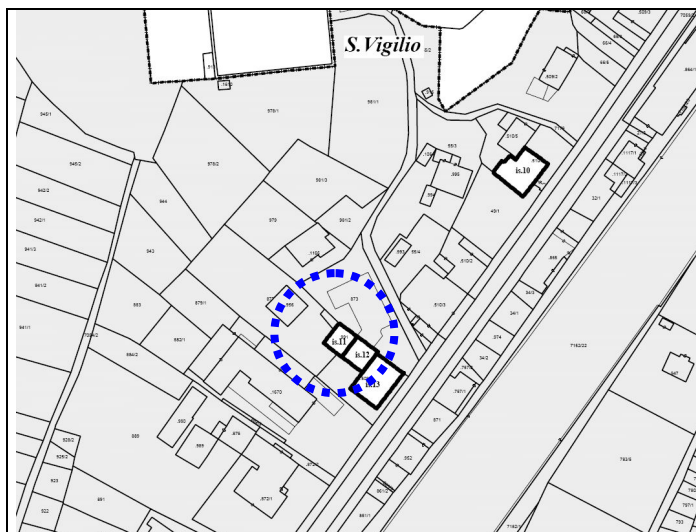
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.10
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .510/1
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.102 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.10
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.991	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

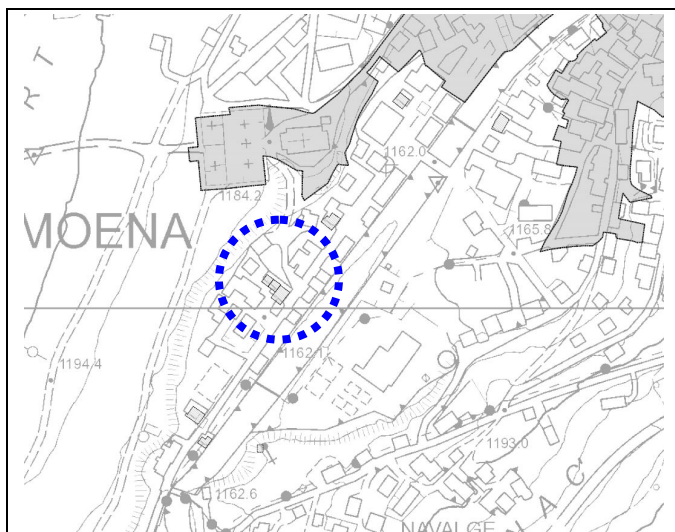


Foto 4.

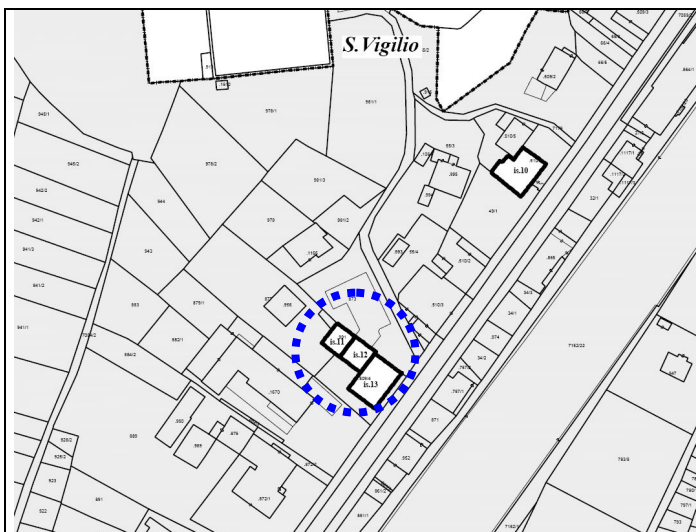
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: is.11
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena			p.f. / p.ed. .991
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Garage Rurale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			6
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				14
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Medio
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.103 Punteggio:			Cat. Int. R3
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: is.11
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				
6. Variante	Variante di categoria di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.509/4	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

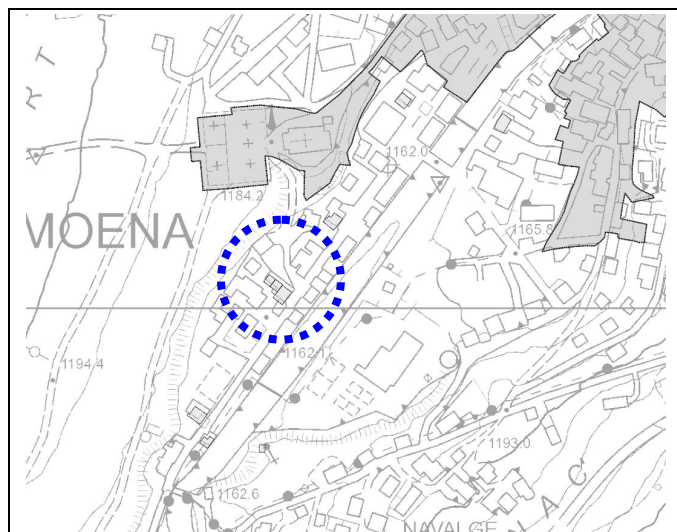


Foto 4.

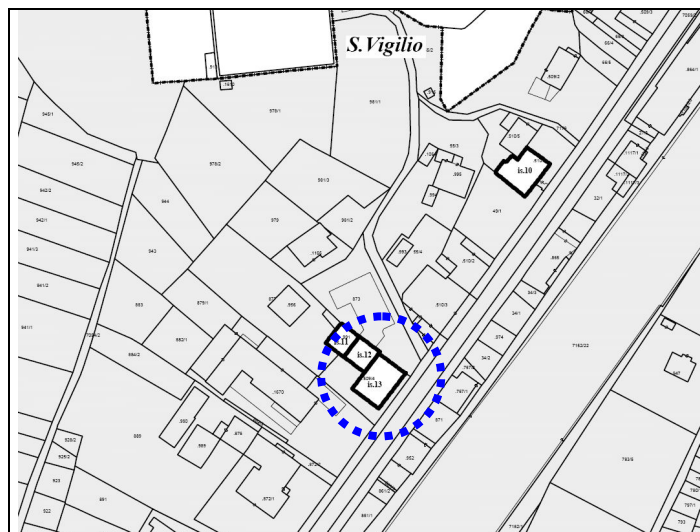
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: is.12
CS di: Isolati		Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .509/4
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			4
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			6
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
PUNTEGGIO TOTALE				14
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.104 Punteggio:			R3
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: is.12
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.509/4	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

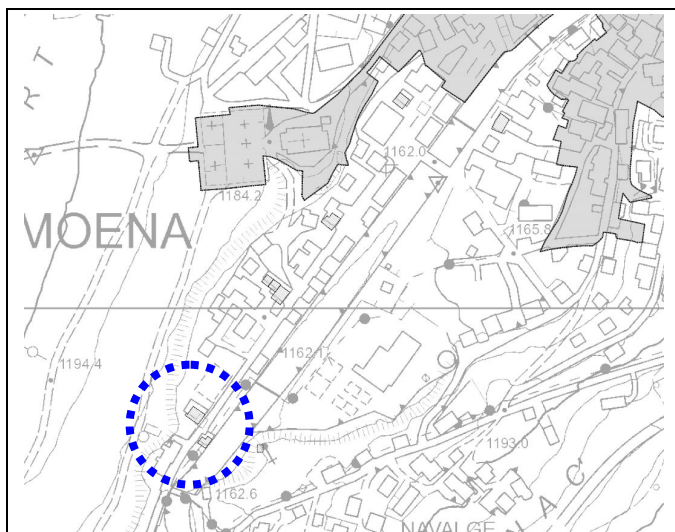


Foto 4.

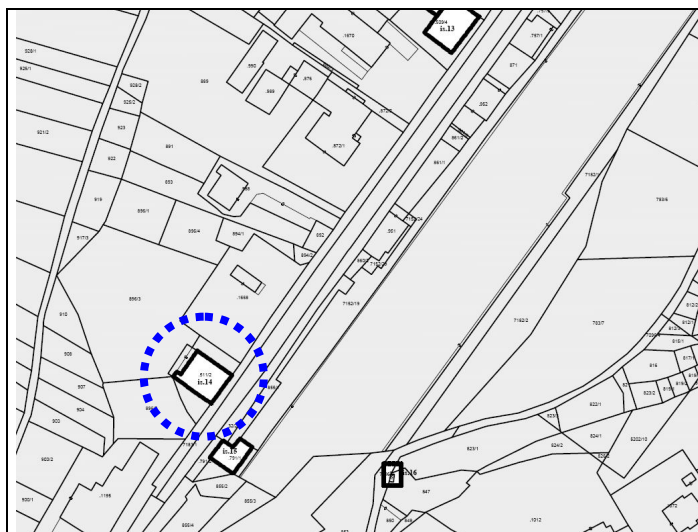
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.13
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .509/4
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.106 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.13
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.511/2	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



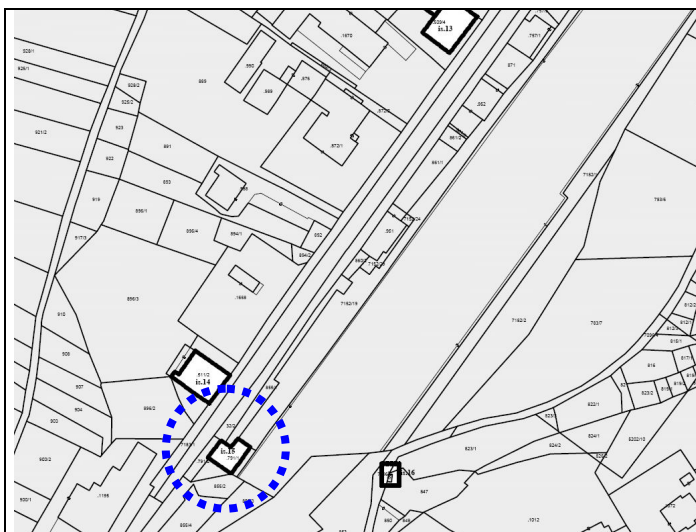
Foto 3.



Foto 4.

ANALISI				Unità Edilizia Nr.: is.14
CS di: Isolati		Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .511/2
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>			6
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			6
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				16
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 5	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.107 Punteggio:			R2
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: is.14
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Particella edificiale	.791/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale

Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

Foto 2.



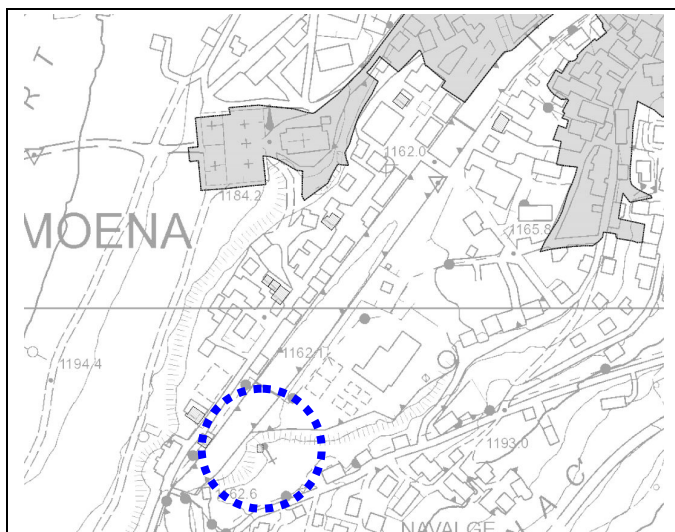
Foto 3.

Foto 4.

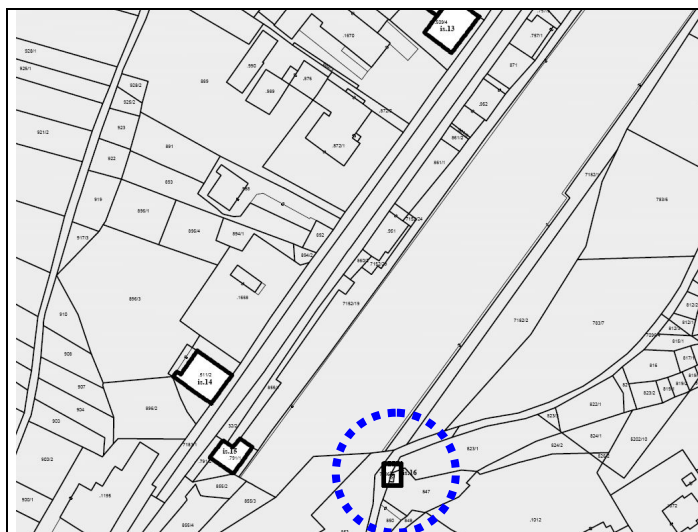
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.15																			
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .791/1																			
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale – Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Deposito Garage																				
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																				
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				1 0 0 0 13
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																					
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Medio																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																					
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.108 Punteggio: is.15 Note di analisi:	R3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P3																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.15																			
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	garage																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	L'edificio deve essere ristrutturato con demolizione della parte fronte strada per garantire la possibilità di realizzazione del marciapiede. Sono ammessi interventi di cui all'art. 111 della L.P. 15/2015																					

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.861/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

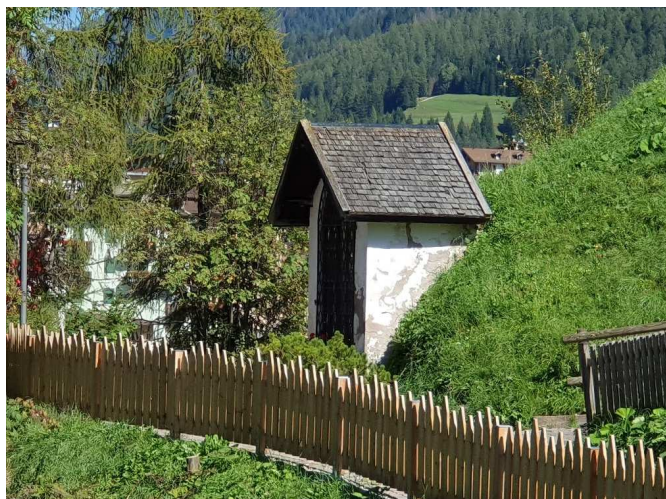


Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

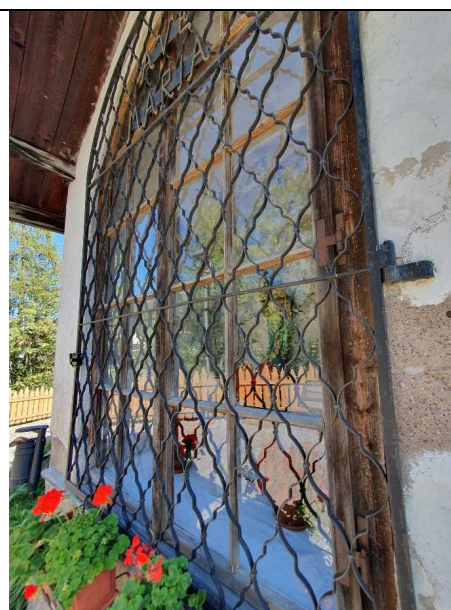


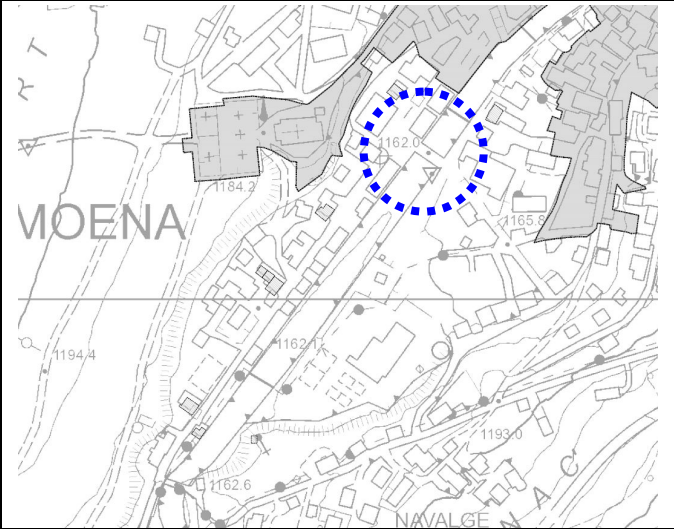
Foto 4.

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.16																				
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .861																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Capitello																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">17</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	17				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	17																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Elevata																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. Punteggio:																						
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.16																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento																						
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche																						
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino																						
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

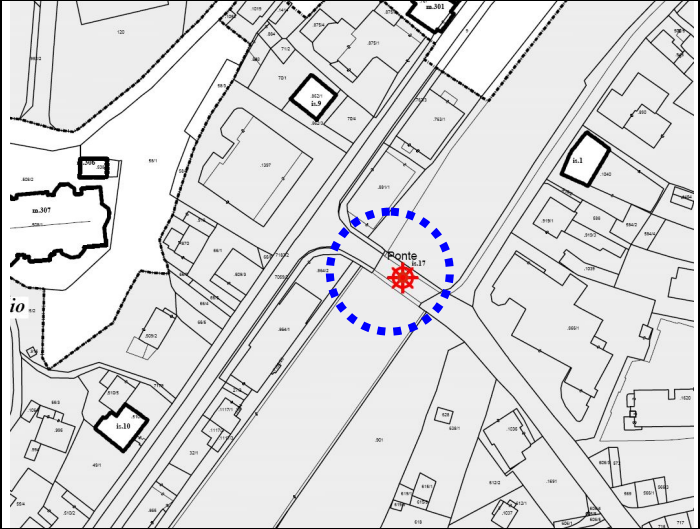
Insediamiento storico di: **Moena**
Via o Località

Particella edificiale
Data rilievo - giugno 2023

.7059/2 C.C. Moena



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

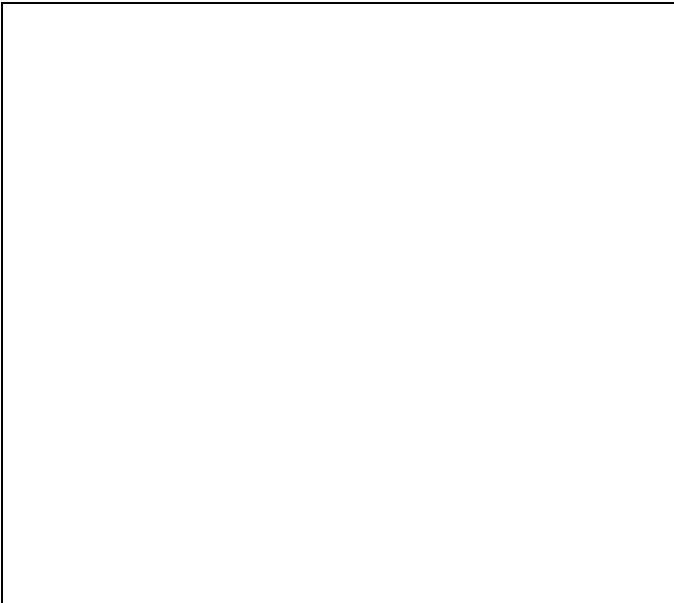


Foto 3.

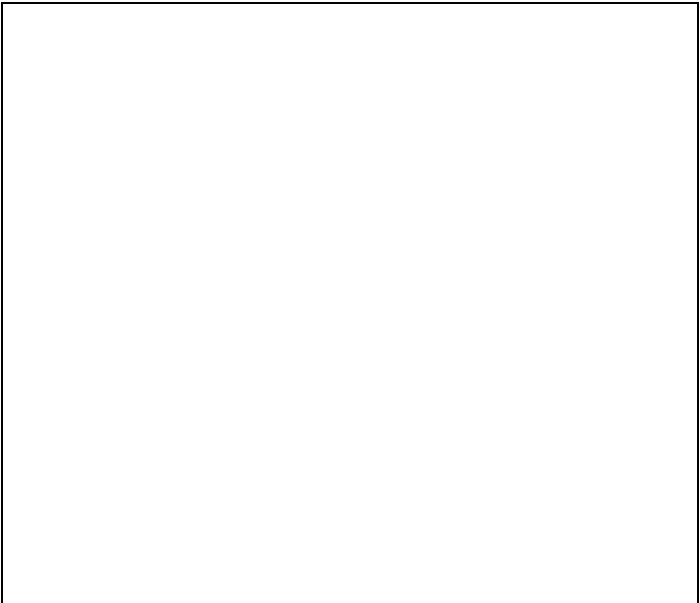


Foto 4.

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.17																									
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .7059/2																									
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Ponte 																										
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6 																										
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8 																										
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				<table border="1"> <tr><td>2</td></tr> <tr><td>0</td></tr> <tr><td>0</td></tr> <tr><td>1</td></tr> <tr><td>17</td></tr> </table>		2	0	0	1	17
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																									
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																									
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																									
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																									
PUNTEGGIO TOTALE																												
2																												
0																												
0																												
1																												
17																												
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																											
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																									
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																									
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																									
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																											
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																											
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. Punteggio:																											
	Note di analisi:																											
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P4																									
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.17																									
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1																									
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento																											
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche																											
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino																											
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																												

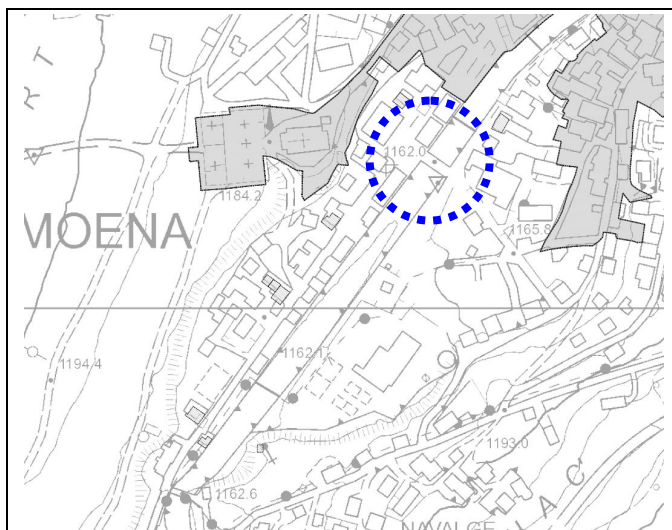
P.R.G. del Comune di MOENA - Edifici isolatiUnità Edilizia Nr.: **i.18**

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

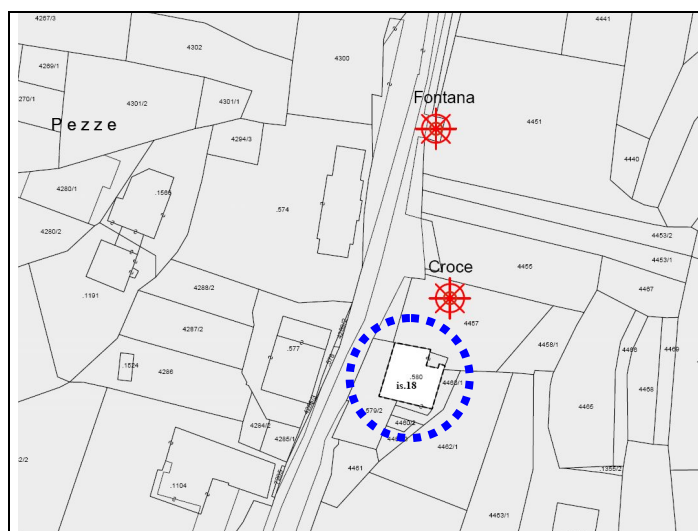
Particella edificiale
Data rilievo - giugno 2023

	.580
--	------

C.C. Moena



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

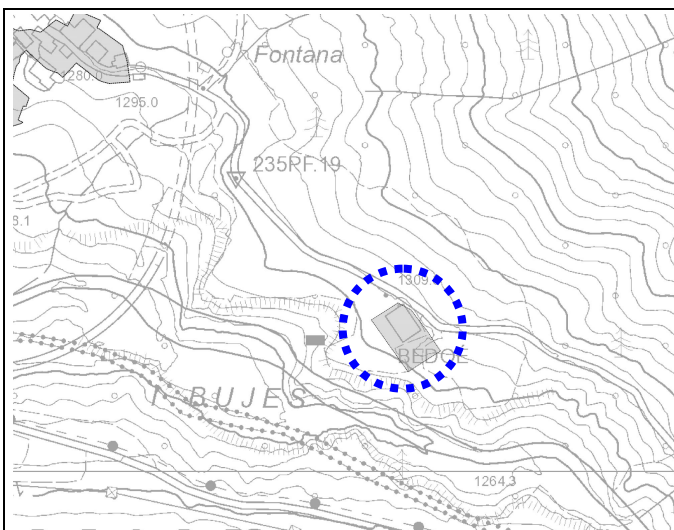


Foto 4.

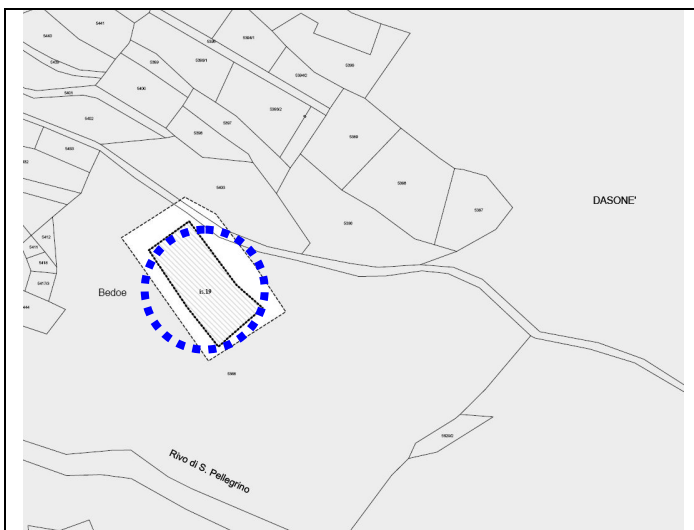
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.18
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .580
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.93 i.94 Punteggio:		R3
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.18
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	5368	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

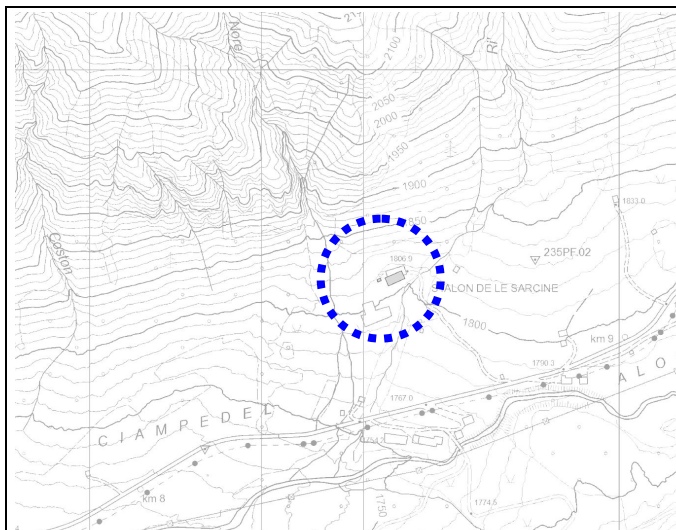


Foto 4.

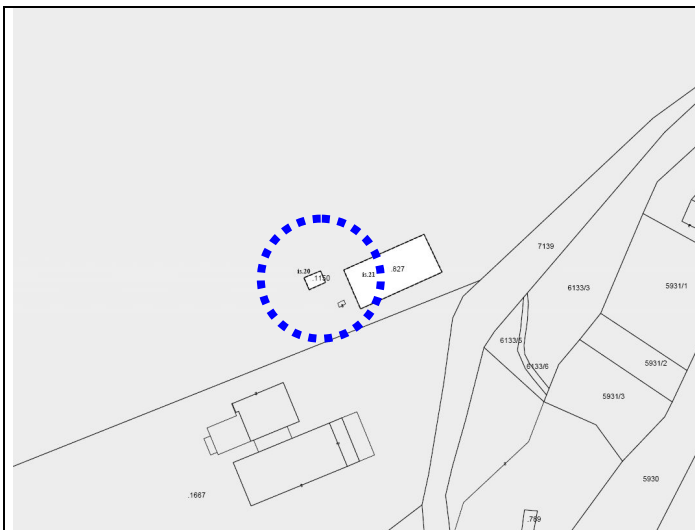
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.19																					
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. 5368																					
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Forte																						
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																						
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																						
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">15</td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	15			15	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
PUNTEGGIO TOTALE	15																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																							
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Sottoutilizzato																					
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio																					
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																					
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																							
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																							
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. Punteggio:																							
	Note di analisi:																							
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		APP																					
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.19																					
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1																					
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento																							
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche																							
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino																							
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																								

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.1150	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

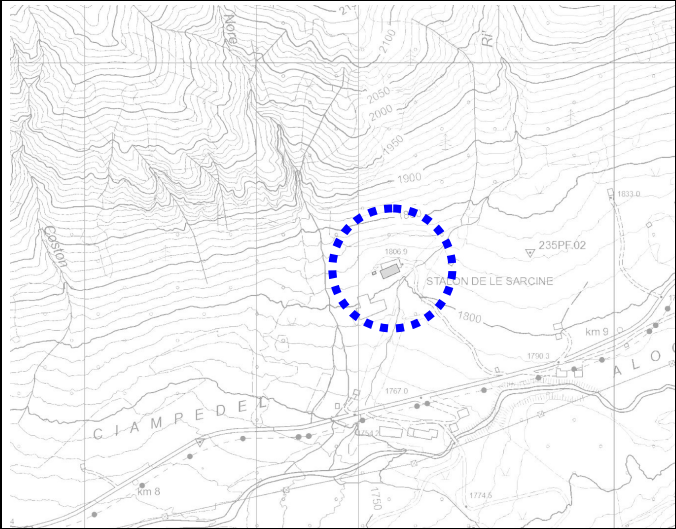


Foto 4.

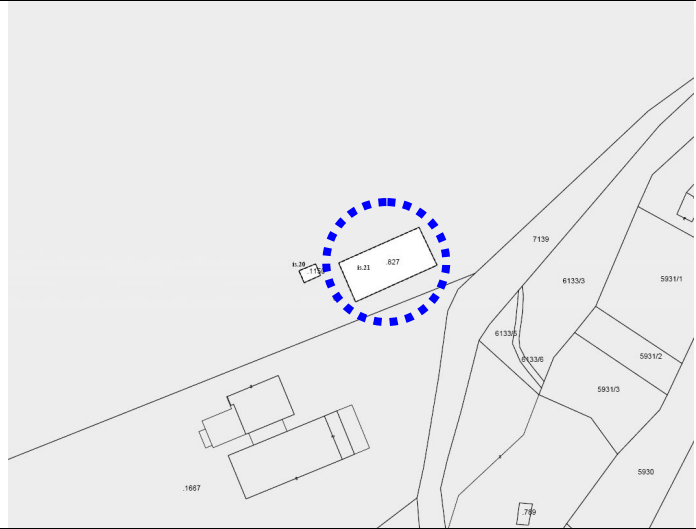
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.20
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .1150
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Cascinello	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		16	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.33 PEM 124 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.20
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		deposito
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		riistrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.827	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

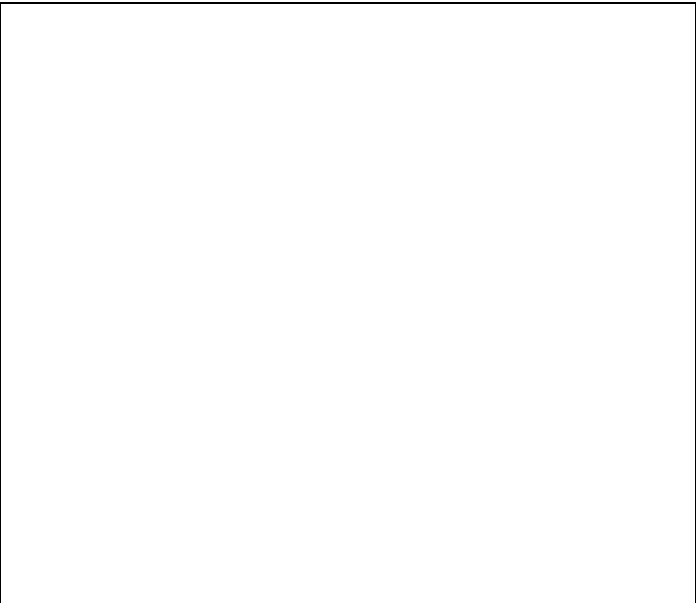
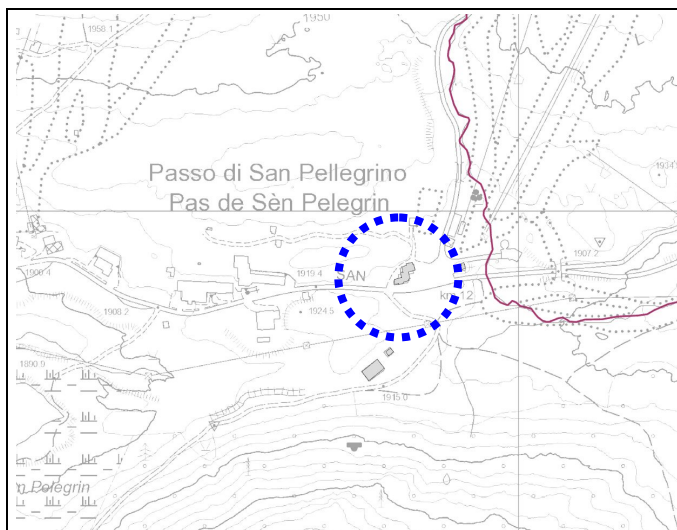


Foto 4.

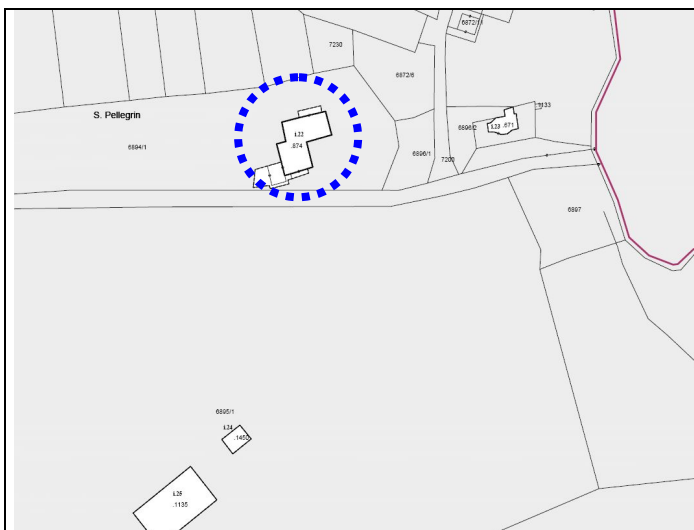
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.21																									
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .827																									
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Stalla 																										
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6 																										
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8 																										
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				<table border="1"> <tr><td>2</td></tr> <tr><td>0</td></tr> <tr><td>0</td></tr> <tr><td>0</td></tr> <tr><td>16</td></tr> </table>		2	0	0	0	16
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																									
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																									
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																									
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																									
PUNTEGGIO TOTALE																												
2																												
0																												
0																												
0																												
16																												
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																											
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																									
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																									
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																									
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																											
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																											
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.32 Punteggio:		R2																									
	Note di analisi:																											
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2																									
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.21																									
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2																									
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		stalla																									
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																									
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento																									
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																												

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.874	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

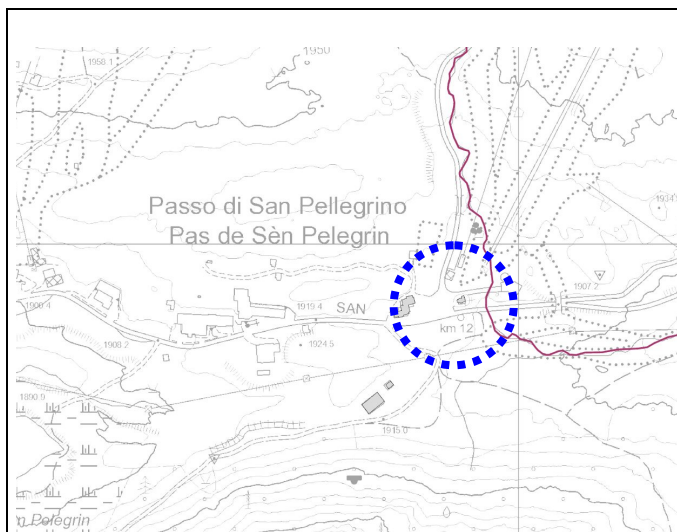


Foto 4.

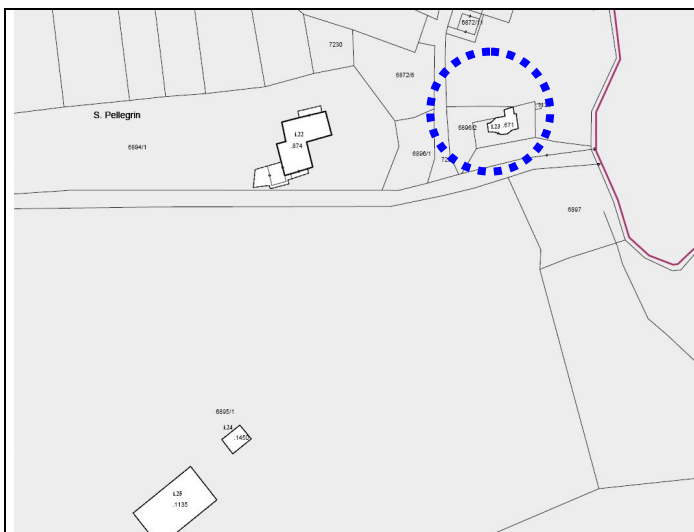
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.22
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .874
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Ospizio	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		18	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.2 i.3 i.4 Punteggio: Note di analisi:	R1 / R3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.22
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	ospizio	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.671	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

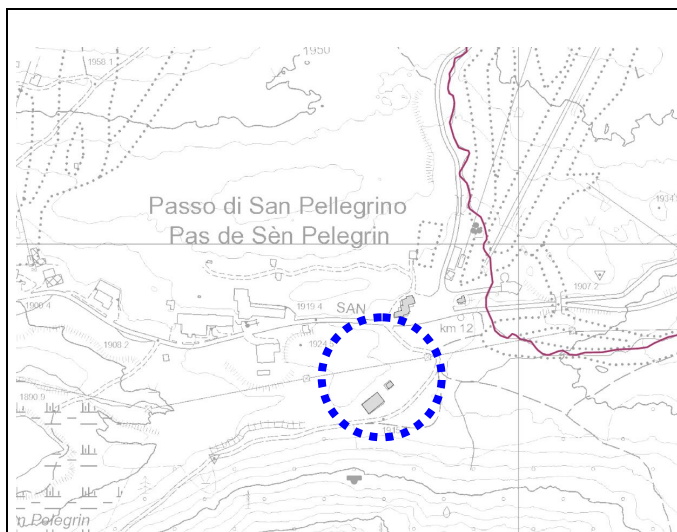


Foto 4.

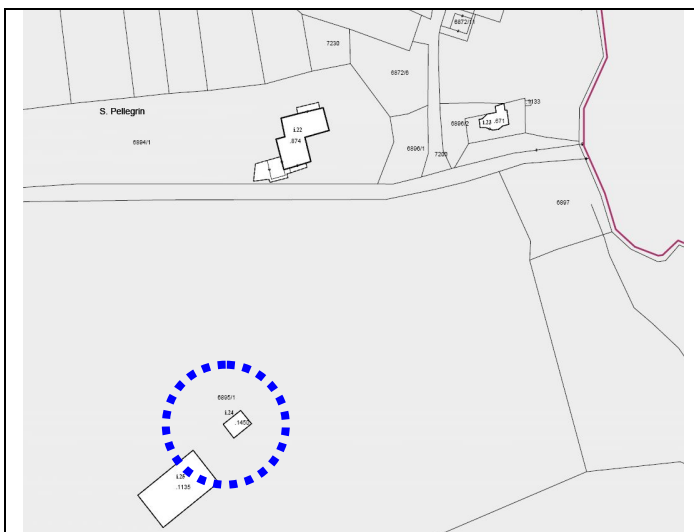
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: is.23
CS di: Isolati		Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .671
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Chiesa
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			8
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
PUNTEGGIO TOTALE				21
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Elevata
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.1 Punteggio:			R1
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: is.23
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			religioso
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			restauro
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.1450	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

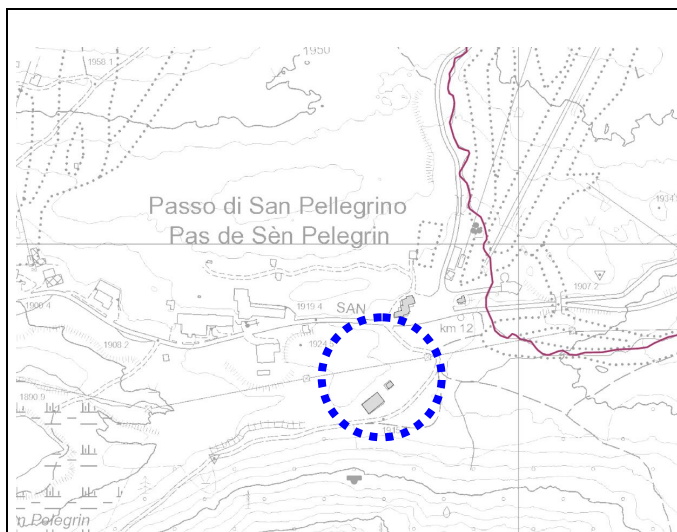


Foto 4.

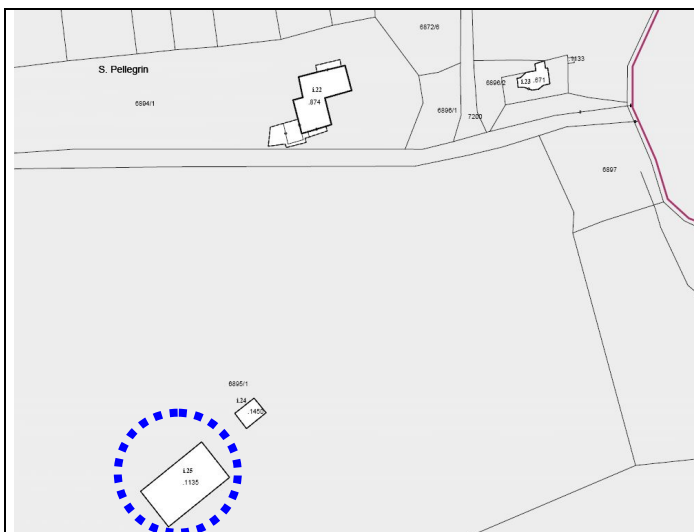
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.24
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .1450
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Agritur	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	4	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.5 Punteggio: Note di analisi:	R2	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.24
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamiento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.1135	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

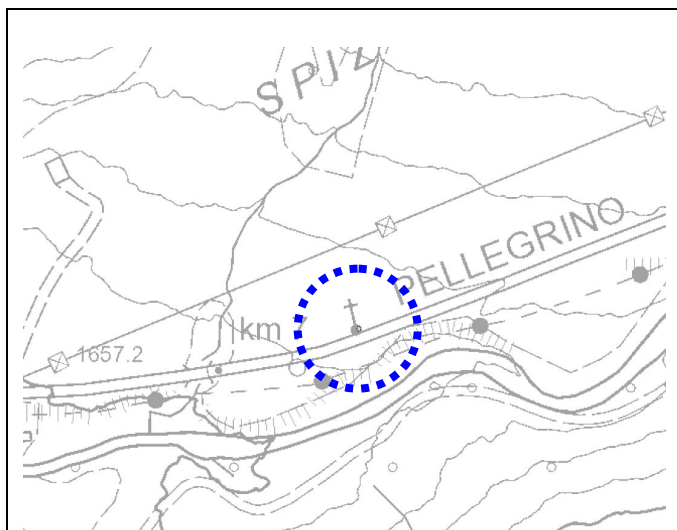


Foto 4.

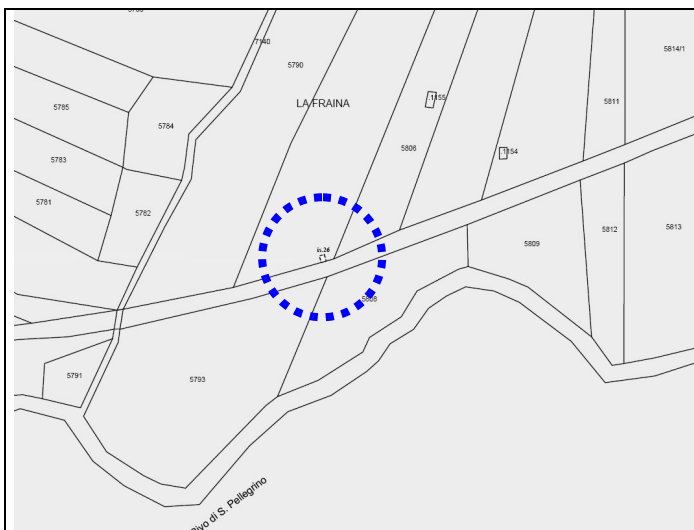
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: is.25
CS di: Isolati		Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .1135
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...			Malga San Pellegrino
	Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			8
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				18
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.6 Punteggio:			R2
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: is.25
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			malga
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	5794	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

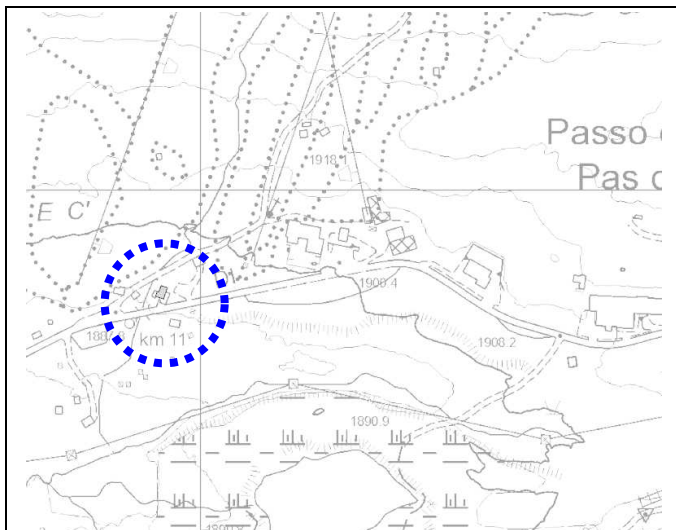


Foto 4.

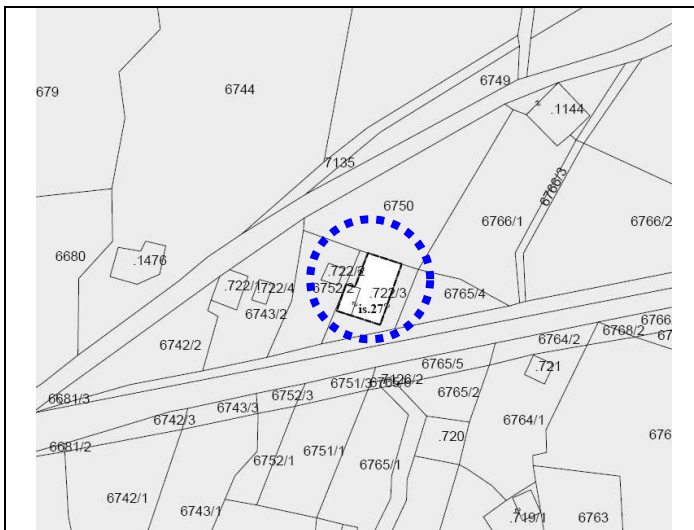
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.26																				
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. 5794																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Capitello																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">20</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	20				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	20																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. Punteggio:																						
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.26																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento																						
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche																						
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino																						
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insedimento storico di:	Isolati
Via o Località	

Particella edificiale	.722/3	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

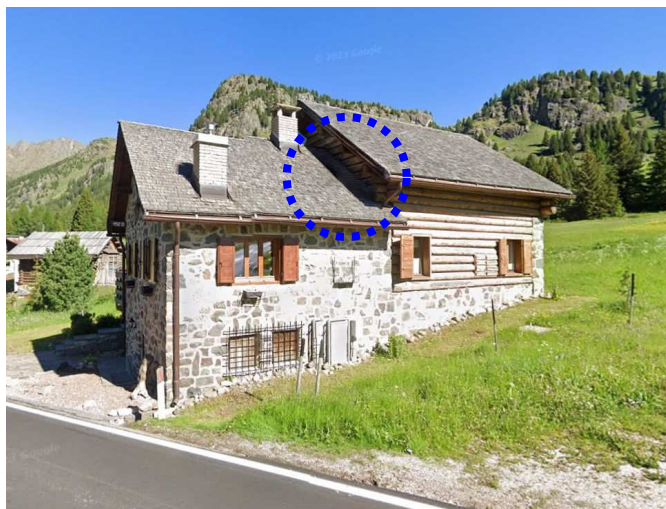


Foto 1.



Foto 2.

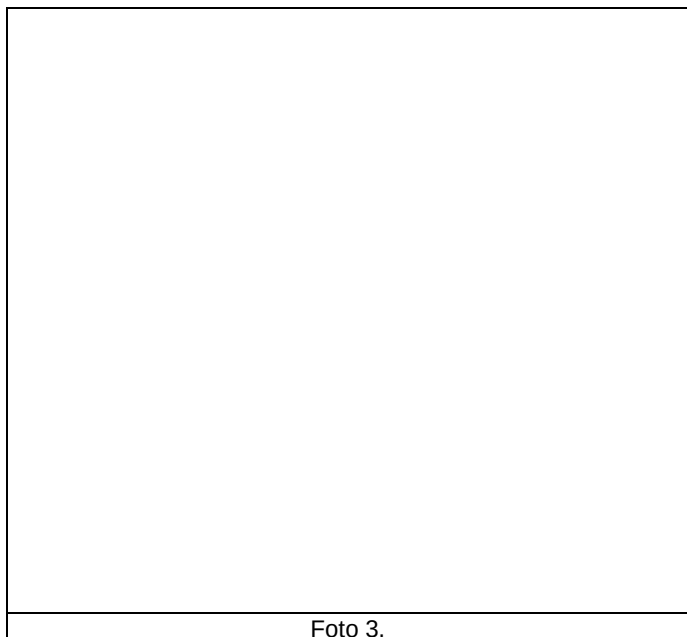


Foto 3.

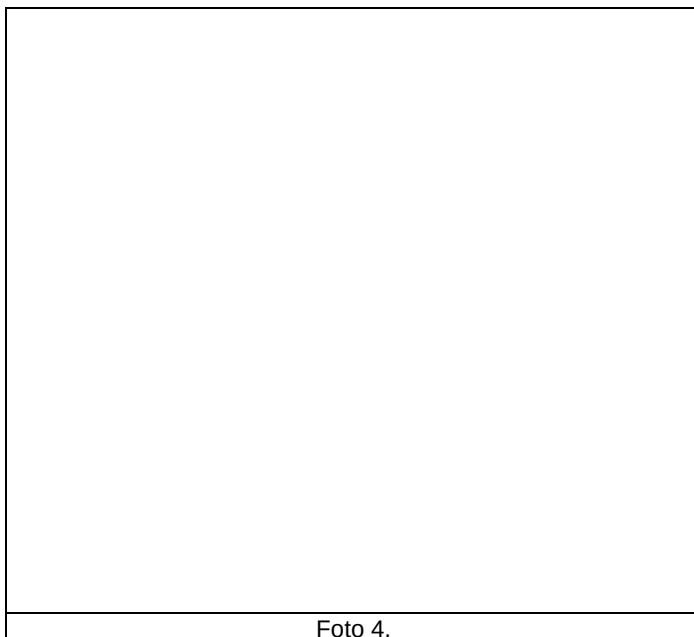
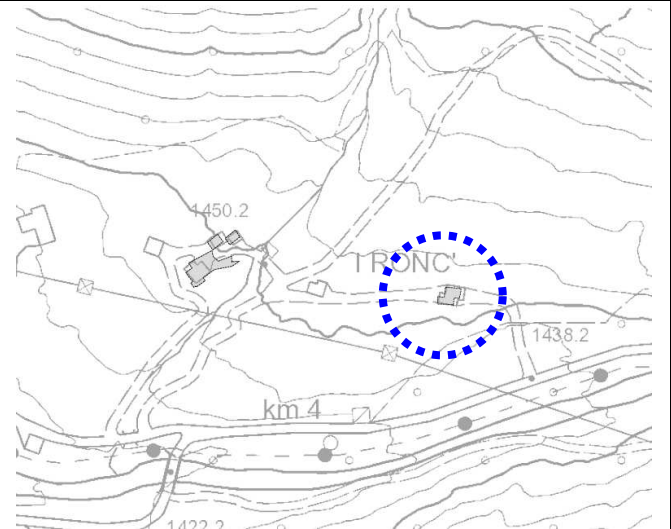


Foto 4.

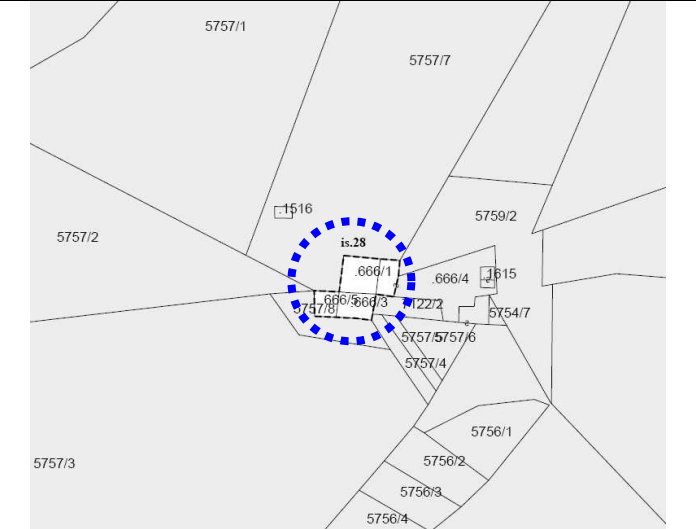
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.27
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .722/3
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	4	
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
PUNTEGGIO TOTALE	14		
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		
9. Elevazione strutturale	Piani totali:	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza:
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.10 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		APP
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.27
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Isolati
Via o Località	Moena Ronchi

Particella edificiale	.665	C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

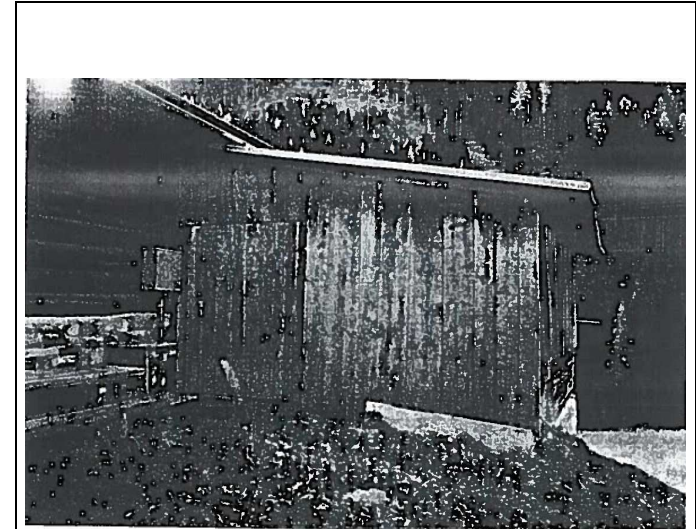


Foto 2.

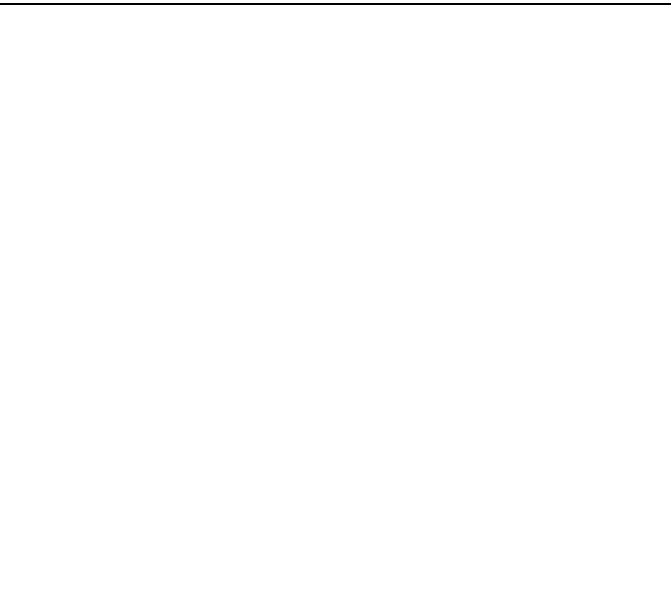


Foto 3.

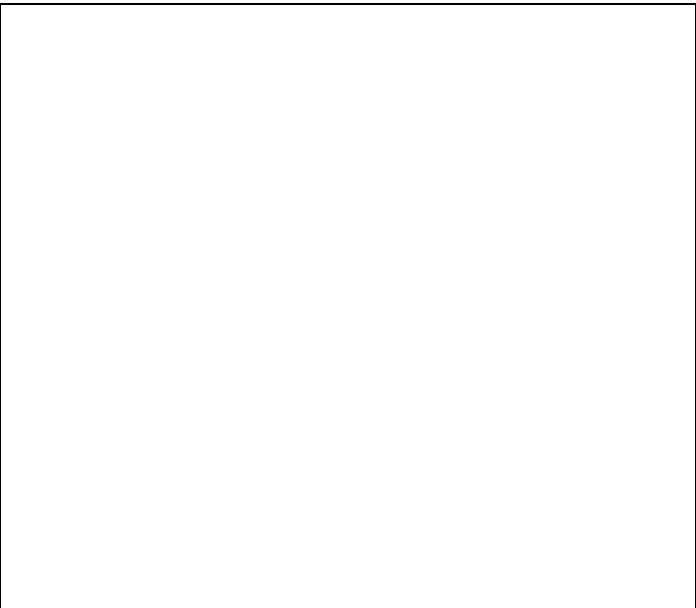
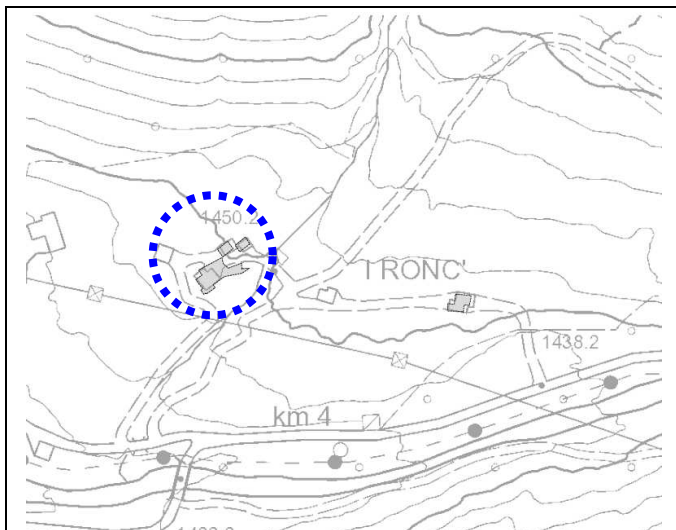


Foto 4.

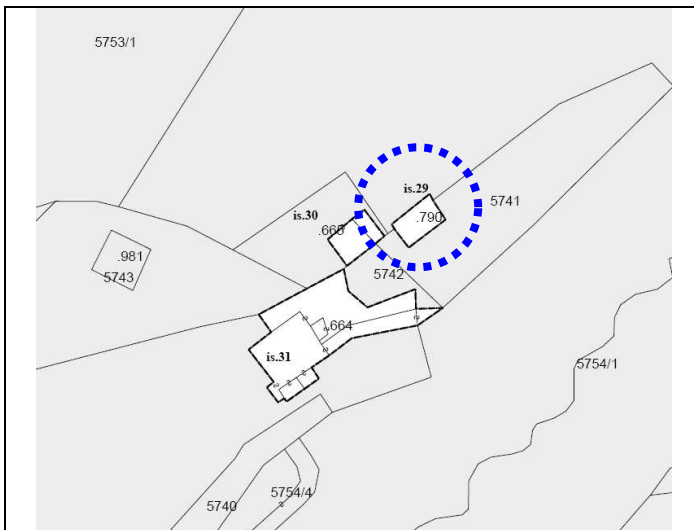
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.28
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .666/1 .666/3 .666/5
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione		4	
3. Tipologia architettonica storica		6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie			
Caratteri costruttivi			
Elementi complementari			
Aspetti decorativi			
PUNTEGGIO TOTALE		11	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		
9. Elevazione strutturale	Piani totali:	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza:
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.41 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		APP
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.28
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Isolati
Via o Località	Moena Ronchi

Particella edificiale	.790	C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

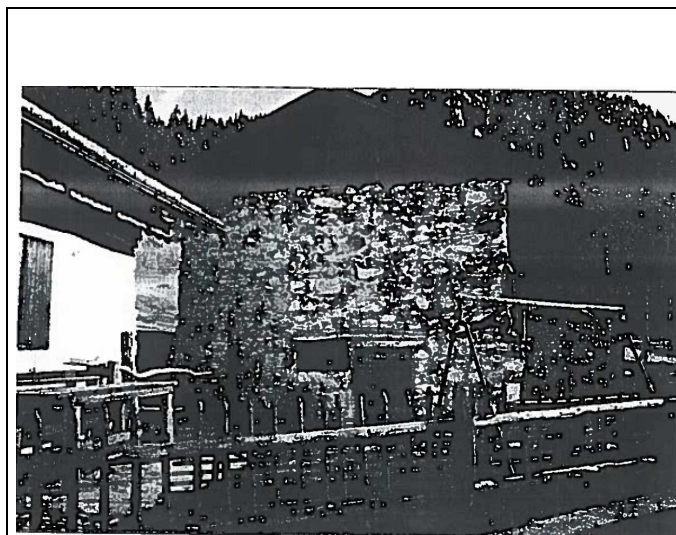


Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

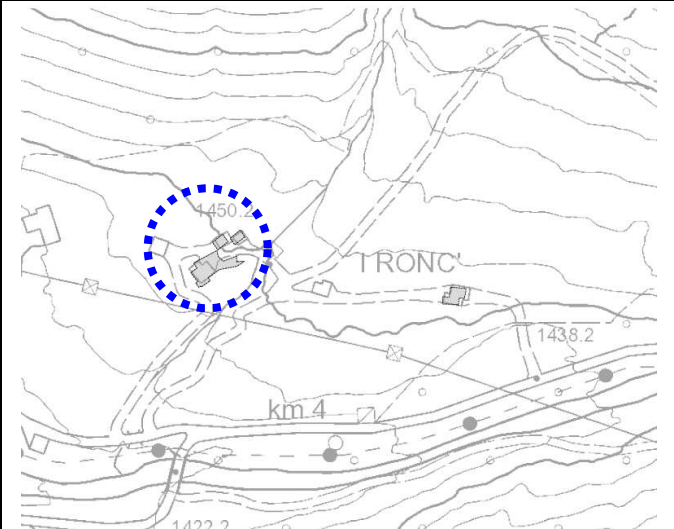


Foto 4.

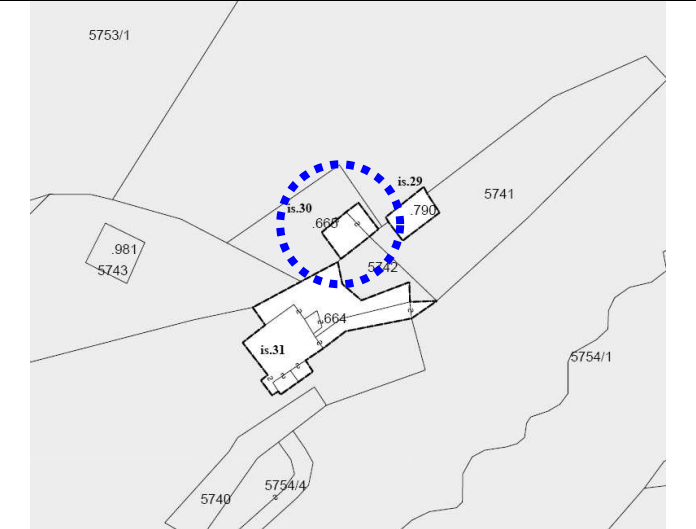
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.29
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. ,790
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Rurale	
2. Epoca di costruzione			6
3. Tipologia architettonica storica			6
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie			
Caratteri costruttivi			
Elementi complementari			
Aspetti decorativi			
PUNTEGGIO TOTALE			15
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		
9. Elevazione strutturale	Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i44 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		APP
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.29
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamiento storico di:	Isolati
Via o Località	Moena Ronchi

Particella edificiale	.665	C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

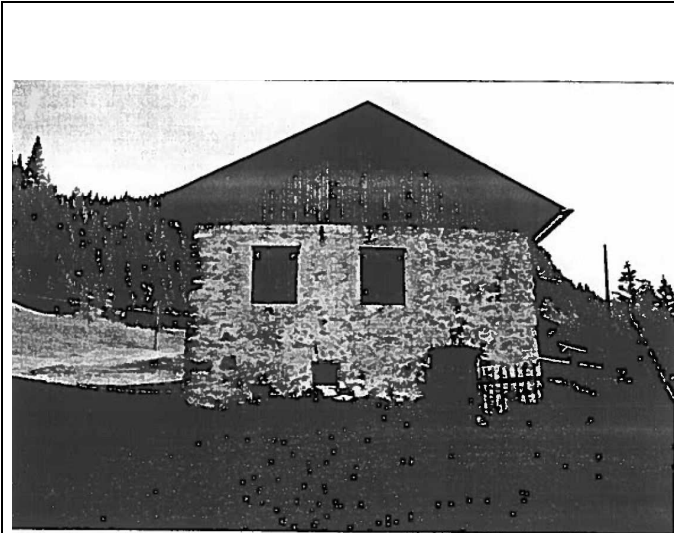


Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

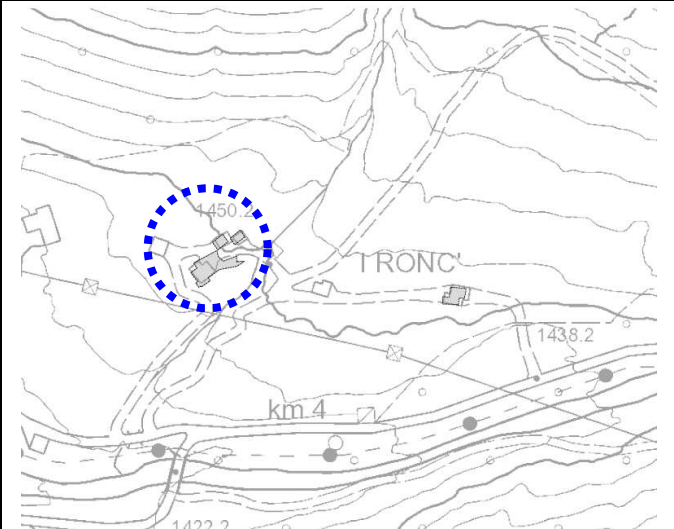


Foto 4.

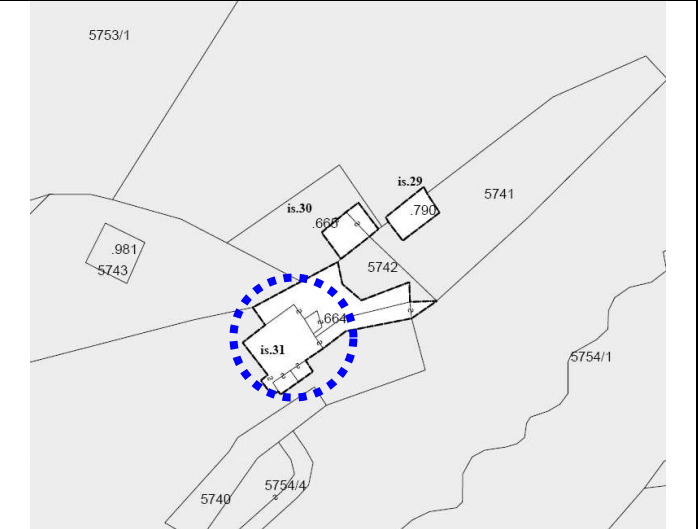
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: is.30
CS di: Isolati	Comune catastale di: Moena		p.f. / p.ed. .655
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione		6	
3. Tipologia architettonica storica		6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie			
Caratteri costruttivi			
Elementi complementari			
Aspetti decorativi			
PUNTEGGIO TOTALE		15	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		
9. Elevazione strutturale	Piani totali:	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza:
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.45 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		APP
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: is.30
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamiento storico di:	Isolati
Via o Località	Moena Ronchi

Particella edificiale	.664	C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

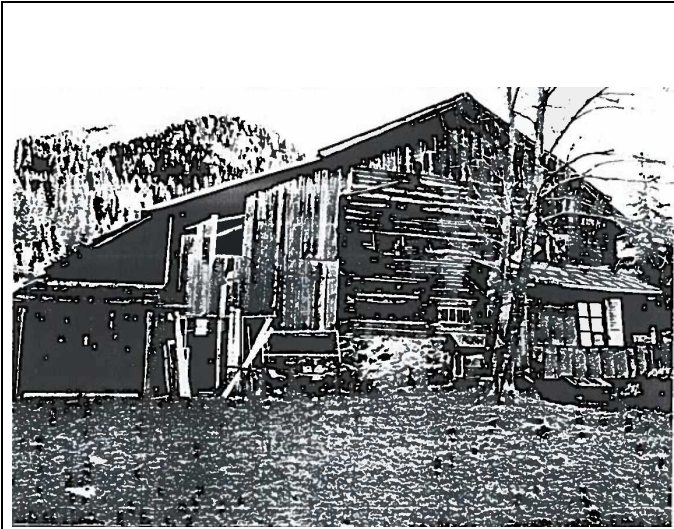


Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

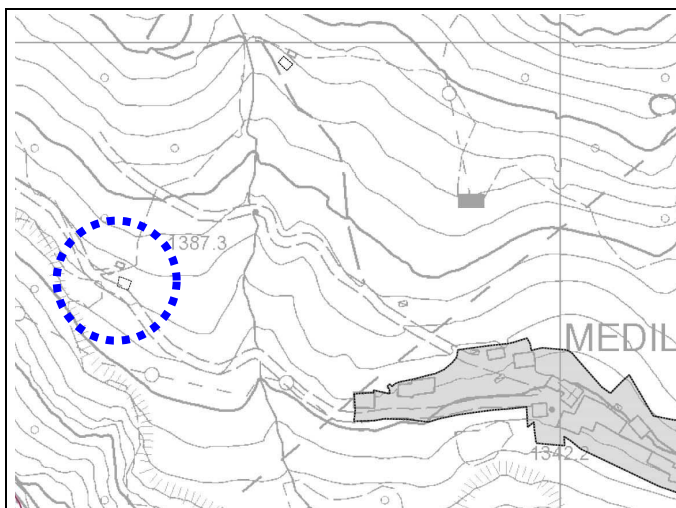


Foto 4.

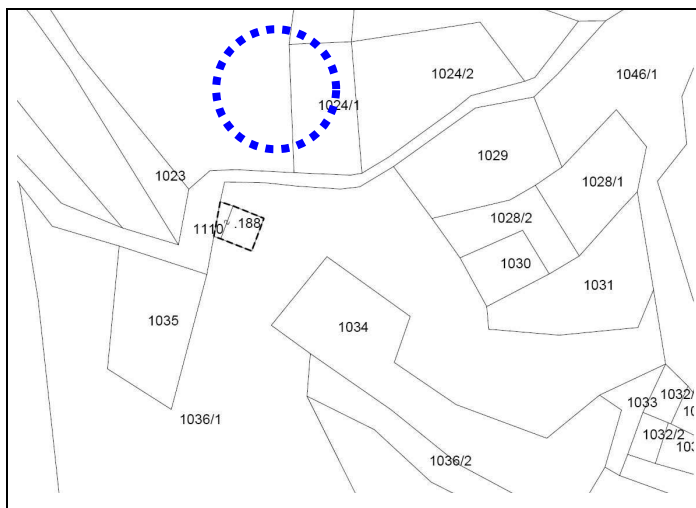
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: Is.31
CS di: Isolati	Comune catastale di: Forno		p.f. / p.ed. .664
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Rurale	
2. Epoca di costruzione			6
3. Tipologia architettonica storica			4
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie			
Caratteri costruttivi			
Elementi complementari			
Aspetti decorativi			
PUNTEGGIO TOTALE			11
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Abbandonato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Elevato
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Elevata
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.110 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		APP
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: Is.31
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		Rurale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Isolati
Via o Località	Medil

Particella edificiale	.188	C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

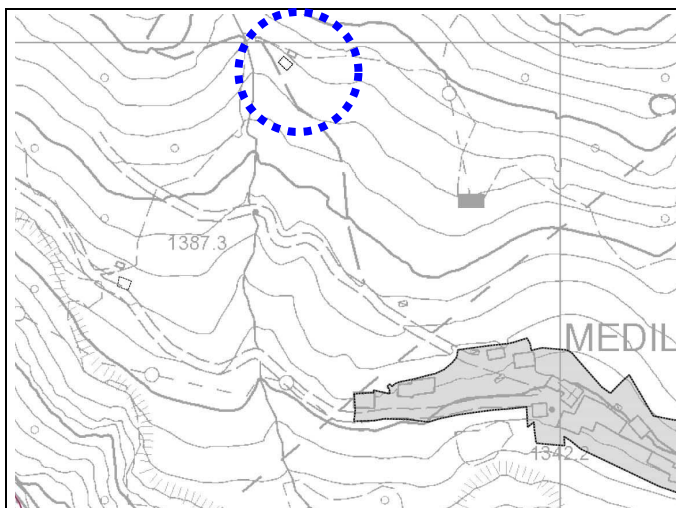


Foto 4. Particolare tecnica muro in "raso sasso"

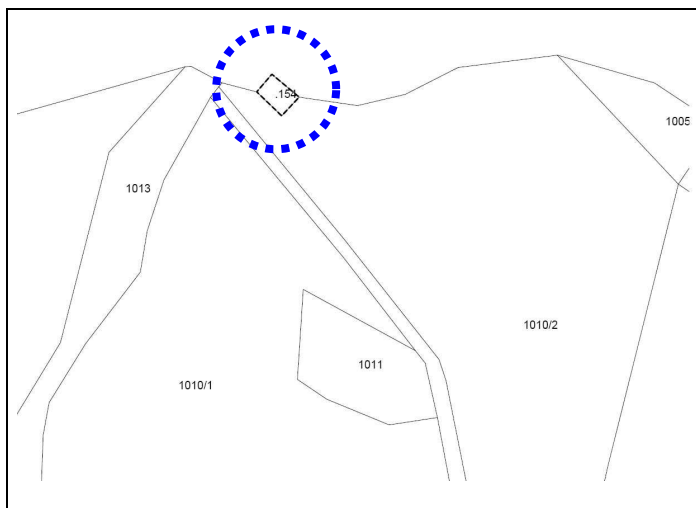
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: Is.32
CS di: Isolati	Comune catastale di: Forno		p.f. / p.ed. .188
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Rurale	
2. Epoca di costruzione			6
3. Tipologia architettonica storica			8
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie			
Caratteri costruttivi			
Elementi complementari			
Aspetti decorativi			
PUNTEGGIO TOTALE			17
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Sottoutilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Elevata
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.111 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: Is.32
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		Abitativo stagionale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Isolati
Via o Località	Medil

Particella edificiale	.154	C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3. Manufatto nei pressi da tutelare

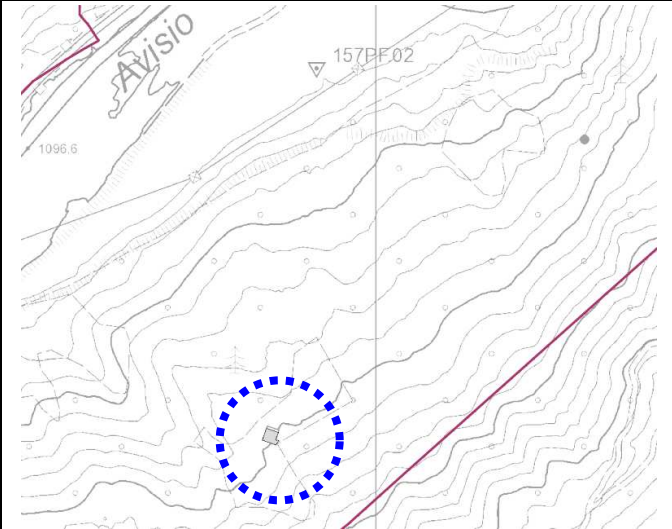


Foto 4. Viabilità di accesso

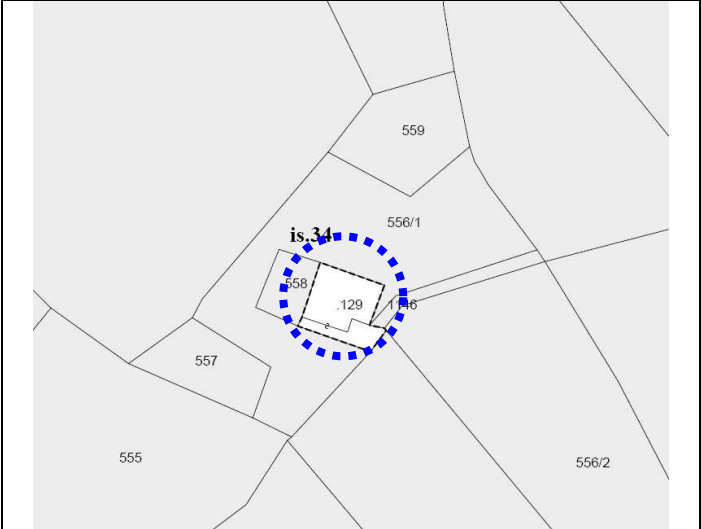
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: Is.33
CS di: Isolati	Comune catastale di: Forno		p.f. / p.ed. .154
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Rurale	
2. Epoca di costruzione			6
3. Tipologia architettonica storica			4
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie			
Caratteri costruttivi			
Elementi complementari			
Aspetti decorativi			
PUNTEGGIO TOTALE			11
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Abbandonato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Elevato
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Elevata
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.110 Punteggio:		R2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		APP
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: Is.33
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		Rurale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Ammesso il cambio di destinazione d'uso limitato ad un uso non permanente verificato che la viabilità di accesso è soggetta a limitazioni d'uso e a chiusura invernale.		

Insedimento storico di:	Isolati
Via o Località	Forno - Pralongo

Particella edificiale	.129	C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

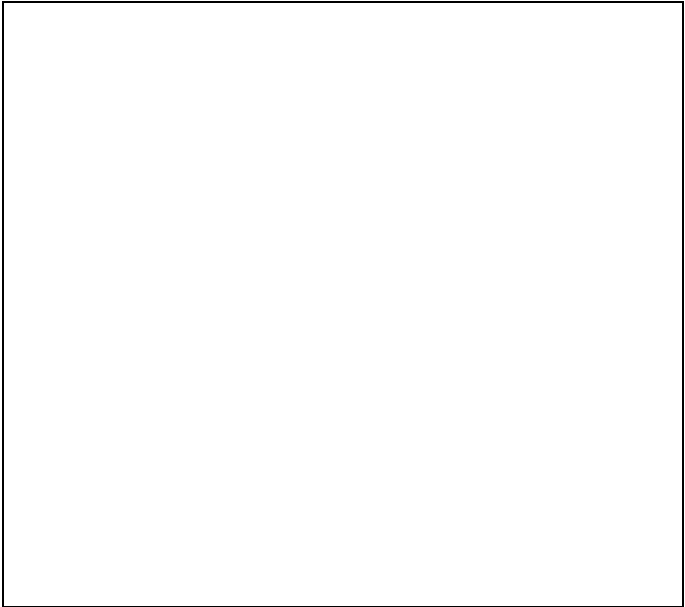


Foto 2.

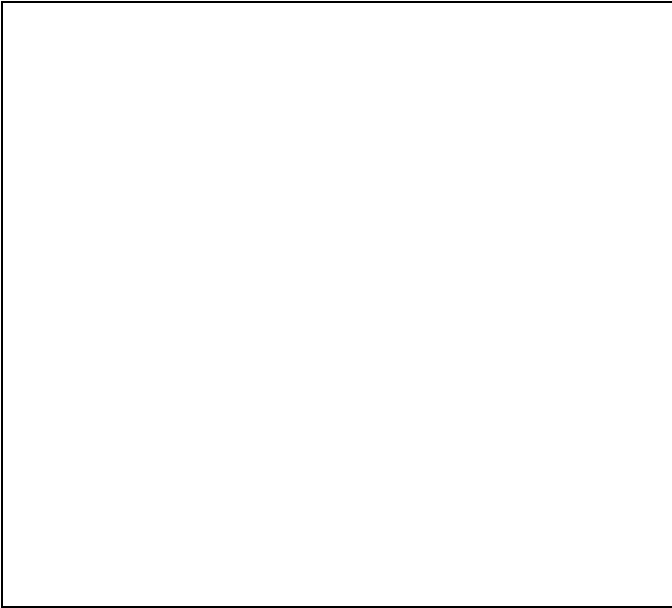


Foto 3.

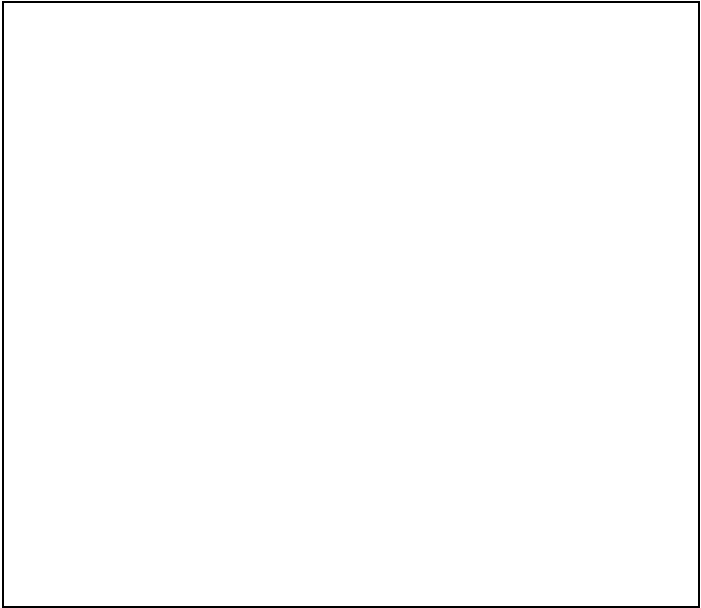


Foto 4.

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: Is.34
CS di: Isolati	Comune catastale di: Forno		p.f. / p.ed. .129
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	TABIA Rurale	
2. Epoca di costruzione		6	
3. Tipologia architettonica storica		8	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie			
Caratteri costruttivi			
Elementi complementari			
Aspetti decorativi			
PUNTEGGIO TOTALE		20	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Sottoutilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. i.112 Punteggio:		R2-T
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: Is.34
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2 T
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		Abitativo stagionale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			