COMUN DE MOENA (Provinzia de Trent)



COMUNE DI MOENA (Provincia di Trento)

PRG E PGIS

PIAN GENERAL CENTRO STORICO MUDAMENT 2024

PIANO GENERALE INSEDIAMENTI STORICI VARIANTE 2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE



SOLATI da i.1 a i.34

Ottobre 2024 Adozione preliminare

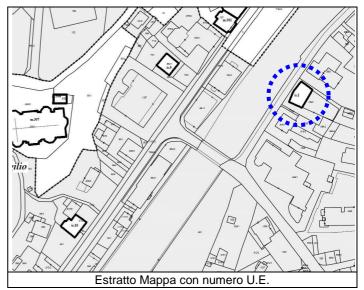
dott. arch. Remo Zulberti remozulberti@hotmail.com



Unita Edilizia Nr.: is.1

| Insediamento storico di: | Moena |
|---|--|
| Via o Località | |
| | 114 116 (18 (18 (18 (18 (18 (18 (18 (18 (18 (18 |
| 0 4/5/2 | |
| | |
| 2 | |
| | 1162.0 |
| + | |
| 7/184.3/ 11 | |
| MOENA / / / | 2165.8 |
| | 人。一个一个 |
| | |
| | |
| 1194/4 | |
| | |
| 11/ 1/ 3/1/ 13 | TO THE SELECTION OF A |

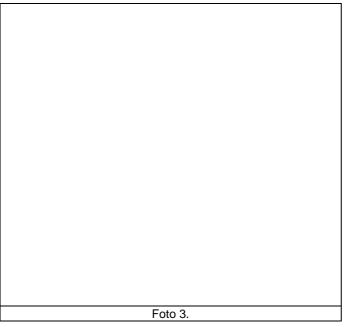
| Particella edificiale | .1041 | C.C. Moena |
|----------------------------|-------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |

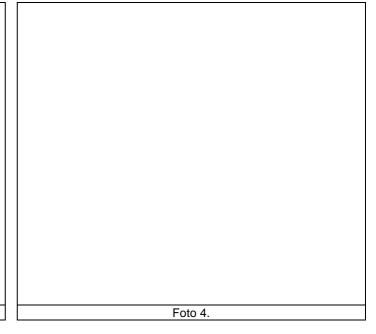




Planimetria generale





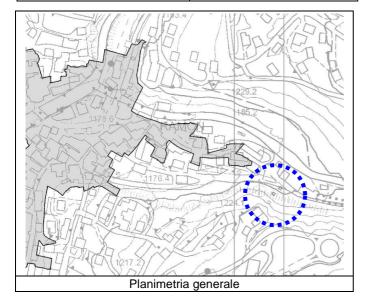


| | ANAL | ISI | | Unita Edilizia Nr.: is.1 | |
|---|---|--|------------------------------|---------------------------------|--|
| CS di: Isolati | Comune catastal | e di: Moena | | p.f. / p.ed 1041 | |
| Tipologia funzionale | Residenziale - Al | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – | | | |
| | servizio – Rurale | Ristorazione – Servizi - Us – Deposito - Garage - T <i>i</i> | | Commerciale | |
| | Edificio pertinenz | | | | |
| | | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 pun fra il 1861 e 1925 : 4 p | | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pu | | | 3 | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | |
| Tipologia architettonica storica | Conservata con alt | a definizione: 8 punti | | 8 | |
| 3. Tipologia architettoriica storica | | dia definizione: 6 punti | | 0 | |
| | | assa definizione: 3 punti | | | |
| | Nessuna definizion | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | | |
| Permanenza caratteri storici: | | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 15 | |
| Elementi storico-architettonic da segnalare: Grado di utilizzo | - Mensole - Nicch Graticci in legno - a Utilizzato - Sottou | legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | | |
| 7. Degrado físico | Nullo – Medio – Ele Qualità: Elevata - I | | | Nullo | |
| 8. Spazi di pertinenza | | | | Elevata | |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 6 | Piani ad uso residenzial | le: Piani recupera | abili per la residenza: | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 2004 o altri vincoli | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: So | heda n. i.100 Punteggio: | | R2 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità d | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | APP | |
| | PROGE | TTO | | Unita Edilizia Nr.: is.1 | |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazio | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | e uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | alberghiero | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifich | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risana | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: is.2

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale |
|--------------------------|-------|----------------------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 |

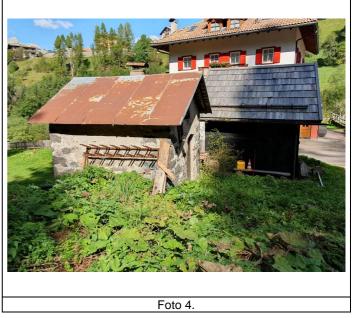










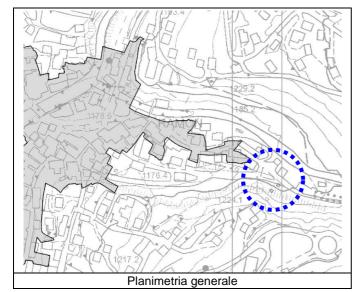


| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.2 |
|--|--|---|---|---------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed853 |
| oc di. Idolati | Comune catalian | di. Woond | | p / p.ou. 1000 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale Residenziale - Abit Commerciale – Ris servizio – Rurale – | Deposito | | |
| | Edificio pertinenzia | | ABAT dido | Edificio pertinenziale |
| | Costruzione acces | soria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pui | nti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punti | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | |
| | Modificata con media | a definizione: 6 punti | | 6 |
| | Trasformata con bas | sa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione: | 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | · | | 14 |
| TONTEGGIO TOTALE | | a calce o raso sasso – Po | | 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | Camini – Cornici dell | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici (| Scale in pietra o in legno – n – Balconi in pietra o legno ne avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato - Sottoutili. | | | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Eleva | | | Medio |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa | | Bassa |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | lle: 0 Piani recupera | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 04 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. Punteggio: | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P3 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: is.2 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

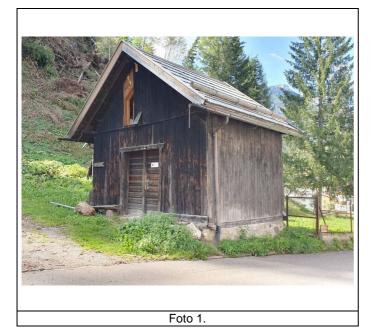
Unita Edilizia Nr.: is.3

C.C. Moena

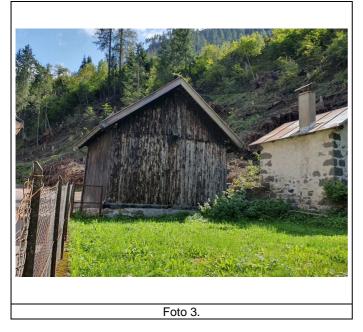
Insediamento storico di: Moena Particella edificiale .852
Via o Località Data rilievo - giugno 2023

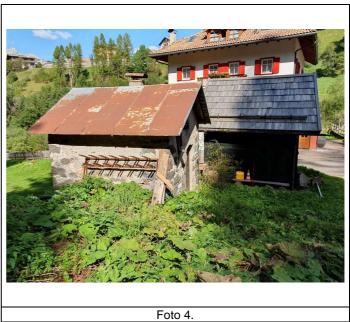










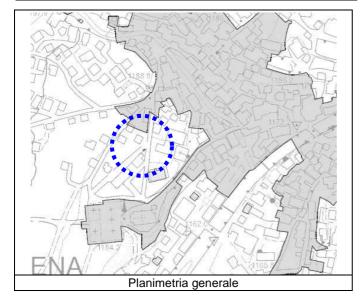


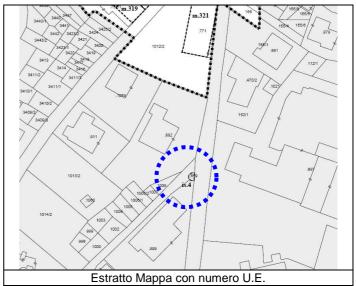
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.3 | |
|--|---|--|--|---------------------------|--|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 852 | |
| CS di. Isolati | Comune catastate | ui. Woeria | | ρ.ι. / ρ.eu 632 | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale Residenziale - Abi Commerciale - Ris servizio - Rurale - | Deposito | | | |
| | Edificio pertinenzia Costruzione acces | | | Costruzione accessoria | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | i | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | 0 | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | | |
| | Modificata con media | a definizione: 6 punti | | | |
| | | ssa definizione: 3 punti | | 3 | |
| | Nessuna definizione | : 0 punti | , | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 4 | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | - Mensole - Nicchie Graticci in legno - alt Utilizzato - Sottoutili | – Avvolti interni – Portici troi izzato - Abbandonato | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - M | | | Nullo Bassa | |
| 8. Spazi di pertinenza | | T | | | |
| Elevazione strutturale In Vincoli legislativi | Piani totali: 1 Vincolo D.Lgs. 42/20 | Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recupera | ubili per la residenza: 0 | |
| | | | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: School | eda n. Punteggio: | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di si | ntesi di pericolosità del PUP | P3 | |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: is.3 | |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale i | | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: i.4

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .859 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |







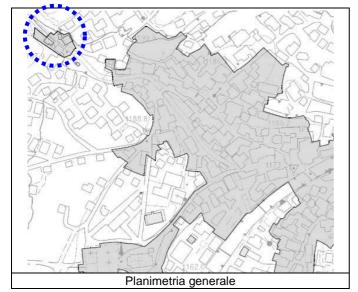


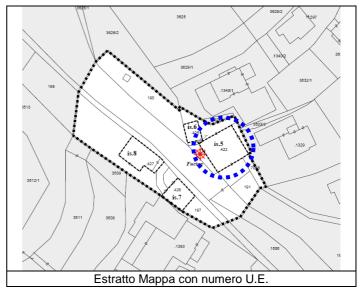




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.4 | |
|--|---|--|--|-----------------------------------|--|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed 859 | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principal Residenziale - Ab Commerciale - Ri servizio - Rurale Edificio pertinenzi | Capitello | | | |
| | Costruzione acces | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 pun dopo il 1942: 0 punti | unti | | 6 | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Modificata con med | definizione: 8 punti ia definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti e: 0 punti | | 6 | |
| 4. Permanenza caratteri storici: |] | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 2 2 2 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | Aita. 2 puilli | iviedia. I punto | Dassa. o punti | 20 | |
| 5. Elementi storico-architettonici da segnalare: 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | legno – Inferriate – Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - au Utilizzato – Sottouti Nullo – Medio – Elet | lle finestre – Ante d'oscuro e – Avvolti interni – Portici d Itro lizzato - Abbandonato vato | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato Nullo | |
| 8. Spazi di pertinenza 9. Elevazione strutturale | Qualità: Elevata - N | Piani ad uso residenzia | ule: 0 Piani recuner | Elevata abili per la residenza: 0 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | | | 1 | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 | |
| | PROGE [*] | ТТО | | Unita Edilizia Nr.: is.4 | |
| 1. Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

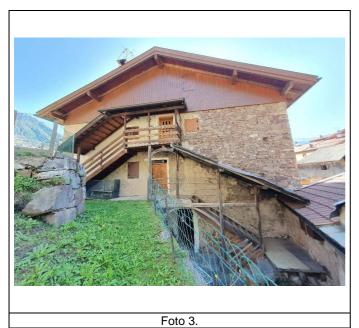
| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .422 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |







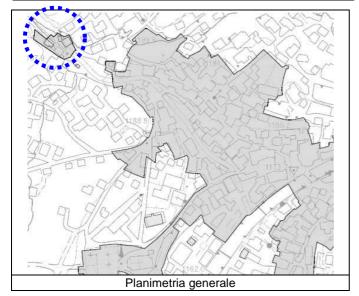


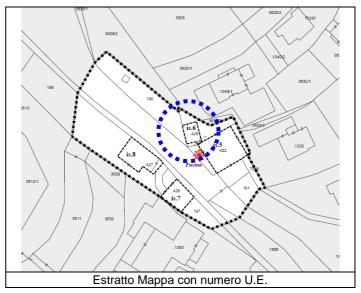




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.5 | |
|---|--|--|-------------------------------|---------------------------------|--|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed422 | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale – R | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | |
| | Costruzione acce | ssoria: | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punt | · | | 6 | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pe | | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun | ti | | _ | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | _ | definizione: 8 punti | | <u> </u> | |
| | | ia definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 | |
| | Nessuna definizione | | | 1 | |
| | | pw | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Alto: 2 punti | Madia: 1 punta | Paggar O nunti | 1 | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 0 | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 13 | |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - a | Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Nullo Media | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupe | rabili per la residenza: 1 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | 7 | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 | |
| | PROGE [*] | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: is.5 | |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazio | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanan | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

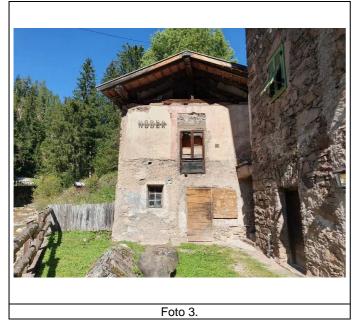
| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .425 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |







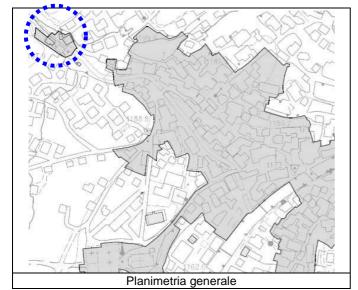


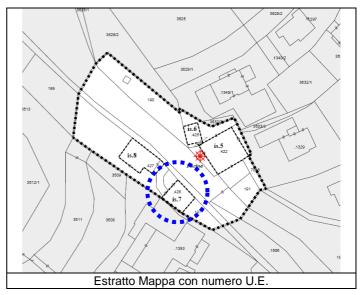




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.6 | |
|---|--|--|---------------------------------------|---------------------------------|--|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 425 | |
| CC di. Icolati | Comano catactaro | di. Woona | | p.i. / p.od. 1420 | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principal Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - | Residenziale Rurale | | | |
| | Edificio pertinenzia Costruzione acces | ale: | ADIA - alii 0 | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | ti | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | |
| [0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | | 1511 0 1 | | 1 | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | <u>'</u> | | | |
| | | a definizione: 6 punti | | 6 | |
| | | ssa definizione: 3 punti | | | |
| | Nessuna definizione | : 0 punti | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | · | , | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 14 | |
| FUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - ali | legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Sottoutilizzato Medio | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Media | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recupera | abili per la residenza: 3 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. i.96 Punteggio: | | R2 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di popalità do | torminato dalla carta di cir | ntesi di pericolosità del PUP | P3 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosita | Grado di perianta de | terrimato dalla carta di Sil | itesi di pericolosita dei FOF | F3 | |
| | PROGET | | | Unita Edilizia Nr.: is.6 | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | R3 | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ristrutturazione | | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .428 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |







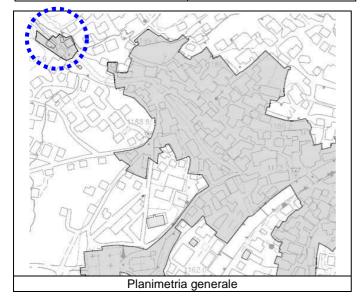


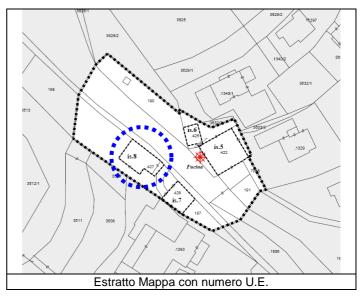




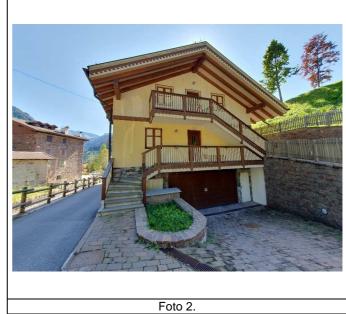
| | ANAL | ISI | | Unita Edilizia Nr.: is.7 |
|---|---|--|------------------------------|----------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed 428 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab | le: Prevalente e secon itativo stagionale – Artig istorazione – Servizi - U | ianale - Ricettivo – | TABIA Rurale |
| | servizio – Rurale Edificio pertinenz | Commerciale – Ristorazione – Servizi - Ūso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | |
| 2. Engag di gostruzione | prima del 1860: 6 punt | | | |
| 2. Epoca di costruzione | fra il 1861 e 1925 : 4 p | | | 6 |
| | dal1925 al 1942: 2 pur | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | a definizione: 8 punti | | 8 |
| o. Tipologia architettorilea storica | | lia definizione: 6 punti | | |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | | | 1 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | · | , | 17 |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo | - Mensole - Nicchi Graticci in legno - a Utilizzato - Sottout | ilizzato - Abbandonato | e avvolti esterni – Logge – | Sottoutilizzato Medio |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Ele Qualità: Elevata - M | | | Media |
| | | | 1 0 15: : | |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: U Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sci | neda n. i.97 Punteggio: | | R2-T |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | тто | | Unita Edilizia Nr.: is.7 |
| 1. Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazio | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .427 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |







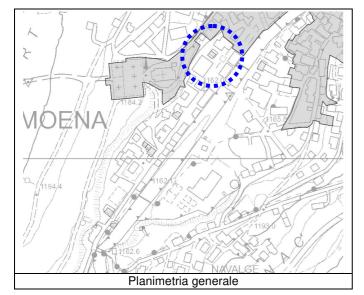


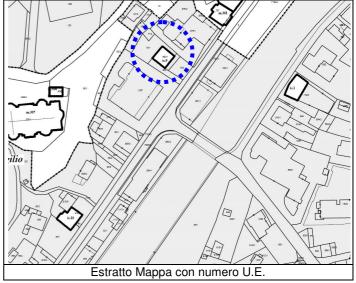




| | ANAL | ISI | | Unita Edilizia Nr.: is.8 |
|--|--|--|-------------------------------|---------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed 427 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale - R servizio - Rurale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| | Costruzione acce | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punt fra il 1861 e 1925 : 4 p | | | 6 |
| | dal1925 al 1942: 2 pur | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | a definizione: 8 punti | | |
| or reporting a control of the contro | _ | lia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | e: 0 punti | | J [|
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari Aspetti decorativi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 0 0 |
| · | Alta. 2 puriti | iviedia. I punio | bassa. 0 punu | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 13 |
| Elementi storico-architettonic da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici de – Mensole – Nicchi Graticci in legno - a | ilizzato - Abbandonato | - Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Ele | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - N | ledia - Bassa | | Elevata |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recuper | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | 1 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | neda n. i.98 Punteggio: | | R3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | TTO | | Unita Edilizia Nr.: is.8 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazio | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .862/2 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|--------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |











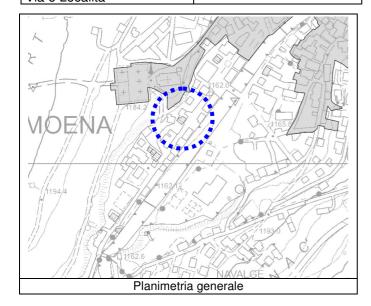


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.9 |
|---|--|--|--|----------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed862/2 |
| | | | | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | prima del 1860: 6 punti | | |
| z. Lpoca di costruzione | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | 6 |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 2 Tipologia prohitottonica storica | Conservata con alta | dofiniziono: 9 nunti | | 8 |
| 3. Tipologia architettonica storica | l | a definizione: 6 punti | | - 0 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | | | |
| |] | - 1 | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Altano | NA - II - 4 | | ¬ |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 0 |
| Aspetti decorativi | Alta. 2 puriti | iviedia. i pulito | bassa. 0 punti | ⊣ |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 18 |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - ali | – Avvolti interni – Portici (tro izzato - Abbandonato | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Elevata |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | alo: 1 Piani rocuno | rabili per la residenza: 1 |
| 5. Elevazione strutturale | Flam totali. 3 | Flaili au uso residerizia | ile. 4 Flatil lecupe | rabili per la residenza. I |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. i.101 Punteggio: | | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P3 |
| | PROGET | TO | · |] :- 0 |
| | | | | Unita Edilizia Nr.: is.9 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: i.10

Insediamento storico di: Moena Particella edificia
Via o Località Data rilievo - giu

Particella edificiale .510/1 C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023







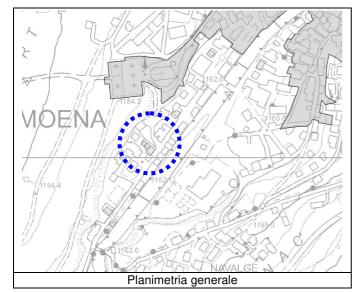


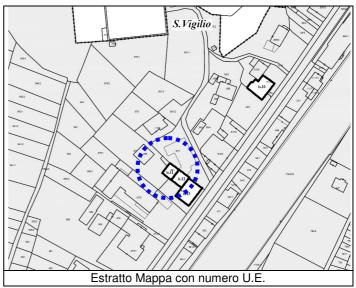




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.10 |
|---|---|--|---|----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed 510/1 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale - Ri servizio - Rurale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| | Costruzione acces | Costruzione accessoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 pun | | | _ |
| | dopo il 1942: 0 punti | u | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | n definizione: 8 punti | |] [|
| 3. Tipologia architettoriica storica | _ | ia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | e: 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 |
| Elementi storico-architettonic da segnalare: Grado di utilizzo | legno – Inferriate – Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | e – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Ele | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 4 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | | | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | ITO | | Unita Edilizia Nr.: is.10 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manuten: R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .991 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |











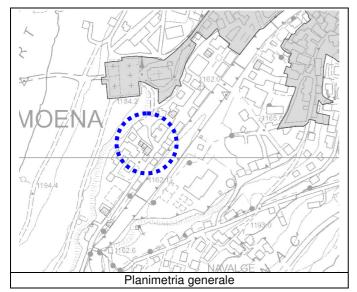


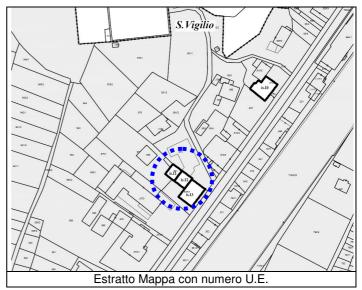
| | ANAL | ISI | | Unita Edilizia Nr.: is.11 |
|---|---|--|--|----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed 991 |
| CS di. ISOlati | Comune catastate | di. Mocria | | ρ.ι. / ρ. c u99 Ι |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale – R | le: Prevalente e secor itativo stagionale – Artig istorazione – Servizi - U – Deposito - Garage - a | gianale - Ricettivo – Iso Pubblici - Terziario di | Garage Rurale |
| | Edificio pertinen | · · · | | |
| | Costruzione acc | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punt | i | | 6 |
| z. Epoca di costituzione | fra il 1861 e 1925 : 4 p | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pur | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| [0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | | | | 1 |
| 3. Tipologia architettonica storica | J | a definizione: 8 punti | | |
| | Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti | | | 6 |
| | Nessuna definizione | | | |
| | rvessuria definizione | э. o punu | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 |
| da segnalare: | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - a | e – Avvolti interni – Portici Itro | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo | Nullo – Medio – Ele | lizzato - Abbandonato | | Utilizzato Medio |
| 7. Degrado fisico8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | ele: 0 Piani recupera | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | | | 1 |
| | 1 | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | neda n. i.103 Punteggio: | | Cat. Int. R3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | TTO | | Unita Edilizia Nr.: is.11 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazio | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | |
| | | | | 1 - |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche |) | | |
| | | enento - Ristrutturazione - Ripristin | no | |
| Ampliamenti A. Spazi di pertinenza Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | no | |

Unita Edilizia Nr.: i.12

C.C. Moena

Insediamento storico di: Moena Particella edificiale .509/4
Via o Località Data rilievo - giugno 2023









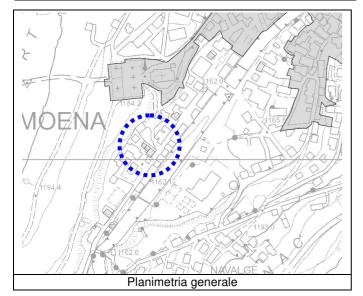


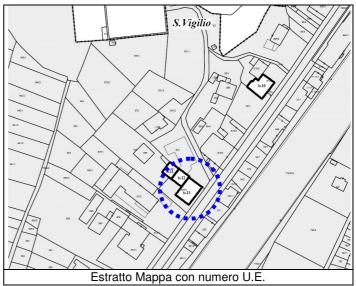


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.12 |
|---|---|--|--|----------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 509/4 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ri | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | |
| | | Costruzione accessoria: | | |
| Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| 2. Epoca di costituzione | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | | | 4 |
| | dal1925 al 1942: 2 puni | ti | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | |
| 1 - 3 | | a definizione: 6 punti | | 6 |
| | Trasformata con bas | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | : 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici dei – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al Utilizzato – Sottoutii | lle finestre – Ante d'oscuro - – Avvolti interni – Portici e tro lizzato - Abbandonato | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. i.104 Punteggio: | | R3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sir | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: is.12 |
| 1. Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | |] [|
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | Conscivazione - Insamani | icilio - Nisriatta azione - Nipristi | | |

Unita Edilizia Nr.: i.13

Insediamento storico di: Moena
Via o Località
Particella edificiale .509/4 C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023













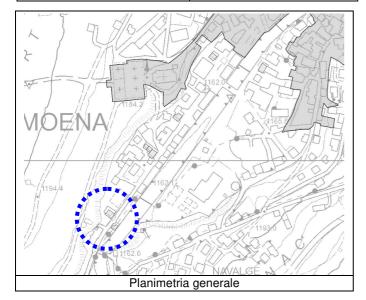
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.13 |
|--|--|--|--|-----------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed 509/4 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale - Ri servizio - Rurale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| | Costruzione acces | Costruzione accessoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pt | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun dopo il 1942: 0 punti | ti | | |
| O = 1 | | definizione a O mandi | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | i definizione: 8 punti ia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | • | | <u> </u> |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 7 | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | _ |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | lle finestre – Ante d'oscuro e – Avvolti interni – Portici e tro lizzato - Abbandonato | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Nullo Media |
| Selevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | lo: A Dioni rocupo | rabili per la residenza: 0 |
| 9. Lievazione strutturale | Flatii totaii. 3 | Flatii au uso lesiuelizia | ie. 4 Flatil Tecupe | rabili per la resideriza. V |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. i.106 Punteggio: | | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE [*] | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: is.13 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

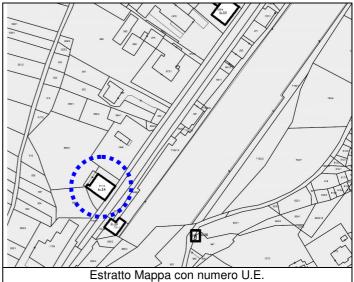
Unita Edilizia Nr.: i.14

C.C. Moena

.511/2

Insediamento storico di: Moena Particella edificiale
Via o Località Data rilievo - giugno 2023







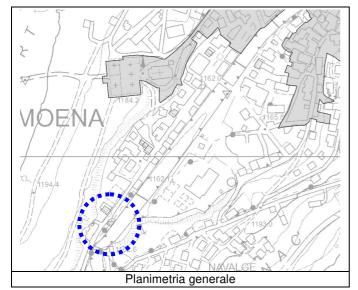


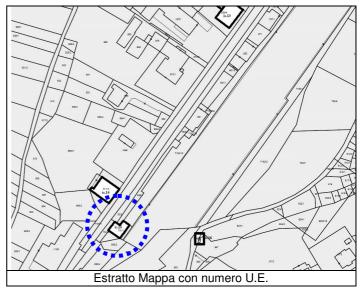




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.14 |
|--|--|--|---|----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed511/2 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ris servizio – Rurale - | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| 2. Epoca di costruzione | Prima del 1860: 6 punti | Costruzione accessoria: | | |
| 2. Epoca di costituzione | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punt dopo il 1942: 0 punti | | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media Trasformata con bas Nessuna definizione | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 1 |
| Elementi complementari Aspetti decorativi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 16 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - alt | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | le: 5 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | 1 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scho | | | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | TO | | Unita Edilizia Nr.: is.14 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .791/1 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|--------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |











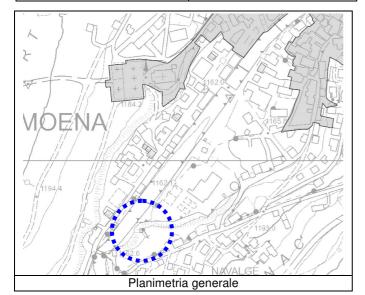


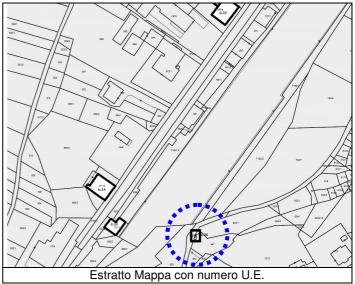
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.15 |
|--|--|--------------------------------|---|----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 791/1 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di | | | Deposito Garage |
| | servizio – Rurale - Edificio pertinenzia Costruzione acces | | ABIA - altro | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| 1 | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun | ti | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | | | |
| | | a definizione: 6 punti | | 6 |
| | Trasformata con bas | | | |
| | i vessuria deliriiziorie | . o pariti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | A4. 0 | 1.4 11 4 4 | <u> </u> | 1 |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi Elementi complementari | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 0 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | 7 1101 2 7 11111 | | | 13 |
| 5. Elementi storico-architettonici | legno – Inferriate – S | | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | |
| da segnalare: | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | – Avvolti interni – Portici e | e avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elevato Qualità: Elevata - Media - Bassa | | | Medio Media |
| Selevazione strutturale | | | | abili per la residenza: 0 |
| | | | ic. C Triam recuper | 1 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. i.108 Punteggio: is.15 Note di analisi: | | | R3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P3 |
| | PROGE | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: is.15 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | garage |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | molizione della parte fron e. Sono ammessi intervel | |
| | | | | |

Unita Edilizia Nr.: i.16

C.C. Moena

Insediamento storico di: Moena Particella edificiale .861/1
Via o Località Data rilievo - giugno 2023





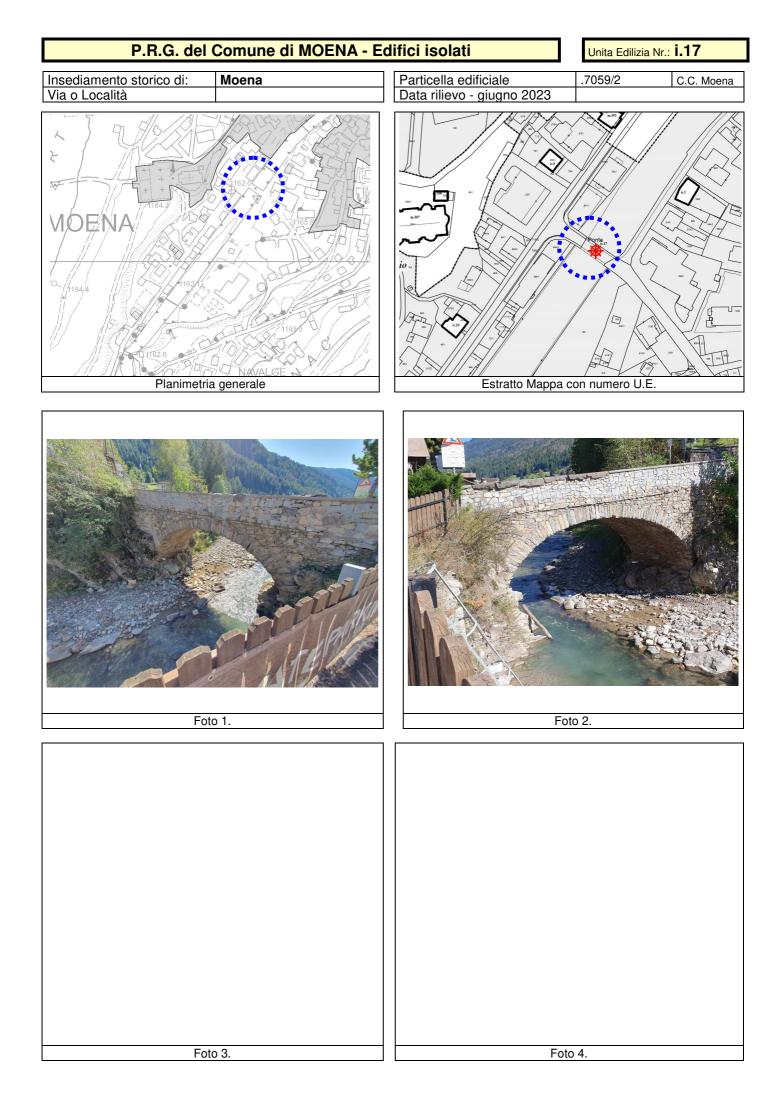








| | ANAL | _ISI | | Unita Edilizia Nr.: is.16 |
|---|--|--|------------------------------|----------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catasta | le di: Moena | | p.f. / p.ed 861 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - A Commerciale - I servizio - Rurale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| | Costruzione acc | essoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | <u>-</u> | prima del 1860: 6 punti | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pu dopo il 1942: 0 punti | unu | | |
| 2. Tipologio arabitattanias ataria | | to definizione: 9 nunti | | 8 |
| 3. Tipologia architettonica storic | | ta definizione: 8 punti dia definizione: 6 punti | | - 0 |
| | | assa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizion | | | |
| 4. Permanenza caratteri storic | i: | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 17 |
| Elementi storico-architetton da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici d – Mensole – Nicch Graticci in legno - | ıtilizzato - Abbandonato | - Balconi in pietra o legno | Utilizzato Nullo |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | | Nullo – Medio – Elevato Qualità: Elevata - Media - Bassa | | |
| | Piani totali: 1 | | | |
| 9. Elevazione strutturale | Plani totali. I | Piani ad uso residenzia | ie. U Plani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/ | 2004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: So | cheda n. Punteggio: | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosit | à Grado di penalità d | determinato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | TTO | | Unita Edilizia Nr.: is.16 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazi | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attual | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifici | Indicazioni specifiche | | |
| Spazi di pertinenza | | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | anomo Notato 22010 Aprilan | | |

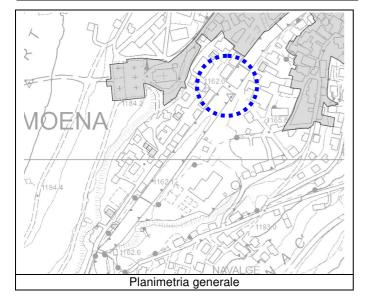


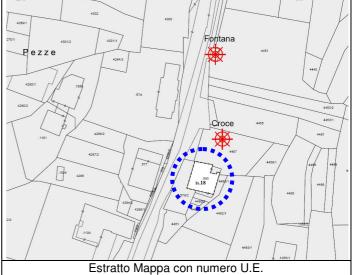
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.17 |
|--|--|--|--|----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 7059/2 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Ponte |
| | Costruzione acces | Costruzione accessoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt dopo il 1942: 0 punti | I | | |
| O Trade in a selfamoria a de inc | 1 | d-f'-'-'-' | |] |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | a definizione: 8 punti a definizione: 6 punti | | 8 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | | | |
| Permanenza caratteri storici: | 1 | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 17 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - ali | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e tro izzato - Abbandonato | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | | | | Nullo Media |
| | 1 | Qualità: Elevata - Media - Bassa | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | ie: U Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | eda n. Punteggio: | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P4 |
| | PROGE1 | ТО | | Unita Edilizia Nr.: is.17 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | R1 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | 1 |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | THE RESIDENCE TO THE PARTY OF T | | |

Unita Edilizia Nr.: i.18

| | | _ | |
|--------------------------|-------|---|-----------------------|
| Insediamento storico di: | Moena | | Particella edificiale |
| Via o Località | | ĺ | Data rilievo - giugi |

Particella edificiale .580 C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023









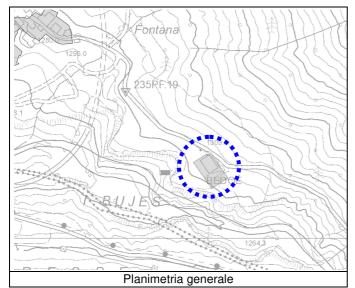


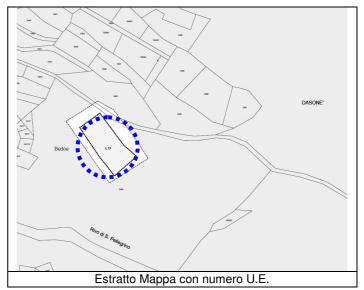


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.18 |
|---|--|--|-------------------------------|----------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed 580 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale - Ri servizio - Rurale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| | | Costruzione accessoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| · | fra il 1861 e 1925 : 4 pt | ınti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun | ti | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | <u> </u> |
| | | ia definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 |
| | Nessuna definizione | | | |
| 4 Damasa | | p | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Racca: O nunti | 7 |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | - | 14 |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | |
| Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Nullo Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| | | | | 7 |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | | gio: | R3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| 12. Carta di Ciritori i Ciricolocita | | | | |
| | PROGE | | | Unita Edilizia Nr.: is.18 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione so | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | nento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: i.19

Insediamento storico di: Moena Particella edificiale 5368 C.C. Moena Via o Località Data rilievo - giugno 2023











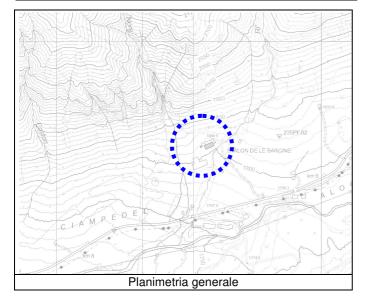


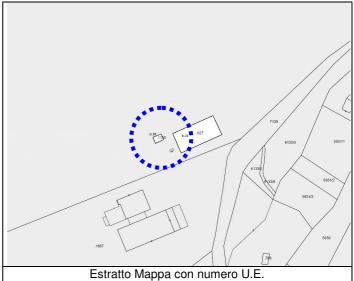
| | ANAI | _ISI | | Unita Edilizia Nr.: is.19 |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catasta | ile di: Moena | | p.f. / p.ed. 5368 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - A Commerciale – servizio – Rurale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| | • | Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | |
| 2. Engag di apatruziana | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 pu fra il 1861 e 1925 : 4 | | | 6 |
| | dal1925 al 1942: 2 p | • | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | 1 |
| Tipologia architettonica storic | Conservata con a | lta definizione: 8 punti | | |
| 5. Tipologia architettoriica storic | | edia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | passa definizione: 3 punti | | 1 |
| | Nessuna definizio | | | |
| Permanenza caratteri storio | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 15 |
| Elementi storico-architetton da segnalare: Grado di utilizzo Degrado fisico | Camını – Cornici (– Mensole – Nicci Graticci in legno - | legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - | | | Medio Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 2 | Piani ad uso residenzia | e: 0 Piani recune | rabili per la residenza: 0 |
| | | | r lani recupe | rabili per la residenza. V |
| 10. Vincoli legislativi | | /2004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: S Note di analisi: | cheda n. Punteggio: | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosi | Grado di penalità | determinato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | APP |
| | PROGI | ETTO | | Unita Edilizia Nr.: is.19 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manute R2 = Risanament R3* = Ristrutturaz R6 = Demolizione | o R3 = Ristruti ione con prescrizioni | | R1 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attua | le uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specific | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risar | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | · | | |

Unita Edilizia Nr.: i.20

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .1150 |
|--------------------------|-------|----------------------------|-------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |

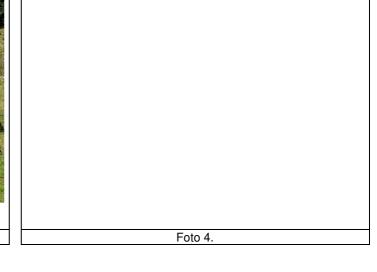






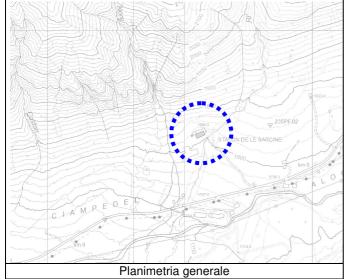






| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.20 | |
|--|--|---|------------------------------|----------------------------|--|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed 1150 | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale - Ri servizio - Rurale - | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | |
| | Costruzione acces | Costruzione accessoria: | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pt | | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun | ti | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | 8 | |
| | | ia definizione: 6 punti | | | |
| | | ssa definizione: 3 punti | | | |
| | Nessuna definizione | e: 0 punti | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 16 | |
| Elementi storico-architettonic da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | **** | | Nullo | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Media | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | le: 0 Piani recuper | rabili per la residenza: 0 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | | |
| 11. Classificazione previgente | | | integgio: | R2 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P2 | |
| | PROGE | ITO | | Unita Edilizia Nr.: is.20 | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | tegoria d'intervento | deposito | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .827 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |
| | | | | |

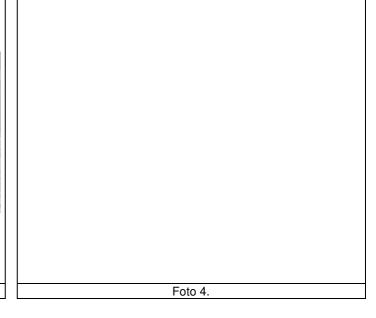










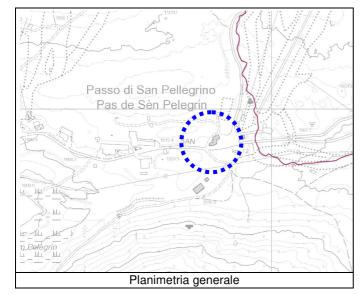


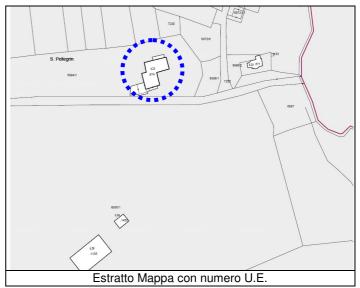
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.21 |
|--|--|--|---|----------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 827 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ris servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Stalla |
| 2. Epoca di costruzione | Costruzione accessoria: prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti | | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | dopo il 1942: 0 punti Conservata con alta Modificata con media Trasformata con bas Nessuna definizione. | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 8 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 0 0 0 0 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico Spazi di pertinenza | Utilizzato – Sottoutili Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - Mi | | | Utilizzato Nullo Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 2 | Piani ad uso residenzia | le: 0 Piani recuper | rabili per la residenza: 0 |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Scholo Note di analisi: | | | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P2 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: is.21 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | ·· · | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale t | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | stalla |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: i.22

C.C. Moena

Insediamento storico di:MoenaParticella edificiale.874Via o LocalitàData rilievo - giugno 2023







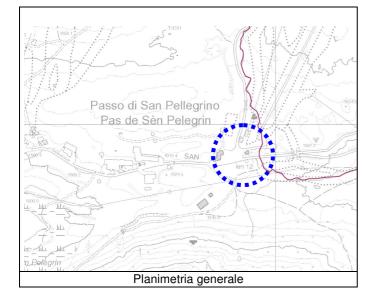






| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.22 |
|--|--|--|--|-----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 874 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale – Ris servizio – Rurale – Edificio pertinenzia | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pun dal1925 al 1942: 2 punti | fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | dopo il 1942: 0 punti Conservata con alta il Modificata con media Trasformata con bass Nessuna definizione: | definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 8 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 0 0 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici della | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutiliz Nullo – Medio – Eleva | ato | | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa Piani ad uso residenzia | lo: 2 Piani raguna | abili per la residenza: 0 |
| Elevazione strutturale | | II. | ie. 3 Fiani Tecupei | abili per la resideriza. V |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Schell Note di analisi: | | ggio: | R1 / R3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: is.22 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione sei | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R1 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | so - libera secondo la cat | egoria d'intervento | ospizio |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | nto - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .671 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |











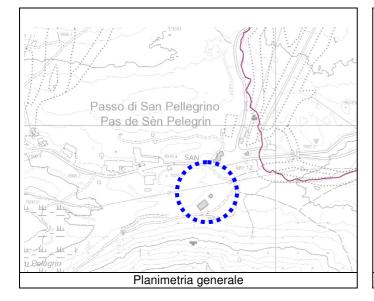


| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.23 |
|--|---|--|--|---------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 671 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale - Ris servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pui | fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media | a definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 8 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 2 1 21 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici é | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutilii Nullo – Medio – Eleva | ato | | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | 1 | 1 6 15: : | Elevata |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | le: U Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Schell Note di analisi: | | | R1 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | TO | | Unita Edilizia Nr.: is.23 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R1 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | ıso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | religioso |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | restauro |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: i.24

C.C. Moena

Insediamento storico di: Moena Particella edificiale .1450
Via o Località Data rilievo - giugno 2023













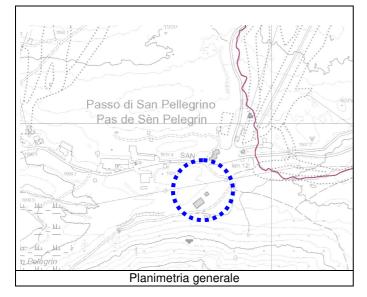
| | ANA | LISI | | Unita Edilizia Nr.: is.24 |
|---|---|--|-------------------------------|----------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catast | ale di: Moena | | p.f. / p.ed 1450 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Commerciale - servizio - Rura | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | |
| | | Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | | prima del 1860: 6 punti | | |
| z. Epoca di costruzione | fra il 1861 e 1925 : 4 | | | 4 |
| | dal1925 al 1942: 2 p | punti | | |
| | dopo il 1942: 0 punt | i | | |
| 3. Tipologia architettonica sto | rica Conservata con a | alta definizione: 8 punti | | |
| | Modificata con m | edia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | bassa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizio | one: 0 punti | | J [|
| 4. Permanenza caratteri sto | rici: | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 |
| Aspetti decorativi | · | I Media. 1 punto | bassa. 0 punu | ┥┝─── |
| PUNTEGGIO TOTALI | | | | 14 |
| Elementi storico-architett da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici – Mensole – Nicc Graticci in legno Utilizzato – Sotto | utilizzato - Abbandonato | - Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – E | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - | Media - Bassa | 1 | Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42 | 2/2004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previger | PGIS in vigore: S Note di analisi: | Scheda n. i.5 Punteggio: | | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolo | sità Grado di penalità | determinato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROG | ETTO | | Unita Edilizia Nr.: is.24 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanament R3* = Ristruttura | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attua | ale uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specific | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risa | namento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | |
| 5. Note e prescrizioni relativ alle modalità di intervento | | | | |

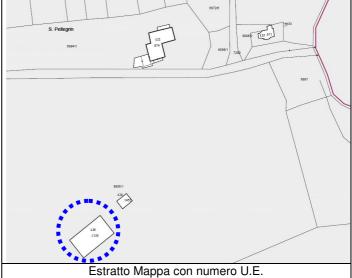
Unita Edilizia Nr.: i.25

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Pa |
|--------------------------|-------|----|
| Via o Località | | Da |

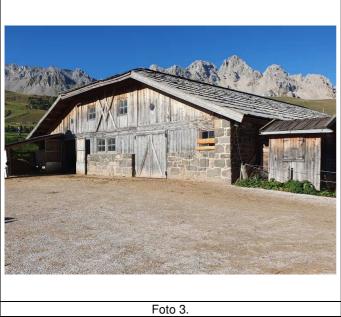
Particella edificiale .1135
Data rilievo - giugno 2023

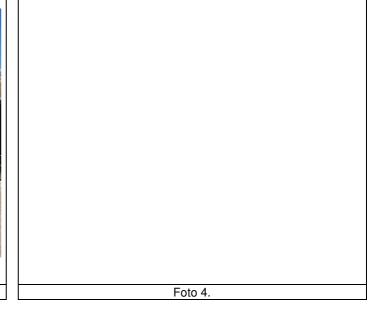






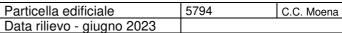


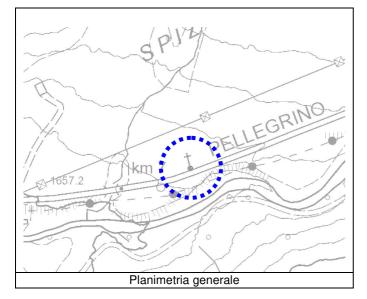


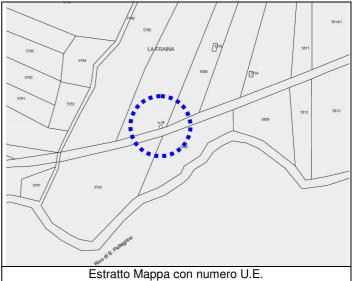


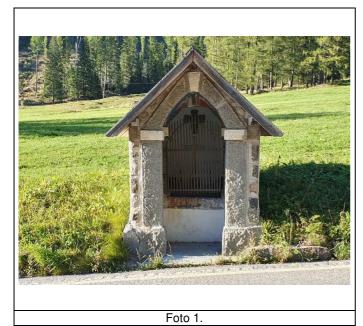
| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.25 |
|--|---|--|--|---------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed 1135 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale – Ris servizio – Rurale – | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | |
| | Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pur dal1925 al 1942: 2 punti | | | 6 |
| Tipologia architettonica storica | dopo il 1942: 0 punti Conservata con alta o | | | 8 |
| a. Tipologia aromonomoa otomoa | Modificata con media | definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | • | | 18 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici della | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato - Sottoutiliz | zzato - Abbandonato | | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Eleva | ato | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 2 | Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recupera | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. i.6 Punteggio: | | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: is.25 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione ser | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | so - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | malga |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | risanamento |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella |
|--------------------------|-------|------------|
| Via o Località | | Data rilie |













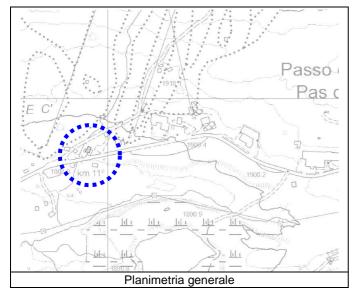


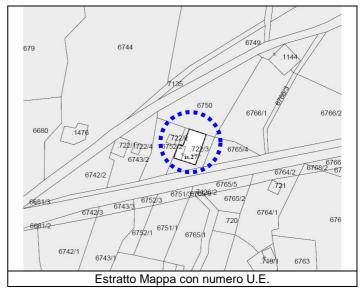
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.26 |
|---|---|--|--|---------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | di: Moena | | p.f. / p.ed. 5794 |
| oo an iooiaa | Comano catactaro | ui. moona | | μ, μ.σαι στο τ |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ris | - Deposito - Garage - T | gianale - Ricettivo – Iso Pubblici - Terziario di | Capitello |
| | Costruzione acces | | | |
| O. Engag di apatroniana | neima dal 1000, 6 nunti | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | 6 |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | <u>'</u> | | |
| | | | | 1 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | <u>'</u> | | 8 |
| | Modificata con media | | | |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | : u punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 20 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | Camini – Cornici dell – Mensole – Nicchie Graticci in legno - alt Utilizzato – Sottoutil | legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elevato Qualità: Elevata - Media - Bassa | | Nullo Media | |
| | | eula - Bassa | 1 | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | lle: 0 Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. Punteggio: | | |
| 12 Corto di Sintoni Porinologità | Grado di popalità dei | torminato dalla carta di cir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | | | itesi di pericolosita dei POP | FI |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: is.26 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R1 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: is.27

C.C. Moena

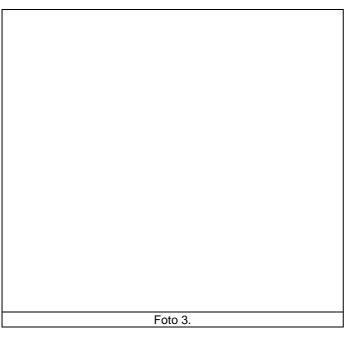
| Insediamento storico di: | Isolati | Particella edificiale | .722/3 |
|--------------------------|---------|----------------------------|--------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |

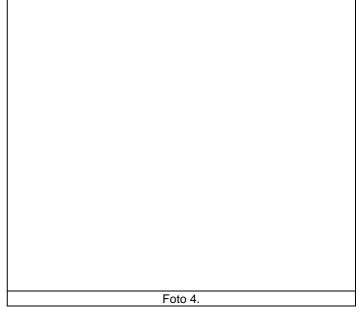










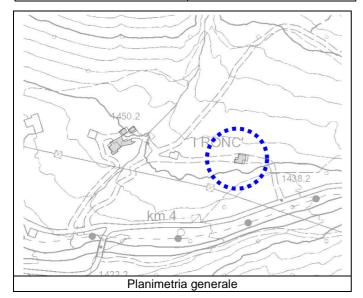


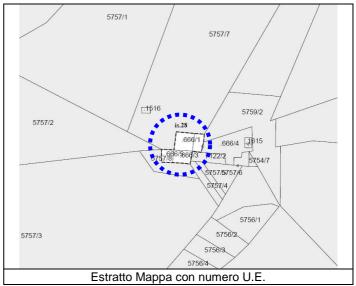
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: is.27 |
|---|---|---|---|----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale | e di: Moena | | p.f. / p.ed722/3 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale – Ri | – Deposito - Garage - Ti | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 pun | unti | | 4 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Modificata con med | a definizione: 8 punti ia definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 |
| | TVessuria deliriizione | e. o punii | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 1 1 0 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | legno – Inferriate – Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | a calce o raso sasso – Por Strutture lignee del tetto – S lle finestre – Ante d'oscuro e – Avvolti interni – Portici e ltro | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Ele | Nullo – Medio – Elevato | | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - N | | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: | Piani ad uso residenzia | le: Piani recupera | abili per la residenza: |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/2 PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | | | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | APP |
| | PROGE [*] | TTO | | Unita Edilizia Nr.: is.27 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione si | R3 = Ristruti ne con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanan | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

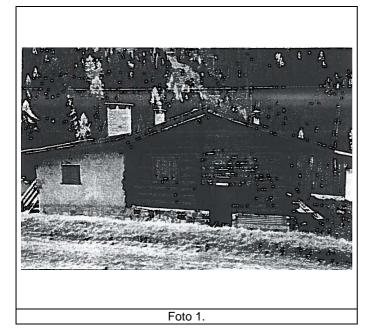
Unita Edilizia Nr.: i.28

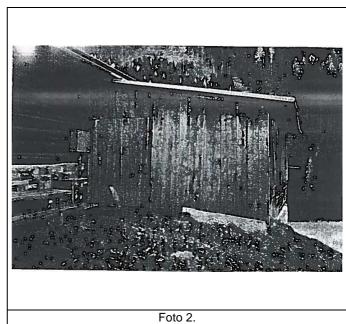
| Insediamento storico di: | Isolati | ſ |
|--------------------------|--------------|---|
| Via o Località | Moena Ronchi | I |

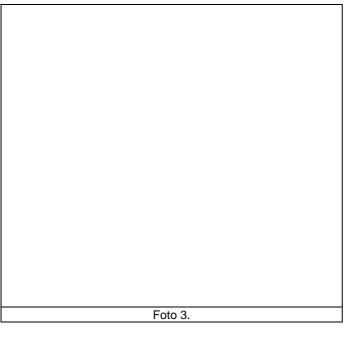
Particella edificiale .665 C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023

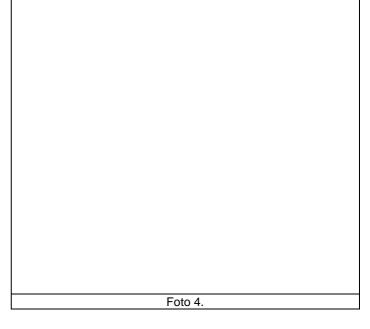












| | ANALISI | Unita Edilizia Nr.: is.28 |
|---|--|--------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale di: Moena | p.f. / p.ed666/1 .666/3 .666/5 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | | |
| | | 4 |
| 3. Tipologia architettonica storica | | _ |
| | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | 11 |
| 5. Elementi storico-architettonici da segnalare: Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elevato Qualità: Elevata - Media - Bassa | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recuperal | bili per la residenza: |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. i.41 Punteggio: Note di analisi: | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP | APP |
| | PROGETTO | Unita Edilizia Nr.: is.28 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | |

Unita Edilizia Nr.: i.29 P.R.G. del Comune di MOENA - Edifici isolati Insediamento storico di: Isolati Particella edificiale .790 C.C. Forno Via o Località Moena Ronchi Data rilievo - giugno 2023 5753/1 .981 5743 TRONC E. 143,8.2 5754/1 Planimetria generale Estratto Mappa con numero U.E. Foto 1. Foto 2.

Foto 4.

Foto 3.

| | ANALISI | Unita Edilizia Nr.: is.29 |
|---|---|---------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale di: Moena | p.f. / p.ed . ,790 |
| | | <u></u> |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | Rurale |
| | Edificio pertinenziale: | |
| | Costruzione accessoria: | |
| 2. Epoca di costruzione | | 6 |
| | | - |
| | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | |
| 1 13 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 | | 6 |
| | | |
| | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | |
| Volumetrie originarie | | |
| Caratteri costruttivi | | |
| Elementi complementari Aspetti decorativi | | |
| | | 15 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | 15 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elevato | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Media - Bassa | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recupera | ıbili per la residenza: |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. i44 Punteggio: Note di analisi: | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP | APP |
| | PROGETTO | Unita Edilizia Nr.: is.29 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | |
| | | |

Unita Edilizia Nr.: i.30 P.R.G. del Comune di MOENA - Edifici isolati Insediamento storico di: Isolati Particella edificiale .665 C.C. Forno Via o Località Moena Ronchi Data rilievo - giugno 2023 5753/1 5741 .981 5743 TRONC' a. 143,8.2 5754/1 Planimetria generale Estratto Mappa con numero U.E. Foto 1. Foto 2.

Foto 4.

Foto 3.

| | ANALISI | Unita Edilizia Nr.: is.30 |
|---|---|---------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale di: Moena | p.f. / p.ed 655 |
| | | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | Residenziale |
| | Edificio pertinenziale: | |
| | Costruzione accessoria: | |
| 2. Epoca di costruzione | | 6 |
| | | |
| | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | |
| , | | 6 |
| | | |
| | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | |
| Volumetrie originarie | | |
| Caratteri costruttivi | | |
| Elementi complementari Aspetti decorativi | | |
| | | 15 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | 15 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elevato | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Media - Bassa | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: Piani ad uso residenziale: Piani recupera | bili per la residenza: |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. i.45 Punteggio: Note di analisi: | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP | APP |
| | PROGETTO | Unita Edilizia Nr.: is.30 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | |
| | | |

Unita Edilizia Nr.: i.31 P.R.G. del Comune di MOENA - Edifici isolati Insediamento storico di: Isolati Particella edificiale .664 C.C. Forno Via o Località Moena Ronchi Data rilievo - giugno 2023 5753/1 5741 .981 5743 TRONC E. 143,8.2 5754/1 Planimetria generale Estratto Mappa con numero U.E. Foto 1. Foto 2.

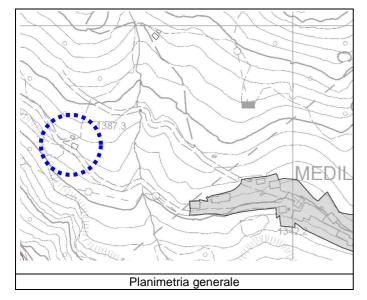
Foto 4.

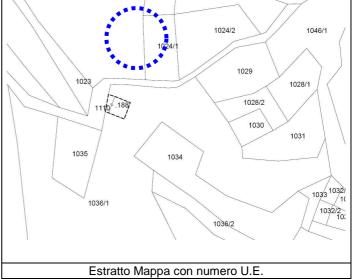
Foto 3.

| | ANALISI | Unita Edilizia Nr.: Is.31 |
|---|---|----------------------------------|
| CS di: Isolati Comune catastale di: Forno | | p.f. / p.ed 664 |
| | | |
| 1. Tipologia funzionale Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | Rurale |
| | Costruzione accessoria: | |
| 2. Epoca di costruzione | | 6 |
| | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | |
| | | 4 |
| | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari | | |
| Aspetti decorativi | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | 11 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | Abbandonat |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elevato Qualità: Elevata - Media - Bassa | Elevato Elevata |
| | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recupera | bili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. i.110 Punteggio: Note di analisi: | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP | APP |
| | PROGETTO | Unita Edilizia Nr.: Is.31 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | Rurale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | risanamento |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | |

| Insediamento storico di: | Isolati |
|--------------------------|---------|
| Via o Località | Medil |

| Particella edificiale | .188 | C.C. Forno |
|----------------------------|------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |











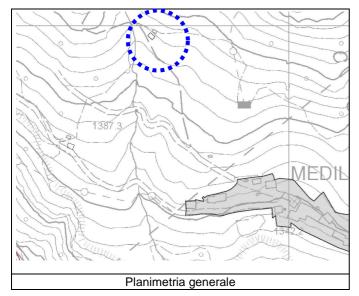


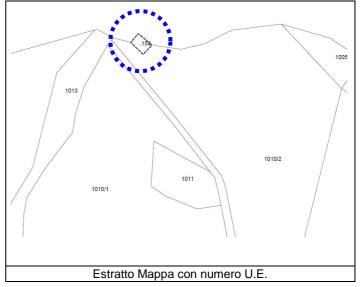
| | ANALISI | Unita Edilizia Nr.: Is.32 |
|--|---|----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale di: Forno | p.f. / p.ed 188 |
| | | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | Rurale |
| | Edificio pertinenziale: | |
| | Costruzione accessoria: | |
| 2. Epoca di costruzione | | 6 |
| | | - |
| | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | 8 |
| or reporting a comment of the comment | | |
| | | |
| | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | |
| Volumetrie originarie | | |
| Caratteri costruttivi | | |
| Elementi complementari | | |
| Aspetti decorativi | | 47 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | 17 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | Sottoutilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elevato | Medio |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Media - Bassa | Elevata |
| 9. Elevazione strutturale | | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. i.111 Punteggio: Note di analisi: | R2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGETTO | Unita Edilizia Nr.: Is.32 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | Abitativo stagionale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | risanamento |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | |

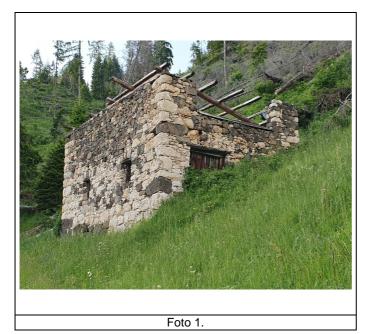
Unita Edilizia Nr.: is.33

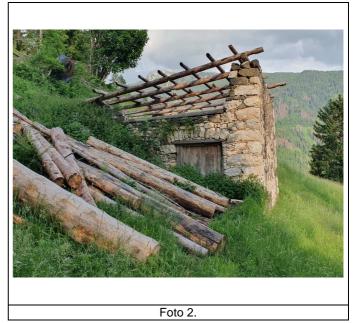
| Insediamento storico di: | Isolati |
|--------------------------|---------|
| Via o Località | Medil |

Particella edificiale .154 C.C. Forno
Data rilievo - giugno 2023













| | ANALISI | Unita Edilizia Nr.: Is.33 | |
|---|--|----------------------------------|--|
| CS di: Isolati | Comune catastale di: Forno | p.f. / p.ed 154 | |
| | Edificia principala. Prevalente o coconderio. | Rurale | |
| Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – | Nurale | |
| | Commerciale – Ristorazione – Servizi - Ūso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - altro | | |
| | Edificio pertinenziale: | | |
| | Costruzione accessoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | | 6 | |
| | | | |
| | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | | |
| | | 4 | |
| | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | |
| Volumetrie originarie | | | |
| Caratteri costruttivi | | | |
| Elementi complementari Aspetti decorativi | | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | 11 | |
| | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in | | |
| 5. Elementi storico-architettonici | legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – | | |
| da segnalare: | Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – | | |
| 6. Grado di utilizzo | Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | Abbandanat | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elevato | Abbandonat Elevato | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Media - Bassa | Elevata | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recupera | bili per la residenza: 0 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. i.110 Punteggio: Note di analisi: | R2 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP | APP | |
| | PROGETTO | Unita Edilizia Nr.: Is.33 | |
| | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione | Do | |
| Categoria di intervento | R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | R2 | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | Rurale | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | non previsto | |
| Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | risanamento | |
| 5. Note e prescrizioni relative | Ammesso il cambio di destinazione d'uso limitato ad un uso non permanete verificato che la | | |
| alle modalità di intervento viabilità di accesso è soggetta a limitazioni d'uso e a chiusura invernale. | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

P.R.G. del Comune di MOENA - Edifici isolati Unita Edilizia Nr.: i.34 Insediamento storico di: Isolati Particella edificiale .129 C.C. Forno Via o Località Forno - Pralongo Data rilievo - giugno 2023 ▼ 157PF02 559 556/2 Estratto Mappa con numero U.E. Planimetria generale Foto 1. Foto 2. Foto 3. Foto 4.

| | ANALISI | Unita Edilizia Nr.: Is.34 |
|--|---|----------------------------------|
| CS di: Isolati | Comune catastale di: Forno | p.f. / p.ed129 |
| | | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | TABIA Rurale |
| | Edificio pertinenziale: | |
| | Costruzione accessoria: | |
| 2. Epoca di costruzione | | 6 |
| | | |
| | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | 8 |
| o. Tipologia architettoriica storica | | 0 |
| | | |
| | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | | |
| Elementi complementari | | |
| Aspetti decorativi | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | 20 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | Sottoutilizzato |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elevato Qualità: Elevata - Media - Bassa | Medio Media |
| Spazi di pertinenza Selevazione strutturale | | bili per la residenza: 0 |
| | | bili per la residenza. V |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. i.112 Punteggio: Note di analisi: | R2-T |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP | P2 |
| | PROGETTO | Unita Edilizia Nr.: Is.34 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | Abitativo stagionale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | risanamento |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | |