

COMUN DE MOENA
(Provincia de Trent)



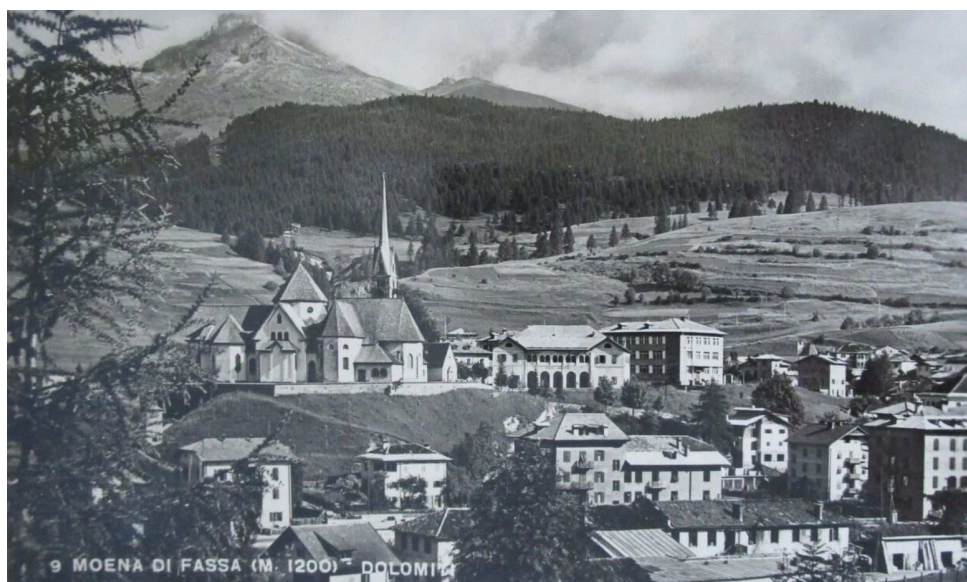
COMUNE DI MOENA
(Provincia di Trento)

PRG E PGIS

PIAN GENERAL CENTRO STORICO
MUDAMENT 2024

PIANO GENERALE INSEDIAMENTI STORICI
VARIANTE 2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE



MOENA

Schede da m.151 a m.200

Ottobre 2024 Adozione preliminare

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



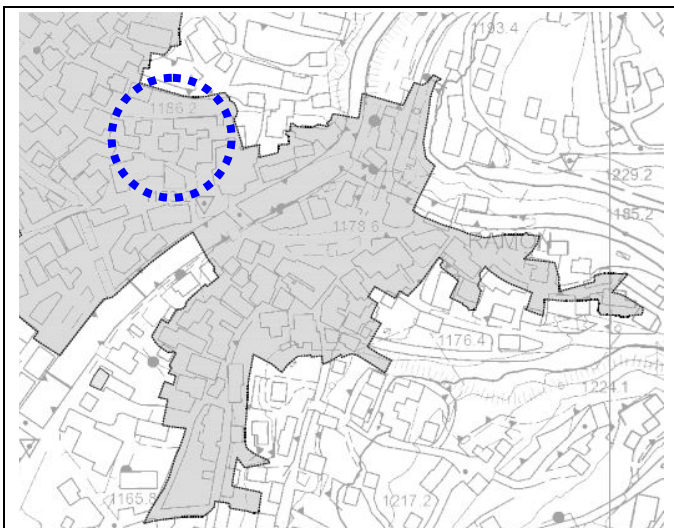
Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

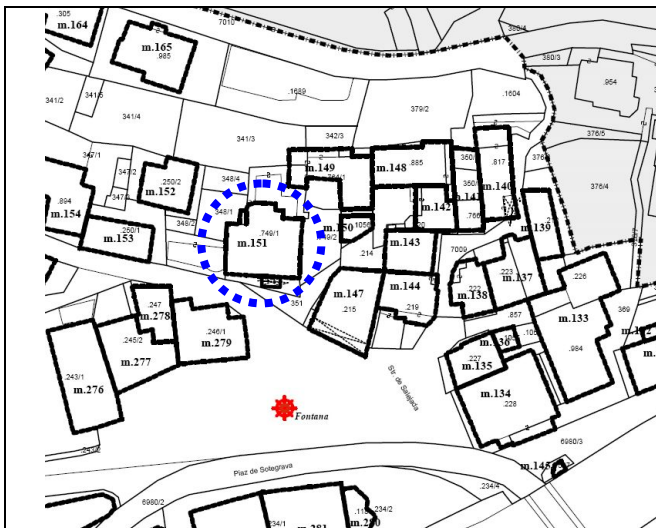
692 sez. A ARCHITETTURA

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.749/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



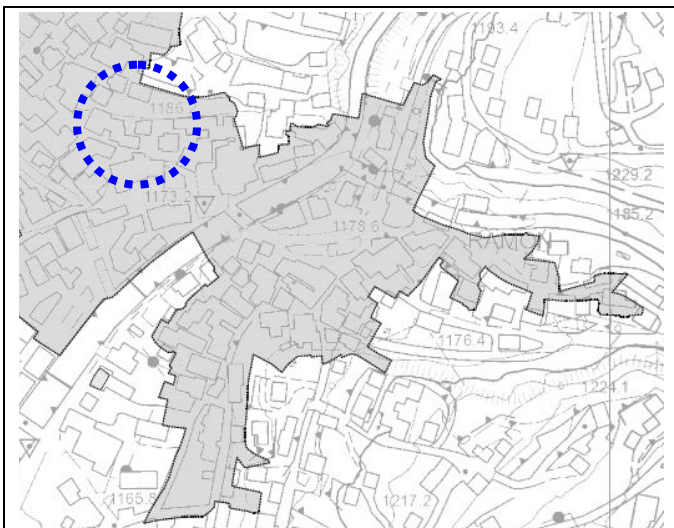
Foto 3.



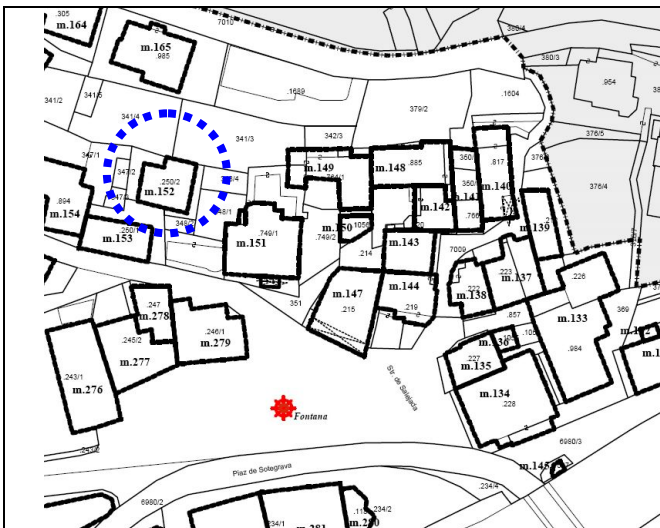
Foto 4.

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.250/2	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

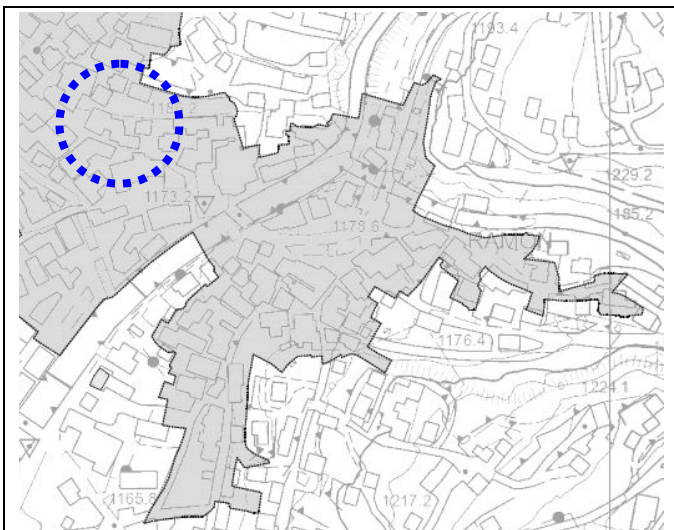


Foto 4.

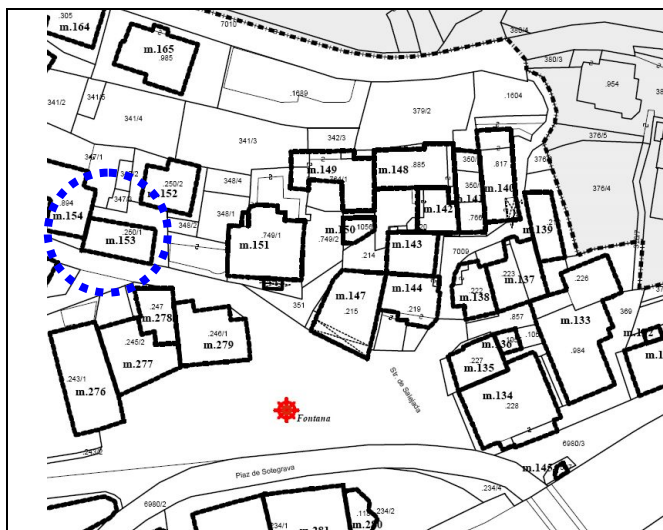
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.152
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .250/2
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	6	
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 153 Punteggio:		A3
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.152
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.250/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

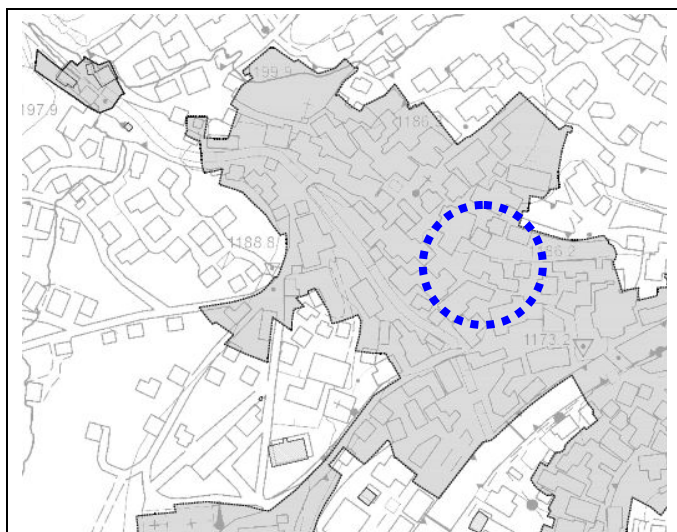


Foto 4.

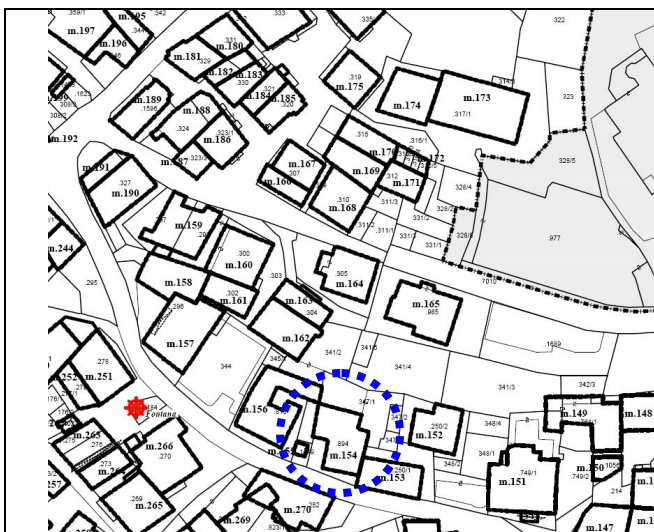
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.153																			
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .250/1																			
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale Commerciale																				
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																				
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 0 0 0 14
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																					
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0																					
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 154 Punteggio: Note di analisi:	A3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.153																			
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																						

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.894	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

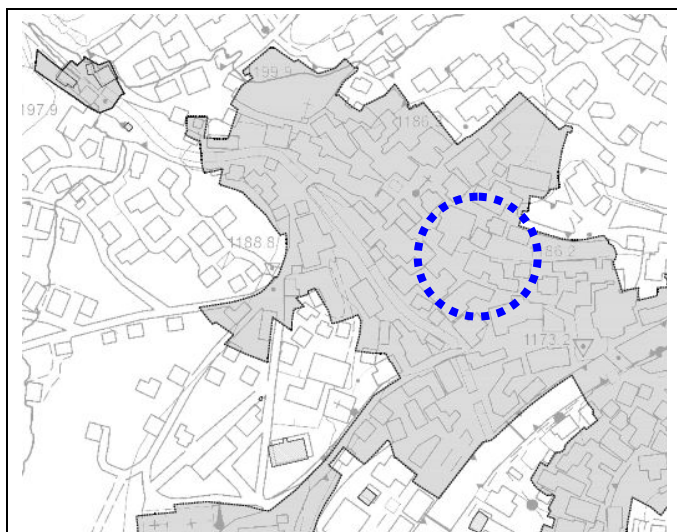


Foto 4.

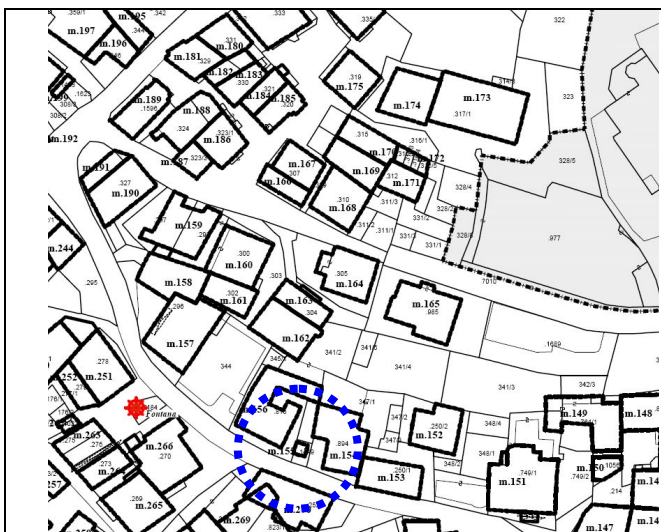
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.154																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .894																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	2																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">10</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	10			10	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	10																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 155 Punteggio:		A3																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.154																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.1449	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

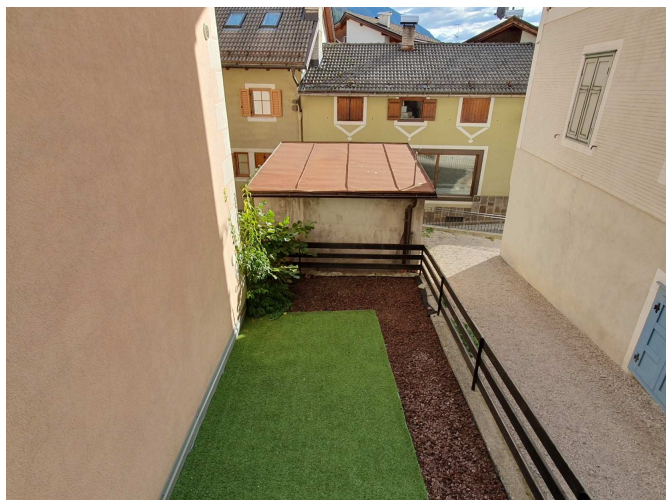


Foto 3.

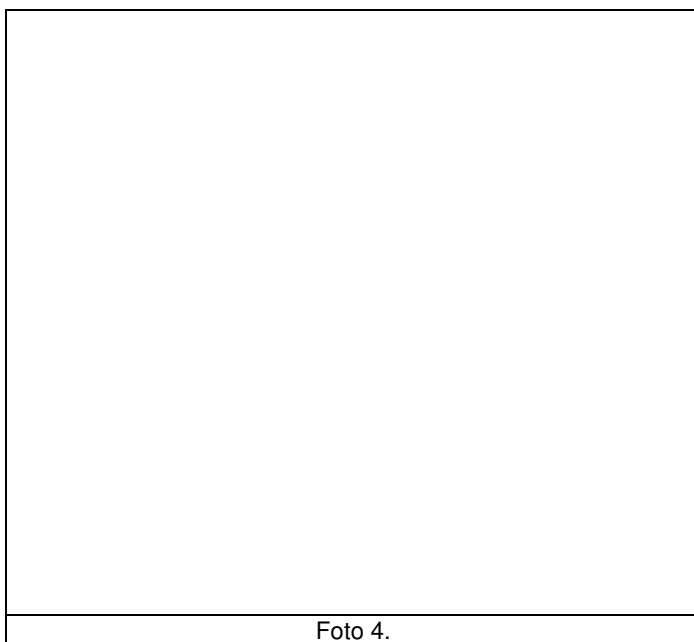
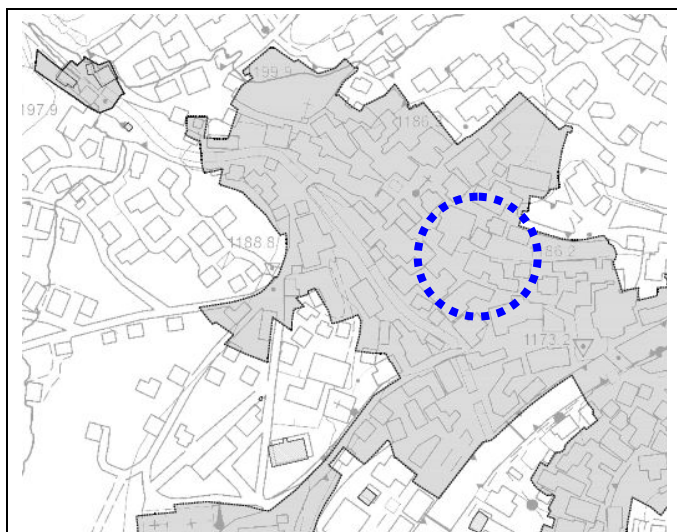


Foto 4.

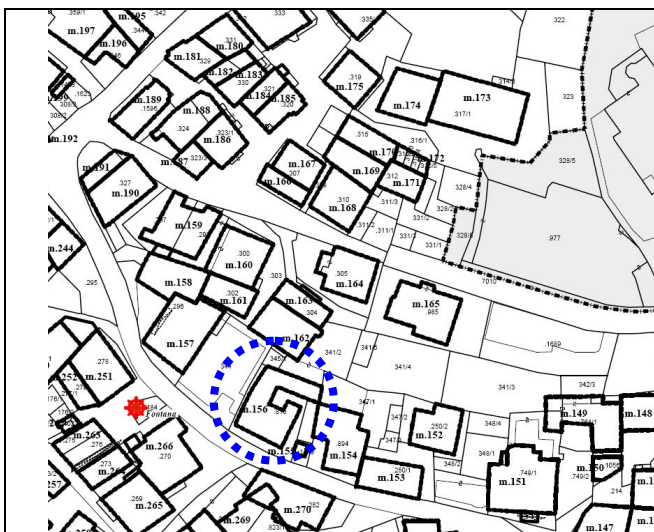
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.155
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .1449
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...			Deposito
	Edificio pertinenziale:			Edificio pertinenziale
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti			
	fra il 1861 e 1925 : 4 punti			
	dal1925 al 1942: 2 punti			2
	dopo il 1942: 0 punti			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti			6
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:	Volumetrie originarie			1
	Caratteri costruttivi			0
	Elementi complementari			0
	Aspetti decorativi			0
	PUNTEGGIO TOTALE			9
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 156 Punteggio:			A4
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.155
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.816	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

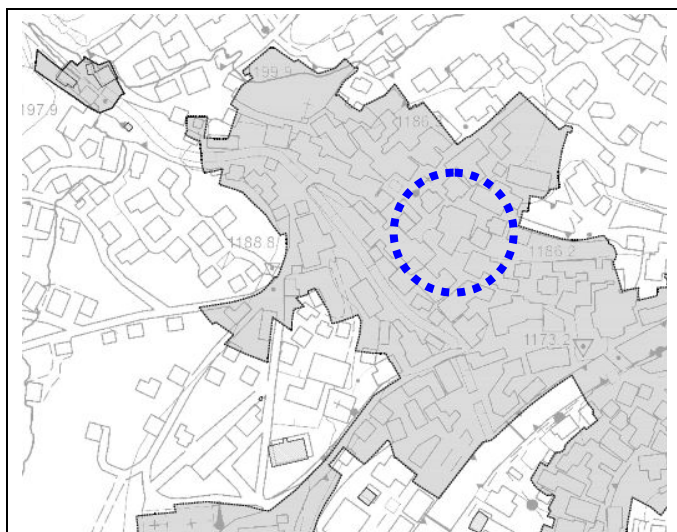


Foto 4.

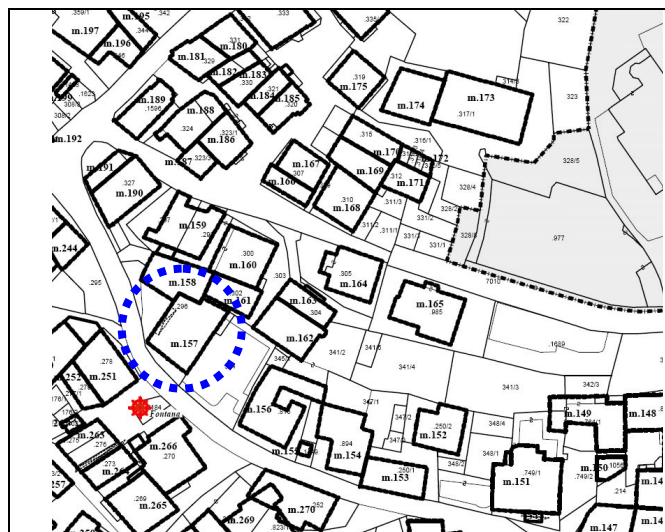
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.156																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .816																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	2																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">13</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	13			13	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	13																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0																				
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 157 Punteggio:		A3																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.156																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.296	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

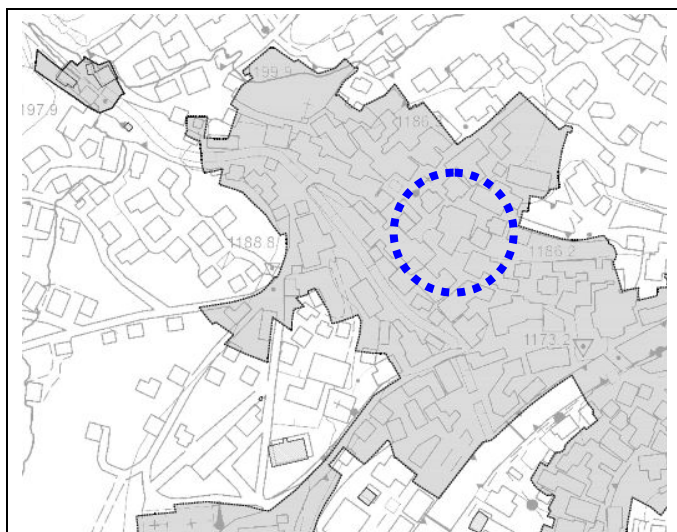


Foto 4.

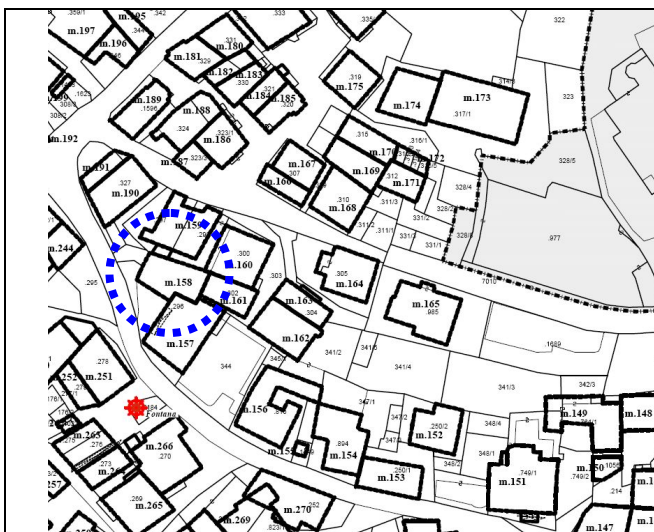
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.157
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .296
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			8
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
PUNTEGGIO TOTALE				20
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Elevata
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 158 159 Punteggio:			A1
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.157
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R1
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.296	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

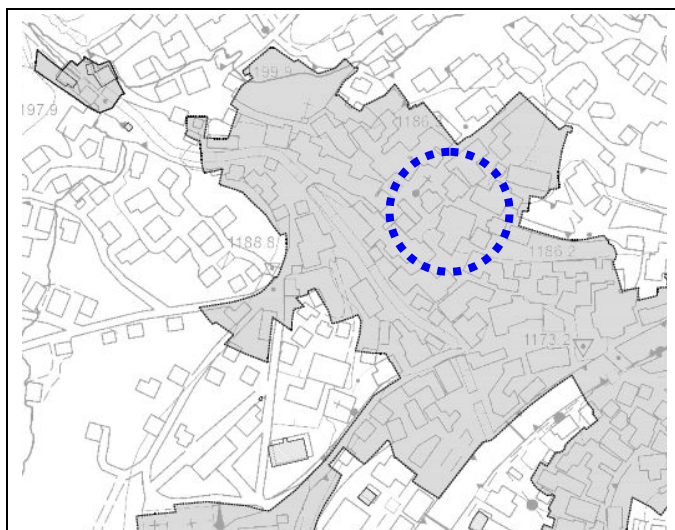


Foto 4.

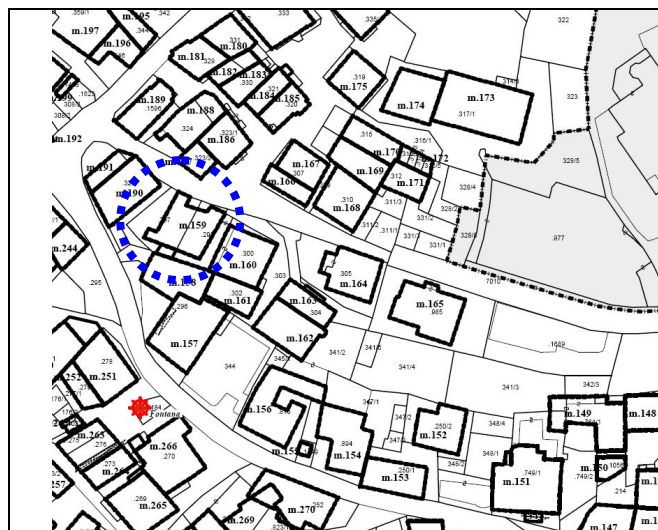
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.158
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .296
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		18	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 160 Punteggio: Note di analisi:	A1	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.158
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.297 .298	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

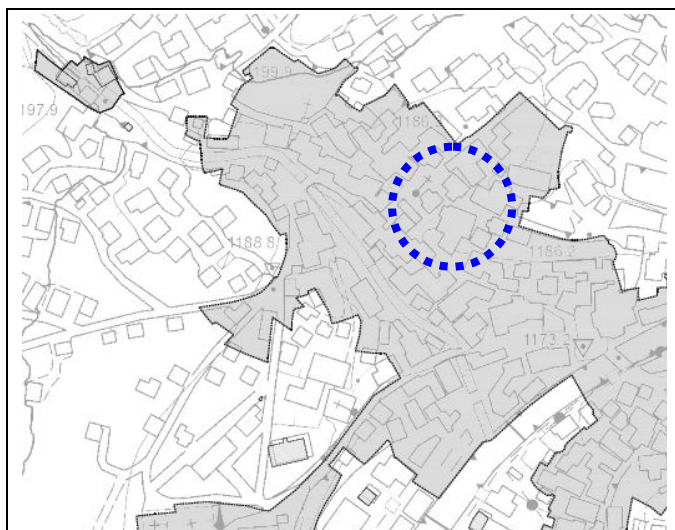


Foto 4.

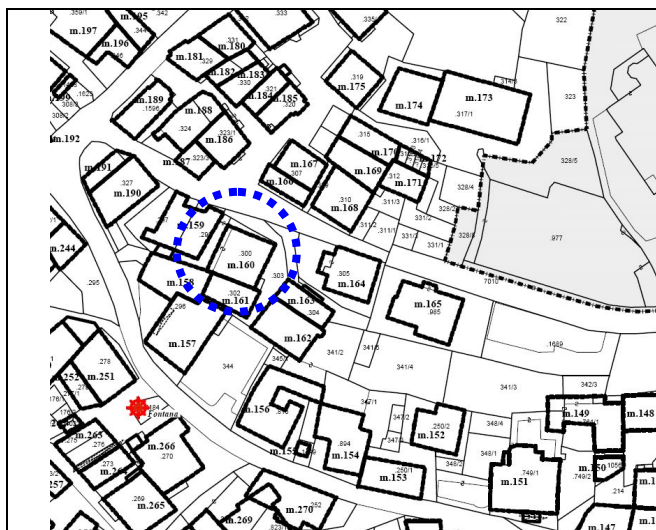
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.159
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .297 .298
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 163 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.159
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.300	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

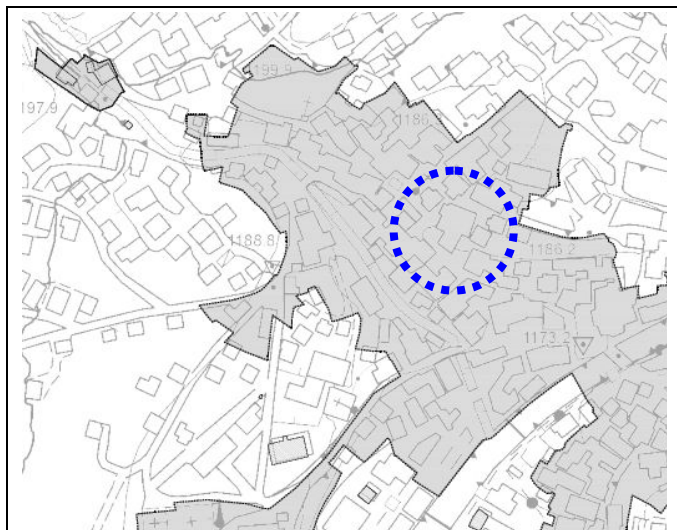


Foto 4.

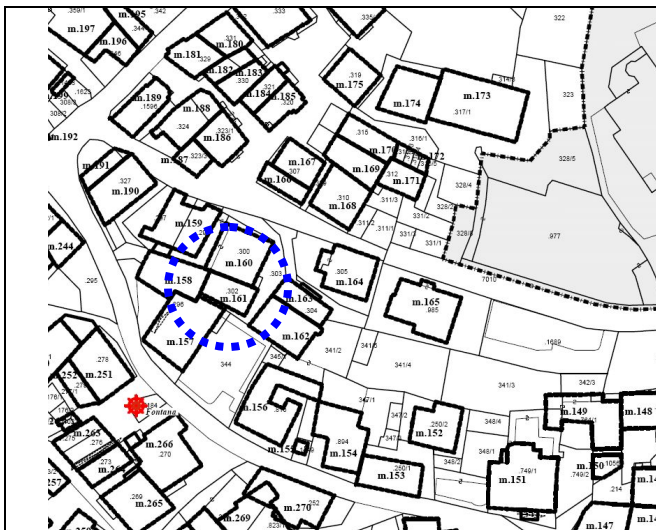
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.160																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .300																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	TABIA Rurale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 1 1 0 16
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 2																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 164 Punteggio: 167		A2 T																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalià determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.160																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2 T																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.302	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

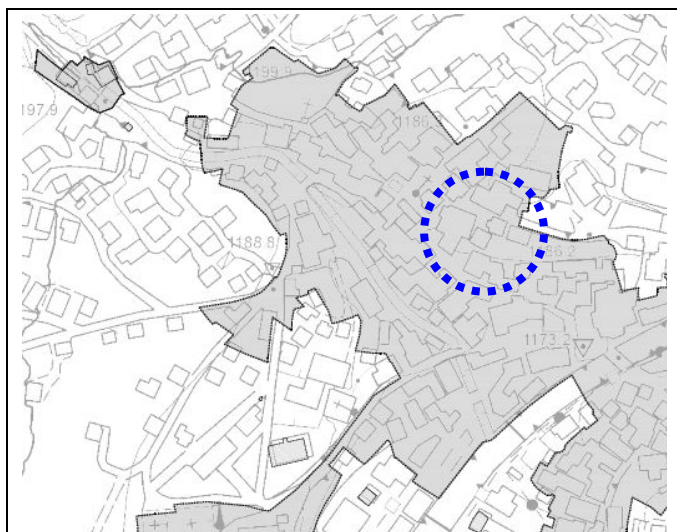


Foto 4.

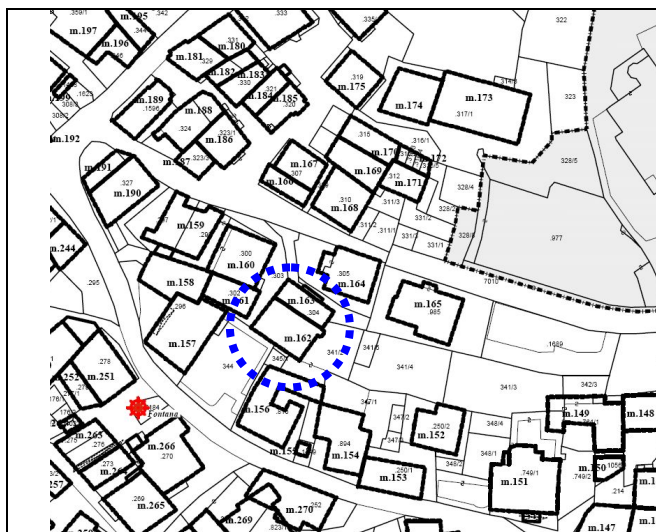
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.161
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .302
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 165 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.161
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	edificio già sottoposto a sopraelevazione		

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.304	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

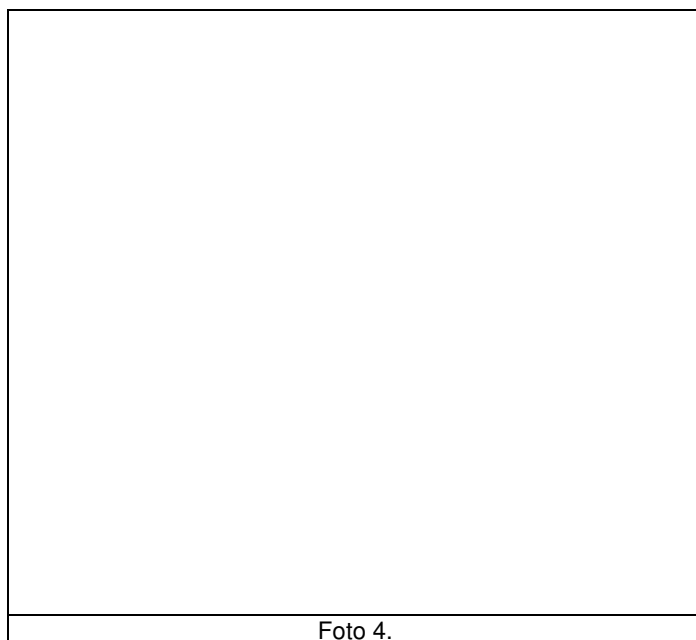
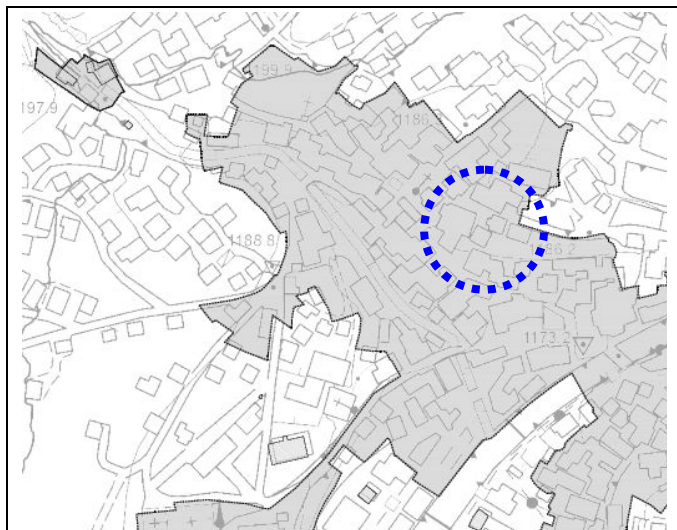


Foto 4.

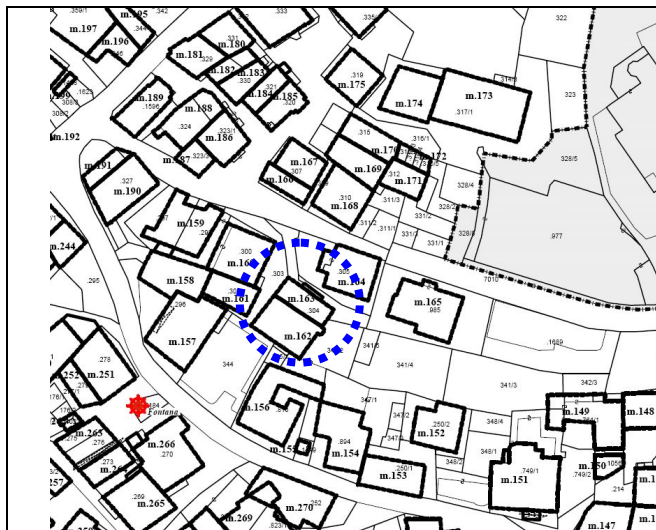
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.162
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .304
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 166 Punteggio:		A3
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.162
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.304	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

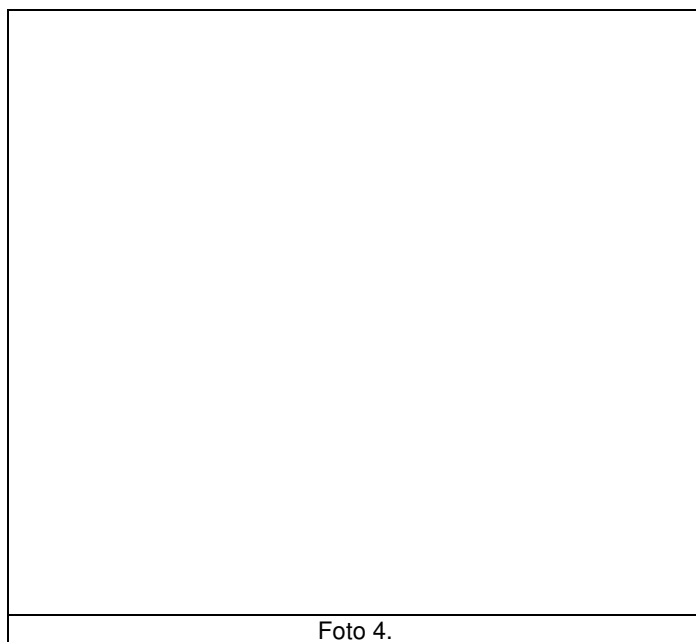
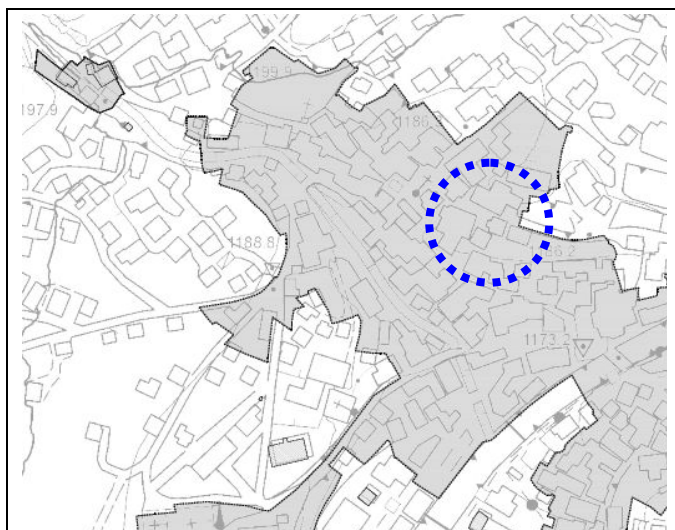


Foto 4.

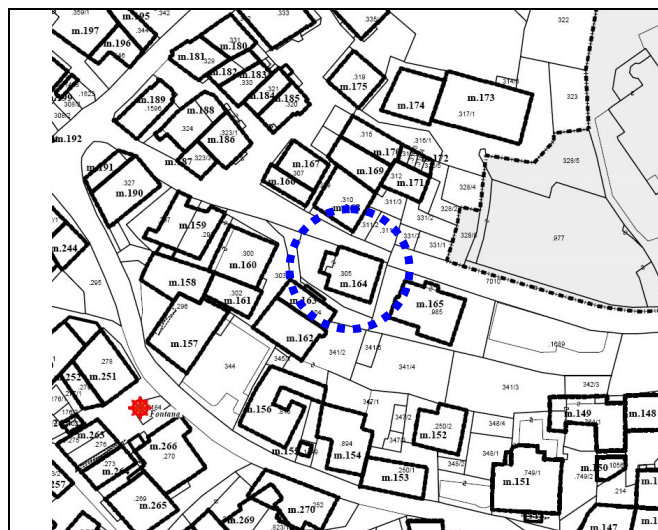
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.163																					
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .304																					
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	TABIA Residenziale																						
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																						
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																						
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">17</td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	17			2 1 2 0 17	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
PUNTEGGIO TOTALE	17																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																							
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																					
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																					
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																					
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 1 Piani recuperabili per la residenza: 0																							
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																							
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 167 Punteggio: 167		A2 T																					
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalià determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																					
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.163																					
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2 T																					
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																					
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																					
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																					
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																								

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.305	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

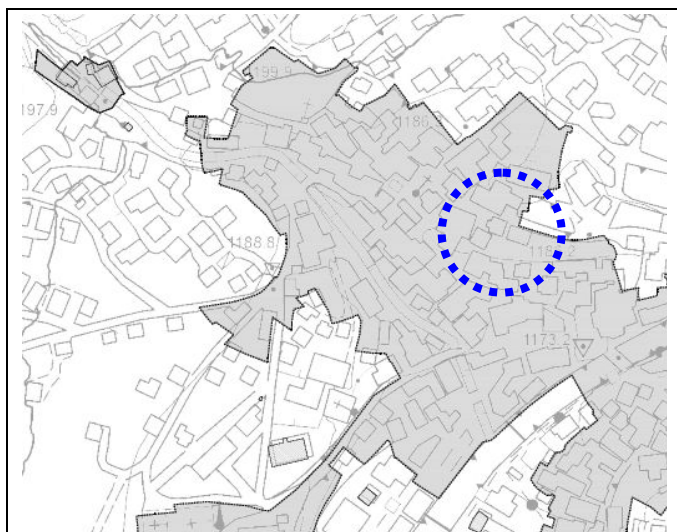


Foto 4.

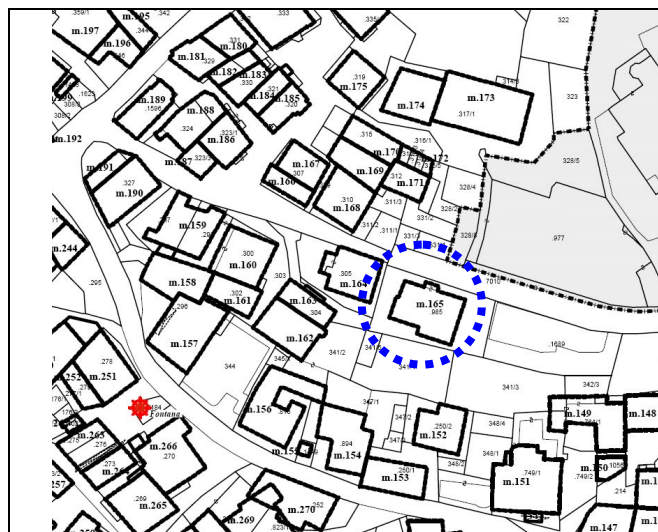
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.164
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .305
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato	Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 168 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.164
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.985	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

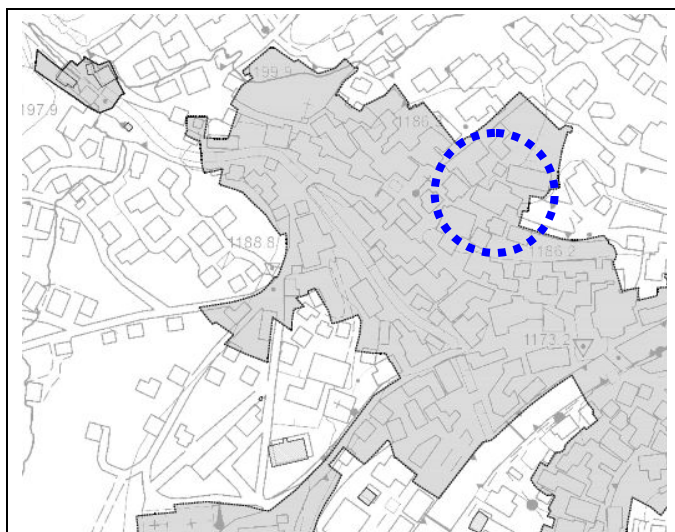


Foto 4.

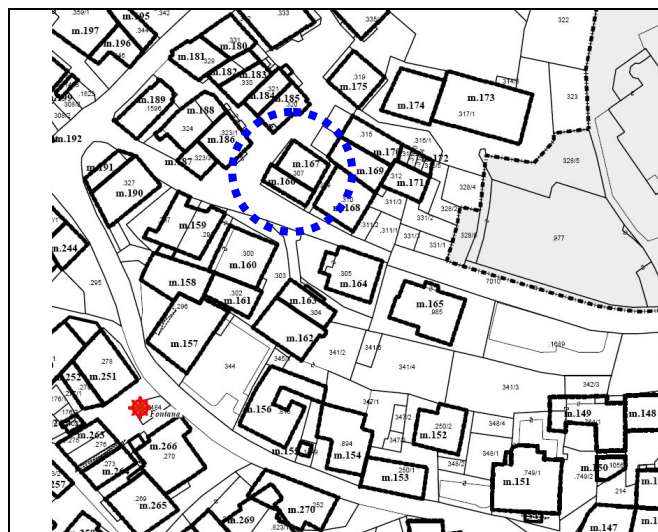
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.165																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .985																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	2																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">11</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	11			11	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	11																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0																				
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 169 Punteggio:		A3																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.165																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.307	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

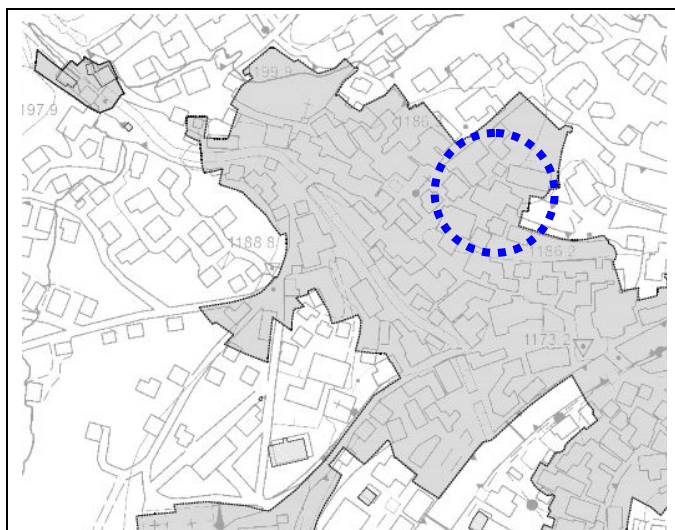


Foto 4.

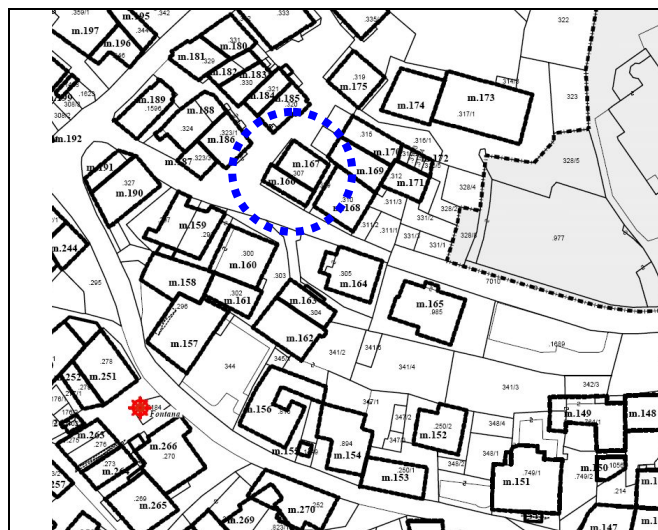
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.166
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .307
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 170 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.166
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.307	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

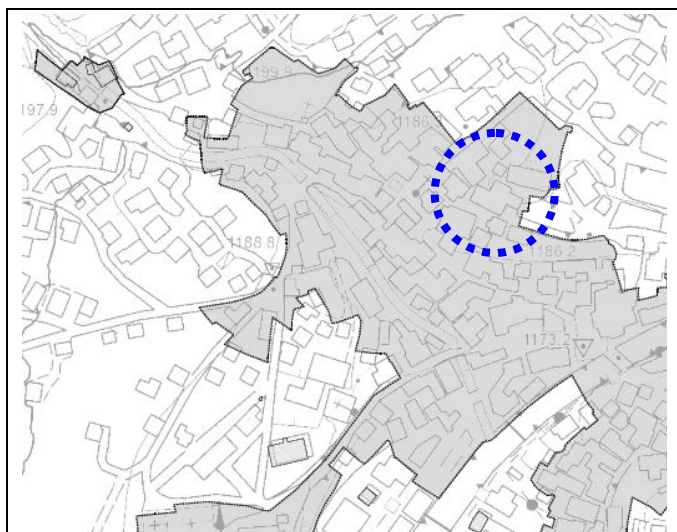


Foto 4.

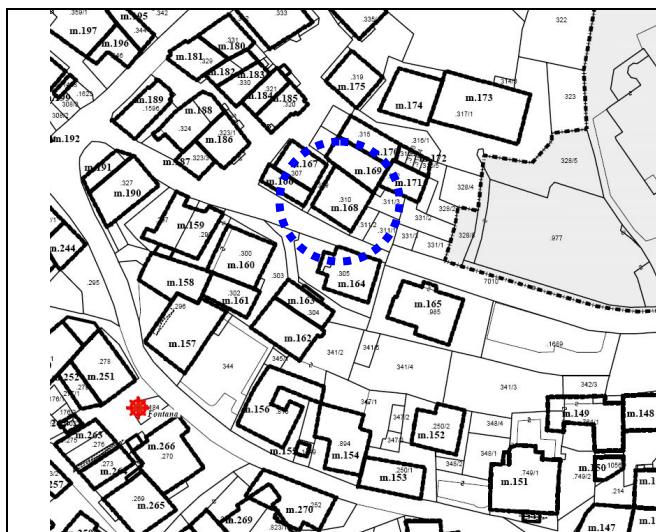
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.167
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .307
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			8
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				19
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Elevata
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 1	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 171 Punteggio:			A2
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.167
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.310	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

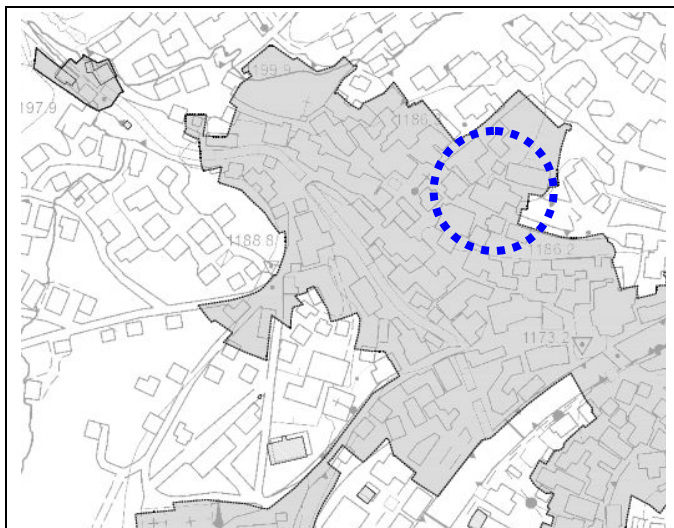


Foto 4.

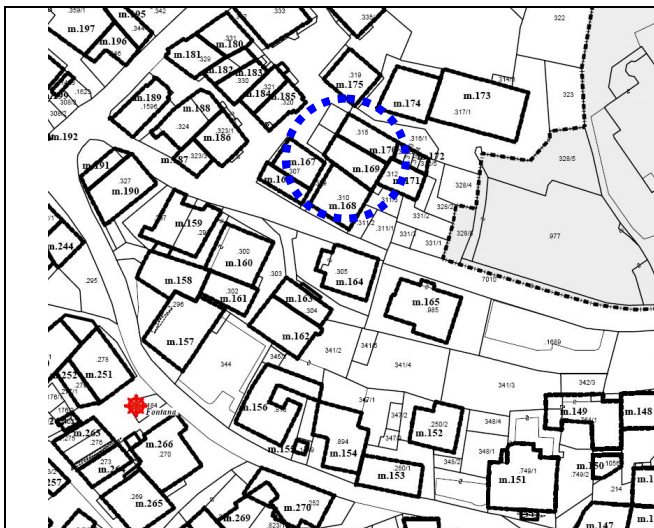
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.168
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .310
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
PUNTEGGIO TOTALE	19		
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 172 Punteggio:		
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.168
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			
	R2		
	residenziale		
	non previsto		
	risanamento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.315	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

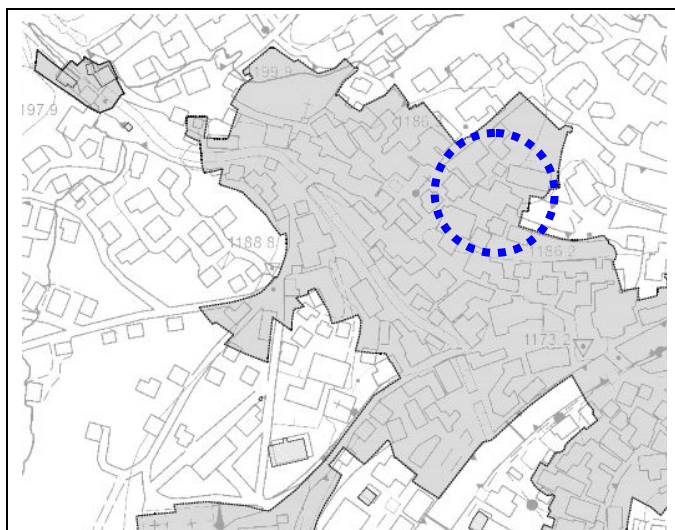


Foto 4.

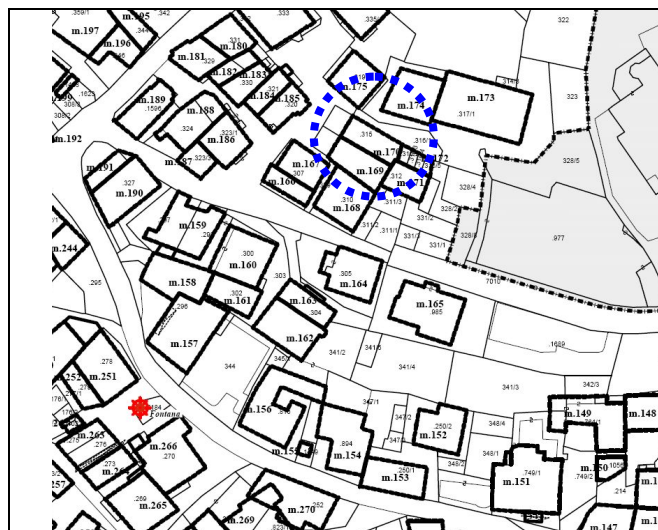
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.169
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .315
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			8
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				19
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 173 Punteggio:			A2
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.169
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.315	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

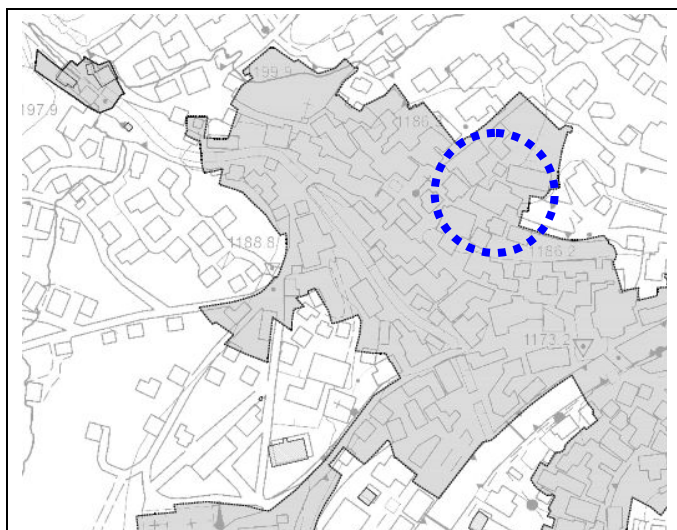


Foto 4.

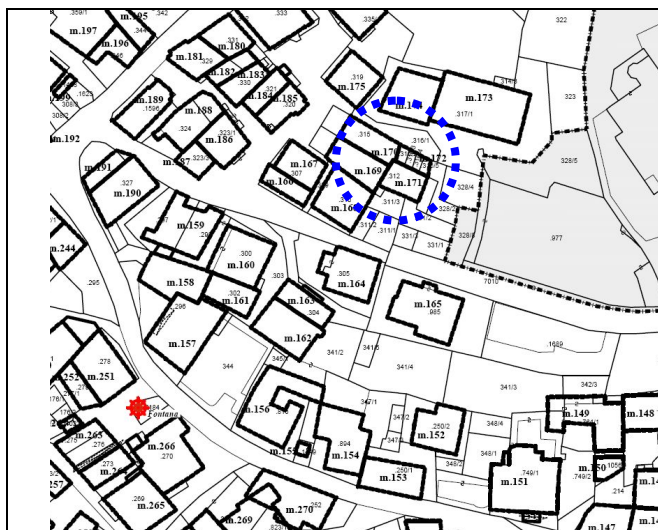
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.170
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .315
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		18	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 174 Punteggio:		A2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.170
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.312	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

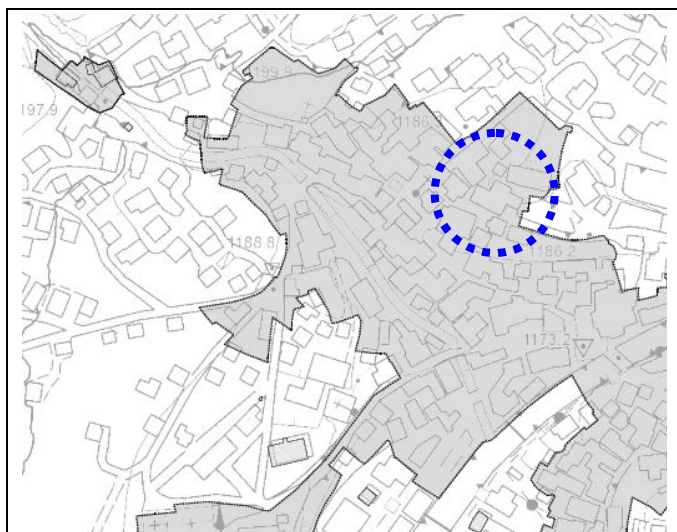


Foto 4.

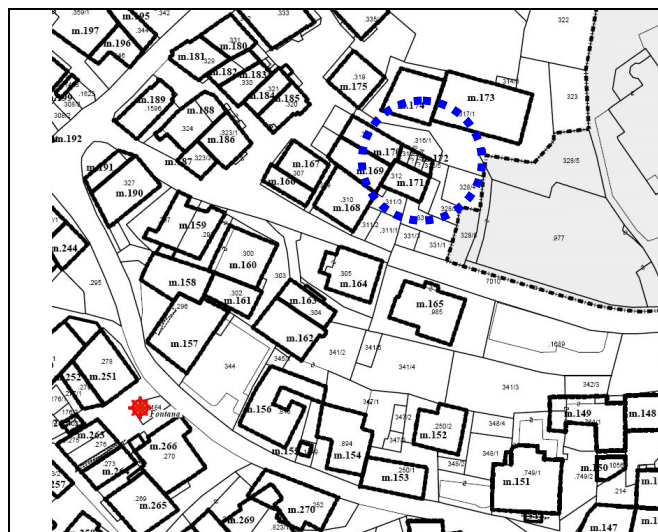
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.171
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .312
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 175 Punteggio:		A3
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.171
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.316/2 .316/4	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

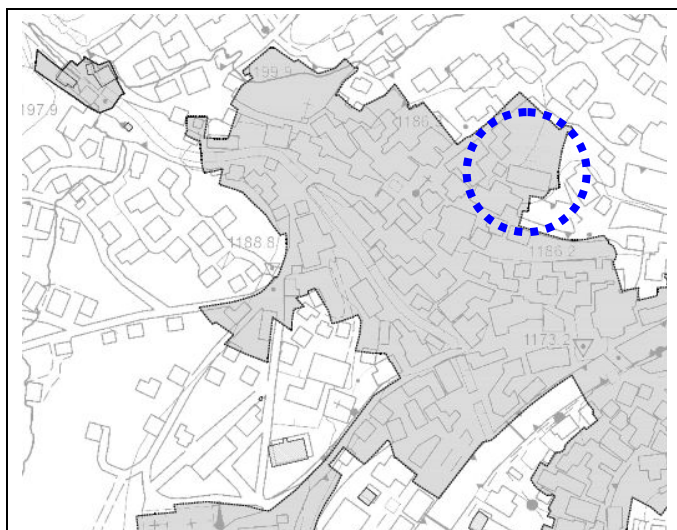
Foto 3.

Foto 4.

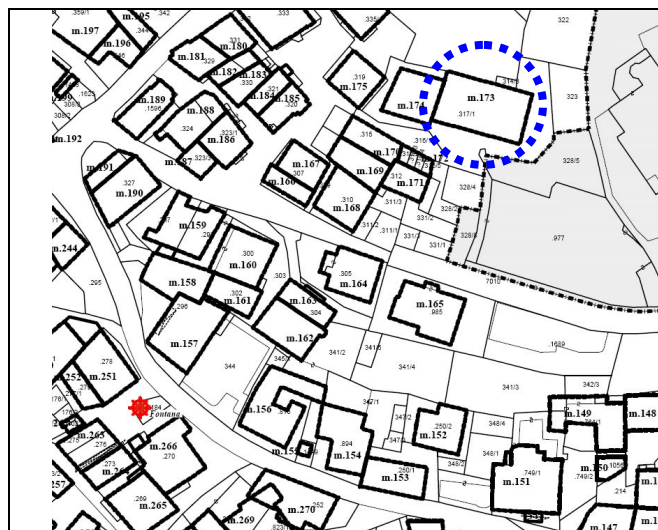
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.172	
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .316/2 .316/4 .316/5	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...			Deposito	
	Edificio pertinenziale:			Edificio pertinenziale	
	Costruzione accessoria:				
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti				
	fra il 1861 e 1925 : 4 punti				
	dal1925 al 1942: 2 punti			2	
	dopo il 1942: 0 punti				
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti				
	Modificata con media definizione: 6 punti			6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti				
	Nessuna definizione: 0 punti				
4. Permanenza caratteri storici:	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
	PUNTEGGIO TOTALE				9
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....				
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli				
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 176 Punteggio:			A4	
	Note di analisi:				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1	
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.172	
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			deposito	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento					

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.317/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

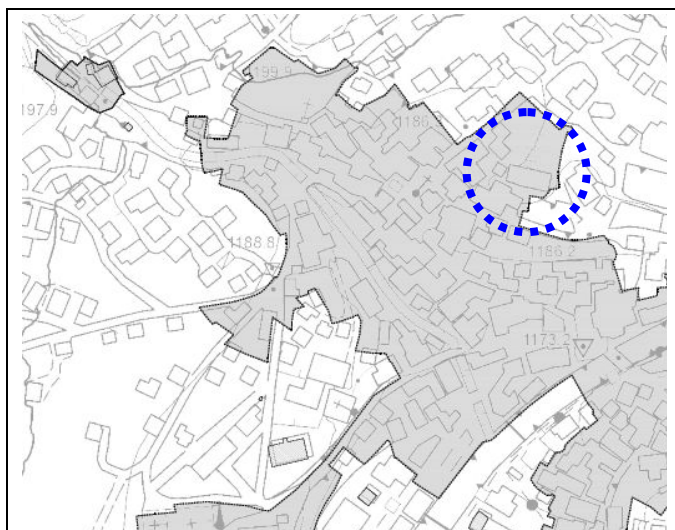


Foto 4.

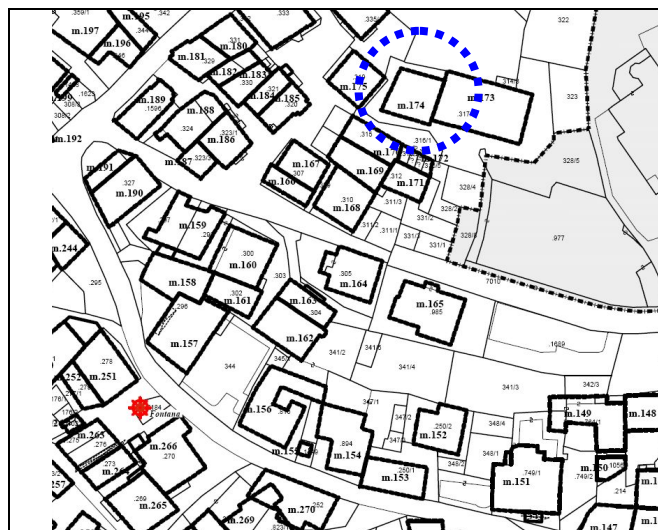
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.173																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .317/1																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	4																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">13</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	13			13	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	13																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 177 Punteggio:		A3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.173																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.317/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

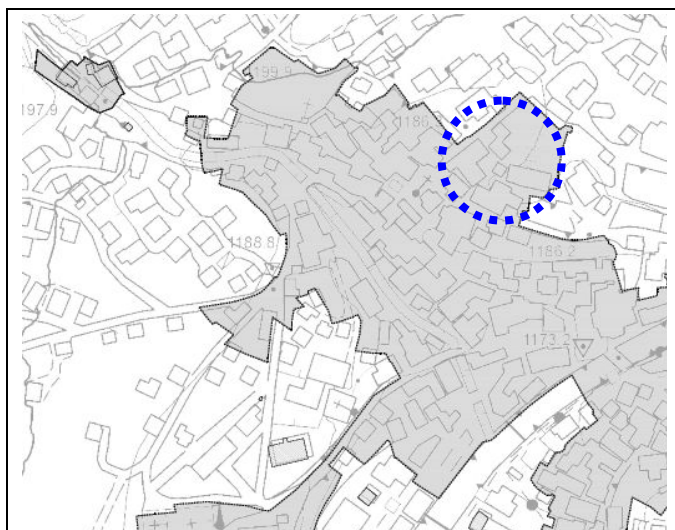


Foto 4.

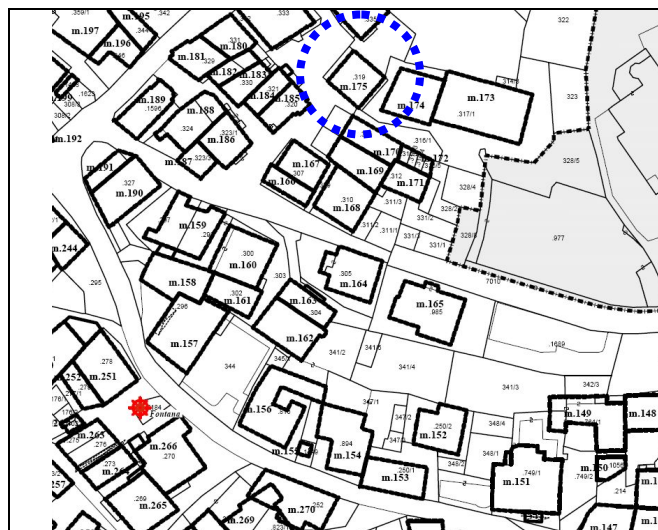
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.174																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .317/1																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">18</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	18				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	18																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 178 Punteggio:		A2																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.174																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifich		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Possibilità di realizzae un balcone apinao secondo sul fronte sud in prossimità delle due finestre a destra																						

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.309	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

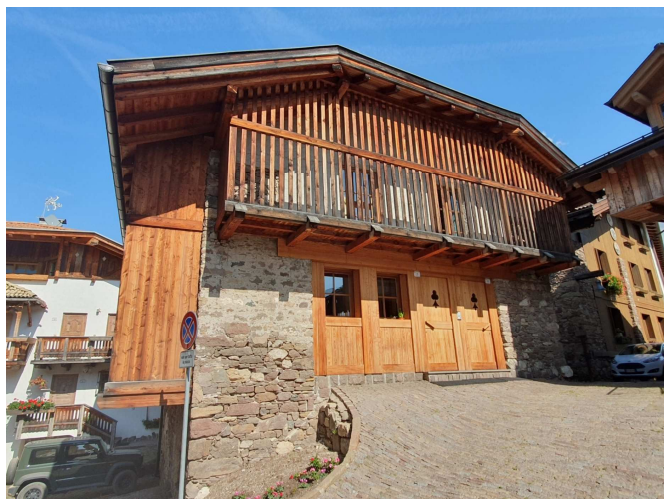


Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

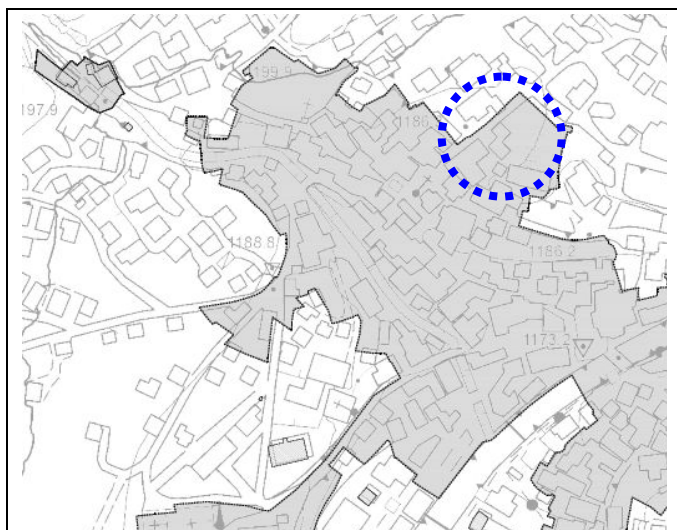


Foto 4.

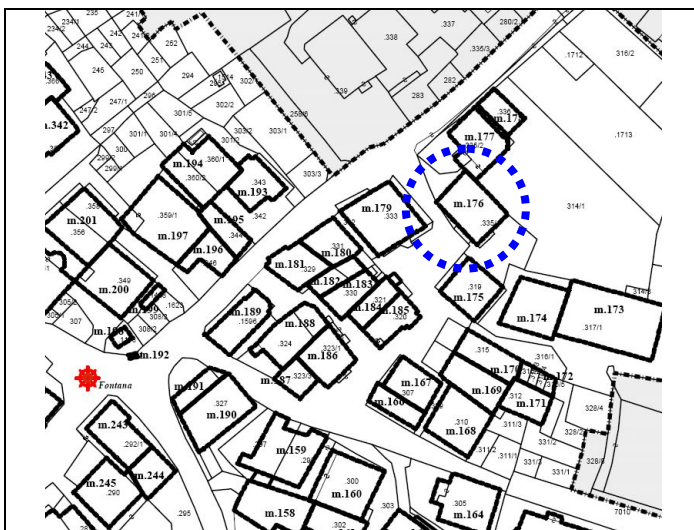
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.175
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .309
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			8
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				18
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 179 Punteggio:			A2
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.175
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.335/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

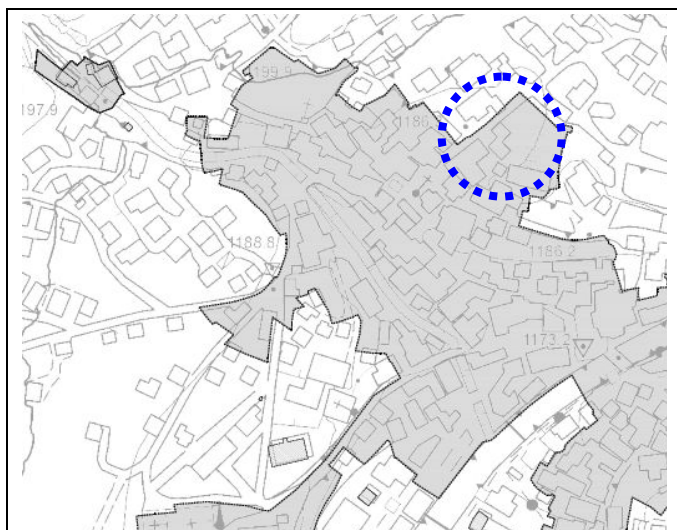


Foto 4.

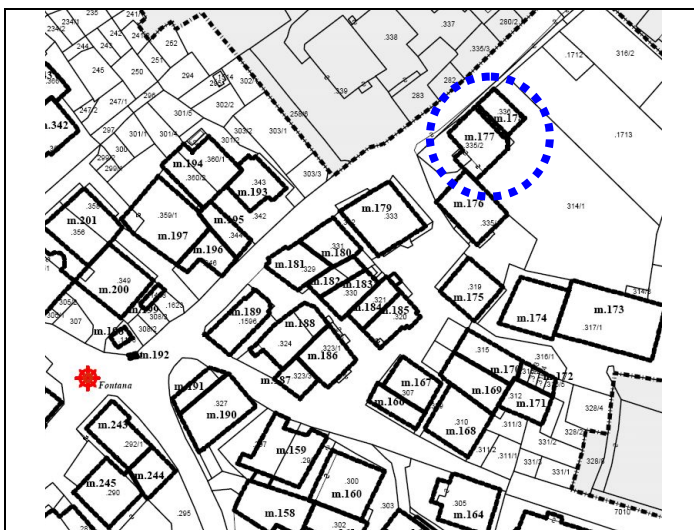
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.176
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .335/1
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato	Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 180 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.176
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.335/2	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

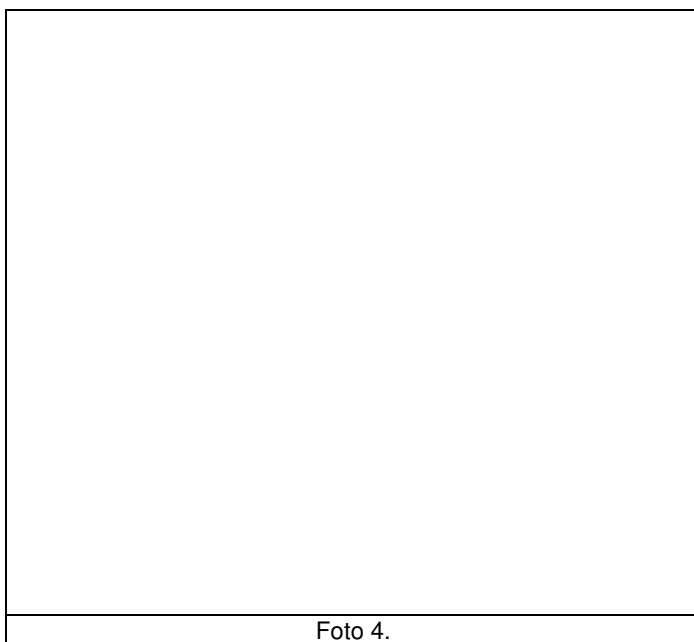
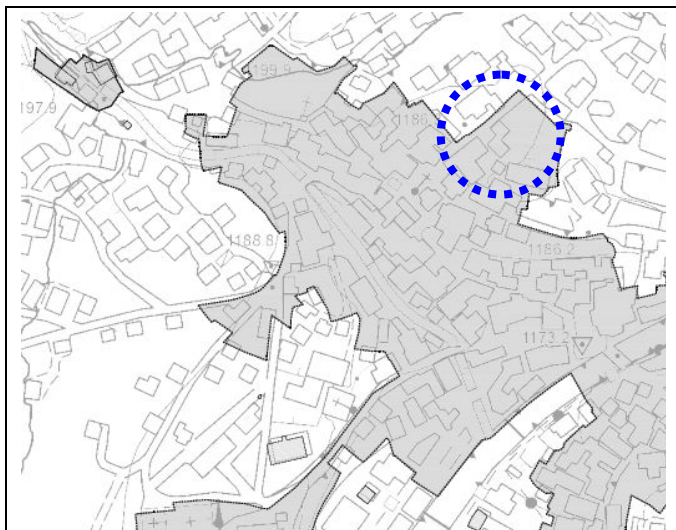


Foto 4.

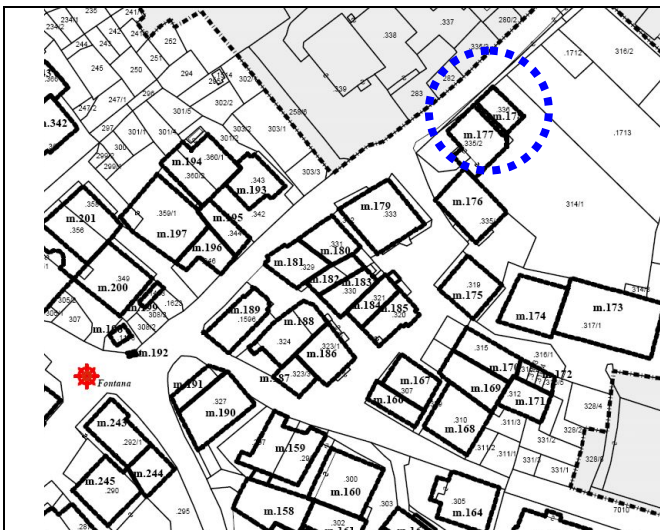
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.177																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .335/2																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	4																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">11</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	11			11	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	11																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 181 Punteggio:		A3																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.177																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.336	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

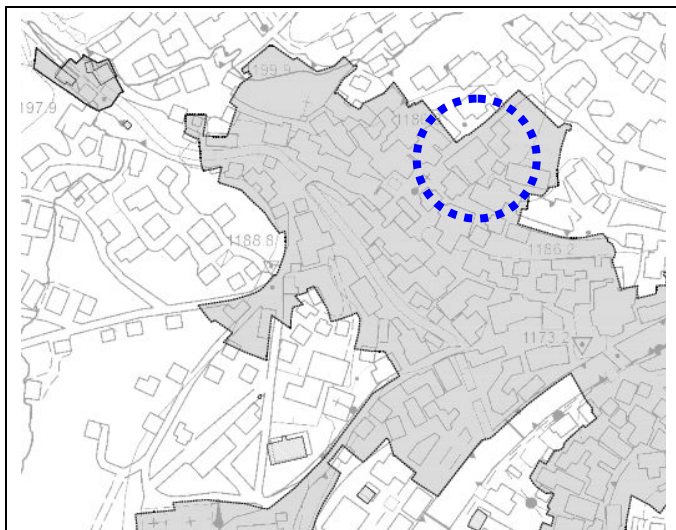


Foto 4.

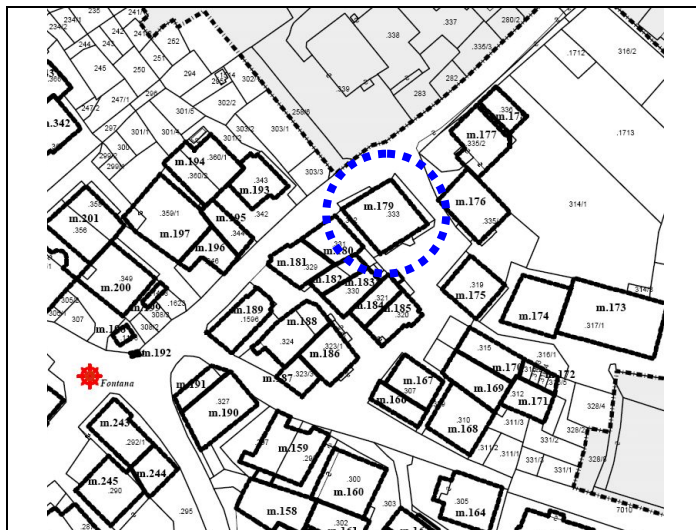
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.178
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .336
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Rurale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			6
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				14
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Sottoutilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Medio
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 2	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 182 Punteggio:			A3
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.178
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.333	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

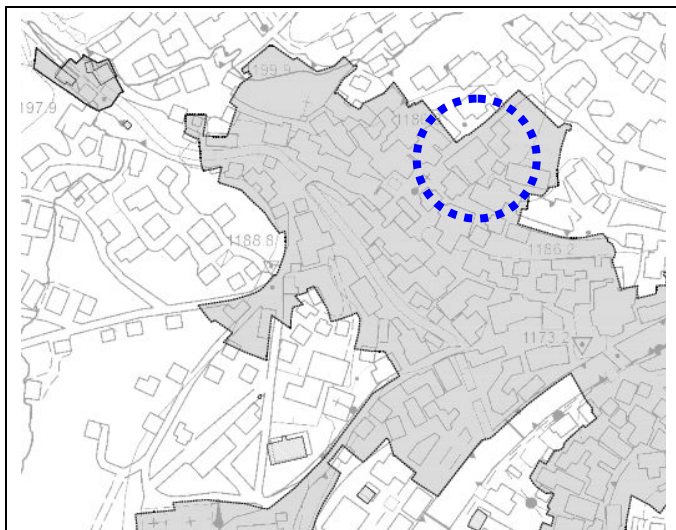


Foto 4.

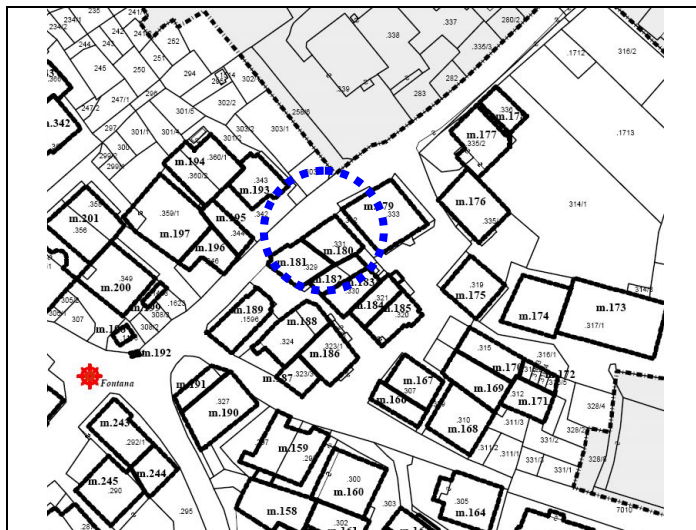
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.179
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .333
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti
PUNTEGGIO TOTALE	14		
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 183 Punteggio:		
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.179
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.331	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

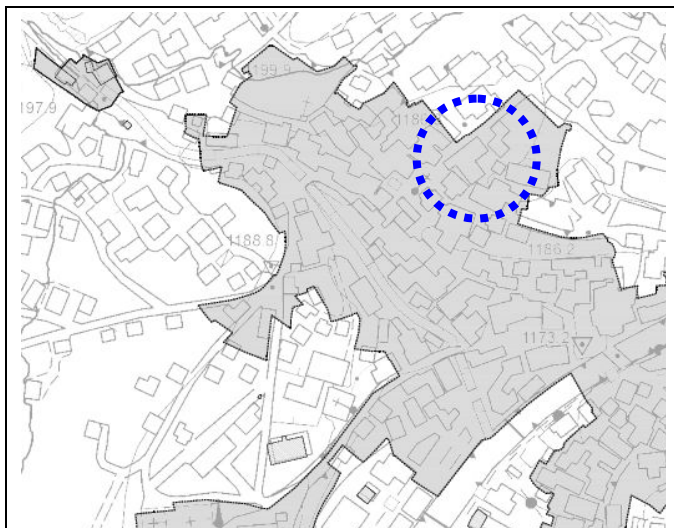


Foto 4.

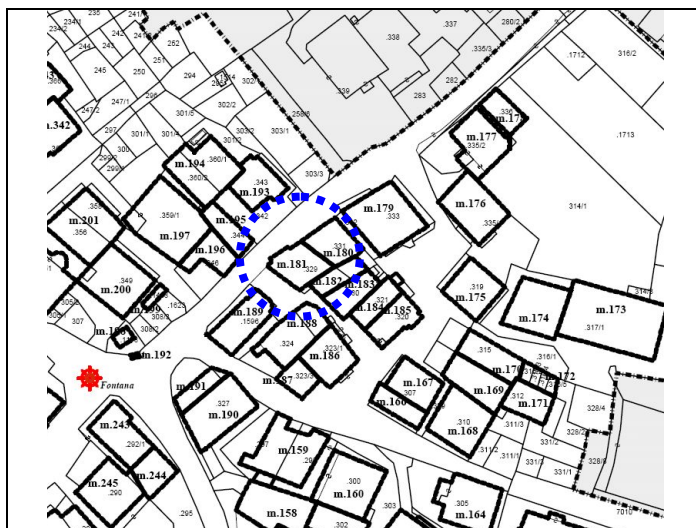
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.180
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .331
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			6
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				16
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 184 Punteggio:			A2
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.180
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.329	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

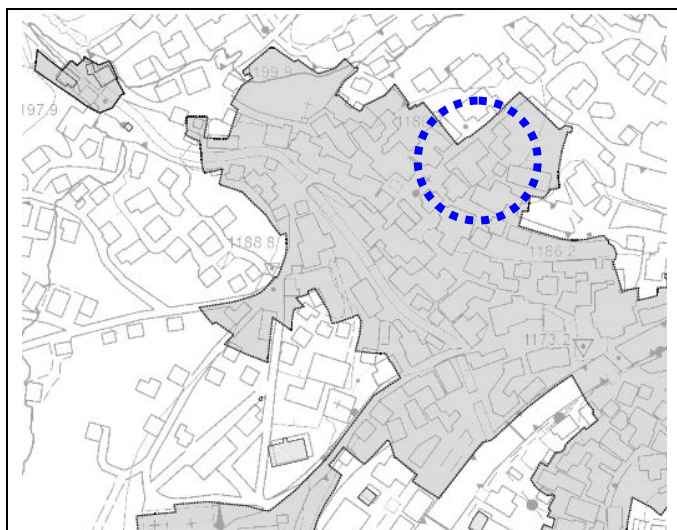


Foto 4.

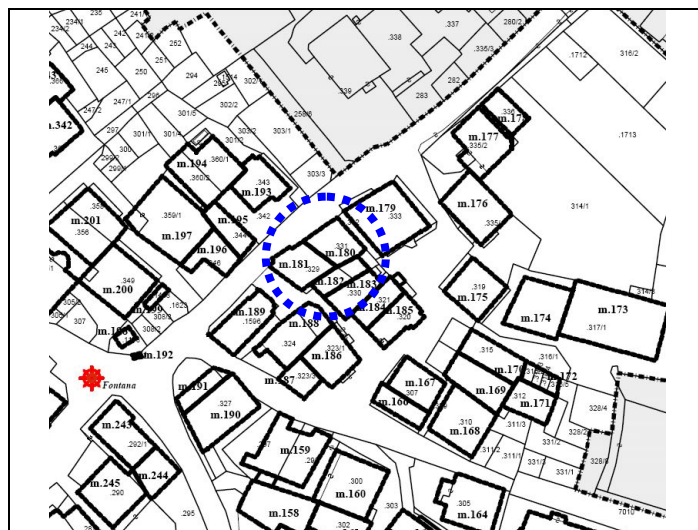
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.181
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .329
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	3	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		11	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 185 Punteggio: Note di analisi:	A4	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.181
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	edificio già sottoposto a sopraelevazione		

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.330	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

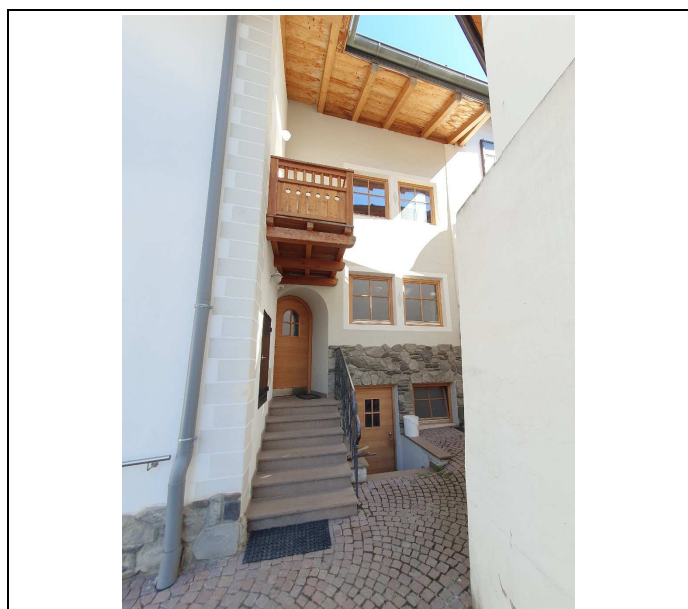


Foto 1.

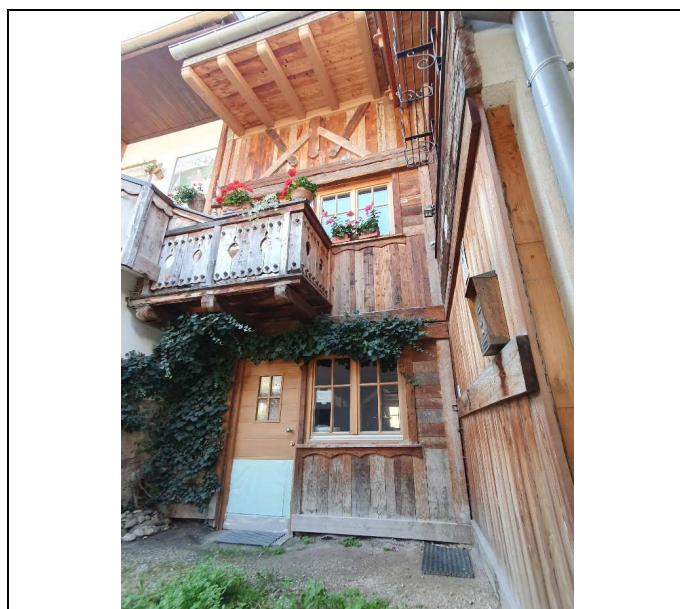


Foto 2.



Foto 3.

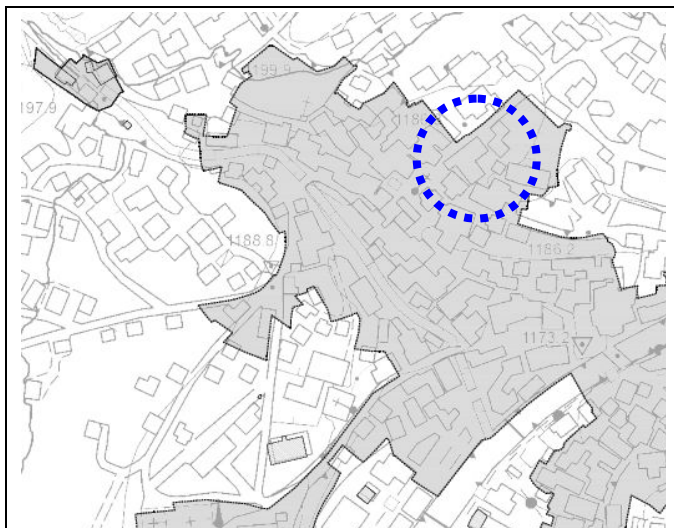


Foto 4.

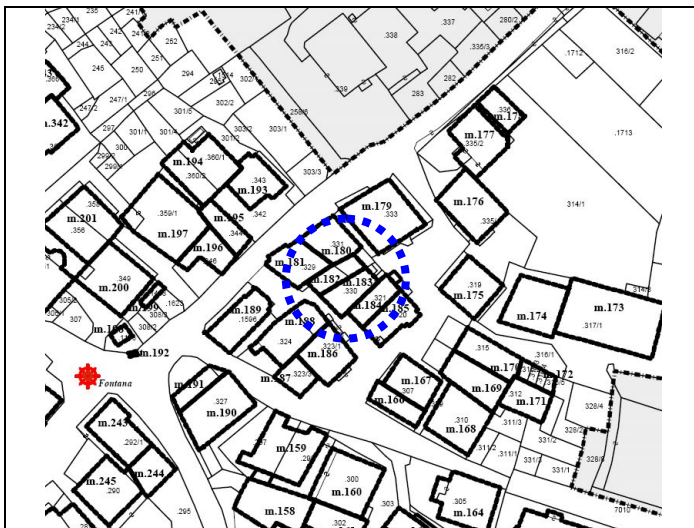
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.182
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .330
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato	Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 186 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.182
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.330	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

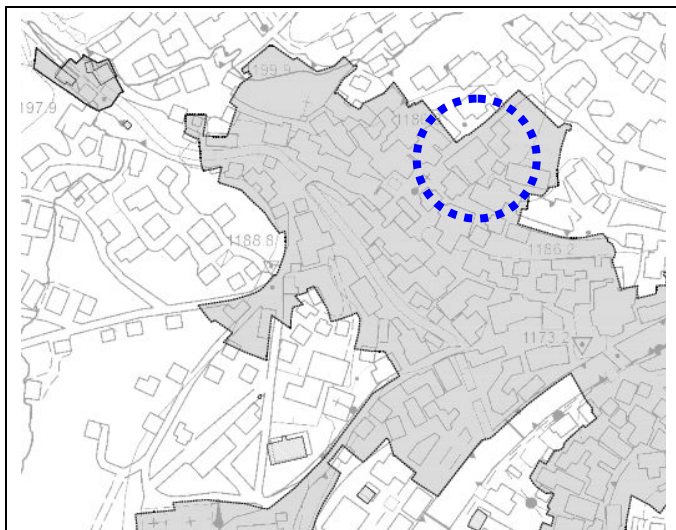


Foto 4.

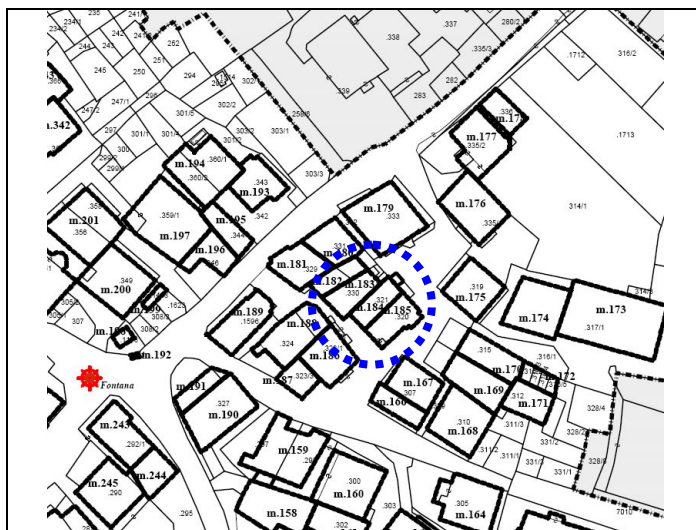
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.183
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .330
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 187 Punteggio:		A3
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.183
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.321	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

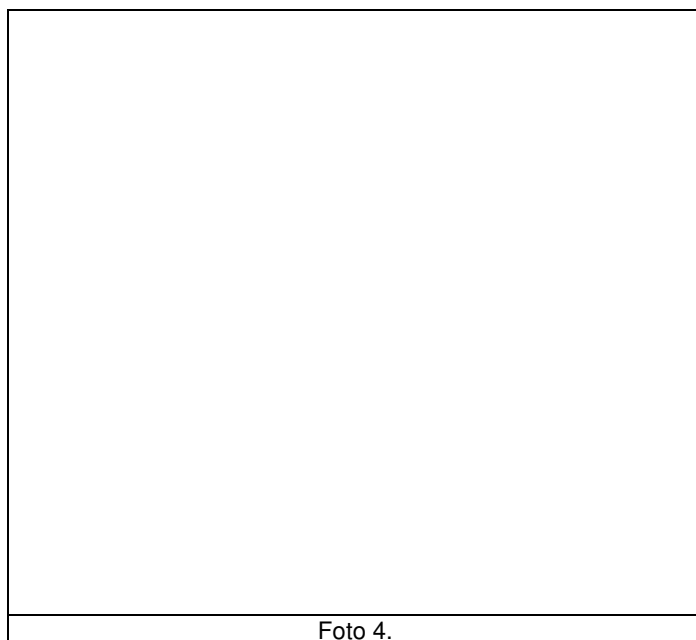
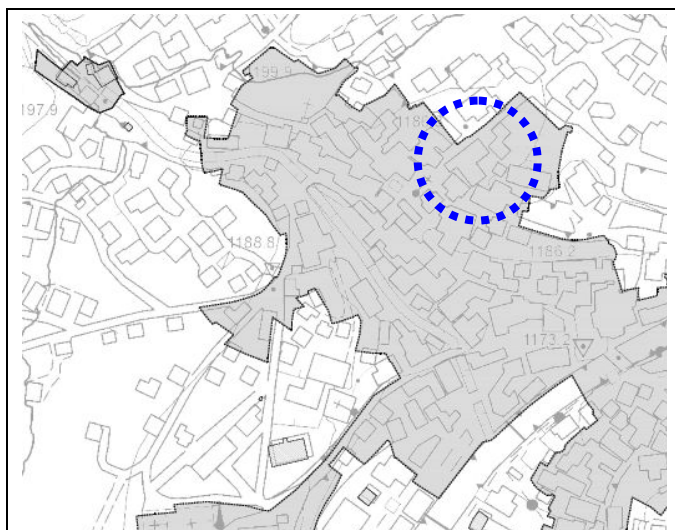


Foto 4.

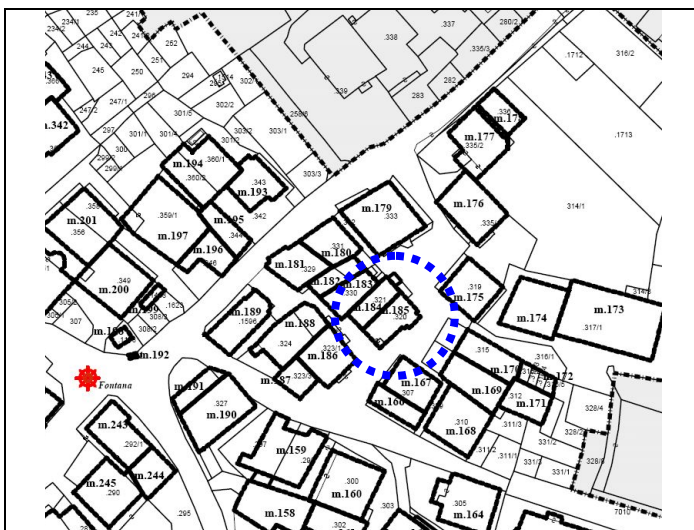
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.184																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .321																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	6																					
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				0 0 0 0 14	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0																				
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 188 Punteggio:		A3																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.184																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.320	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

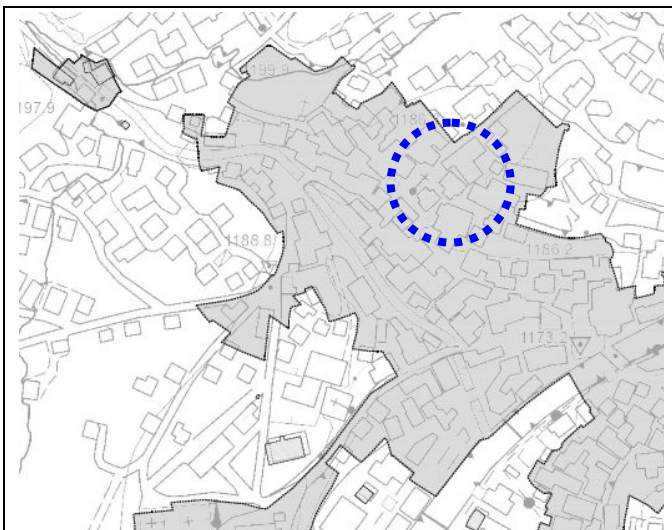


Foto 4.

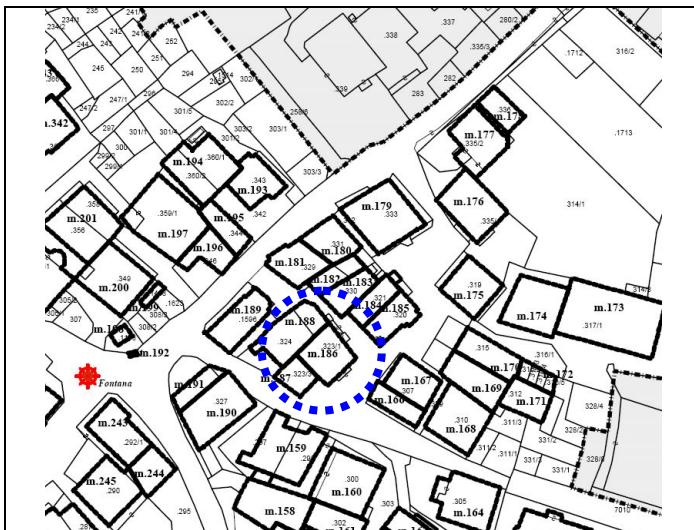
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.185
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .320
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	2	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 189 Punteggio: m.185		A2
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.185
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.323/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

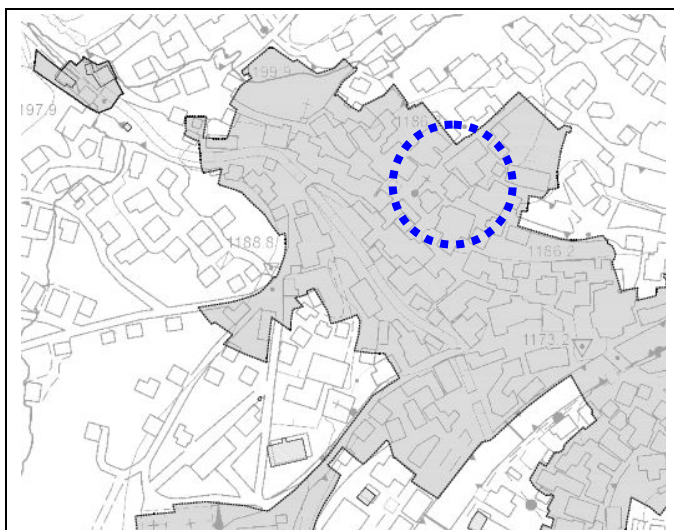


Foto 4.

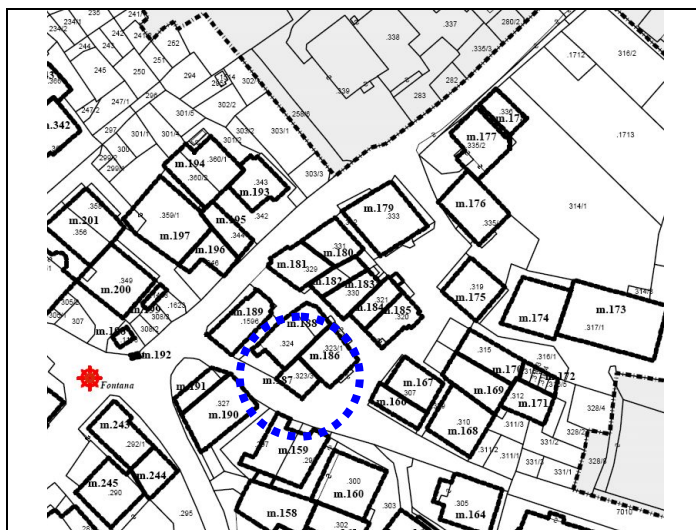
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.186
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .323/1
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato		Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 190 Punteggio:		A3
	Note di analisi:		
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.186
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.323/3	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

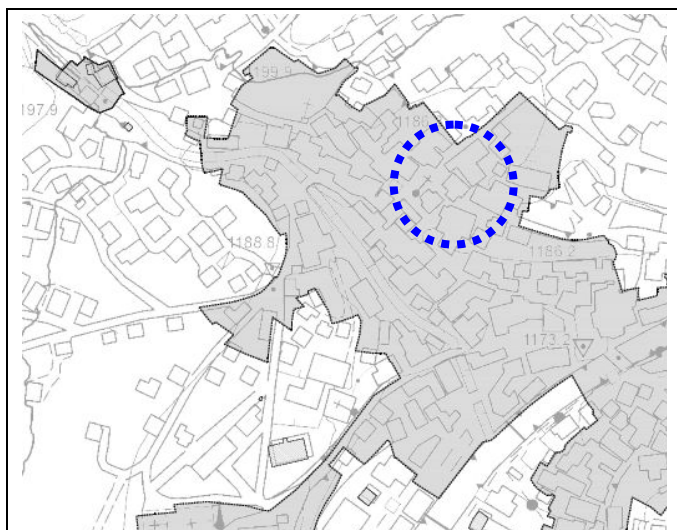


Foto 4.

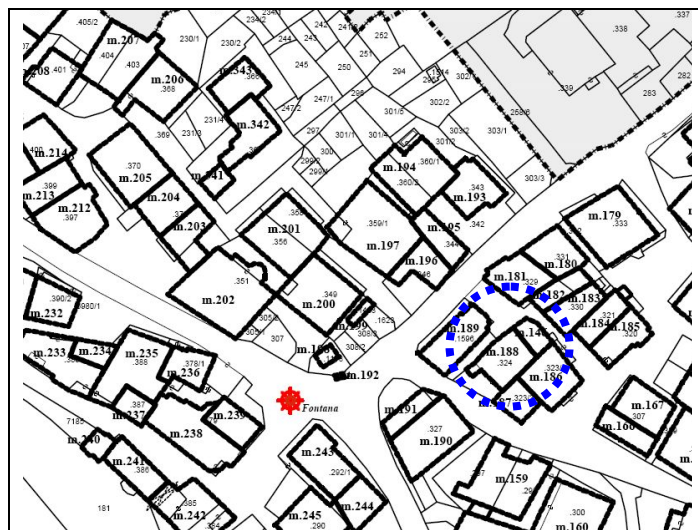
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.187																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .323/3																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				1 0 0 0 13	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0																				
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 191 Punteggio:		A3																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.187																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.324	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

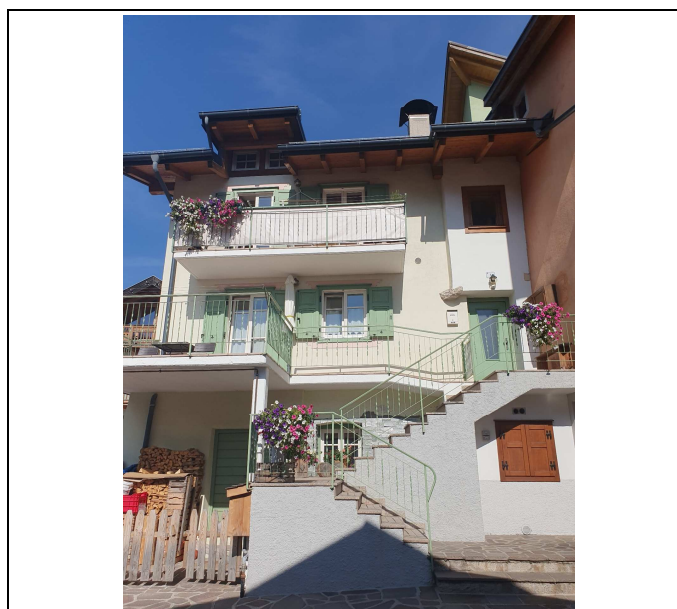


Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

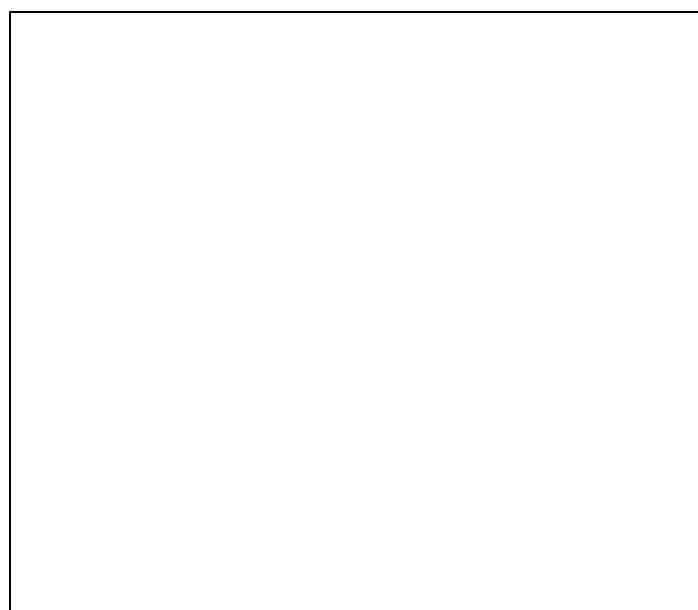
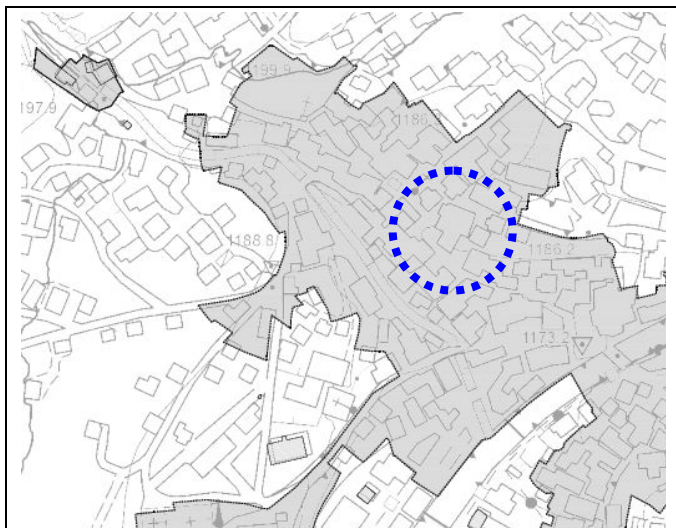


Foto 4.

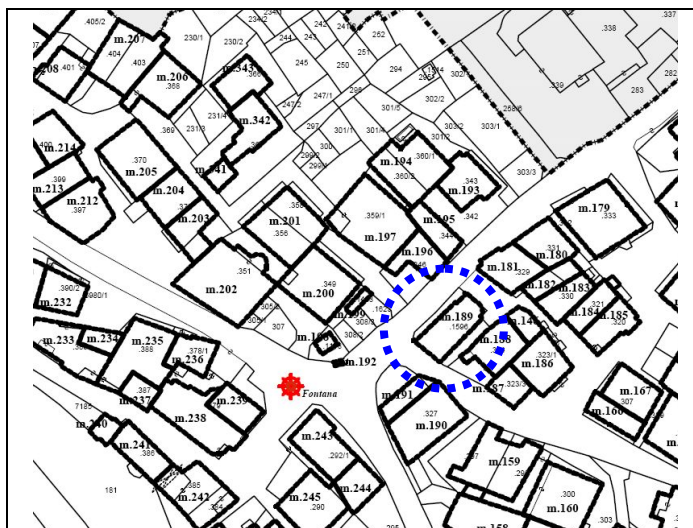
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.188																				
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .324																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale																				
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6																				
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			8																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>			Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 1 1 0 18
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																					
PUNTEGGIO TOTALE																								
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....			Bifora sul fronte nord da tutelare																				
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo - Medio - Elevato			Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0																							
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																							
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 192 Punteggio:			A2																				
	Note di analisi:																							
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1																				
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.188																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R2																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			risanamento																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																								

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.1596	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

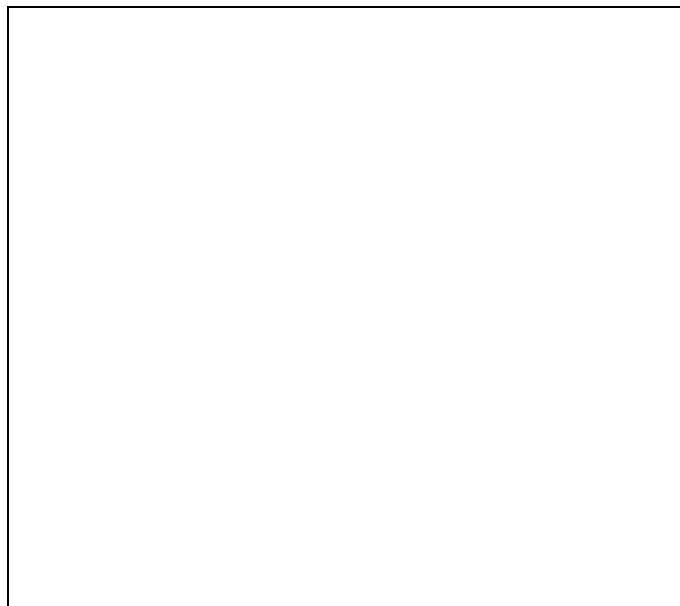


Foto 2.



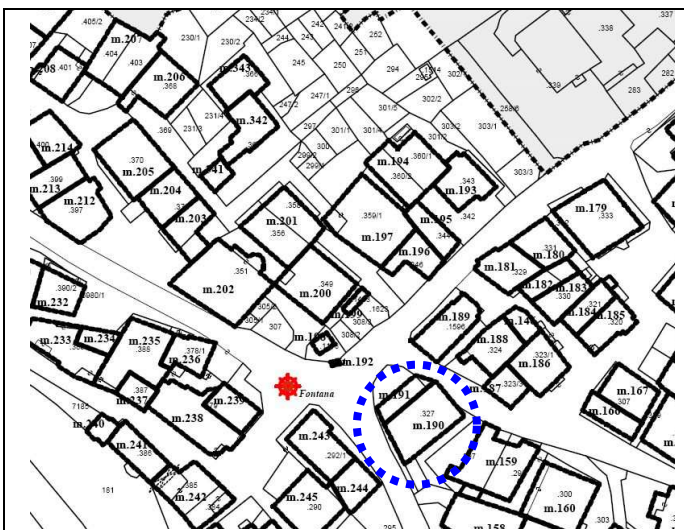
Foto 3.



Foto 4.

ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.189
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .1596
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...			Garage
	Edificio pertinenziale:			Edificio pertinenziale
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti			
	fra il 1861 e 1925 : 4 punti			
	dal1925 al 1942: 2 punti			2
	dopo il 1942: 0 punti			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti			6
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:	Volumetrie originarie			0
	Caratteri costruttivi			0
	Elementi complementari			0
	Aspetti decorativi			0
	PUNTEGGIO TOTALE			8
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 192bis Punteggio:			--
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.189
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			deposito
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Particella edificiale	.327	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 2.

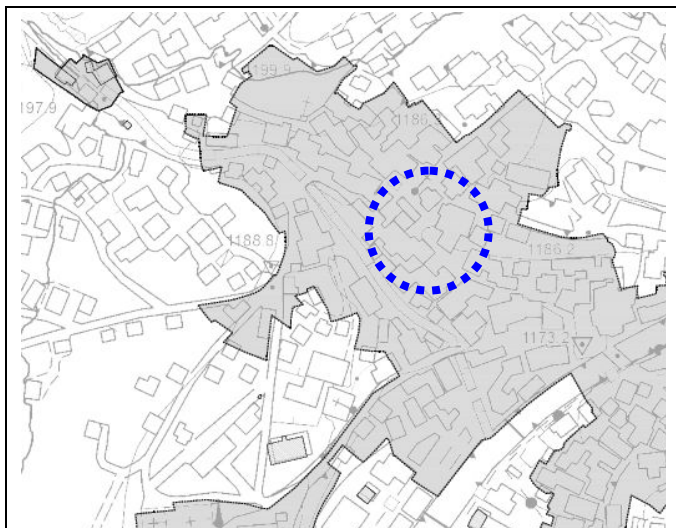


Foto 4.

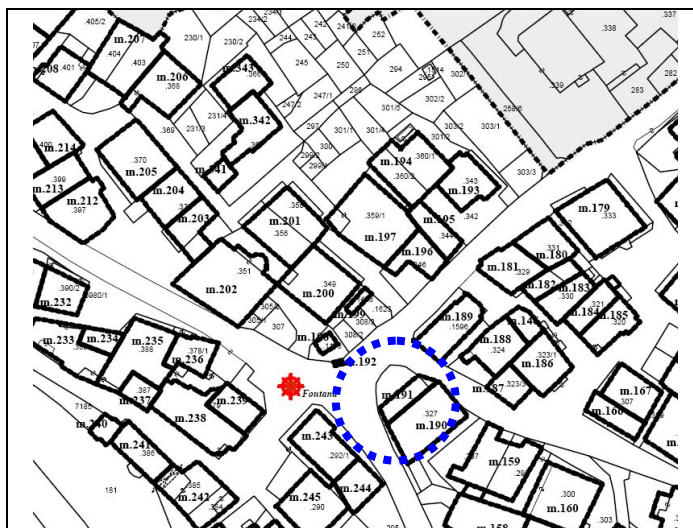
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.190																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .327																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	TABIA Rurale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 1 1 0 18
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Sottoutilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 162 Punteggio: 167		A2 T																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalià determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.190																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2 T																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.327	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

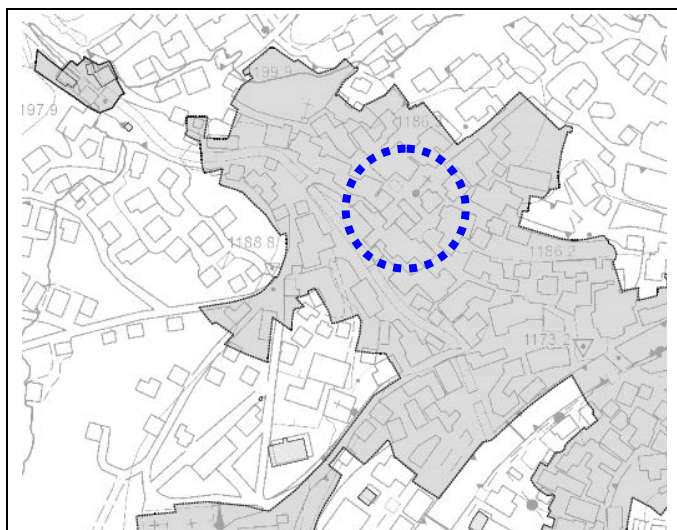


Foto 4.

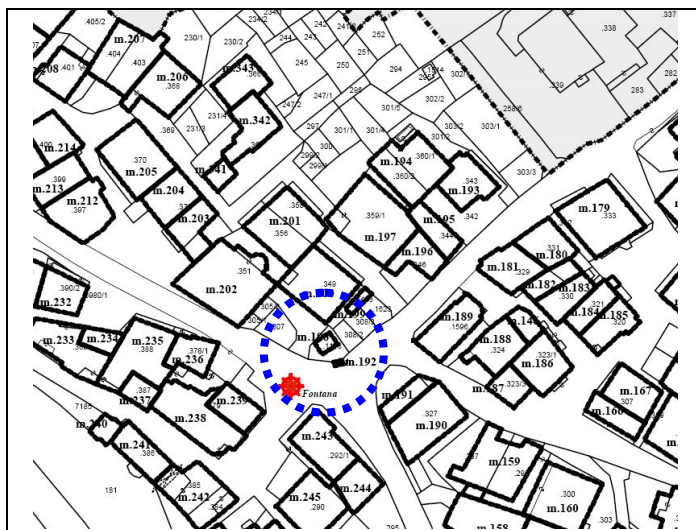
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.191
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .327
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato	Nullo	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 1 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 161 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.191
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.851	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

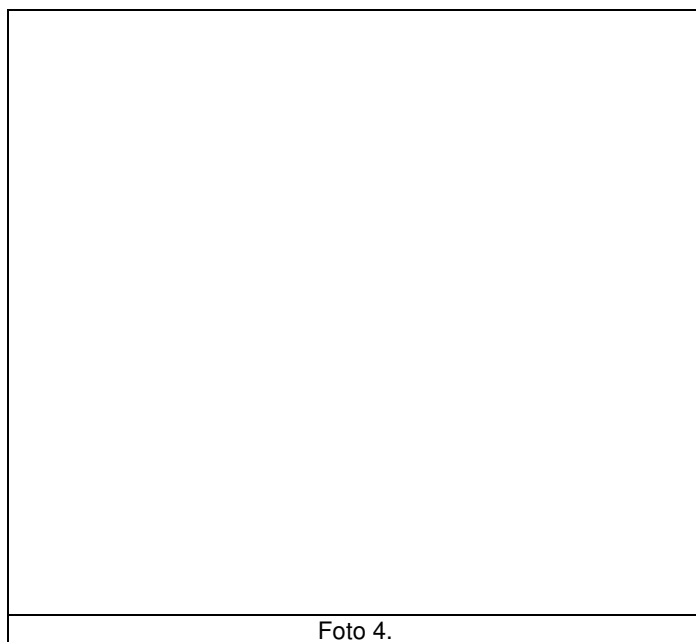
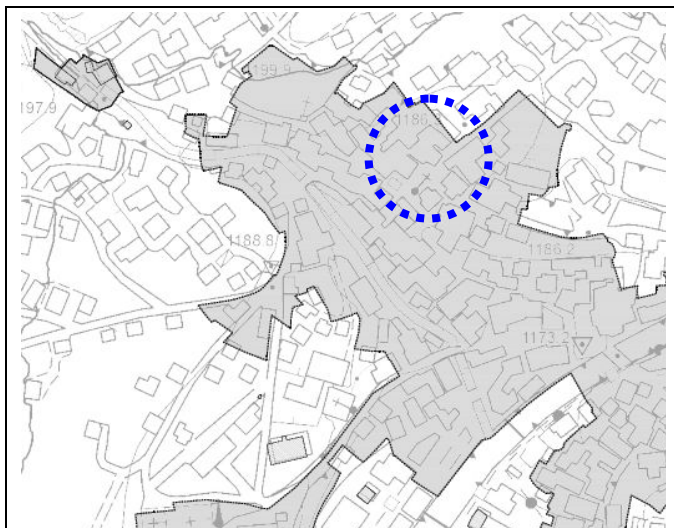


Foto 4.

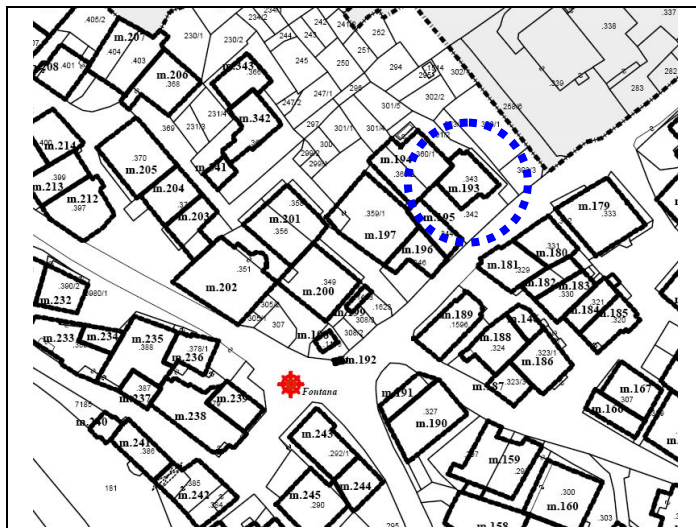
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.192																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .851																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Capitello																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3">22</td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	22			22	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	22																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 0 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 198b Punteggio:																						
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.192																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		capitello																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		restauro																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.343	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

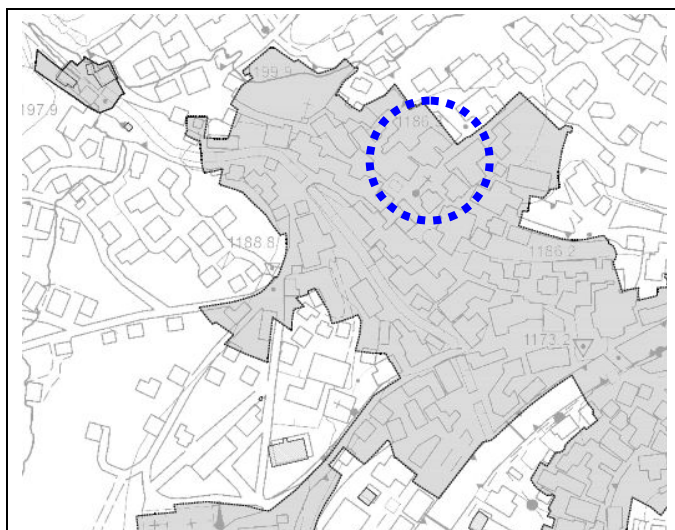


Foto 4.

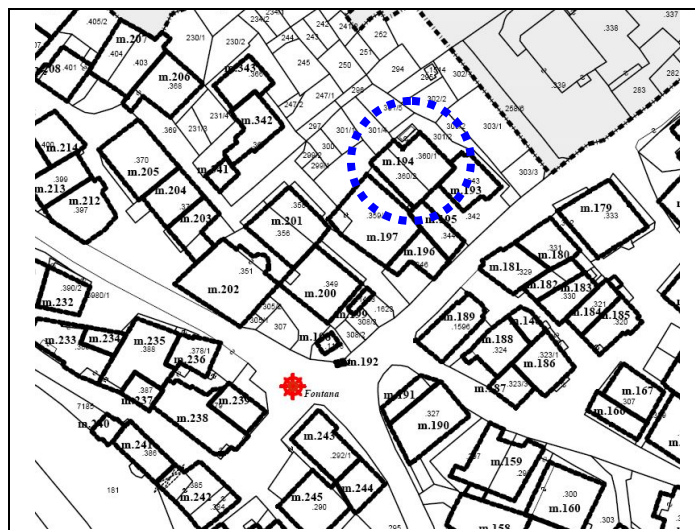
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.193
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .343
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	2	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		10	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Elevata	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 193 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.193
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.360/1 .360/2	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

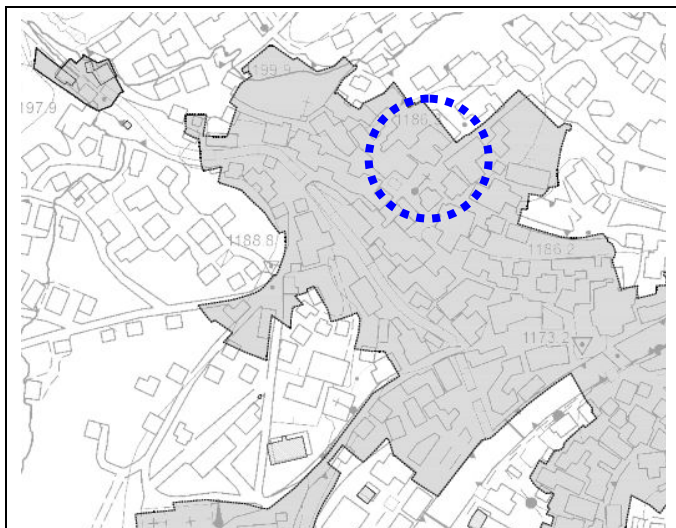


Foto 4.

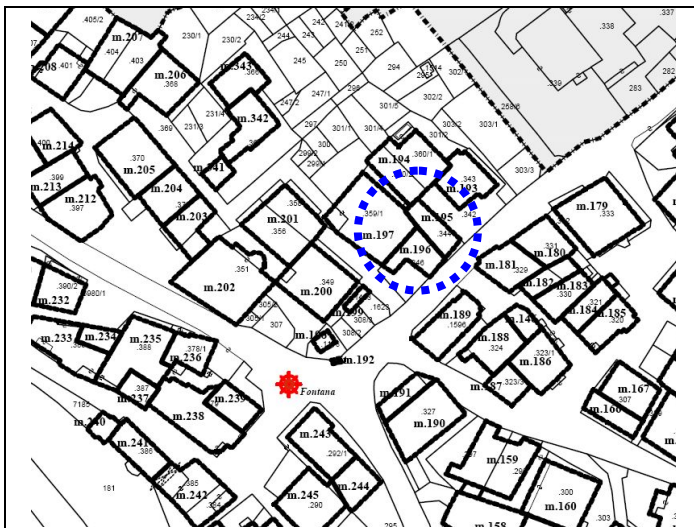
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.194
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .360/1 .360/2
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 194 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.194
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.344	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



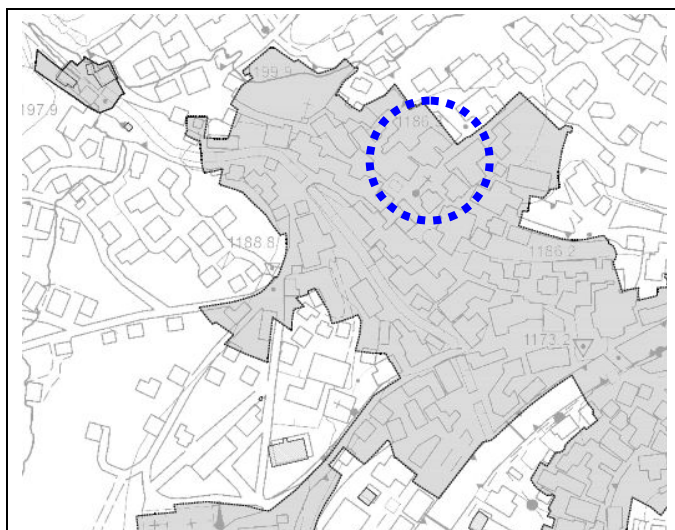
Foto 3.

Foto 4.

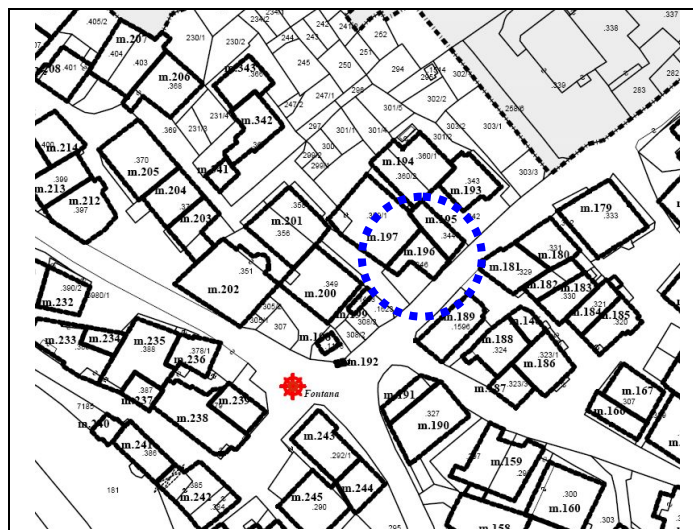
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.195
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .344
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale	
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6	
4. Permanenza caratteri storici:			
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1	
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0	
PUNTEGGIO TOTALE		14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....		
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato	Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla – Medio – Elevato	Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa	Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0		
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli		
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 195 Punteggio: Note di analisi:	A3	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1	
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.195
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3	
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento	residenziale	
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche	non previsto	
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione	
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.346	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

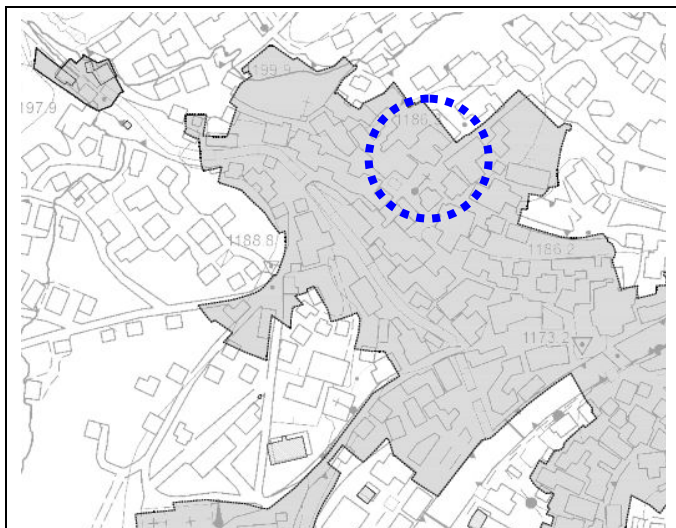


Foto 4.

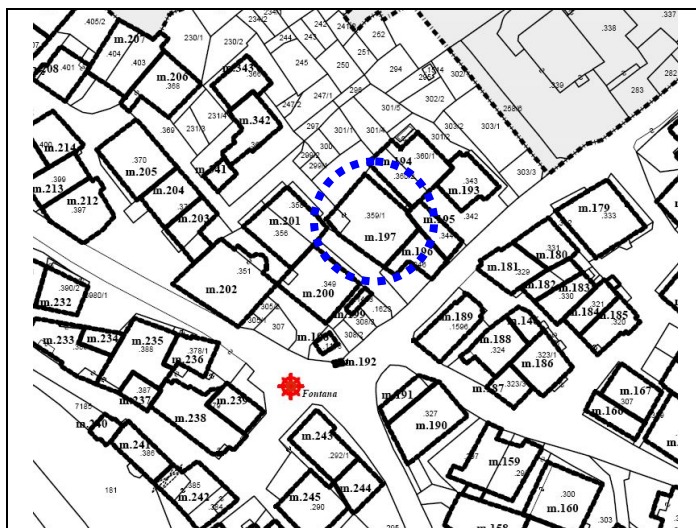
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.196
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .346
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:			Residenziale
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti			6
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti			6
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				14
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Nullo
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 196 Punteggio:			A3
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.196
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.359/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

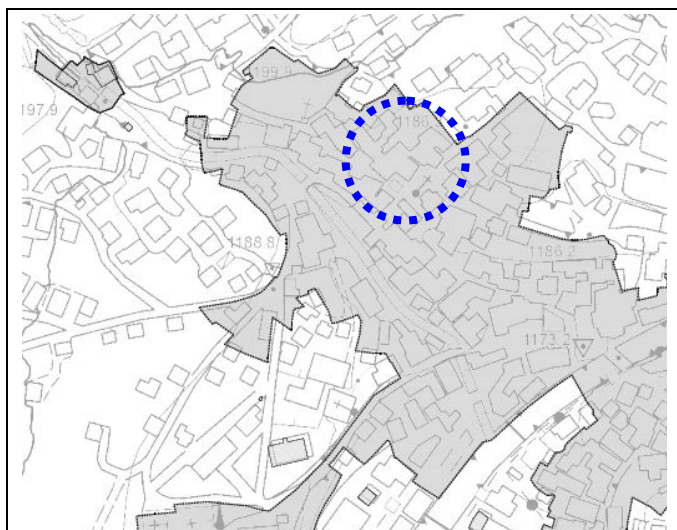


Foto 4.

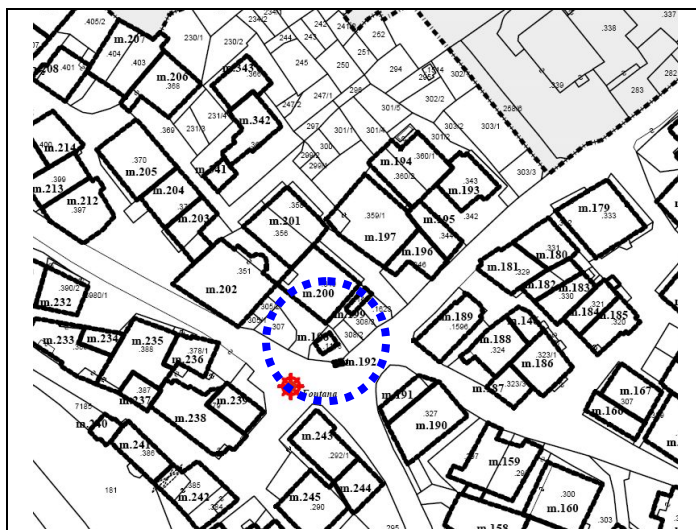
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.197																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .359/1																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	6																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 2 0 0 16	
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 197 Punteggio:		A2																				
	Note di analisi:																						
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.197																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.1178	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

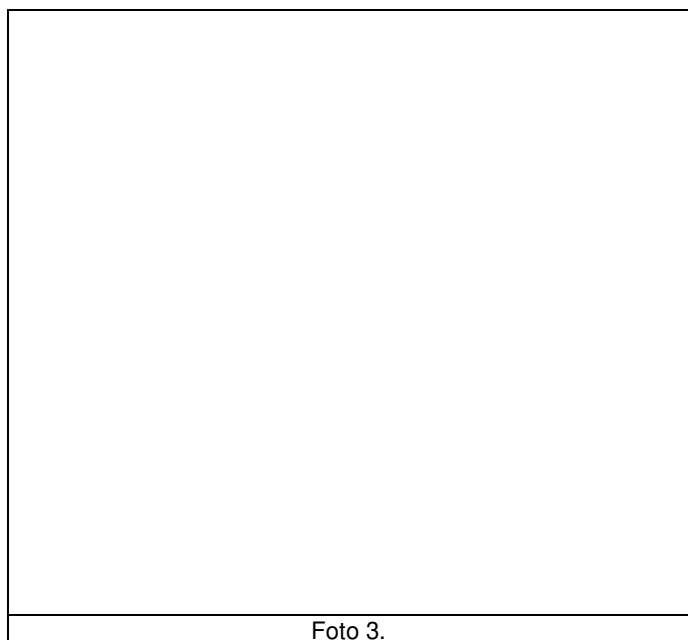


Foto 3.

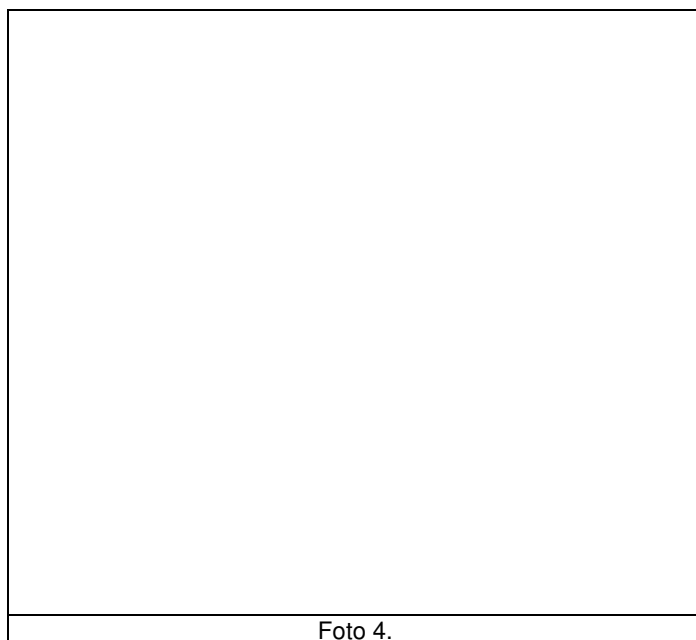
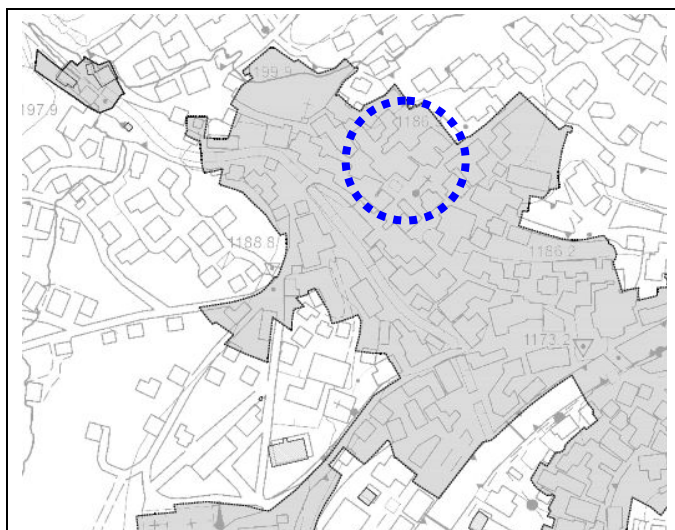


Foto 4.

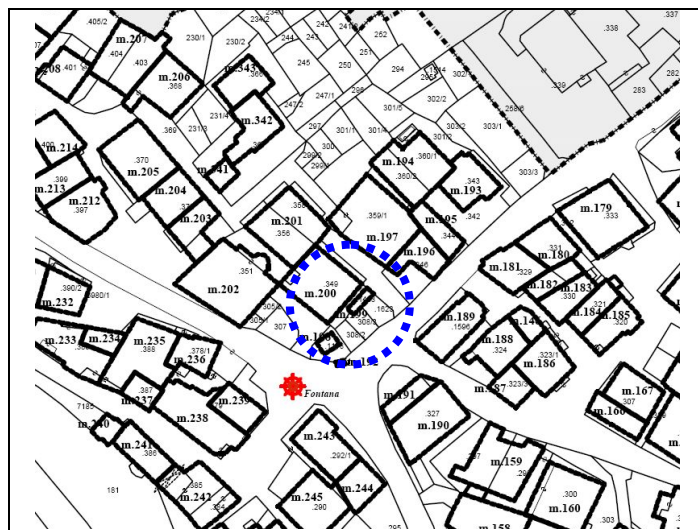
ANALISI				Unità Edilizia Nr.: m.198
CS di: Moena		Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .1178
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...			Deposito
	Edificio pertinenziale:			Edificio Pertinenziale
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti			
	fra il 1861 e 1925 : 4 punti			
	dal1925 al 1942: 2 punti			2
	dopo il 1942: 0 punti			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti			6
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:	Volumetrie originarie			2
	Caratteri costruttivi			0
	Elementi complementari			0
	Aspetti decorativi			0
	PUNTEGGIO TOTALE			10
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato			Utilizzato
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato			Medio
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa			Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 198 Punteggio:			A4
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1
PROGETTO				Unità Edilizia Nr.: m.198
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento			deposito
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche			non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.1433	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

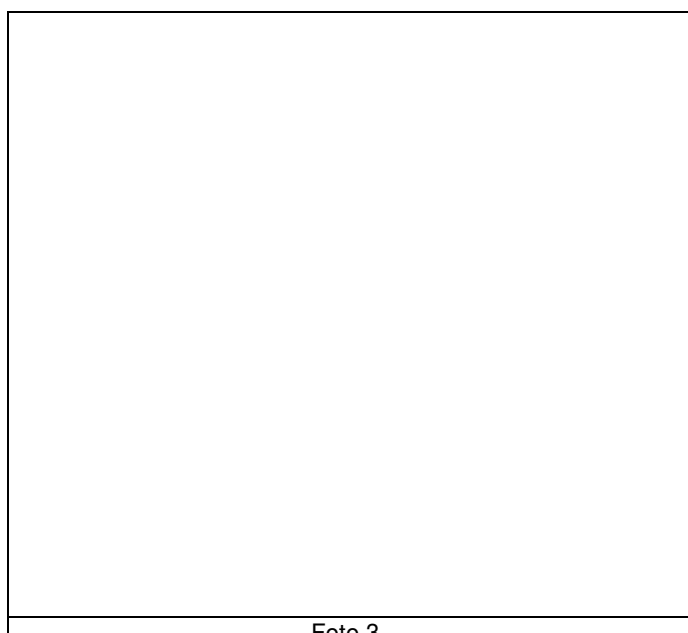


Foto 3.

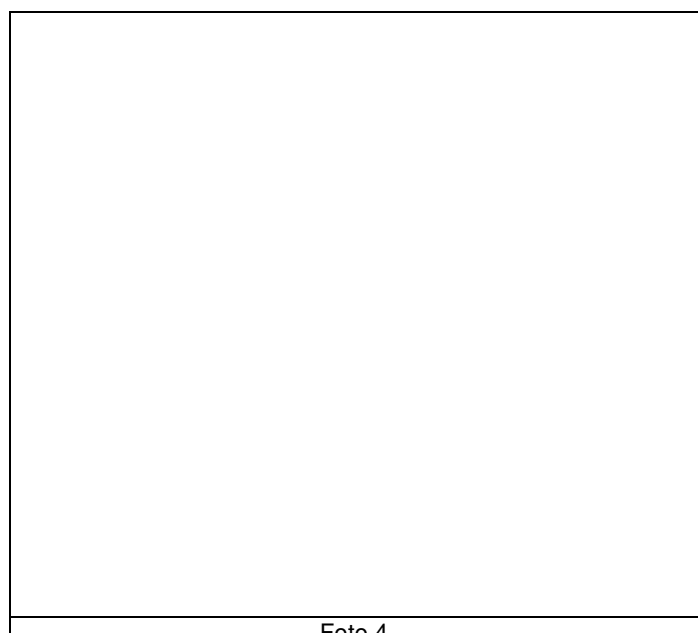
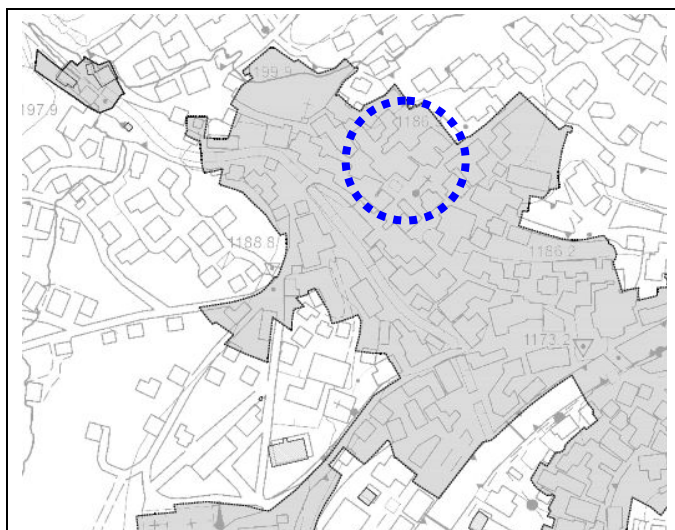


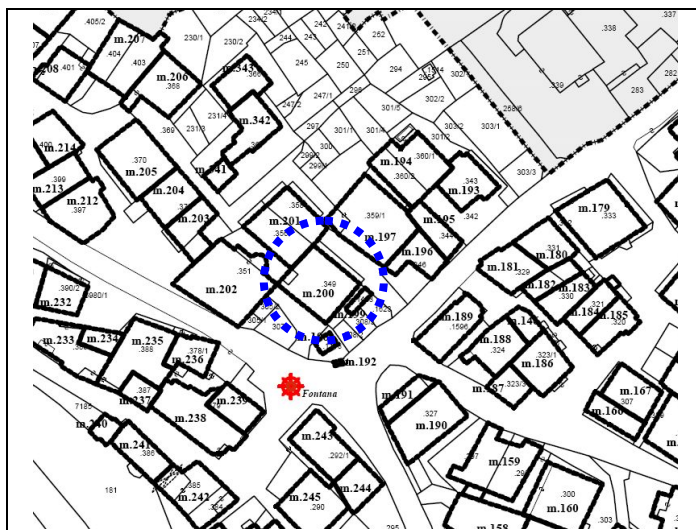
Foto 4.

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.349	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISI			Unità Edilizia Nr.: m.200																				
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .349																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ... Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	TABIA Rurale																					
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti	6																					
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti	8																					
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 1 1 0 18
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE																							
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....																						
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Sottoutilizzato																				
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Elevato																				
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 2																						
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 200 Punteggio: 167		A2 T																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalià determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: m.200																				
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2 T																				
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale																				
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto																				
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento																				
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento																							