COMUN DE MOENA (Provinzia de Trent)



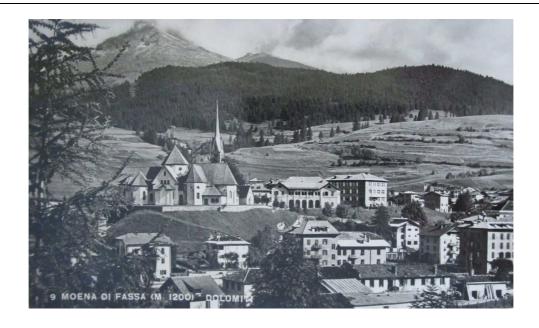
COMUNE DI MOENA (Provincia di Trento)

PRG E PGIS

PIAN GENERAL CENTRO STORICO
MUDAMENT 2024

PIANO GENERALE INSEDIAMENTI STORICI VARIANTE 2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE



MOENA Schede da m.151 a m.200

Ottobre 2024 Adozione preliminare

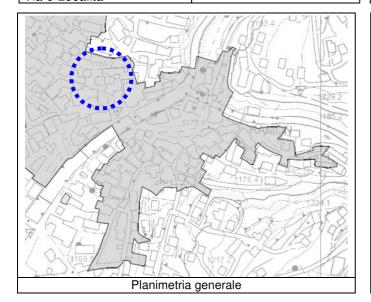
dott. arch. Remo Zulberti remozulberti@hotmail.com

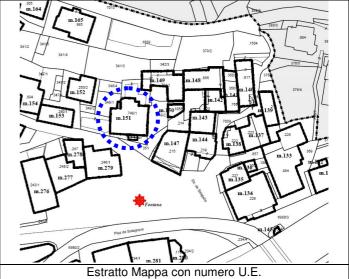


Unita Edilizia Nr.: m.151

| Insediamento storico di: | Moena |
|--------------------------|-------|
| Via o Località | |

| | 1 | 1 |
|----------------------------|--------|------------|
| Particella edificiale | .749/1 | C.C. Moena |
| Data rilievo - giugno 2023 | | |









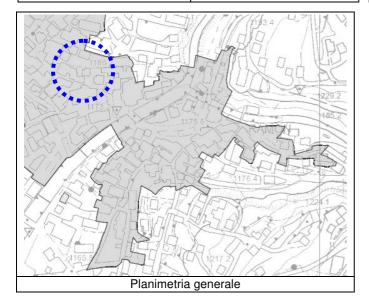


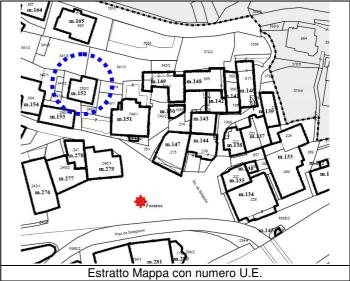


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.151 |
|---|--|--|------------------------------------|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed 749/1 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab | le: Prevalente e secon itativo stagionale – Artig | ianale - Ricettivo – | Residenziale |
| | | storazione – Servizi - U - Deposito - Garage - al | so Pubblici - Terziario di Itro | Commerciale |
| | Edificio pertinen | | | |
| | Costruzione acce | essoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pt | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun | ti | | 2 |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | |
| | | a definizione: 6 punti | | |
| | | ssa definizione: 3 punti | | 3 |
| | Nessuna definizione | e: 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 6 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | - Mensole - Nicchie Graticci in legno - ai Utilizzato - Sottouti | legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | |
| 7. Degrado físico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | le: 4 Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | eda n. 151 152 Punteg | gio: m.151 | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.151 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione so | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | nento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena |
|--------------------------|-------|
| Via o Località | |

| Particella edificiale | .250/2 | C.C. Moena |
|----------------------------|--------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |











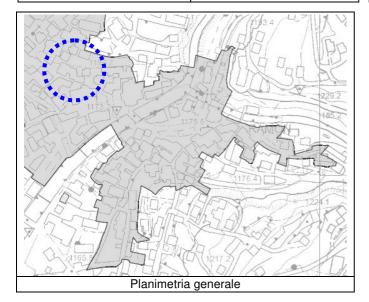


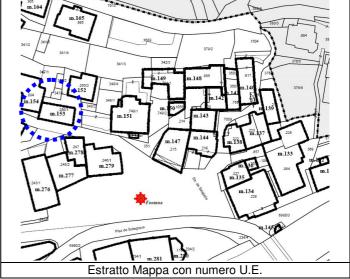
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.152 |
|--|---|---|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed 250/2 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale - Ri servizio - Rurale | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 pun | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | u | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 nunti | | 1 |
| 3. Tipologia architettoriica storica | _ | ia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | e: 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al Utilizzato – Sottouti | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | le: 4 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | neda n. 153 Punteggio: | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE ⁻ | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.152 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione so | zione R1 = Restau R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | nento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.153

| Insediamento storico di: | Moena |
|--------------------------|-------|
| Via o Località | |

| Particella edificiale | .250/1 | C.C. Moena |
|----------------------------|--------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |









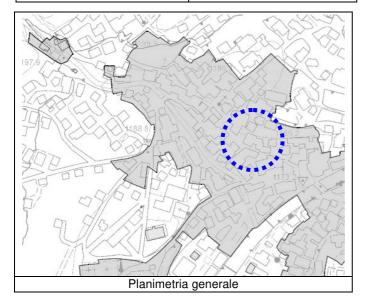


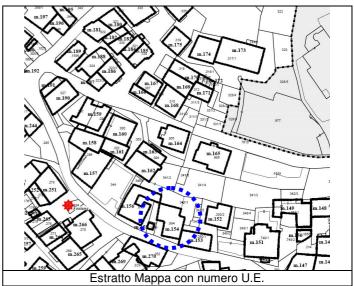


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.153 |
|---|--|---|------------------------------|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed 250/1 |
| Tipologia funzionale | | le: Prevalente e secon itativo stagionale – Artig | | Residenziale |
| | Commerciale – Ri | istorazione – Servizi - U - Deposito - Garage - T | so Pubblici - Terziario di | Commerciale |
| | Edificio pertinenzi | | | |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 pun | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | u | | |
| O The last and the second state of | | definizione a O manti | |] [|
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | i definizione: 8 punti ia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | 1 |
| | Nessuna definizione | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al Utilizzato – Sottouti | Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - M | | | Nullo Media |
| | | | 1 0 10: : | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupei | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | neda n. 154 Punteggio: | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE ⁻ | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.153 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione so | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | nento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.154

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale |
|--------------------------|-------|----------------------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 |









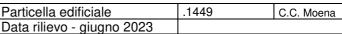


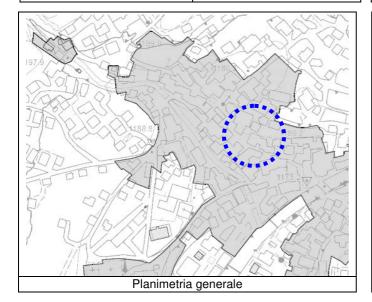


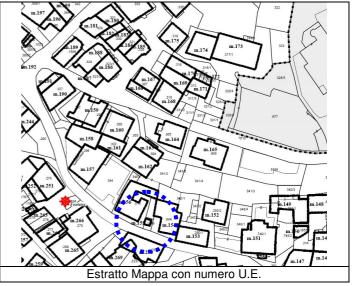
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.154 |
|--|--|---|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 894 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ris | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punt dopo il 1942: 0 punti | | | 2 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media Trasformata con bas Nessuna definizione | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 0 0 0 0 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Credo di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - alt | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e tro | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - M | | | Utilizzato Nullo Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 155 Punteggio: | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE1 | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.154 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.155

| Insediamento storico di: | Moena | Par |
|--------------------------|-------|-----|
| Via o Località | | Dat |



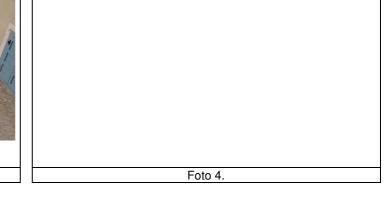








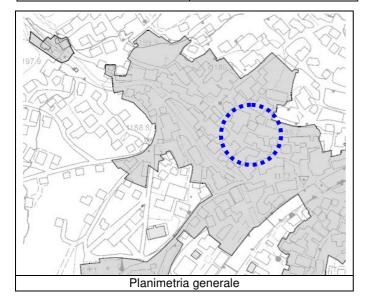


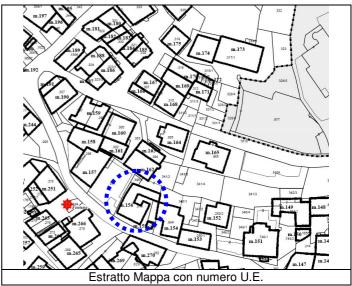


| | ANALI | <u>ગ</u> | | Unita Edilizia Nr.: m.155 |
|---|--|--|--|---|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 1449 |
| | | | | , <u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , </u> |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ri | le: Prevalente e secor itativo stagionale – Artig storazione – Servizi - U - Deposito - Garage - T | gianale - Ricettivo – Iso Pubblici - Terziario di | Deposito |
| | Edificio pertinenzia Costruzione acces | ale: | ADIA - dili 0 | Edificio pertinenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 puni | ti | | 2 |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 nunti | | |
| 5. Tipologia architettoriica storica | J | a definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | | | |
| , _ | 1 | | | J [|
| 4. Permanenza caratteri storici: | | T | T- | 1 |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 9 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | - Mensole - Nicchie Graticci in legno - al Utilizzato - Sottoutil | e – Avvolti interni – Portici (tro lizzato - Abbandonato | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recupera | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 156 Punteggio: | | A4 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | | terminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| 12. Garta di Giricol i Griodicola | PROGET | | | |
| | | | | Unita Edilizia Nr.: m.155 |
| 1. Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristir | 00 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.156

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .816 | |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|--|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |











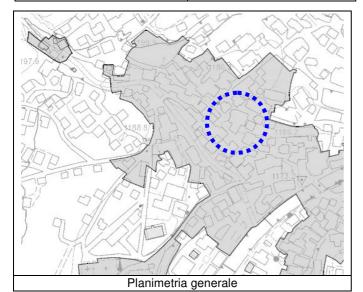


| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.156 | | | |
|---|--|---|--|----------------------------------|--|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed816 | | | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale Residenziale - Abit Commerciale – Ris servizio – Rurale – | Residenziale | | | | | |
| | | Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pui | | | | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | 2 | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | | | | |
| o. Tipologia aromitottoriloa otorioa | Modificata con media | ' | | | | | |
| | Trasformata con bas | sa definizione: 3 punti | | | | | |
| | Nessuna definizione: | 0 punti | | | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: |] | | | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 | | | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | | | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | | | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 13 | | | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici dell | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici (ro | Scale in pietra o in legno – o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato | | | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Eleva | | | Nullo | | | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa | | Media | | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | ale: 4 Piani recupe | erabili per la residenza: 0 | | | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 04 o altri vincoli | | | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. 157 Punteggio: | | A3 | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUF | P1 | | | |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.156 | | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione se | one R1 = Restau R3 = Ristrui e con prescrizioni | | R3 | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | ıso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | residenziale | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristir | 10 | ristrutturazione | | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.157

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .296 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |



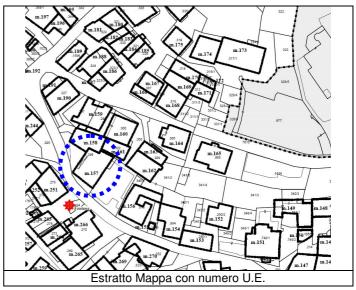




Foto 1.



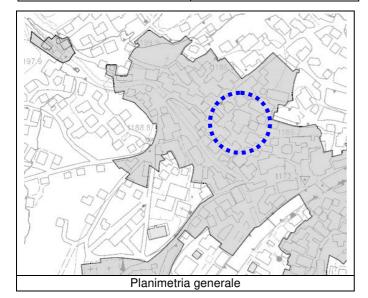




Foto 3.

| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.157 | | | |
|---|---|---|---|----------------------------------|--|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed296 | | | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principal Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | Residenziale | | | | | |
| | 1 | Costruzione accessoria: | | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | fra il 1861 e 1925 : 4 ри | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti | | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Trasformata con bas | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 8 | | | |
| | Nessuna definizione | : 0 punti | | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 1 1 20 | | | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dei – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | lle finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato | | | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo | | | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Elevata | | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | le: 4 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 | | | |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | | gio: | A1 | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 | | | |
| | PROGET | ГΤΟ | | Unita Edilizia Nr.: m.157 | | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R1 | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione | | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .296 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |



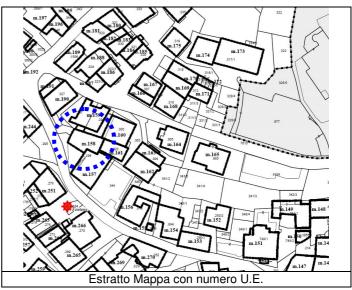








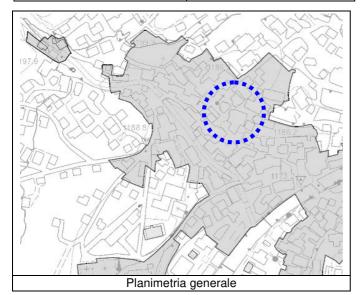


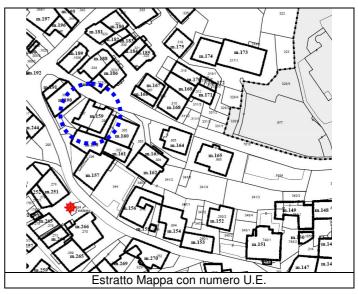
Foto 3.

Foto 4.

| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.158 |
|---|--|--|--|---------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed 296 |
| | Comunic Catalogue | | | j, p. ou. 1200 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale - Ri servizio - Rurale Edificio pertinenzi | - Deposito - Garage - T ale: | gianale - Ricettivo – Iso Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | |] [|
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | unti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun | ti | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | |
| | | ia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | e: 0 punti | |] [] |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 18 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo Degrado fisico | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | e – Avvolti interni – Portici (Itro Iizzato - Abbandonato | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Elevata |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | ale: 2 Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | , | · 7 [|
| | | | | 1 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | eda n. 160 Punteggio: | | A1 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | | eterminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | | · | 450 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | zione R1 = Restat R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | Unita Edilizia Nr.: m.158 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | , | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .297 .298 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|-----------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |









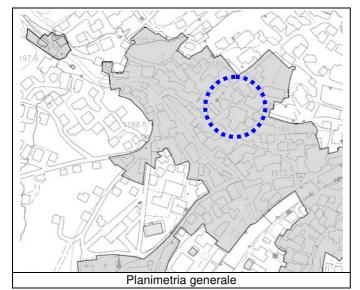


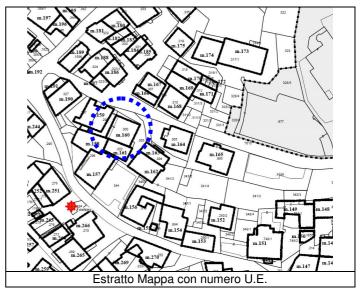


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.159 | | |
|---|--|--|--|--|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed297 .298 | | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab. Commerciale - Ri servizio - Rurale - | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | | |
| | Costruzione acces | ssoria: | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | | | _ | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun dopo il 1942: 0 punti | ti | | | | |
| | | | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | | | |
| | | ia definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 | | |
| | Nessuna definizione | | | | | |
| 4 Damasaana | | P | | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | • | | 14 | | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo Degrado fisico | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | e – Avvolti interni – Portici e tro lizzato - Abbandonato | – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato Nullo | | |
| Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Media | | |
| Selevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 4 Piani recune | rabili per la residenza: 0 | | |
| | | | riam recupe | Tabili per la residenza. | | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | eda n. 163 Punteggio: | | A3 | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 | | |
| | PROGE | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.159 | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | nento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.160

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .300 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |









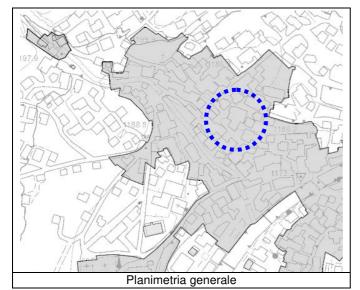


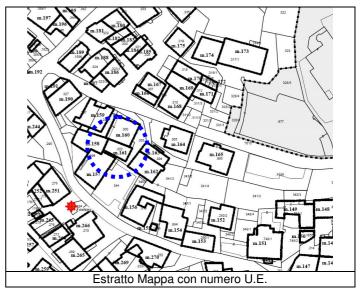


| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.160 | | |
|---|---|--|--|----------------------------------|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 300 | | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale – Ris | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | | |
| | Edificio pertinenzia Costruzione acces | | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti | | | 6 | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | dopo il 1942: 0 punti Conservata con alta e Modificata con media Trasformata con bass | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | 6 | | |
| Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Nessuna definizione: Alta: 2 punti Alta: 2 punti | 0 punti Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 1 | | |
| Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 0 16 | | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici della | e finestre – Ante d'oscurd – Avvolti interni – Portici (| rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | | | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Nullo – Medio – Eleva | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato Nullo – Medio – Elevato | | | | |
| Spazi di pertinenza Elevazione strutturale | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recuper | Media rabili per la residenza: 2 | | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 04 o altri vincoli | | 1 | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. 164 Punteggio: | | A2 T | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 | | |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.160 | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione sei | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R2 T | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | so - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | residenziale | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristir | 10 | risanamento | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.161

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .302 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |

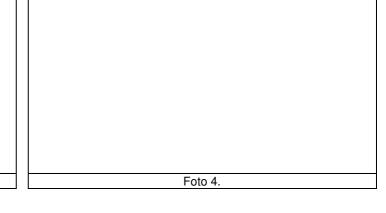










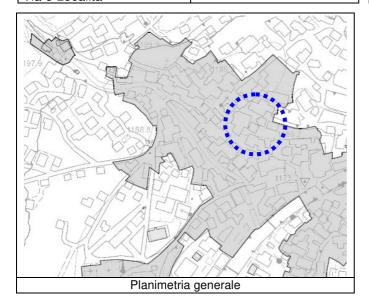


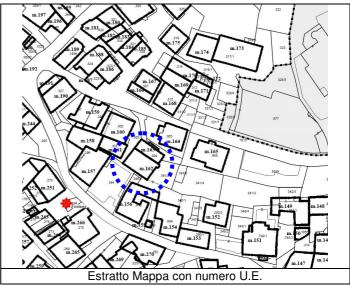
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.161 |
|---|---|---|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed302 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab. Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 pun dopo il 1942: 0 punti | ınti | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 7 | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari | Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 0 |
| Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo Degrado ficios | legno – Inferriate – S Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | lle finestre – Ante d'oscuro - – Avvolti interni – Portici e tro lizzato - Abbandonato | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - M | | | Nullo Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupei | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | • | 1 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.161 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | edificio già sottopo | osto a sopraelevazione | | |

Unita Edilizia Nr.: m.162

| Insed | iamento storico di: | Moena |
|-------|---------------------|-------|
| Via o | Località | |

| Particella edificiale | .304 | C.C. Moena |
|----------------------------|------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |

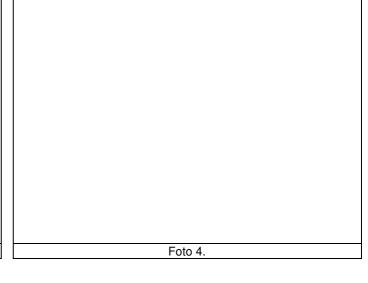








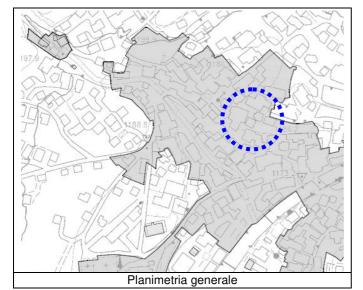


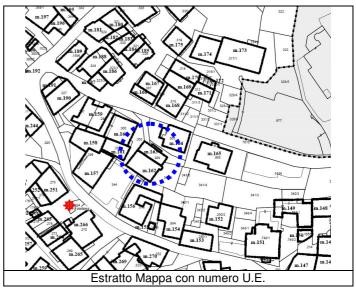


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.162 |
|--|--|--|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 304 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ris servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | - Deposito - Garage - T. ale: | gianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | soria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti | | | 6 |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media Trasformata con bas Nessuna definizione. | a definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e ro | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | 7 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scho | | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | TO | | Unita Edilizia Nr.: m.162 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | PROGETTO M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | uso - libera secondo la cat | tegoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.163

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .304 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |

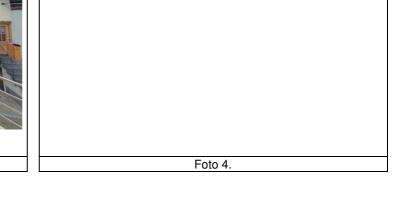






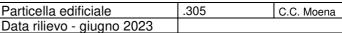


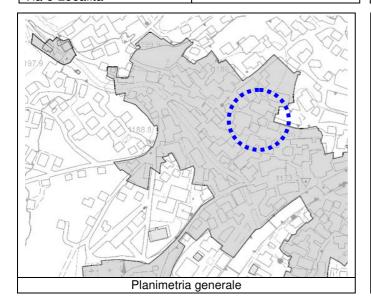


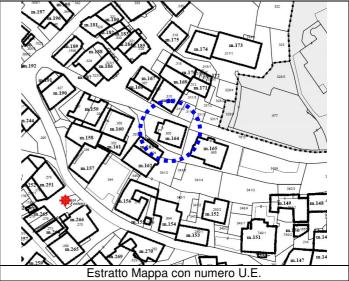


| | ANAL | ISI | | Unita Edilizia Nr.: m.163 |
|--|--|--|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed 304 |
| 1. Tipologia funzionale | | le: Prevalente e secon itativo stagionale – Artig | | TABIA |
| | Commerciale – R servizio – Rurale | Commerciale – Ristorazione – Servizi - Ūso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | |
| | Edificio pertinenzi Costruzione acce | | | |
| Γ | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | fra il 1861 e 1925 : 4 p | | | 6 |
| | dal1925 al 1942: 2 pur | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | a definizione: 8 punti | |] [|
| 3. Tipologia architettoriica storica | _ | ia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | • | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 7 | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | _ 17 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | Gamini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - a Utilizzato – Sottouti | ilizzato - Abbandonato | – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Ele Qualità: Elevata - N | | | Nullo Media |
| 8. Spazi di pertinenza | | 1 | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 2 | Piani ad uso residenzia | le: 1 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | neda n. 167 Punteggio: | | A2 T |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | ТТО | | Unita Edilizia Nr.: m.163 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazio | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Ī | Part |
|--------------------------|-------|---|------|
| modularionio storico di. | Wocha | | ı an |
| Via o Località | | | Data |











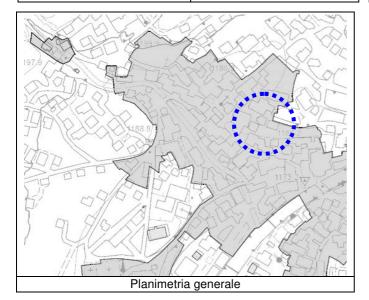


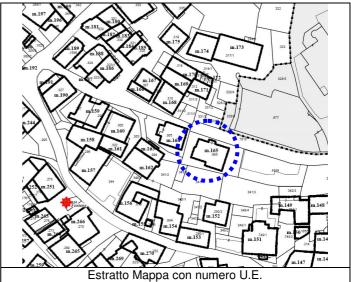


| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.164 |
|--|---|---|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 305 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale – Ris | Deposito - Garage - T. lle: | gianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | nti | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media | a definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 0 0 0 0 |
| 5. Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutili Nullo – Medio – Eleva | | | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | le: 4 Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 04 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.164 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale ι | ıso - libera secondo la cat | tegoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 10 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.165**

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale |
|--------------------------|-------|----------------------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 |











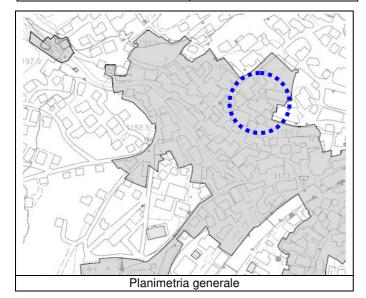


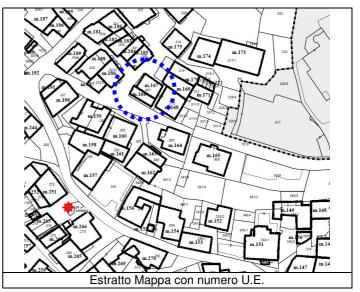
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.165 |
|--|---|---|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 985 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ri | - Deposito - Garage - T | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 puni | ti | | 2 |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | |
| | | a definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | : 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 11 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 4 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 169 Punteggio: | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.165 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior | PROGETTO M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.166**

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .307 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |









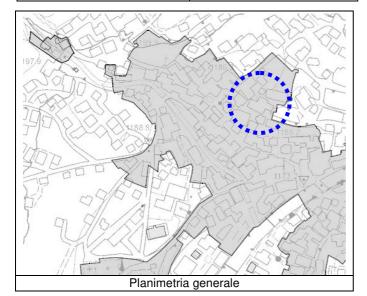


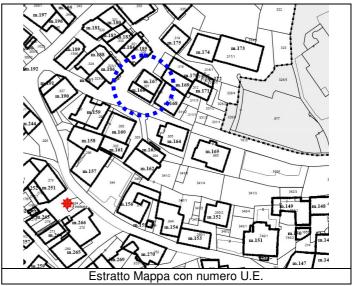


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.166 |
|--|---|---|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 307 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari | Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 0 |
| Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 14 |
| 5. Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici del | lle finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutil | lizzato - Abbandonato | | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Elevata |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recuper | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | 1 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.166 |
| Categoria di intervento | R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.167

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .307 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |









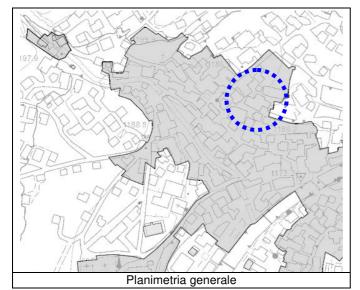


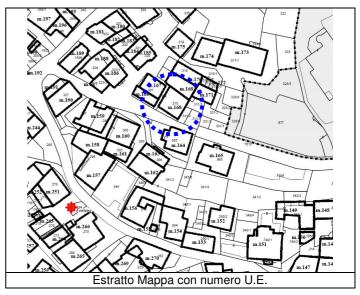


| | Unita Edilizia Nr.: m.167 | | | | | |
|---|---|--|--|-------|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | p.f. / p.ed307 | | | | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principal Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | Residenziale | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | Costruzione acces | | | | | |
| 2. Epoca di costituzione | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media Trasformata con bas Nessuna definizione | 8 | | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 7 | | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari | Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 1 | | |
| Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 19 | | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo Degrado fisico Spazi di pertinenza | legno – Inferriate – S Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - ali Utilizzato – Sottoutil Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - M | Utilizzato Nullo Elevata | | | | |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 2 | rabili per la residenza: 0 | | | | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | | | |
| 11. Classificazione previgente | | PGIS in vigore: Scheda n. 171 Punteggio: | | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP | | | | |
| | Unita Edilizia Nr.: m.167 | | | | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | R2 | | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | residenziale | | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | non previsto | | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | risanamento | | | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.168

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .310 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |







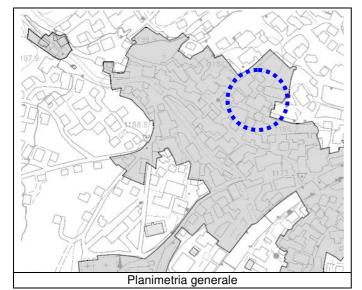


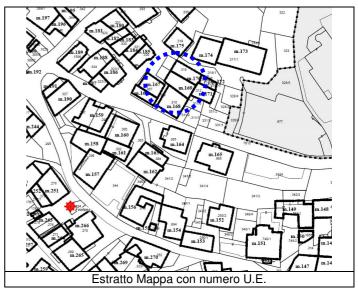




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.168 |
|---|---|--|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed310 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab. Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| | Costruzione acces | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 pun dopo il 1942: 0 punti | ınti | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 8 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 7 | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 1 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | · | , | 19 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | lle finestre – Ante d'oscuro - – Avvolti interni – Portici e tro lizzato - Abbandonato | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recupei | rabili per la residenza: 0 |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | | | A2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГΤΟ | | Unita Edilizia Nr.: m.168 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | rione R1 = Restau R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

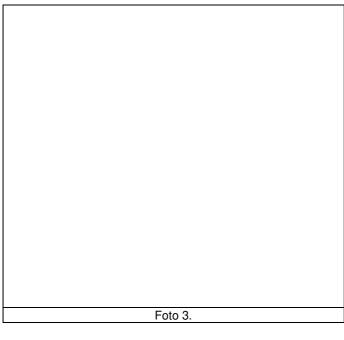
| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .315 | C.C. Moe |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|----------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |

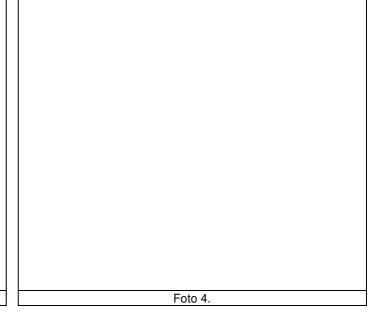








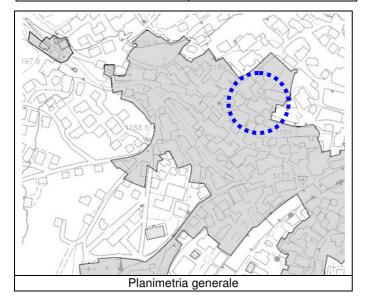


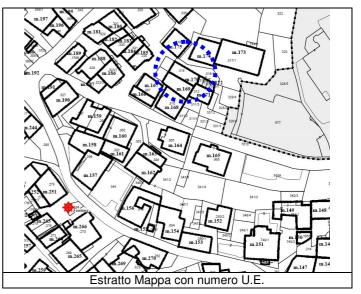


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.169 |
|--|--|--|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 315 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| 2. Epoca di costruzione | Costruzione acces prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti | ınti | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 8 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 1 0 19 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dei | lle finestre – Ante d'oscuro - – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico Spazi di pertinenza | Utilizzato – Sottoutil Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - M | | | Nullo Media |
| Sepazi di pertinenza Sepazi di pertinenza Sepazi di pertinenza Sepazi di pertinenza | Piani totali: 2 | Piani ad uso residenzia | le: 0 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | 7 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | | | A2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.169 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.170

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .315 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |







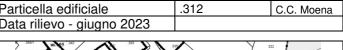


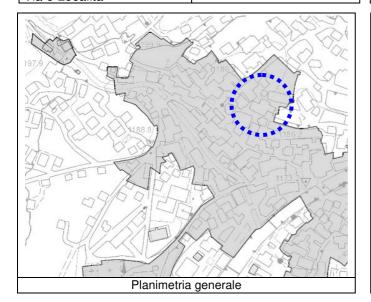


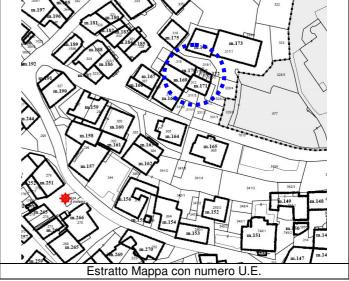


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.170 |
|--|--|--|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 315 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | Costruzione acces prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | nti | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media | a definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 8 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 2 1 0 18 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Utilizzato Nullo |
| Spazi di pertinenza Seri di pertinenza Seri di pertinenza | Qualità: Elevata - Mo | edia - Bassa Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recuper | Media rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | | | 7 F |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scho | | | A2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.170 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut le con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edifici |
|--------------------------|-------|--------------------|
| Via o Località | | Data rilievo - gir |



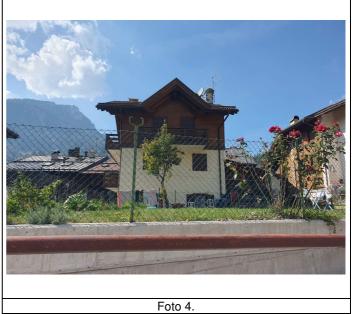






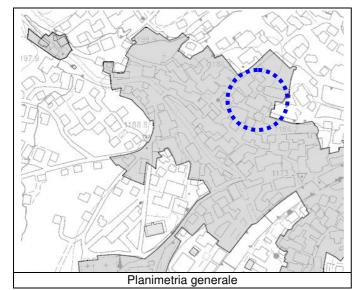


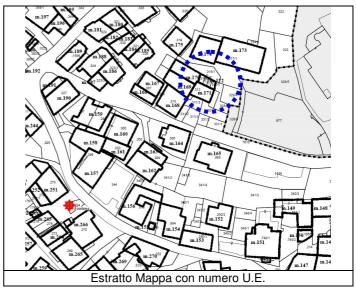




| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.171 |
|--|--|--|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 312 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pui | fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media | definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 0 0 |
| 5. Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici é | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutilii Nullo – Medio – Eleva | ato | | Utilizzato Nullo |
| Spazi di pertinenza Seri di pertinenza Seri di pertinenza Seri di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa Piani ad uso residenzia | lo: 2 Pioni regunos | media rabili per la residenza: 0 |
| | | | ie. 3 Flatil Tecupel | abili per la residenza. 0 |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Schell Note di analisi: | | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | TO | | Unita Edilizia Nr.: m.171 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

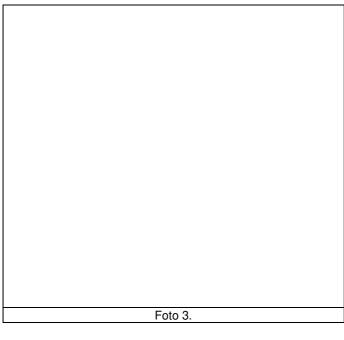
| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .316/2 .316/4 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|---------------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |

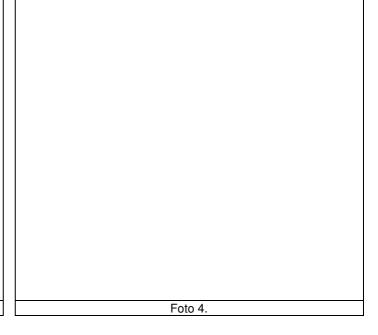






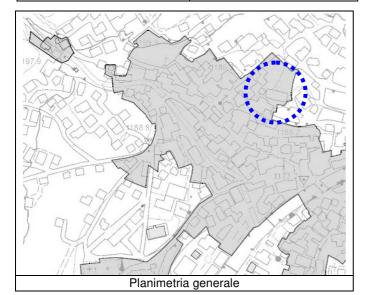


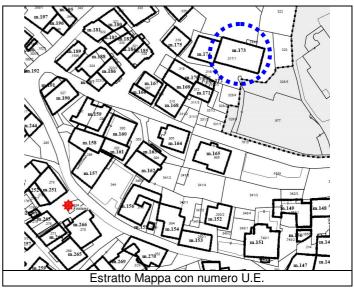




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.172 |
|--|--|---|--|-----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed316/2 .316/4 .316/5 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale Residenziale - Abi Commerciale - Ris | Deposito | | |
| | servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Edificio pertinenziale |
| | Costruzione accessoria: | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | ti | | 2 |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | |
| | Modificata con media | a definizione: 6 punti | | 6 |
| | Trasformata con bas | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | : 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | <u> </u> | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| ' | 7 ita. 2 parti | Modia. 1 parito | Bacca: o partir | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 9 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell | lle finestre – Ante d'oscurc – Avvolti interni – Portici | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutil | lizzato - Abbandonato | | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | rato | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recupera | bili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 176 Punteggio: | | A4 |
| | Note di analisi: | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità dei | terminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.172 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrui ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | deposito |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristir | no | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .317/1 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|--------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |







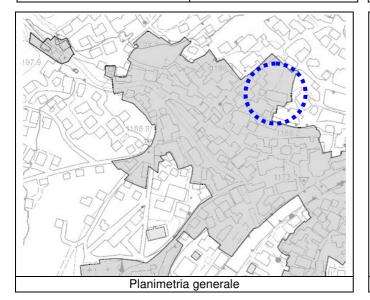


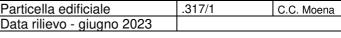




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.173 |
|---|---|--|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed317/1 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abı Commerciale - Ri servizio - Rurale - | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | | | 4 |
| | dal1925 al 1942: 2 puni | ti | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | · | | <u> </u> |
| | | a definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | : О рипті | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 1 | Table 1 | | - |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari Aspetti decorativi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 0 0 |
| · | Aita. 2 puriti | iviedia. I pulito | Dassa. o punti | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 13 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | Camini – Cornici dei – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al Utilizzato – Sottoutii | lle finestre – Ante d'oscuro - – Avvolti interni – Portici e tro lizzato - Abbandonato | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - M | | | Nullo Media |
| 8. Spazi di pertinenza | | | | |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 177 Punteggio: | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.173 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | rione R1 = Restau R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale |
|--------------------------|-------|-----------------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno |





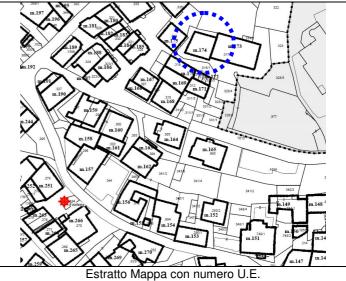






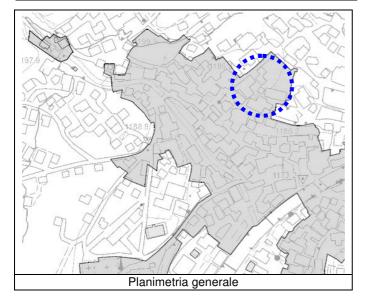


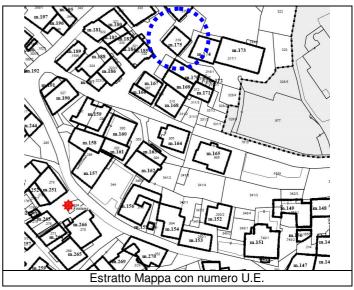


Foto 4.

| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.174 |
|---|--|--|--|---------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 317/1 |
| oo ah washa | Comano catactare | un moona r | | p / p.od. 10 11/1 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | nrima del 1860: 6 nunti | | |
| E. Epoda di doctideiono | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | 6 |
| | dal1925 al 1942: 2 puni | ti | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 nunti | | 8 |
| 3. Tipologia architettoriica storica | | a definizione: 6 punti | | |
| | | ssa definizione: 3 punti | | 1 |
| | Nessuna definizione | • | | 1 |
| | | , | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Alto, O must | Modice 4 months | Pages O munt | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 0 |
| Aspetti decorativi | Alta. 2 puriti | iviedia. I pullo | bassa. 0 punti | 1 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 18 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo Degrado fisico | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | – Avvolti interni – Portici (troi lizzato - Abbandonato | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | ledia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | ale: 3 Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 178 Punteggio: | | A2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di popalità do | torminato dalla carta di cir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| 12. Carta di Sintesi Fericolosita | | | itesi di pericolosita del 1 Ol | |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.174 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifich | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristir | 10 | risanamento |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | Possibilità di realiz finestre a destra | zzae un balcone apinac | secondo sul fronte sud in | n prossimità delle due |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .309 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |









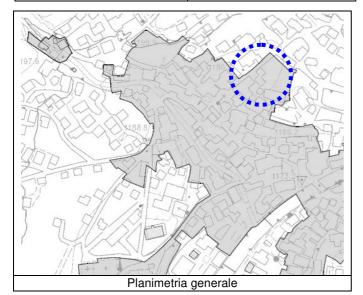




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.175 |
|--|---|--|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 309 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ris | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | nti | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media | a definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 8 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 1 1 0 18 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Utilizzato Nullo |
| Spazi di pertinenza Seri di pertinenza Seri di pertinenza Seri di pertinenza | Qualità: Elevata - Mo | edia - Bassa Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recuper | media rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | | Tian recuper | The second street and second s |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scho | | | A2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.175 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut le con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.176

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .335/1 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|--------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |



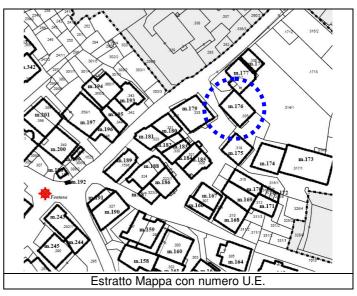








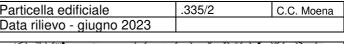
Foto 3.

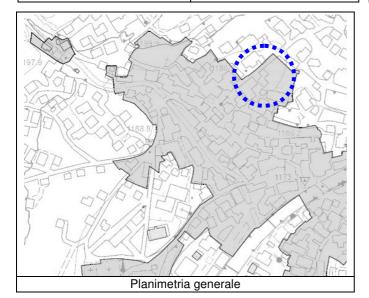


| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.176 |
|--|---|---|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 335/1 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale – Ris | Deposito - Garage - T. le: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pun dal 1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta o | definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 0 0 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici della | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutiliz Nullo – Medio – Eleva | ato | | Utilizzato Nullo |
| Spazi di pertinenza Selevazione strutturale | Qualità: Elevata - Me | edia - Bassa Piani ad uso residenzia | lo: 2 Diani raguna | Media rabili per la residenza: 0 |
| | | II. | ie. 3 Fiani Tecupei | abili per la residenza. 0 |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Schell Note di analisi: | | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.176 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione sei | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | so - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | nto - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.177**

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edif |
|--------------------------|-------|-----------------|
| Via o Località | | Data rilievo - |





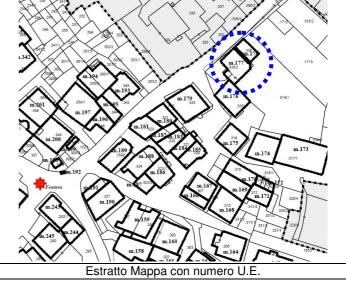
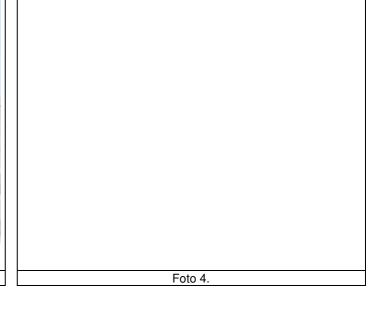








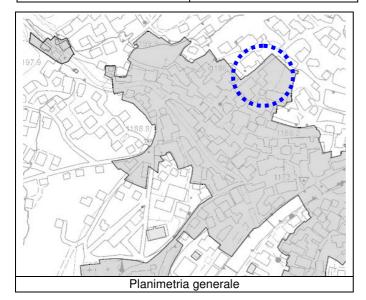
Foto 3.

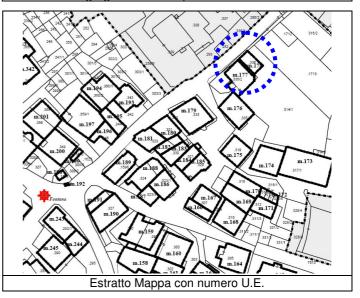


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.177 |
|--|---|---|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed335/2 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | - Deposito - Garage - T. ale: | nianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | Costruzione accessoria: | | |
| 2. Epoca di costituzione | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punt dopo il 1942: 0 punti | | | 4 |
| 3. Tipologia architettonica storica | | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 11 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | lle finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 181 Punteggio: | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.177 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.178**

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale |
|--------------------------|-------|----------------------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 |









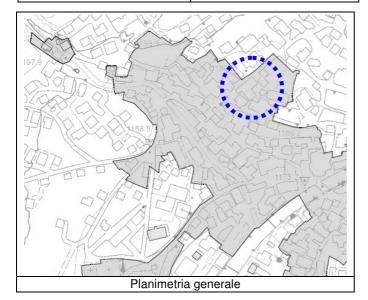




| | ANALIS | i | | | Unita Edilizia Nr.: m.178 |
|---|--|---|---|--------------------|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale d | li: Moena I | | | p.f. / p.ed 336 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abita Commerciale – Rist | | gianale - Ricettiv Iso Pubblici - Ter | | Rurale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta d Modificata con media Trasformata con bass Nessuna definizione: | definizione: 6 punti a definizione: 3 punti | | | 6 |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punt Bassa: 0 punt Bassa: 0 punt Bassa: 0 punt | i i | 1 0 0 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Crodo di utilizzo | legno – Inferriate – Sti Camini – Cornici delle – Mensole – Nicchie – Graticci in legno - altro | | Scale in pietra o in - Balconi in pietra | legno – o legno | Sottoutilizzato |
| 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutiliz Nullo – Medio – Eleva | to | | | Medio |
| Spazi di pertinenza Elevazione strutturale | Qualità: Elevata - Med | | plo: 0 Dio: | ni ra aun ara | Media |
| | | Piani ad uso residenzio | ale: U Plai | ni recupera | abili per la residenza: 2 |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/200 PGIS in vigore: Scheol Note di analisi: | | | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità dete | rminato dalla carta di si | ntesi di pericolosità | del PUP | P1 |
| | PROGET | ГО | | | Unita Edilizia Nr.: m.178 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzio R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione sen | R3 = Ristru con prescrizioni | | tinenziali | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale us | o - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | ı | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamer | to - Ristrutturazione - Ripristi | no | | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella |
|--------------------------|-------|-------------|
| Via o Località | | Data riliev |

| Particella edificiale | .333 | C.C. Moena |
|----------------------------|------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |



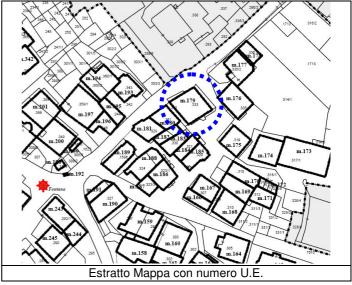








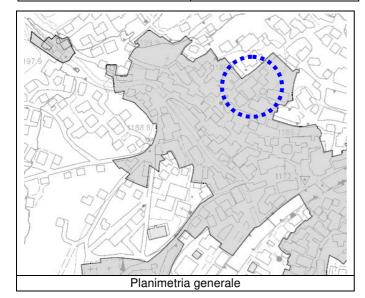


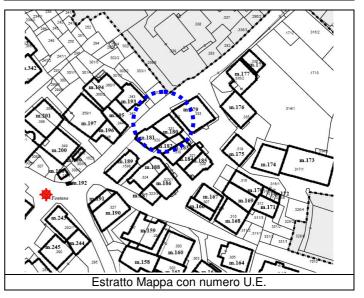
Foto 3.

| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.179 |
|--|---|---|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed333 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale – Ris servizio – Rurale – Edificio pertinenzia | Deposito - Garage - T. le: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta o | definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 0 0 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici delle | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutiliz Nullo – Medio – Eleva | ato | | Utilizzato Nullo |
| Spazi di pertinenza Seri di pertinenza Seri di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recuner | media rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | | Tian Todapor | The second street and second s |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche Note di analisi: | | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.179 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione sei | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | so - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | nto - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.180**

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .331 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |









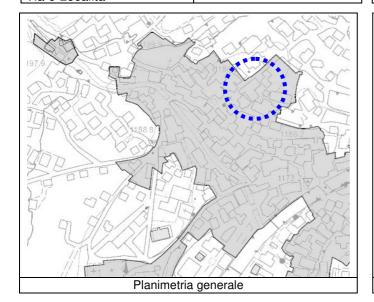




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.180 |
|--|--|---|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed 331 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Ab Commerciale - R servizio - Rurale Edificio pertinenzi | – Deposito - Garage - T. ale: | ianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu | 1 | | 6 |
| | dal1925 al 1942: 2 pun dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Modificata con med | n definizione: 8 punti ia definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti e: 0 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 1 1 0 16 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – Camini – Cornici de | a calce o raso sasso – Por Strutture lignee del tetto – S lle finestre – Ante d'oscuro e – Avvolti interni – Portici e Itro | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Nullo – Medio – Ele | | | Utilizzato Nullo |
| Spazi di pertinenza Spazi di pertinenza Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - N | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupe | Media rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | |] |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | | | A2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | TTO | | Unita Edilizia Nr.: m.180 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manuten: R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazio R6 = Demolizione s | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche |) | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanan | nento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena |
|--------------------------|-------|
| Via o Località | |

| Particella edificiale | .329 | C.C. Moena |
|----------------------------|------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |



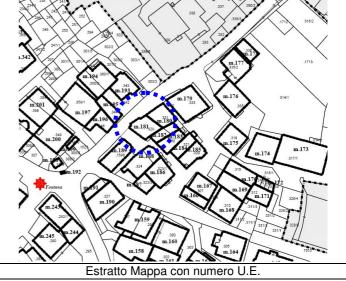








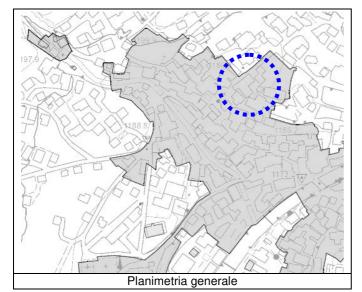


Foto 3.

| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.181 |
|---|---|--|---|---|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed329 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ris servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media Trasformata con bas Nessuna definizione: | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 3 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 1 | • | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 0 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | _ |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - alt | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scho | eda n. 185 Punteggio: | | A4 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.181 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | edificio già sottopo | osto a sopraelevazione | | |

Unita Edilizia Nr.: m.182

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .330 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|-------------|
| Via o Località | oonu | Data rilievo - giugno 2023 | 1000 | TO:O: MOONE |



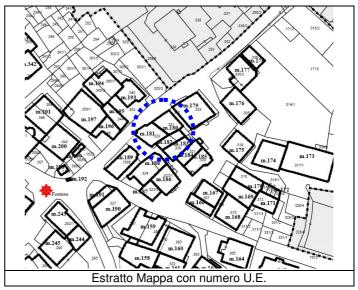




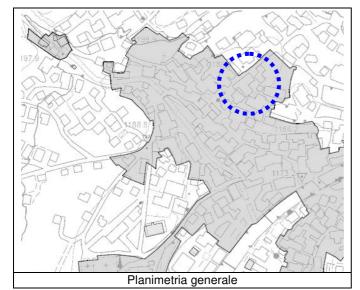
Foto 3.

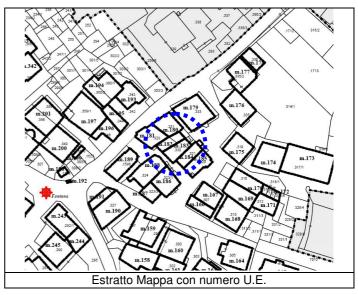


Foto 4.

| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.182 |
|--|---|---|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed330 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | | prima del 1860: 6 punti | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | a . | | |
| 0 = 1 : 1: | | 1.5 | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | a definizione: 8 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | - 0 |
| | Nessuna definizione | • | | 1 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | ┐ | • | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo Degrado ficios | Camini – Cornici dei – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | lle finestre – Ante d'oscuro - – Avvolti interni – Portici e tro lizzato - Abbandonato | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato Nullo |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Media |
| Selevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recune | rabili per la residenza: 0 |
| | | | riam recupe | rabili per la residenza. |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | eda n. 186 Punteggio: | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.182 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .330 | C.C. N |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|--------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |







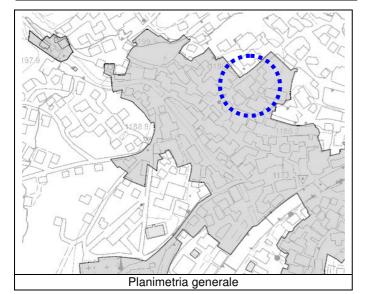


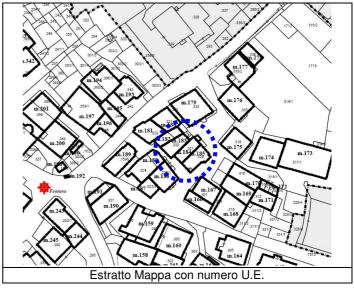




| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.183 | | |
|--|--|---|--|--|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed330 | | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abia Commerciale – Ris | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | | |
| | | Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 | | |
| · | fra il 1861 e 1925 : 4 pui | nti | | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punti | 1 | | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | | | |
| o. Tipologia architettoriica storica | Modificata con media | <u> </u> | | 6 | | |
| | | sa definizione: 3 punti | | | | |
| | Nessuna definizione: | | | | | |
| 4 Damananana aarattari ata i | _ <u> </u> | | | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Alta: 2 punti | Modia: 1 punta | Racco: O punti | 1 | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 | | |
| | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | _ | | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 0 | | |
| Aspetti decorativi | Aita. 2 punti | iviedia. I pulito | bassa. 0 punti | _ | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 | | |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo | - Mensole - Nicchie Graticci in legno - alt Utilizzato - Sottoutili | – Avvolti interni – Portici (ro izzato - Abbandonato | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato | | |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Eleva Qualità: Elevata - Me | | | Nullo Media | | |
| • | | | 1 | | | |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | ale: 2 Piani recupe | erabili per la residenza: 0 | | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 04 o altri vincoli | | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. 187 Punteggio: | | A3 | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 | | |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.183 | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R3 | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | uso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | residenziale | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristir | no | ristrutturazione | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .321 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |

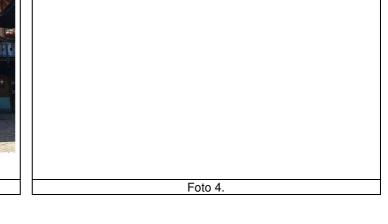








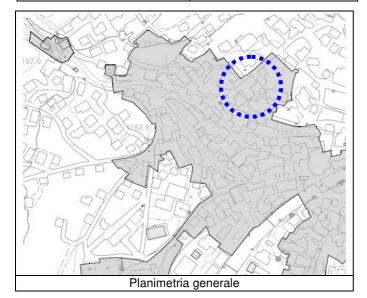


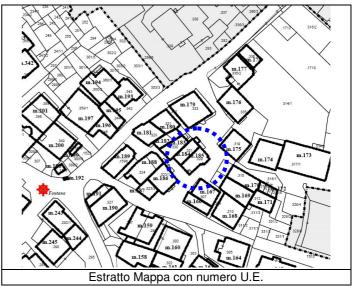


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.184 |
|---|---|---|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 321 |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | - Deposito - Garage - T. ale: | iianale - Ricettivo – so Pubblici - Terziario di | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 8 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 7 | | | _ |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 0 0 0 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - ali | lle finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Medio |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 188 Punteggio: | | A3 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE1 | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.184 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazior R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.185**

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .320 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |









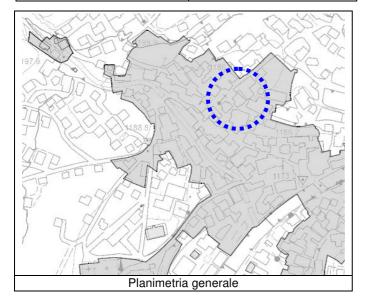


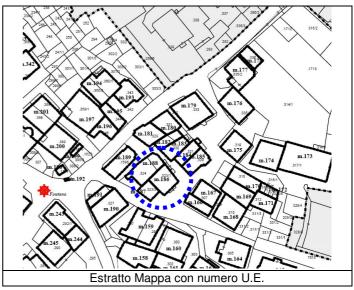


| ANALISI | | | Unita Edilizia Nr.: m.185 | | |
|---|--|---|-------------------------------|----------------------------------|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed 320 | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Residenziale | |
| | Costruzione accessoria: | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | | fra il 1861 e 1925 : 4 punti | | | |
| | · ' | dal1925 al 1942: 2 punti | | | |
| | dopo II 1942: 0 punti | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | Conservata con alta definizione: 8 punti | | | |
| | | Modificata con media definizione: 6 punti | | | |
| | | Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti | | | |
| | TVessuria dell'ilizione | s. o punii | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Alta-o | NA - Par A | D 0 | 1 | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 1 | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – Camini – Cornici de – Mensole – Nicchie | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | | |
| 6. Grado di utilizzo | _ | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | | |
| 7. Degrado fisico | | Nullo – Medio – Elevato | | | |
| 8. Spazi di pertinenza | | Qualità: Elevata - Media - Bassa | | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | PGIS in vigore: Scheda n. 189 Punteggio: m.185 | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 | |
| | PROGE [*] | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.185 | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manuten: R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazio | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | non previsto ristrutturazione | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.186**

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .323/1 |
|--------------------------|-------|----------------------------|--------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |







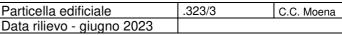


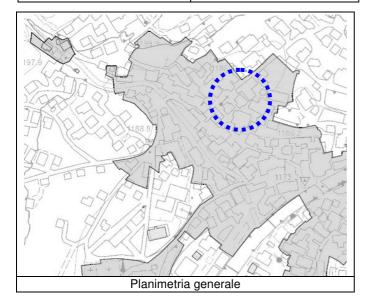


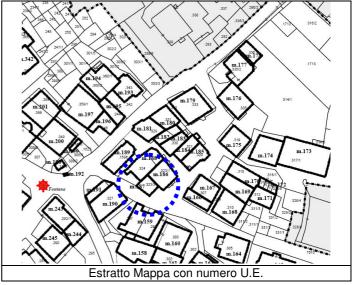


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.186 | |
|---|--|--|-------------------------------|----------------------------------|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed323/1 | |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | Residenziale | |
| | Edificio pertinenzia Costruzione acces | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 | |
| z. Epoca di costituzione | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | nti | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 nunti | | | |
| 3. Tipologia architettoriica storica | Modificata con media | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | 6 | |
| | | sa definizione: 3 punti | | | |
| | Nessuna definizione. | | | | |
| 4 Damanasa | 7 | • | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | | |
| | 7 ita. 2 parti | Wedia. 1 parito | Baosa: o pariti | 14 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 | |
| 5. Elementi storico-architettonici da segnalare:6. Grado di utilizzo | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - alt | legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Mo | edia - Bassa | | Media | |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | ale: 2 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scho | eda n. 190 Punteggio: | | A3 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | terminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 | |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.186 | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristir | 0 | ristrutturazione | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | | Particella edific |
|--------------------------|-------|---|-------------------|
| Via o Località | | ſ | Data rilievo - gi |













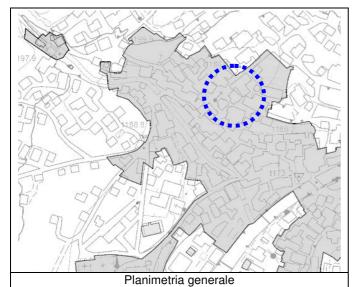


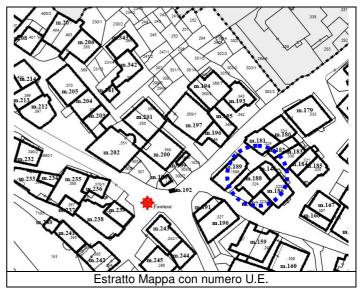
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.187 |
|--|--|-------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | e di: Moena I | | p.f. / p.ed323/3 |
| | Comano catactare | | | j, p.:ed.: 10_0/0 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Residenziale |
| | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | unti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 pun | ti | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | |] [|
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | |
| | | ia definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | e: 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 13 |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | Camini – Comici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato Nullo – Medio – Elevato | | | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | | | Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recuper | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/2 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | neda n. 191 Punteggio: | | A3 |
| | Note di analisi: | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | eterminato dalla carta di sir | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.187 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.188**

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .324 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |

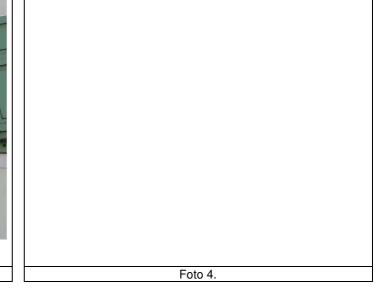










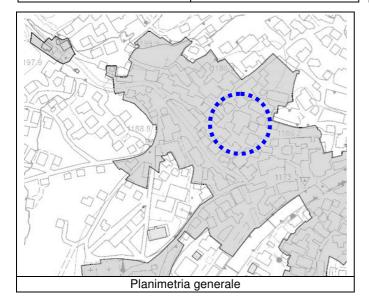


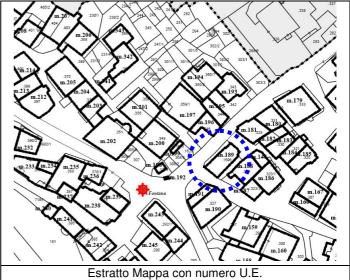
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.188 |
|---|--|---|-------------------------------|---------------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed324 |
| | | | | , , , , , , , , , , , , , , , , , , , |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Residenziale |
| | Costruzione acces | soria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pui | nti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punti | i | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | 8 |
| or reporting a control of the control | Modificata con media | | | |
| | Trasformata con bas | sa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione: | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| · | 7 ita. 2 parti | Modia: 1 parito | Badda: o paria | · - |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 18 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | Camini – Cornici dell – Mensole – Nicchie Graticci in legno - alt | Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | | |
| 7. Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato Nullo – Medio – Elevato | | | Utilizzato Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | | | Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | ale: 2 Piani recupera | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 04 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. 192 Punteggio: | | A2 |
| | | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | | | Unita Edilizia Nr.: m.188 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.189

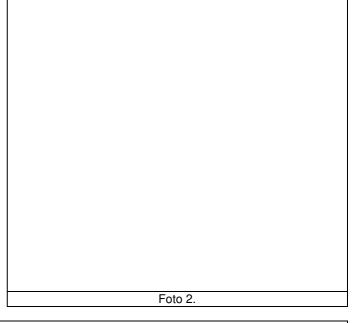
| Insediamento storico di: | Moena |
|--------------------------|-------|
| Via o Località | |

| Particella edificiale | .1596 | C.C. Moena |
|----------------------------|-------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |

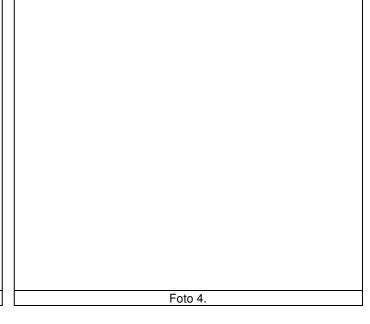






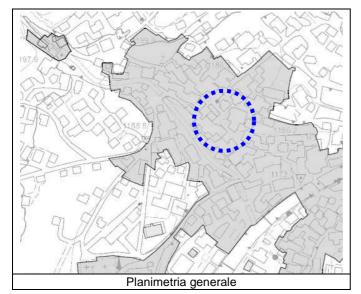


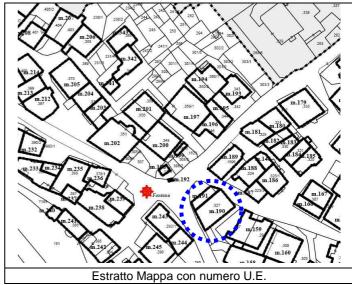


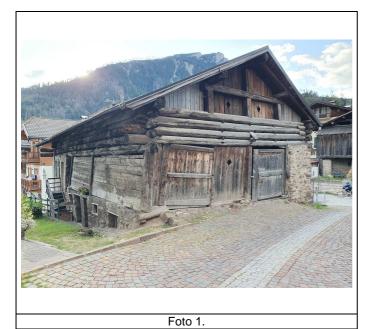


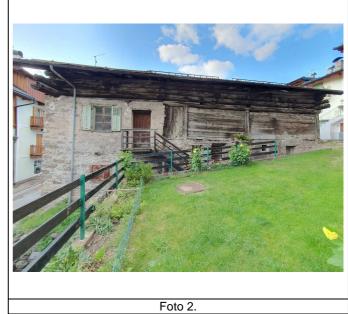
| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.189 |
|--|--|---|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 1596 |
| GC di. Mocrid | Comane catastate | di. Woona i | | p.i. / p.ca. 11000 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | Garage |
| | Edificio pertinenzia | | | Edificio pertinenziale |
| | Costruzione acces | soria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pur | nti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punti | | | 2 |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | |
| | Modificata con media | definizione: 6 punti | | 6 |
| | Trasformata con bass | sa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione: | 0 punti | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| · | 7 ita. 2 parti | Wicaia. 1 parito | Bassa. o parti | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 8 |
| 5. Elementi storico-architettonici da segnalare: | Camini – Cornici delli – Mensole – Nicchie Graticci in legno - alti | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici ro | Scale in pietra o in legno – o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato Nullo – Medio – Elevato | | | Utilizzato Nullo |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elevato Qualità: Elevata - Media - Bassa | | | Media |
| | | | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | ale: U Piani recuper | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | U4 0 aitri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. 192bis Punteggi | 0: | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | | | · | |
| | PROGET | 10 | | Unita Edilizia Nr.: m.189 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione se | R3 = Ristrui e con prescrizioni | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | ıso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | deposito |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative | | | | |
| alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .327 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |









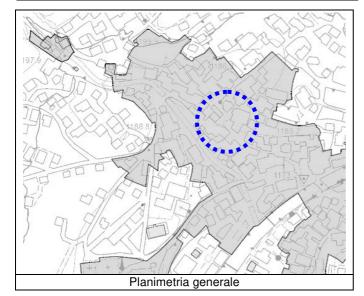


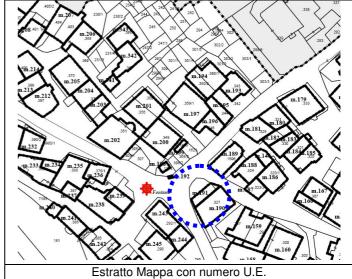


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.190 |
|---|--|--|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed327 |
| Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di | | | TABIA Rurale |
| | servizio – Rurale - Edificio pertinenzia Costruzione acces | | ABIA - altro | Truiale |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal 1925 al 1942: 2 puni dopo il 1942: 0 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | | definizione: 8 punti a definizione: 6 punti asa definizione: 3 punti | | 8 |
| | Nessuna definizione | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Allero | NA - I' 4 · | D 2 | 1 |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 |
| Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 18 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo Degrado fisico | – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | – Avvolti interni – Portici e tro izzato - Abbandonato | – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Sottoutilizzato Medio |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recuper | rabili per la residenza: 1 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | eda n. 162 Punteggio: | | A2 T |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | | | Unita Edilizia Nr.: m.190 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristruti ne con prescrizioni | | R2 T |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella e |
|--------------------------|-------|--------------|
| Via o Località | | Data rilievo |

| Particella edificiale | .327 | C.C. Moena |
|----------------------------|------|------------|
| Data rilievo - giugno 2023 | | |











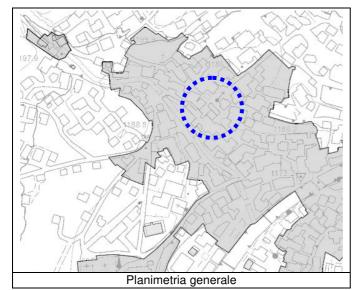


| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.191 | |
|--|--|--|--|----------------------------------|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 327 | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale – Ris servizio – Rurale – Edificio pertinenzia | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | 6 | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta o | n definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 6 | |
| 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 0 0 0 0 | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici della | e finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | | |
| Grado di utilizzo Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutiliz Nullo – Medio – Eleva | ato | | Utilizzato Nullo | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Me | 1 | 1.4 | Media | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 2 | Piani ad uso residenzia | le: 1 Piani recuper | rabili per la residenza: 0 | |
| Vincoli legislativi Classificazione previgente | Vincolo D.Lgs. 42/20 PGIS in vigore: Sche Note di analisi: | | | A3 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 | |
| | PROGET | TO | | Unita Edilizia Nr.: m.191 | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione R6 = Demolizione sei | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R3 | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | ıso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.192

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .851 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |



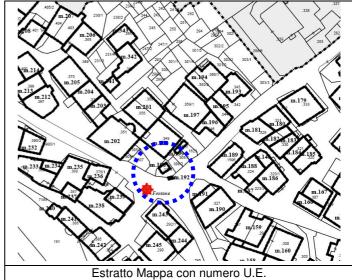






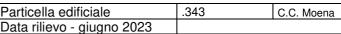


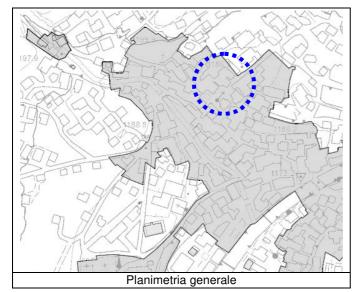
Foto 4.

| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.192 | | | |
|--|--|--|-------------------------------|----------------------------------|--|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed851 | | | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ris | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | | | |
| | | Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | prima del 1860: 6 punti | | | | | |
| | - ' | fra il 1861 e 1925 : 4 punti | | | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | i | | | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | 8 | | | |
| o. Tipologia aromitottoriloa otorioa | Modificata con media | • | | 1 | | | |
| | | sa definizione: 3 punti | | | | | |
| | Nessuna definizione. | | | | | | |
| 4 Pormononae corette di ete di et | 7 | | | — | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Alta: 2 punti | Modia: 1 punto | Racca: O punti | 7 | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 | | | |
| | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | | | | |
| Elementi complementari | | | · · | 2 2 | | | |
| Aspetti decorativi | Alta. 2 punti | Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti | | | | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 22 | | | |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo | - Mensole - Nicchie Graticci in legno - alt Utilizzato - Sottoutili | Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | | | | |
| 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - Me | | | Nullo Media | | | |
| | | 1 | | | | | |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 0 | Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 | | | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scho | eda n. 198b Punteggio: | | | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | terminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 | | | |
| | PROGET | то | | Unita Edilizia Nr.: m.192 | | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut le con prescrizioni | | R1 | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | uso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | capitello | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristir | 10 | restauro | | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.193

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edific |
|--------------------------|-------|-------------------|
| Via o Località | | Data rilievo - gi |





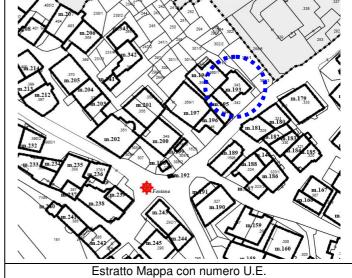










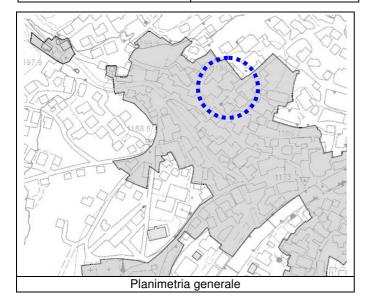
Foto 4.

| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.193 | | | |
|--|---|--|--|----------------------------------|--|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed343 | | | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abit Commerciale – Ris | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | | | |
| | | Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | | | | |
| | · · | fra il 1861 e 1925 : 4 punti | | | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punti | | | 2 | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | ' | | | | | |
| | Modificata con media | | | 6 | | | |
| | | sa definizione: 3 punti | | | | | |
| | Nessuna definizione: | 0 punti | | | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | 1 | | | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | | | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | | | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 | | | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | 0 | | | | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 10 | | | |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo | - Mensole - Nicchie Graticci in legno - altı Utilizzato - Sottoutili | – Avvolti interni – Portici (ro zzato - Abbandonato | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato | | | |
| 7. Degrado fisico8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Eleva Qualità: Elevata - Me | | | Nullo Elevata | | | |
| • | | | | | | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 5 | Piani ad uso residenzia | ale: 4 Piani recupe | erabili per la residenza: 0 | | | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 04 o altri vincoli | | | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. 193 Punteggio: | | A3 | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUF | P1 | | | |
| | PROGET | TO | | Unita Edilizia Nr.: m.193 | | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzi R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R3 | | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | ıso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | residenziale | | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristir | no | ristrutturazione | | | |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.194

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edi |
|--------------------------|-------|----------------|
| Via o Località | | Data rilievo - |

Particella edificiale .360/1 .360/2 C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023



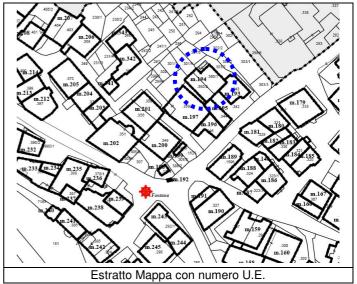










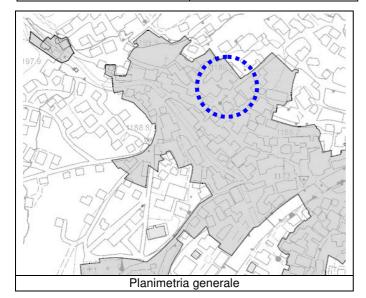
Foto 4.

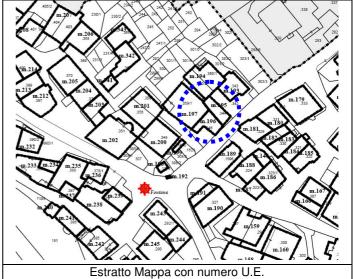
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.194 | |
|---|---|--|--|----------------------------------|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed360/1 .360/2 | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abia Commerciale - Ris servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | | |
| | 1 | soria: | | 6 | |
| 2. Epoca di costruzione | | fra il 1861 e 1925 : 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta Modificata con media Trasformata con bas Nessuna definizione. | a definizione: 6 punti sa definizione: 3 punti | | 6 | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari | Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 1 1 0 | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 14 | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici dell – Mensole – Nicchie Graticci in legno - alt | le finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo | |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - Mo | edia - Bassa | | Media | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 2 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | 7 | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scho | | | A3 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 | |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.194 | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | ione R1 = Restau R3 = Ristrut e con prescrizioni | | R3 | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | Indicazioni specifiche | | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | ristrutturazione | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.195

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .344 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |

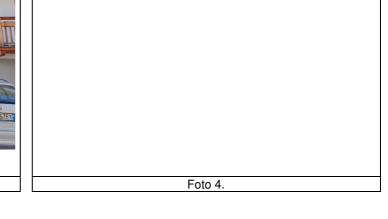








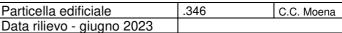


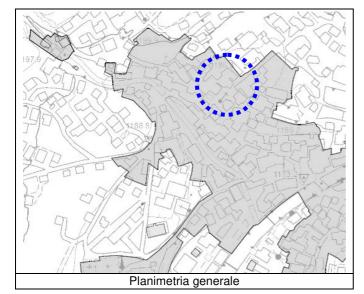


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.195 | | |
|---|--|--|-------------------------------|----------------------------|--|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 344 | | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale – Ris | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | | |
| | | Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | prima del 1860: 6 punti | | | | |
| | fra il 1861 e 1925 : 4 pu | fra il 1861 e 1925 : 4 punti | | | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | i | | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | | | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | definizione: 8 punti | | 7 | | |
| or repologia are interterned eterioa | Modificata con media | | | 6 | | |
| | Trasformata con bas | sa definizione: 3 punti | | 1 | | |
| | Nessuna definizione. | | | 1 | | |
| 4. Dormononan parattari etariata | | | | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | | |
| Volumetrie originarie | - · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | · · | 1 1 | | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | | | |
| Elementi complementari | | Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti | | 0 0 | | |
| Aspetti decorativi | Alta. 2 punti | Alta. 2 punti Media. 1 punto Bassa. 0 punti | | | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 | | |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo | - Mensole - Nicchie Graticci in legno - alt Utilizzato - Sottoutil | Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato | | | | |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - Me | | | Nullo Media | | |
| 8. Spazi di pertinenza | | eula - Dassa | I | L | | |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 4 | Piani ad uso residenzia | ale: 3 Piani recupe | rabili per la residenza: 0 | | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: School Note di analisi: | eda n. 195 Punteggio: | | A3 | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 | | |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.195 | | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut le con prescrizioni | | R3 | | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale u | uso - libera secondo la ca | tegoria d'intervento | residenziale | | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | ento - Ristrutturazione - Ripristir | no | ristrutturazione | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.196

| Insediamento storico di: | Moena | Partice |
|--------------------------|-------|---------|
| Via o Località | | Data ri |





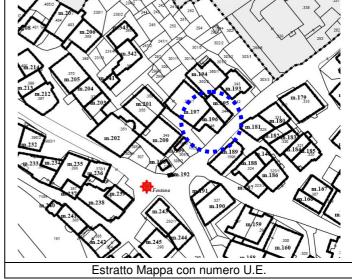






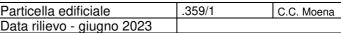


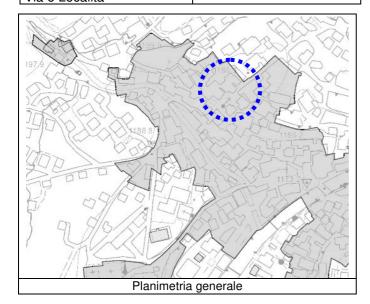
Foto 3.

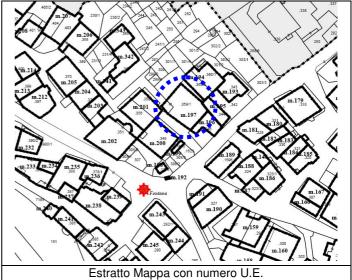
Foto 4.

| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.196 | |
|---|--|--|--|----------------------------------|--|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 346 | |
| 1. Tipologia funzionale | Residenziale - Abi Commerciale - Ri servizio - Rurale - Edificio pertinenzia | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | |
| | Costruzione acces | ssoria: | | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti | | | 6 | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | fra il 1861 e 1925 : 4 punti | | | |
| | dopo il 1942: 0 punti | u . | | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | dofiniziono: 9 nunti | | _ | |
| 3. Tipologia architettoriica storica | _ | a definizione: 6 punti | | 6 | |
| | | ssa definizione: 3 punti | | | |
| | Nessuna definizione | | | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 1 | |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 0 | |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | 0 | | | |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 14 | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: G. Grado di utilizzo | Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - ali Utilizzato – Sottoutil | lle finestre – Ante d'oscuro - Avvolti interni – Portici e tro iizzato - Abbandonato | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato | |
| 7. Degrado fisico8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elev Qualità: Elevata - M | | | Nullo Media | |
| | | | 1 0 10: : | | |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 3 Piani recupei | rabili per la residenza: 0 | |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch Note di analisi: | eda n. 196 Punteggio: | | A3 | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 | |
| | PROGE1 | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.196 | |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenz R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazion R6 = Demolizione se | R3 = Ristrut ne con prescrizioni | | R3 | |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale | uso - libera secondo la cat | egoria d'intervento | residenziale | |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto | |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | | |

| Insediamento storico di: | Moena | Particella |
|--------------------------|-------|-------------|
| Via o Località | | Data riliev |











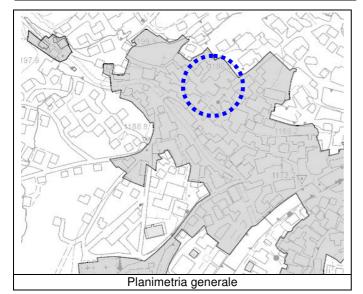


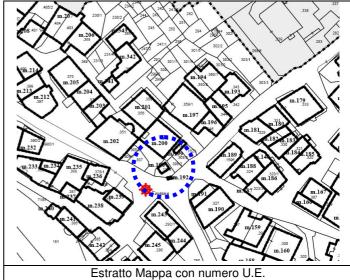


| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.197 |
|--|--|---|---|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 359/1 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: | | | Residenziale |
| O Farra di controlli | Costruzione acces | ssoria: | | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | | | 6 |
| 3. Tipologia architettonica storica | | a definizione: 6 punti ssa definizione: 3 punti | | 6 |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari | Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti | Media: 1 punto Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 2 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 16 |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: Grado di utilizzo | legno – Inferriate – S Camini – Cornici del – Mensole – Nicchie Graticci in legno - al | lle finestre – Ante d'oscuro – Avvolti interni – Portici e | Scale in pietra o in legno – – Balconi in pietra o legno | Utilizzato |
| 7. Degrado fisico | Nullo – Medio – Elev | | | Nullo |
| 8. Spazi di pertinenza | Qualità: Elevata - M | edia - Bassa | | Media |
| 9. Elevazione strutturale | Piani totali: 3 | Piani ad uso residenzia | le: 2 Piani recuper | rabili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | 1 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sch | | | A2 |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sin | tesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGE1 | ГТО | | Unita Edilizia Nr.: m.197 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | R2 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanam | ento - Ristrutturazione - Ripristin | 0 | risanamento |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: **m.198**

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .1178 | C.C. Moena |
|--------------------------|-------|----------------------------|-------|------------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |







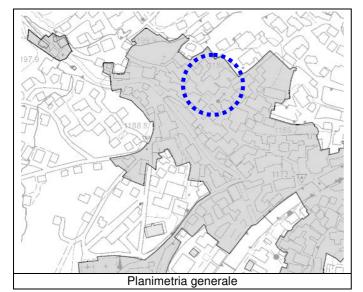




| 10. Vincoli legislativi 11. Classificazione previgente PGIS in vigore: Scheda n. 198 Punteggio: Note di analisi: 12. Carta di Sintesi Pericolosità Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP PROGETTO M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni | Unita Edilizia Nr.: m.198 |
|--|----------------------------------|
| 1. Tipologia funzionale Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale — Artigianale - Ricettivo — Commerciale - Ristorazione — Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio — Rurale — Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: | p.f. / p.ed 1178 |
| Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria: Drima del 1860: 6 punti Itra il 1861 e 1925 : 4 punti dal 1925 a 1948; 2 punti Modificata con media definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 9 punti Trasformata con bassa definizione: 9 punti Nessuna definizione: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 pu | p.i. / p.cu 1 1 1 0 |
| Costruzione accessoria: prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925: 4 punti dal 1925: 4 punti dopo il 1942: 0 punti Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 | Deposito |
| 2. Epoca di costruzione prima del 1860: 6 punti fra il 1861: e 1925: 4 punti dal1925 al 1942: 2 punti dal1925 al 1942: 2 punti dal1925 al 1942: 2 punti dal1925 al 1942: 0 punti del1925 al 1942: d | Edificio Pertinenziale |
| Section Interest | |
| dal1925 al 1942: 2 punti dopo il 1942: 0 punti | |
| Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 3 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti | |
| Conservata con alta definizione: 8 punti Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti | 2 |
| Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti | |
| Modificata con media definizione: 6 punti Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti | |
| Trasformata con bassa definizione: 3 punti Nessuna definizione: 0 punti 4. Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - Itronaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro | 6 |
| Nessuna definizione: 0 punti | <u> </u> |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Dunti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Bassa: 0 punti Dunti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: | |
| Volumetrie originarie Caratteri costruttivi Elementi complementari Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Dunti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Bassa: 0 punti Dunti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Alta: 2 punti Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Alta: | <u> </u> |
| Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti | |
| Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno – altro | 2 |
| Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso — Portali in pietra — Portoni in legno — Inferriate — Strutture lignee del tetto — Scale in pietra o in legno — Camini — Cornici delle finestre — Ante d'oscuro — Balconi in pietra o legno — Mensole — Nicchie — Avvolti interni — Portici e avvolti esterni — Logge — Graticci in legno - altro | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico 8. Spazi di pertinenza 9. Elevazione strutturale Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabil 10. Vincoli legislativi Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli 11. Classificazione previgente PGIS in vigore: Scheda n. 198 Punteggio: Note di analisi: 12. Carta di Sintesi Pericolosità M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Ristrutturazione R3 = Ristrutturazione R3 = Ristrutturazione R3 = Ristrutturazione con prescrizioni | 0 |
| Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Comici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro | 0 |
| S. Elementi storico-architettonici da segnalare: legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro | 10 |
| 8. Spazi di pertinenza 9. Elevazione strutturale Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabil 10. Vincoli legislativi Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli 11. Classificazione previgente PGIS in vigore: Scheda n. 198 Punteggio: Note di analisi: 12. Carta di Sintesi Pericolosità PROGETTO M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione | Utilizzato Medio |
| 9. Elevazione strutturale Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabil 10. Vincoli legislativi Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli 11. Classificazione previgente PGIS in vigore: Scheda n. 198 Punteggio: Note di analisi: 12. Carta di Sintesi Pericolosità Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP PROGETTO M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni | Media |
| 11. Classificazione previgente PGIS in vigore: Scheda n. 198 Punteggio: Note di analisi: 12. Carta di Sintesi Pericolosità Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP PROGETTO M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni | li per la residenza: 0 |
| Note di analisi: | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP PROGETTO M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni | A4 |
| PROGETTO M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni | P1 |
| M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni | |
| 1. Categoria di intervento R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni | Unita Edilizia Nr.: m.198 |
| R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | R3 |
| 2. Destinazione d'uso Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | deposito |
| 3. Ampliamenti Indicazioni specifiche | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | ristrutturazione |
| 5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | |

Unita Edilizia Nr.: m.199

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .1433 | C.C. Moe |
|--------------------------|-------|----------------------------|-------|----------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | | |



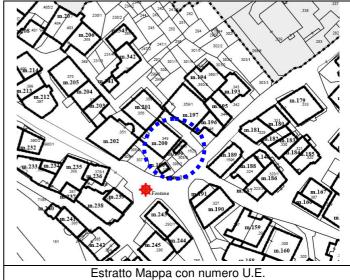




Foto 3.

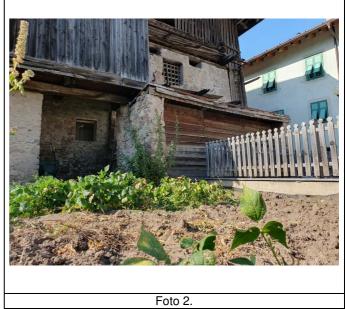


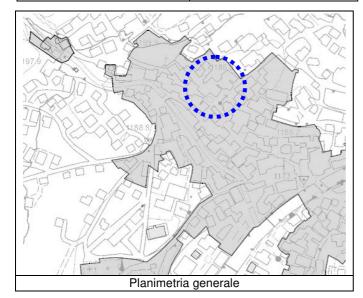
Foto 4.

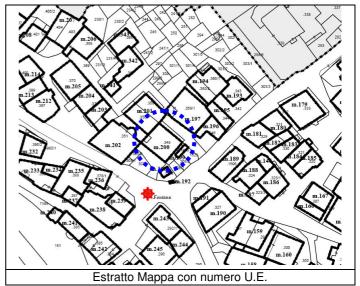
| | ANALI | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.199 |
|---|--|---------------------------------|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale | di: Moena I | | p.f. / p.ed 1433 |
| | | | | , , |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro | | | Deposito |
| | Edificio pertinenzia Costruzione acces | ale: | ADIA - alilo | Edificio Pertinenziale |
| 2 Francisco | | | |] |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pu | ınti | | |
| | dal1925 al 1942: 2 punt | | | 2 |
| | dopo il 1942: 0 punti | • | | |
| | | | |] |
| Tipologia architettonica storica | Conservata con alta | <u>'</u> | | |
| | | a definizione: 6 punti | | 6 |
| | | ssa definizione: 3 punti | | |
| | Nessuna definizione | . o punu | | |
| 4. Permanenza caratteri storici: | | | | |
| Volumetrie originarie | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 2 |
| Caratteri costruttivi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Elementi complementari | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| Aspetti decorativi | Alta: 2 punti | Media: 1 punto | Bassa: 0 punti | 0 |
| PUNTEGGIO TOTALE | | | | 10 |
| da segnalare: 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | - Mensole - Nicchie Graticci in legno - ali Utilizzato - Sottoutil | – Avvolti interni – Portici tro | o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | Utilizzato Elevato |
| 8. Spazi di pertinenza | Nullo – Medio – Elevato Qualità: Elevata - Media - Bassa | | | Media |
| Elevazione strutturale | Piani totali: 1 | Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recupera | abili per la residenza: 0 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 004 o altri vincoli | | |
| | | | | A4 |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Scheda n. 199 Punteggio: Note di analisi: | | | |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità de | terminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.199 |
| 1. Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | R3 |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | deposito |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino | | | ristrutturazione |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |

Unita Edilizia Nr.: m.200

C.C. Moena

| Insediamento storico di: | Moena | Particella edificiale | .349 |
|--------------------------|-------|----------------------------|------|
| Via o Località | | Data rilievo - giugno 2023 | |













| | ANALIS | SI | | Unita Edilizia Nr.: m.200 |
|---|--|---|--|----------------------------------|
| CS di: Moena | Comune catastale di: Moena I | | | p.f. / p.ed 349 |
| 1. Tipologia funzionale | Edificio principale: Prevalente e secondarie: Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro | | | TABIA Rurale |
| | Edificio pertinenzia Costruzione acces | le: | ADIA - alli0 | |
| 2. Epoca di costruzione | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 pur dal1925 al 1942: 2 punti | prima del 1860: 6 punti fra il 1861 e 1925 : 4 punti | | |
| 3. Tipologia architettonica storica | dopo il 1942: 0 punti Conservata con alta e Modificata con media Trasformata con bass | ' | | 8 |
| Permanenza caratteri storici: Volumetrie originarie Caratteri costruttivi | Nessuna definizione: Alta: 2 punti Alta: 2 punti | 0 punti Media: 1 punto Media: 1 punto | Bassa: 0 punti Bassa: 0 punti | 2 1 |
| Elementi complementari Aspetti decorativi PUNTEGGIO TOTALE | Alta: 2 punti Alta: 2 punti | 1 0 18 | | |
| Elementi storico-architettonici da segnalare: | legno – Inferriate – S Camini – Cornici della | e finestre – Ante d'oscurd – Avvolti interni – Portici (| rtali in pietra – Portoni in Scale in pietra o in legno – o – Balconi in pietra o legno e avvolti esterni – Logge – | |
| 6. Grado di utilizzo 7. Degrado fisico | Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato Nullo – Medio – Elevato | | | Sottoutilizzato Elevato |
| Spazi di pertinenza Belevazione strutturale | Qualità: Elevata - Me | Piani ad uso residenzia | ale: 0 Piani recuper | Media abili per la residenza: 2 |
| 10. Vincoli legislativi | Vincolo D.Lgs. 42/20 | 04 o altri vincoli | · | |
| 11. Classificazione previgente | PGIS in vigore: Sche | eda n. 200 Punteggio: | | A2 T |
| 12. Carta di Sintesi Pericolosità | Grado di penalità det | erminato dalla carta di sir | ntesi di pericolosità del PUP | P1 |
| | PROGET | ТО | | Unita Edilizia Nr.: m.200 |
| Categoria di intervento | M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali | | | R2 T |
| 2. Destinazione d'uso | Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento | | | residenziale |
| 3. Ampliamenti | Indicazioni specifiche | | | non previsto |
| 4. Spazi di pertinenza | Conservazione - Risaname | nto - Ristrutturazione - Ripristir | 10 | risanamento |
| Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento | | | | |