

COMUN DE MOENA
(Provincia de Trent)



COMUNE DI MOENA
(Provincia di Trento)

PRG E PGIS

PIAN GENERAL CENTRO STORICO
MUDAMENT 2024

PIANO GENERALE INSEDIAMENTI STORICI
VARIANTE 2024

SCHEDE DI CATALOGAZIONE



MOENA

Schede da m.301 a m.343

Ottobre 2024 Adozione preliminare

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



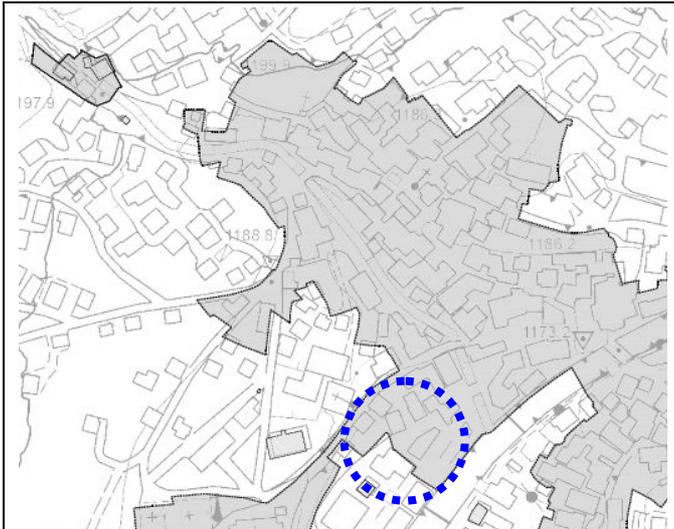
Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.767	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.301**

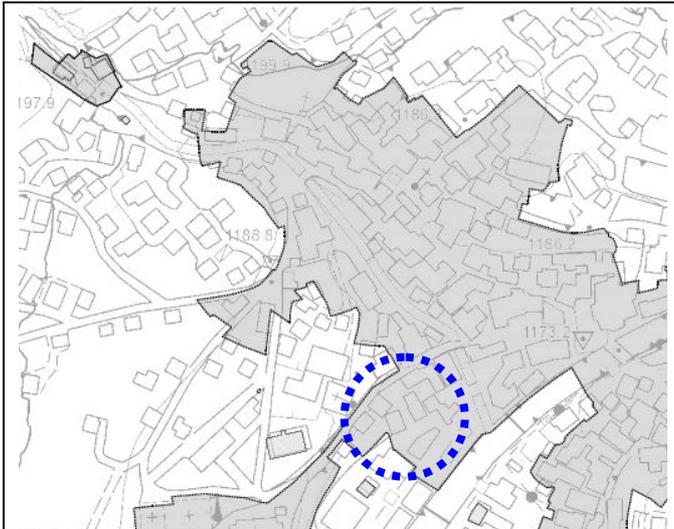
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .767	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:		Commerciale	
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>			
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>			
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>		0	
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i>			
	<i>Modificata con media definizione: 6 punti</i>		6	
	<i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i>			
	<i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			9	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 301 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P3	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.301**

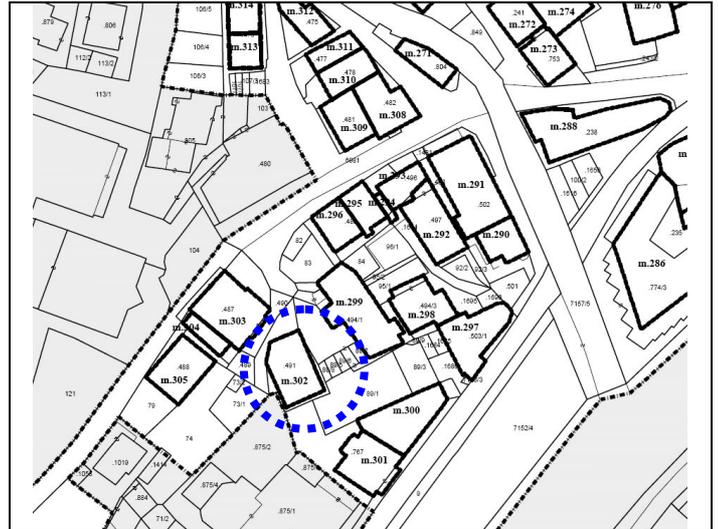
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.491	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.302**

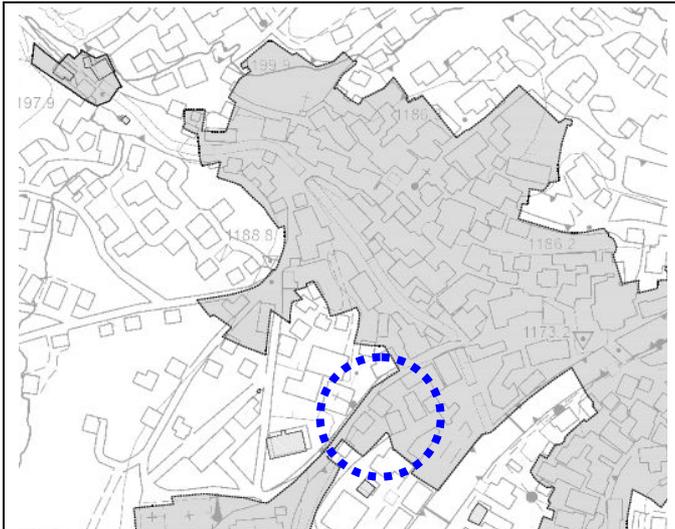
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .491	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 302 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P3	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.302**

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.487	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

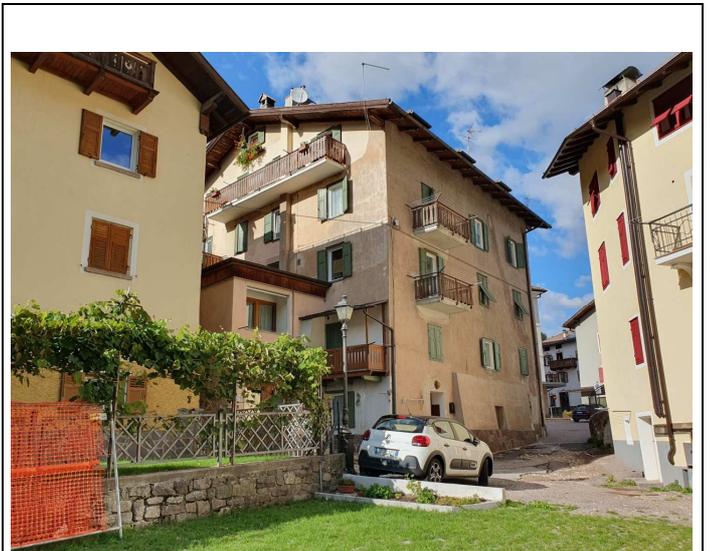


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.303**

CS di: Moena

Comune catastale di: *Moena I*p.f. / p.ed. **.487**

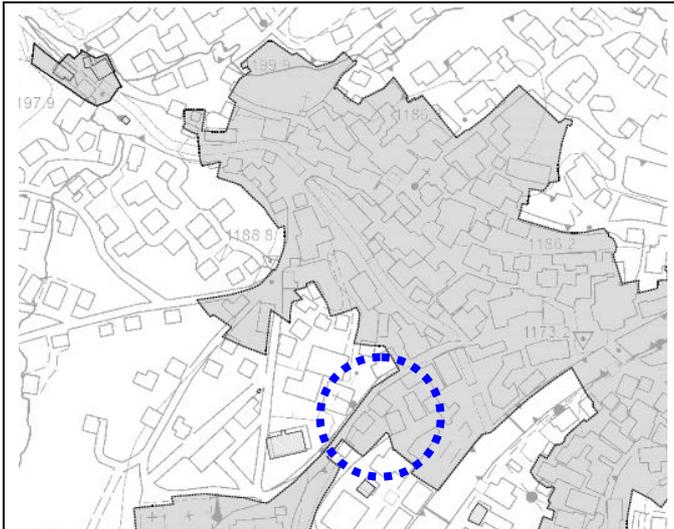
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 303 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.303**

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.487	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

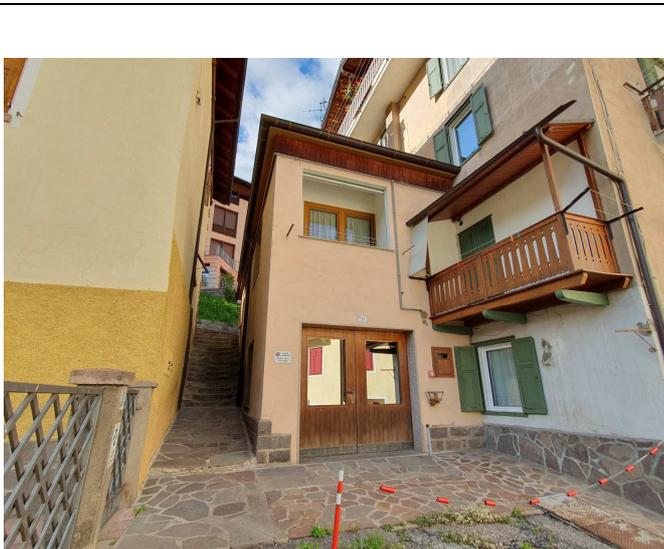


Foto 3.

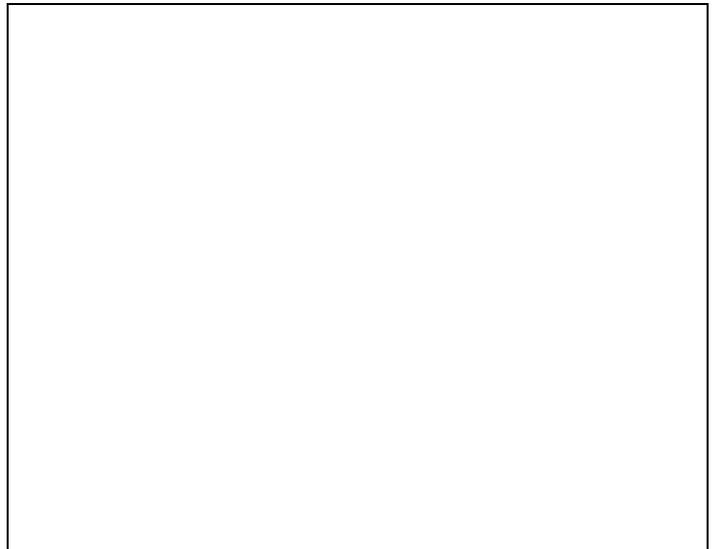


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.304**

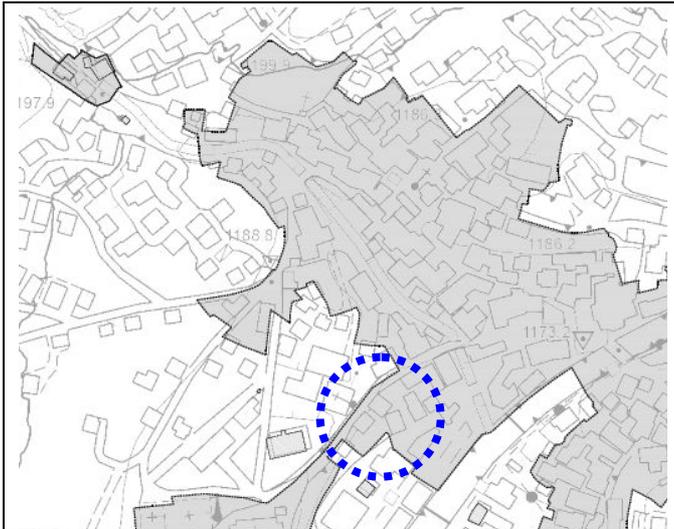
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .487	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>			
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 1	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 304 Punteggio:		A4	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.304**

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric.	R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.488	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.305**

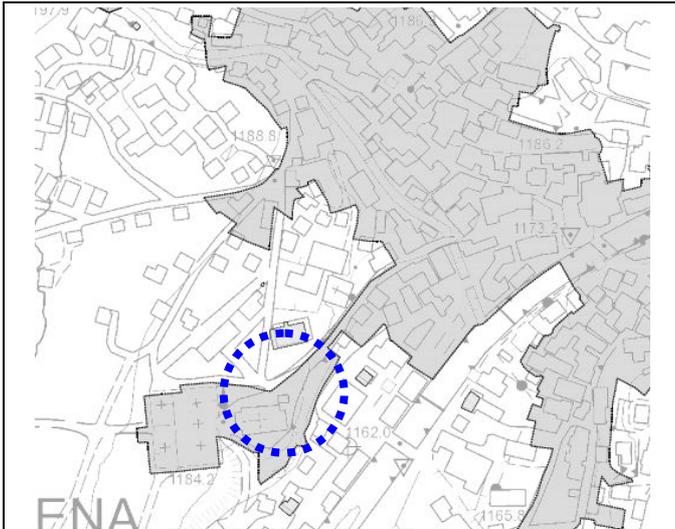
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .488	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i>			
	<i>Modificata con media definizione: 6 punti</i>		6	
	<i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i>			
	<i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevata</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 305 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.305**

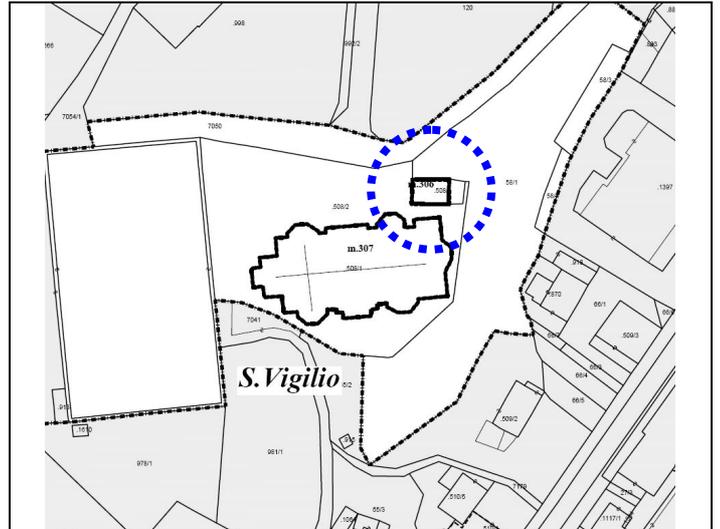
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.508/3	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

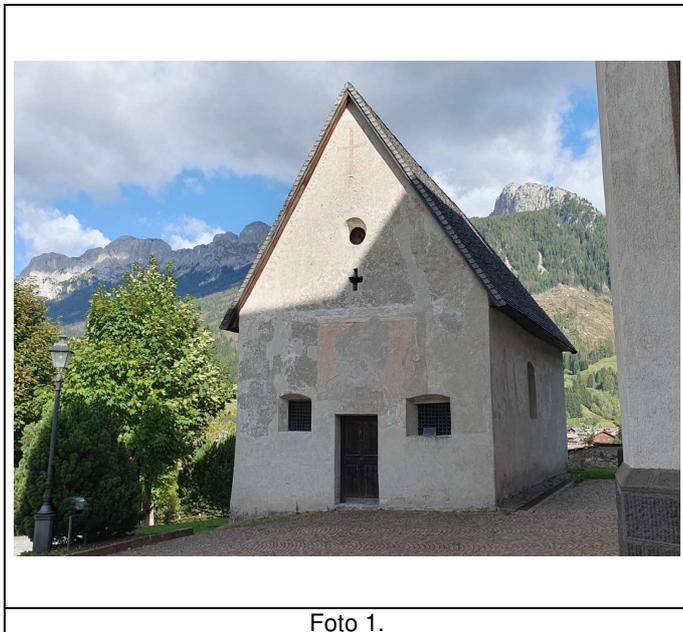


Foto 1.



Foto 2.

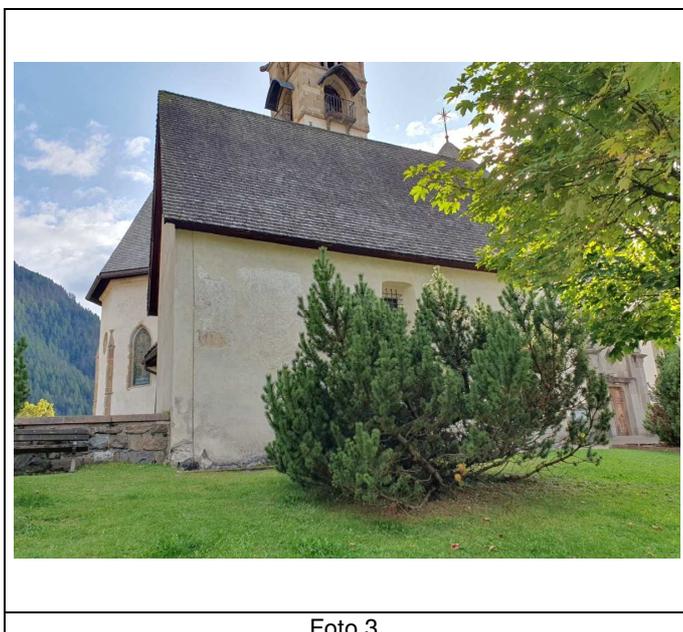


Foto 3.

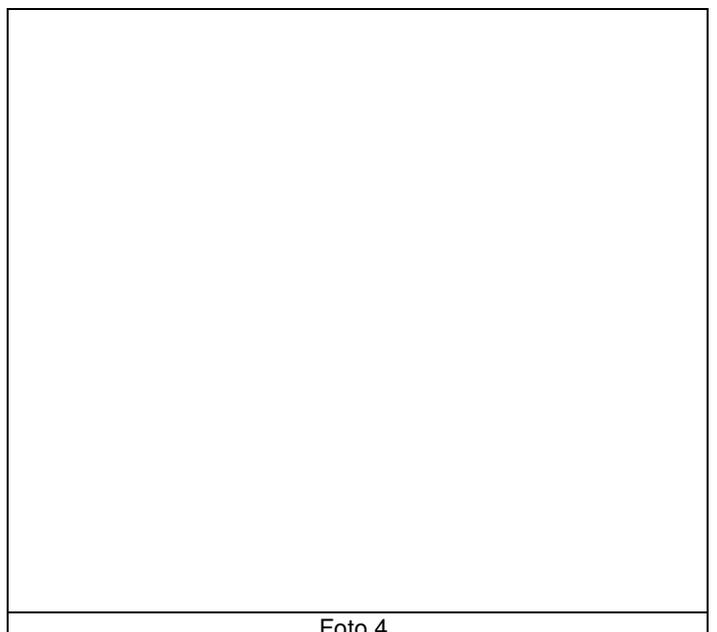


Foto 4.

ANALISI

Unita Edilizia Nr.: **m.306**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	p.f. / p.ed. .508/3
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Chiesa
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	6
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	8
4. Permanenza caratteri storici:		
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	2
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1
PUNTEGGIO TOTALE		21
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>	
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
7. Degrado fisico	<i>Nullo – Medio – Elevato</i>	Nullo
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevata
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 306 Punteggio: <i>Note di analisi:</i>	A1
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1

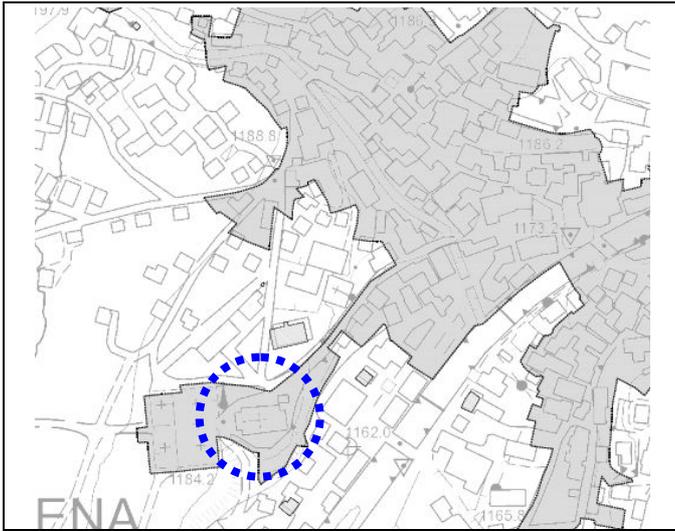
PROGETTO

Unita Edilizia Nr.: **m.306**

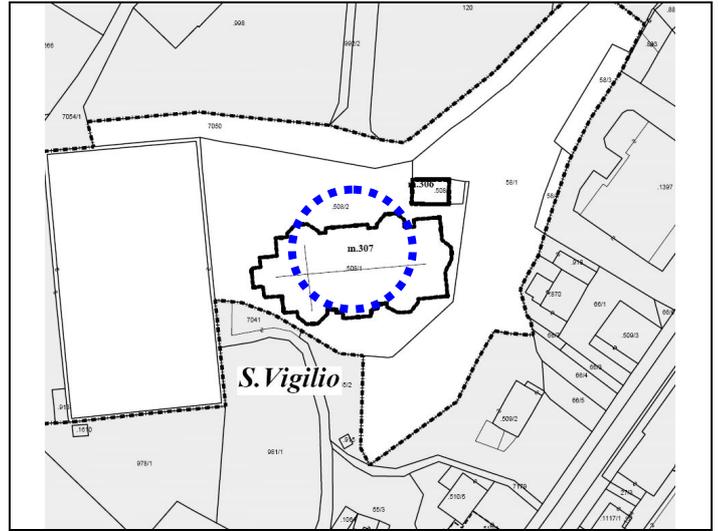
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	chiesa
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	restauro
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	508/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISI

Unita Edilizia Nr.: **m.307**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .508/1	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Edificio di culto cristiano cattolico	
	Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:		Chiesa di San Vigilio	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>		6	
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>		8	
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
PUNTEGGIO TOTALE				22
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		--	
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Alta	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		--	
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 307 Punteggio:		A1	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

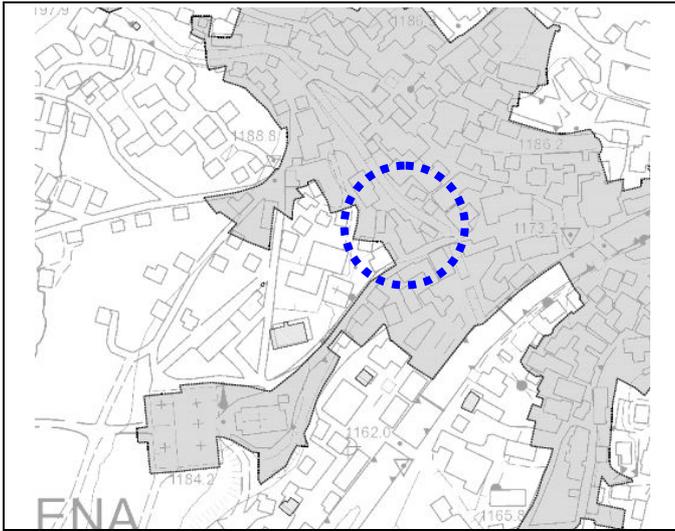
PROGETTO

Unita Edilizia Nr.: **m.307**

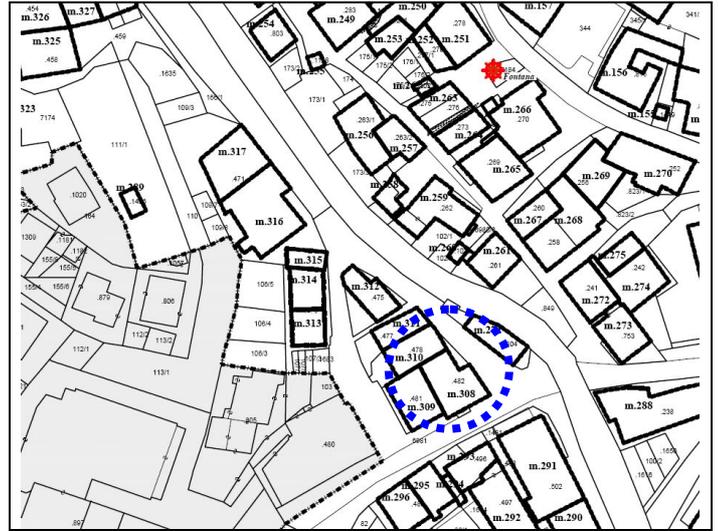
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		restauro
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.482	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

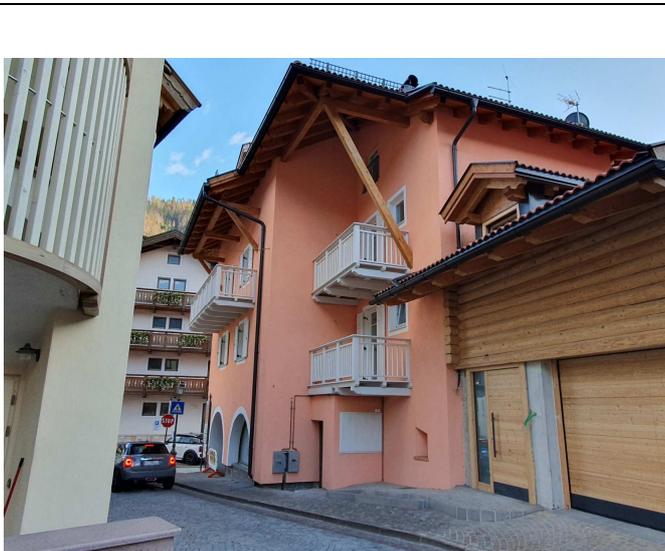


Foto 3.

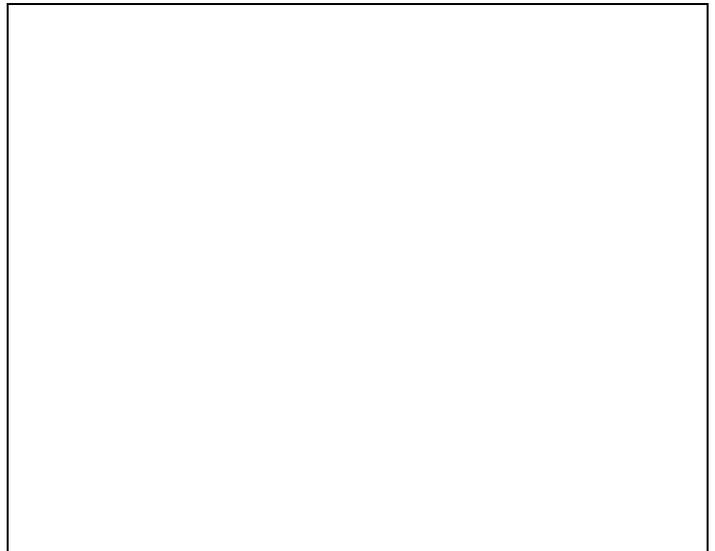


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.308**

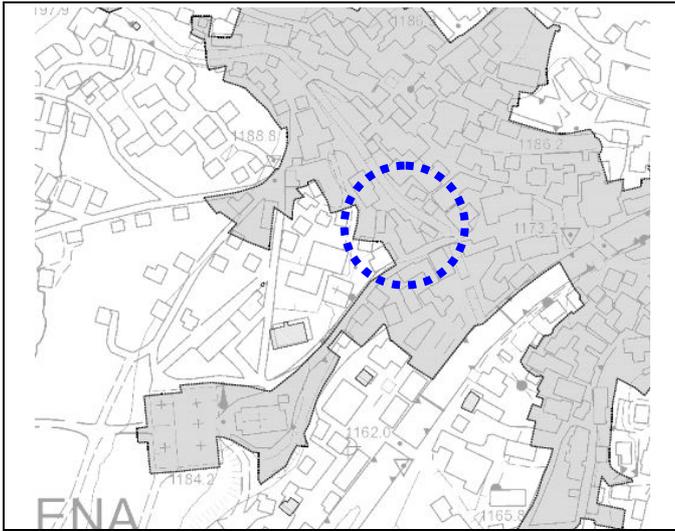
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .482	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:		Commerciale	
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>			
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i>			
	<i>Modificata con media definizione: 6 punti</i>			
	<i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i>		3	
	<i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			10	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 311 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.308**

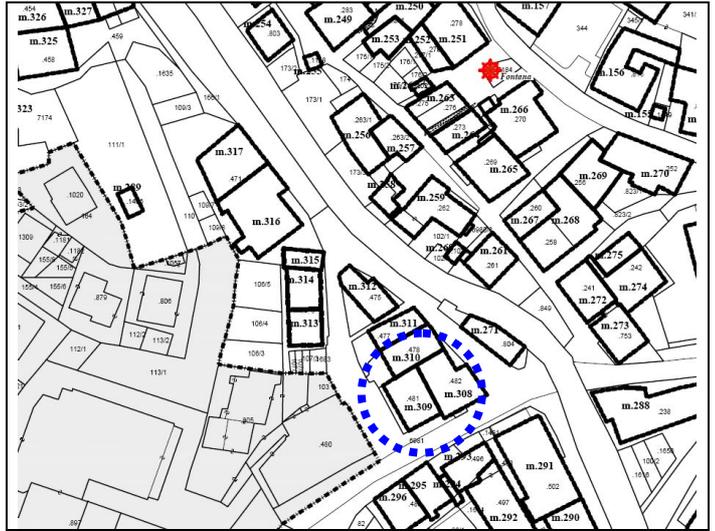
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.461	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

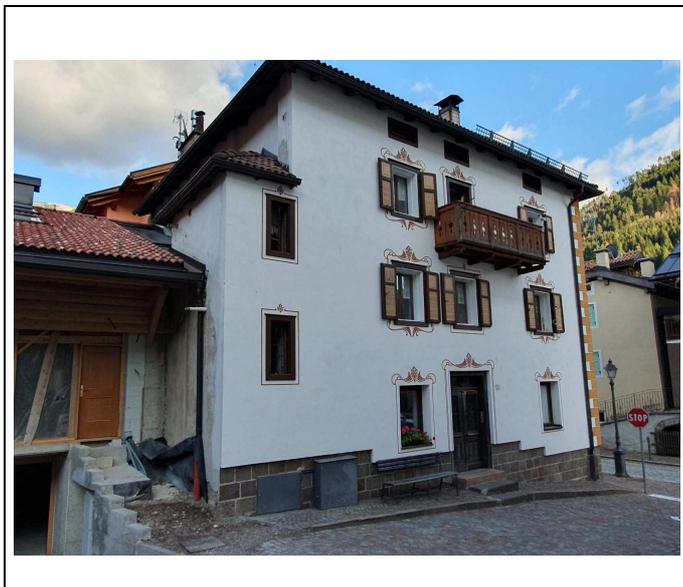


Foto 3.



Foto 4.

ANALISI

Unita Edilizia Nr.: **m.309**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	<i>p.f. / p.ed. .461</i>																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																				
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	6																				
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Volumetrie originarie</td> <td style="width: 33%;">Alta: 2 punti</td> <td style="width: 33%;">Media: 1 punto</td> <td style="width: 33%;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				1 1 0 0 <hr style="border: 1px solid black;"/> 14
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>																					
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevata</i>	Nulla																				
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1																					
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 312 Punteggio: <i>Note di analisi:</i>	A3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	<i>Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP</i>	P2																				

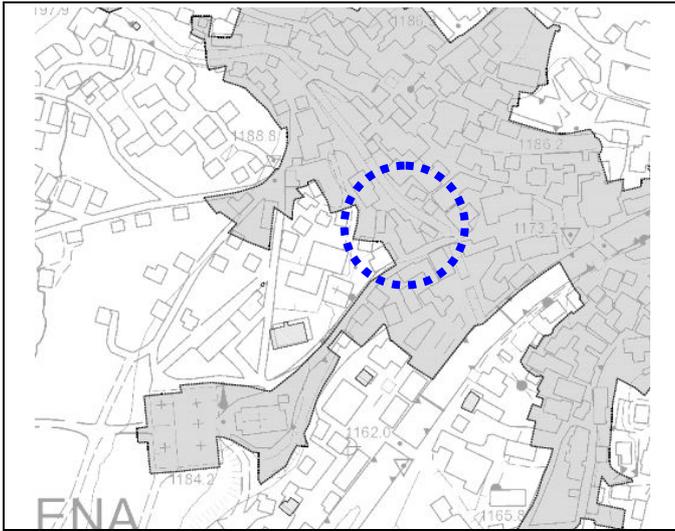
PROGETTO

Unita Edilizia Nr.: **m.309**

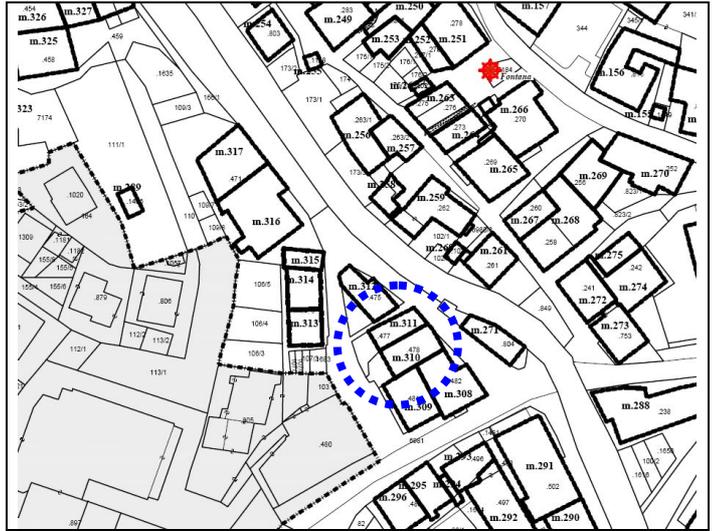
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.478	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.310**

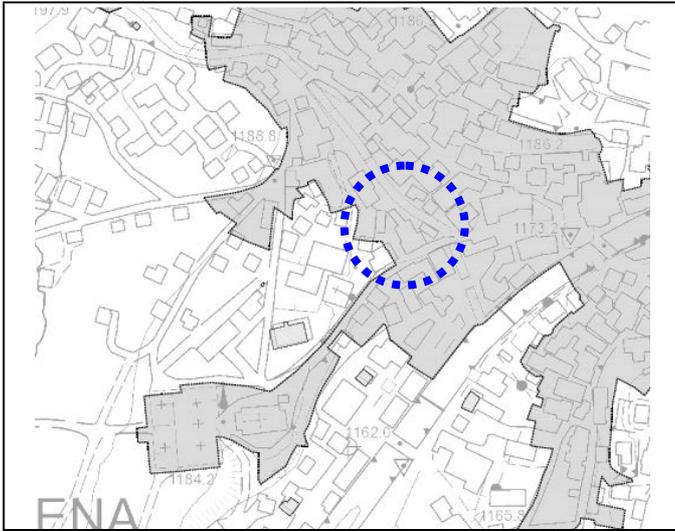
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .478	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			15	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 1	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 313 Punteggio:		A2	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.310**

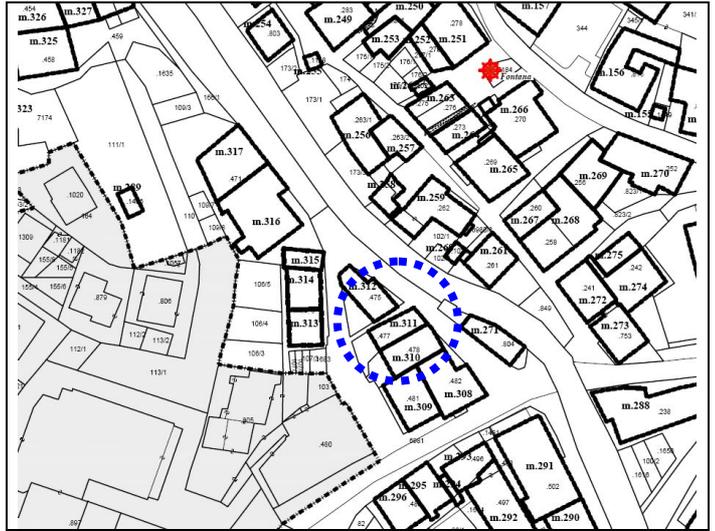
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.477	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

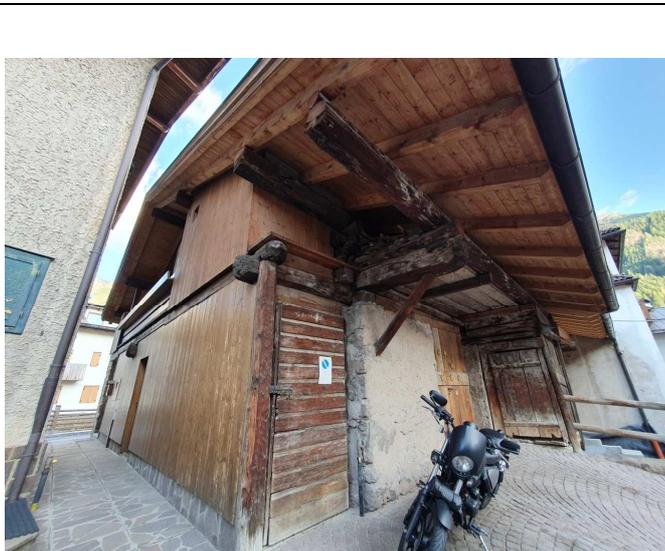


Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.311**

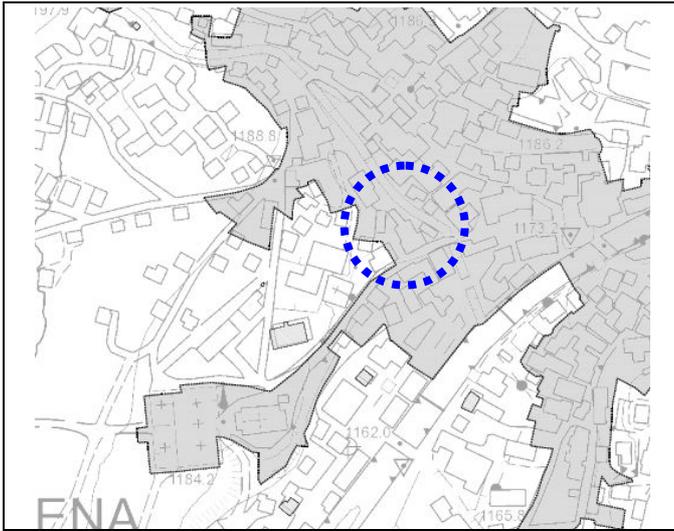
CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I		p.f. / p.ed. .477	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:		Deposito	
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	prima del 1860: 6 punti		6	
	fra il 1861 e 1925 : 4 punti			
	dal1925 al 1942: 2 punti			
	dopo il 1942: 0 punti			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			16	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nullo – Medio – Elevato		Medio	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 1	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 314 Punteggio:		A2	
	Note di analisi:			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.311**

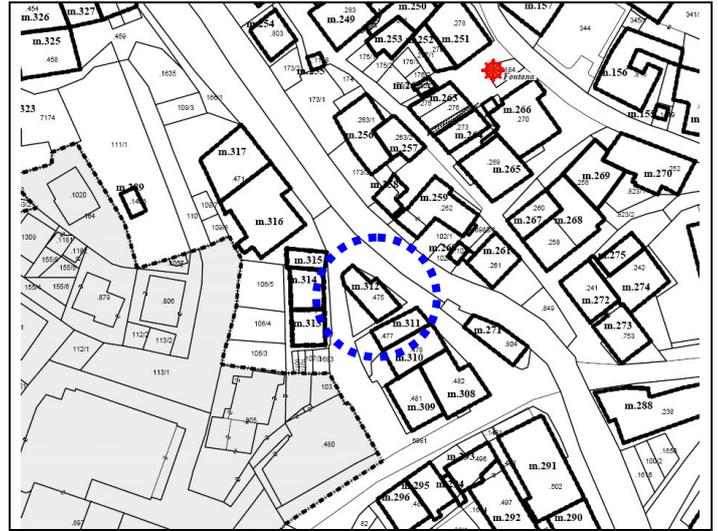
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric.	R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento		residenziale
3. Ampliamenti	Indicazioni specifiche		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.475	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

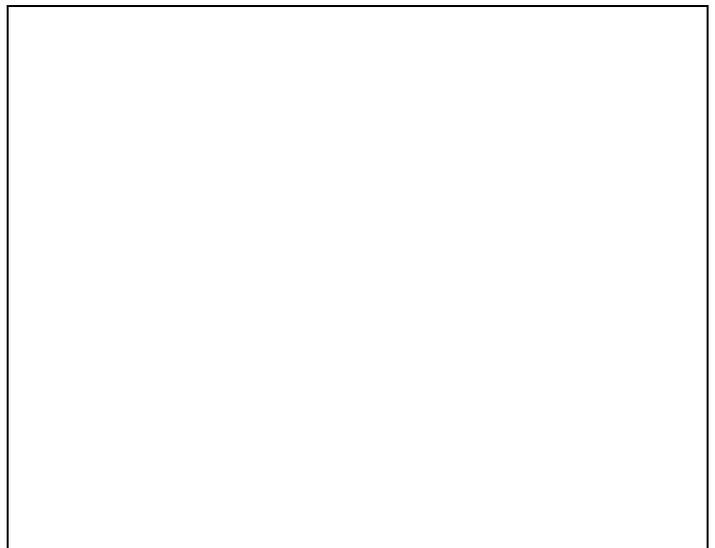


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.312**

CS di: Moena

Comune catastale di: *Moena I*p.f. / p.ed. **.475**

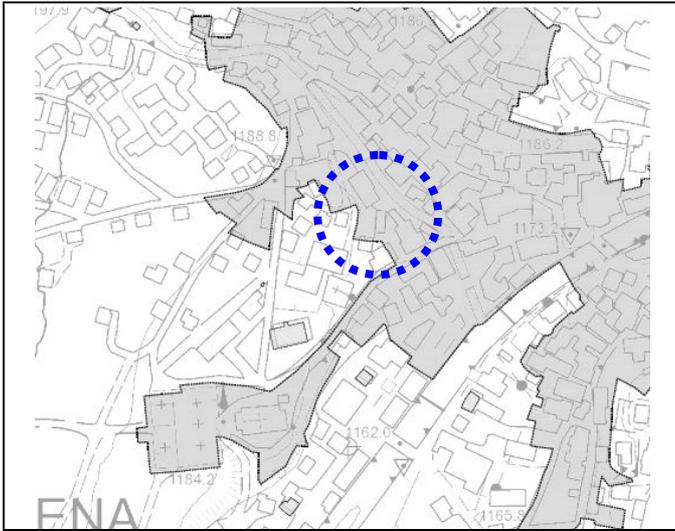
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 315 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.312**

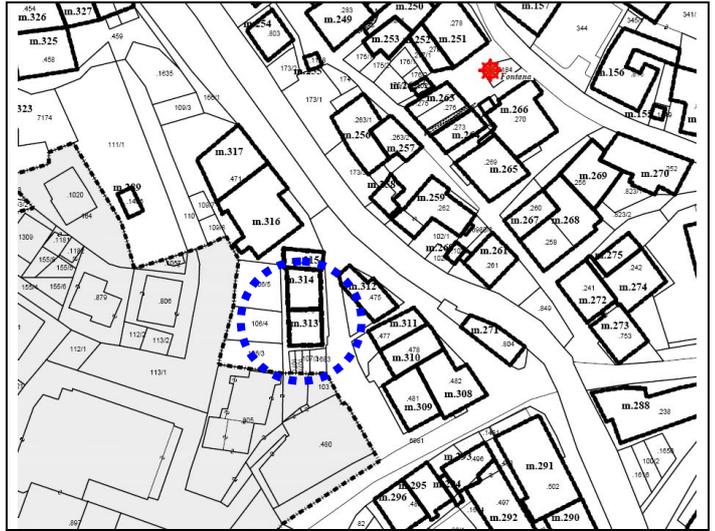
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.473	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

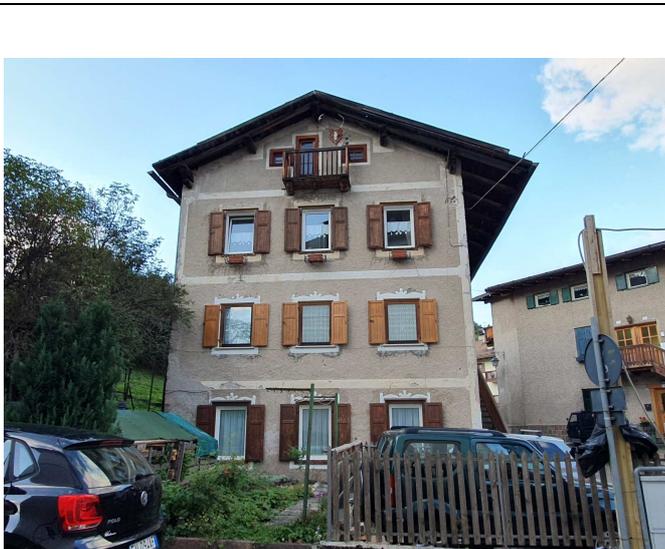


Foto 3.

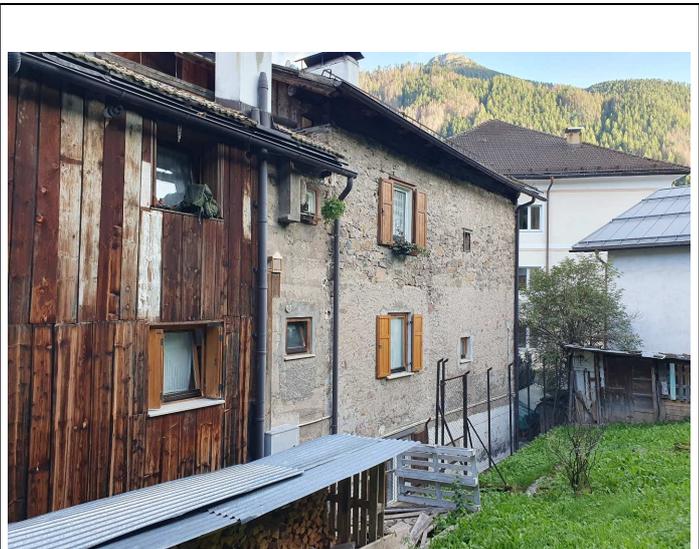


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.313**

CS di: Moena

Comune catastale di: *Moena I*p.f. / p.ed. **.473**

1. Tipologia funzionale

Edificio principale: Prevalente e secondarie:
*Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...***Residenziale****Edificio pertinenziale:****Costruzione accessoria:**

2. Epoca di costruzione

*prima del 1860: 6 punti**fra il 1861 e 1925: 4 punti**dal 1925 al 1942: 2 punti**dopo il 1942: 0 punti***6**

3. Tipologia architettonica storica

*Conservata con alta definizione: 8 punti**Modificata con media definizione: 6 punti**Trasformata con bassa definizione: 3 punti**Nessuna definizione: 0 punti***8**

4. Permanenza caratteri storici:

Volumetrie originarie

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

2

Caratteri costruttivi

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

1

Elementi complementari

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0

Aspetti decorativi

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0**PUNTEGGIO TOTALE****17**

5. Elementi storico-architettonici da segnalare:

Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....

6. Grado di utilizzo

*Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato***Utilizzato**

7. Degrado fisico

*Nulla - Medio - Elevato***Nulla**

8. Spazi di pertinenza

*Qualità: Elevata - Media - Bassa***Media**

9. Elevazione strutturale

Piani totali: **4**Piani ad uso residenziale: **4**Piani recuperabili per la residenza: **0**

10. Vincoli legislativi

Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli

11. Classificazione previgente

PGIS in vigore: Scheda n. 316 Punteggio:

A2*Note di analisi:*

12. Carta di Sintesi Pericolosità

Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP

P1**PROGETTO**Unità Edilizia Nr.: **m.313**

1. Categoria di intervento

M1/M2 = Manutenzione

R1 = Restauro

R2 = Risanamento

R3 = Ristrutturazione

R3* = Ristrutturazione con prescrizioni

R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali

R2

2. Destinazione d'uso

*Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento***residenziale**

3. Ampliamenti

*Indicazioni specifiche***non previsto**

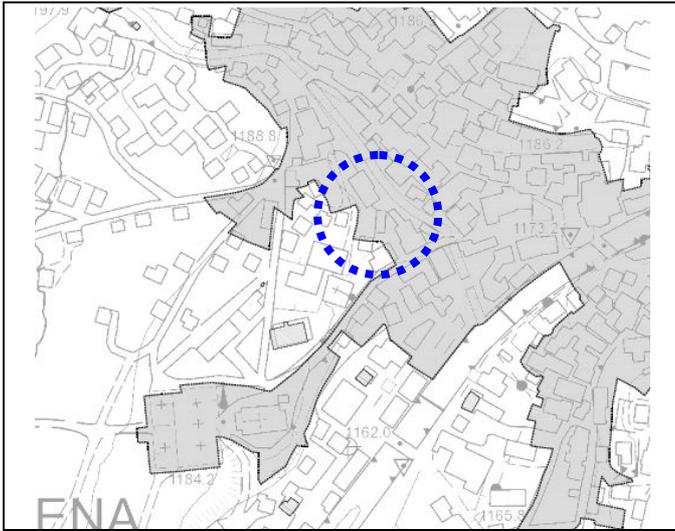
4. Spazi di pertinenza

*Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino***risanamento**

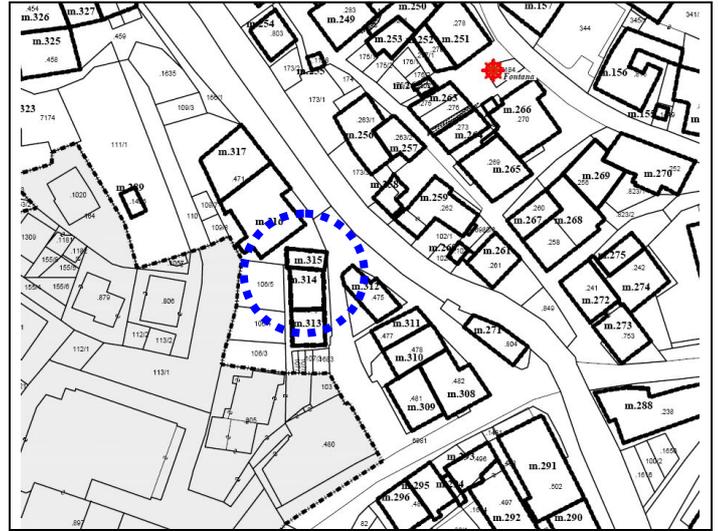
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.473	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

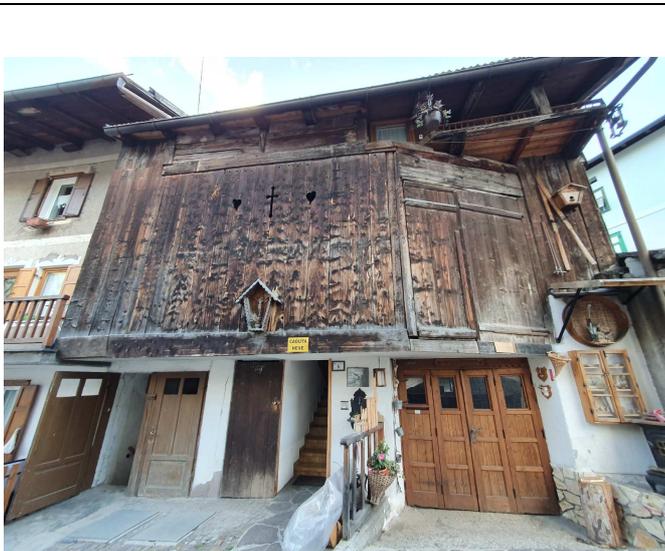


Foto 3.

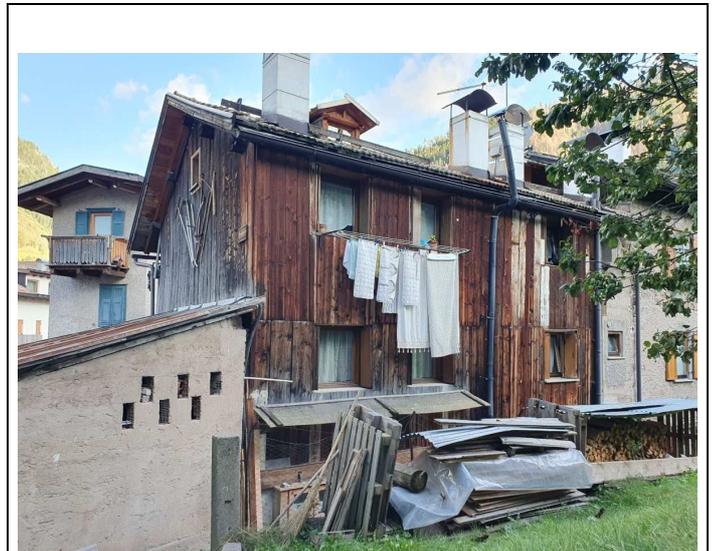


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.314**

CS di: Moena

Comune catastale di: *Moena I*p.f. / p.ed. **.473**

1. Tipologia funzionale

Edificio principale: Prevalente e secondarie:
*Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...***Residenziale****Edificio pertinenziale:****Costruzione accessoria:**

2. Epoca di costruzione

*prima del 1860: 6 punti**fra il 1861 e 1925: 4 punti**dal 1925 al 1942: 2 punti**dopo il 1942: 0 punti***6**

3. Tipologia architettonica storica

*Conservata con alta definizione: 8 punti**Modificata con media definizione: 6 punti**Trasformata con bassa definizione: 3 punti**Nessuna definizione: 0 punti***8**

4. Permanenza caratteri storici:

Volumetrie originarie

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

2

Caratteri costruttivi

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

1

Elementi complementari

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0

Aspetti decorativi

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0**PUNTEGGIO TOTALE****17**

5. Elementi storico-architettonici da segnalare:

Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....

6. Grado di utilizzo

*Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato***Utilizzato**

7. Degrado fisico

*Nulla - Medio - Elevato***Medio**

8. Spazi di pertinenza

*Qualità: Elevata - Media - Bassa***Bassa**

9. Elevazione strutturale

Piani totali: **3**Piani ad uso residenziale: **2**Piani recuperabili per la residenza: **0**

10. Vincoli legislativi

Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli

11. Classificazione previgente

PGIS in vigore: Scheda n. 317 Punteggio:

A2*Note di analisi:*

12. Carta di Sintesi Pericolosità

Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP

P1**PROGETTO**Unità Edilizia Nr.: **m.314**

1. Categoria di intervento

M1/M2 = Manutenzione

R1 = Restauro

R2 = Risanamento

R3 = Ristrutturazione

R3* = Ristrutturazione con prescrizioni

R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali

R2

2. Destinazione d'uso

*Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento***residenziale**

3. Ampliamenti

*Indicazioni specifiche***non previsto**

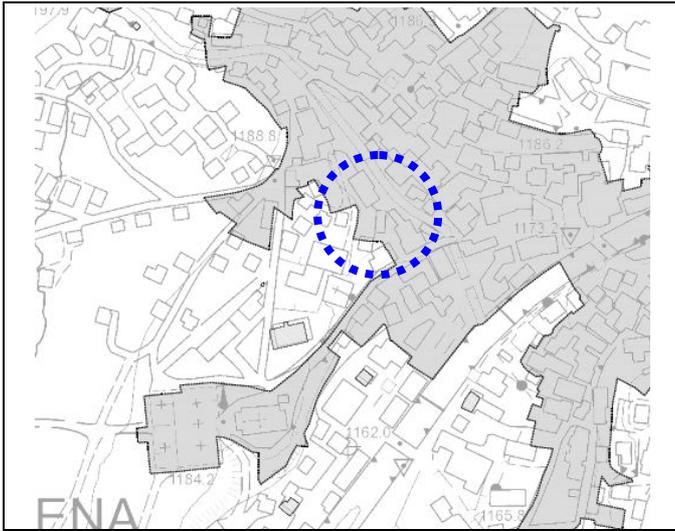
4. Spazi di pertinenza

*Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino***risanamento**

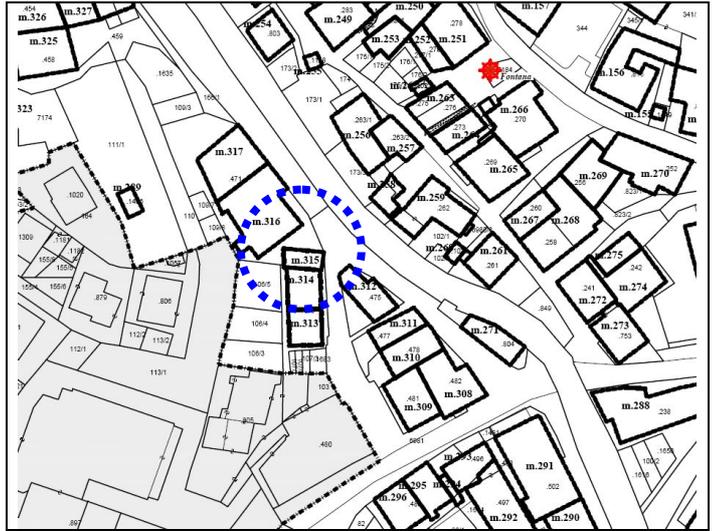
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.471	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

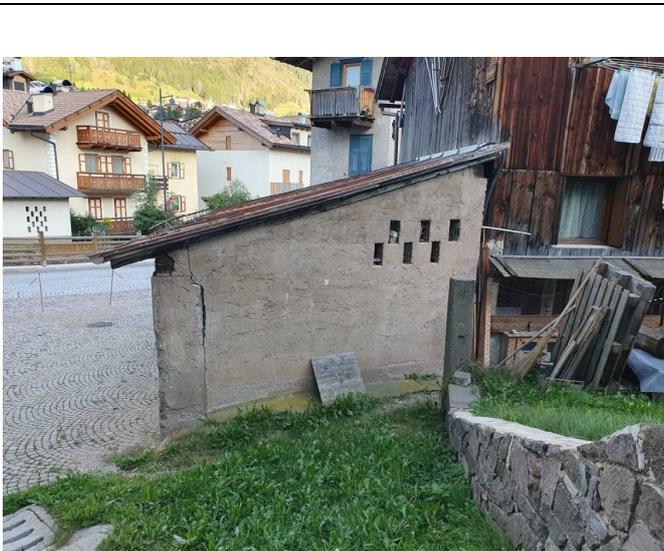


Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnita Edilizia Nr.: **m.315**

CS di: Moena

Comune catastale di: *Moena I*p.f. / p.ed. **.471**

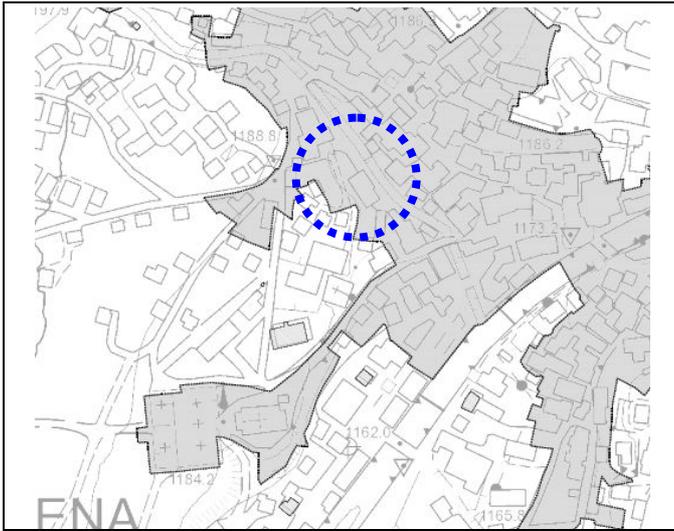
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>			Deposito
	Edificio pertinenziale:			Edificio pertinenziale
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>			0
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			6
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				8
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>			Utilizzato
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato</i>			Medio
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>			Bassa
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 318 Punteggio:			A4
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			P1

PROGETTOUnita Edilizia Nr.: **m.315**

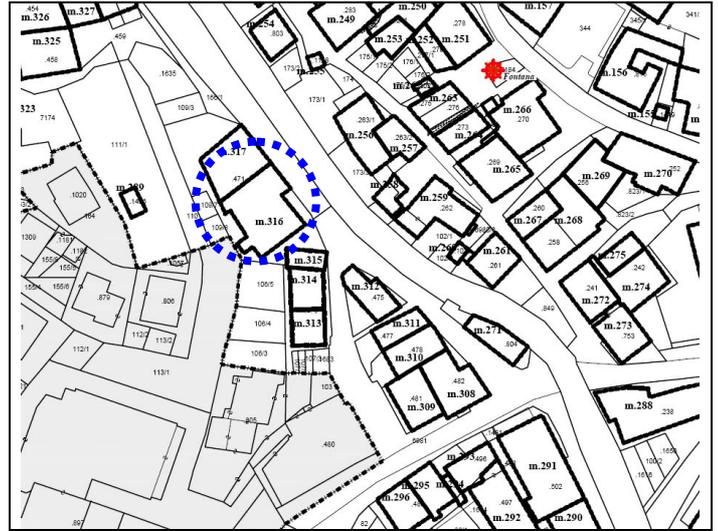
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric.	R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		deposito
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.471	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

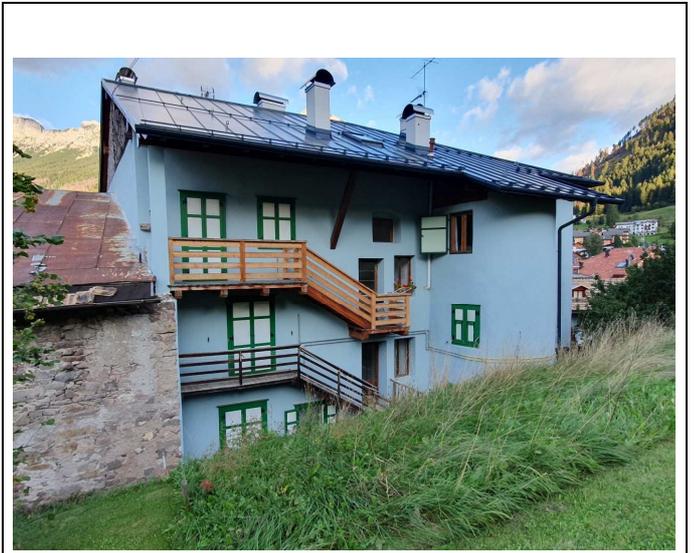


Foto 2.

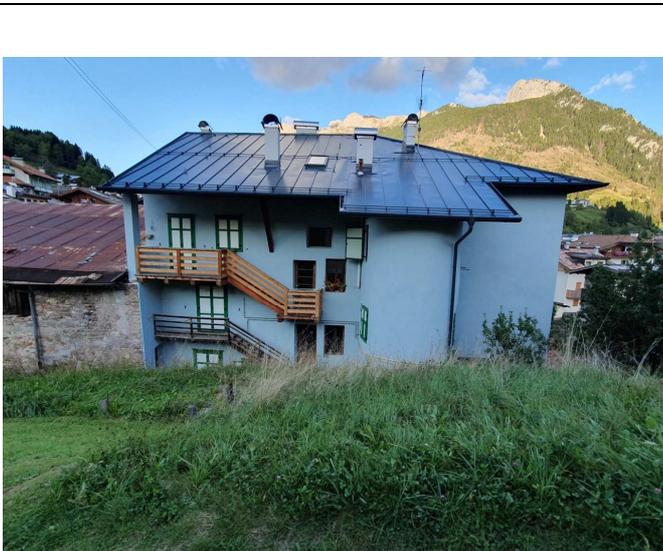


Foto 3.

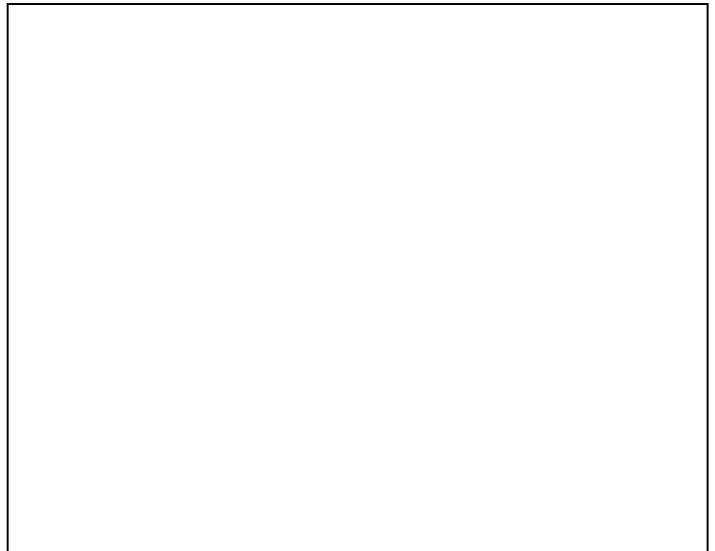


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.316**

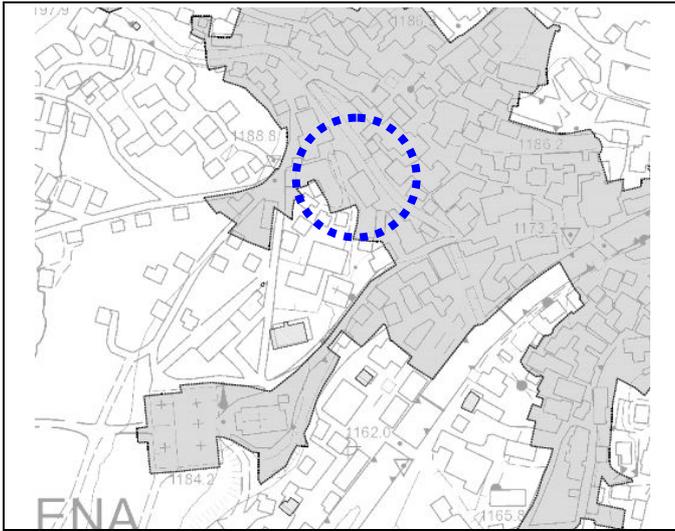
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .471	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti		8	
	Modificata con media definizione: 6 punti			
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			19	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato 323</i>		Nullo	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 1	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 319 Punteggio: m.316		A1	
	167			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalià determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.316**

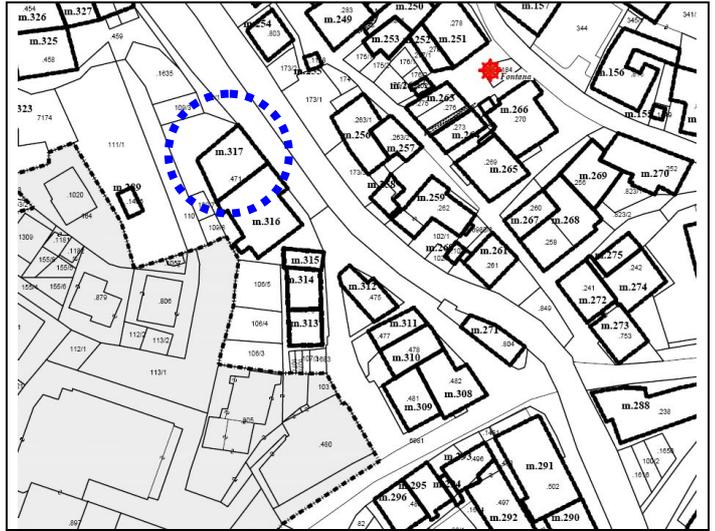
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.471	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnita Edilizia Nr.: **m.317**

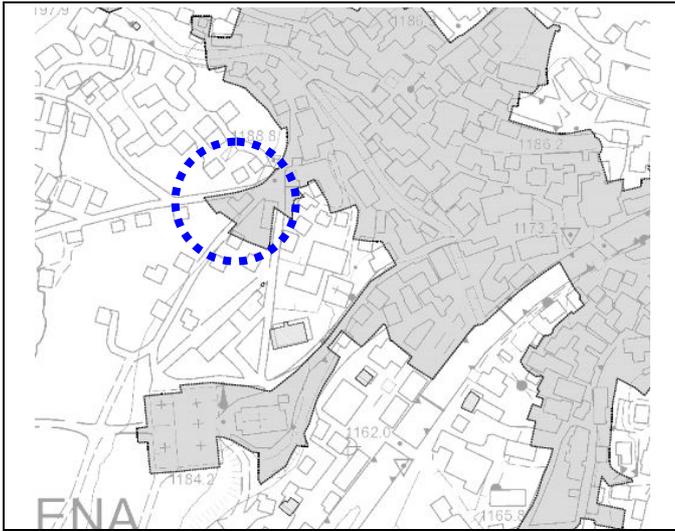
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .471	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		TABIA	
	Edificio pertinenziale:		Rurale	
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>			
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i>		8	
	<i>Modificata con media definizione: 6 punti</i>			
	<i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i>			
	<i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			18	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato323</i>		Medio	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Bassa	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 0	Piani recuperabili per la residenza: 3	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 320 Punteggio: <i>167</i>		A2 T	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalià determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnita Edilizia Nr.: **m.317**

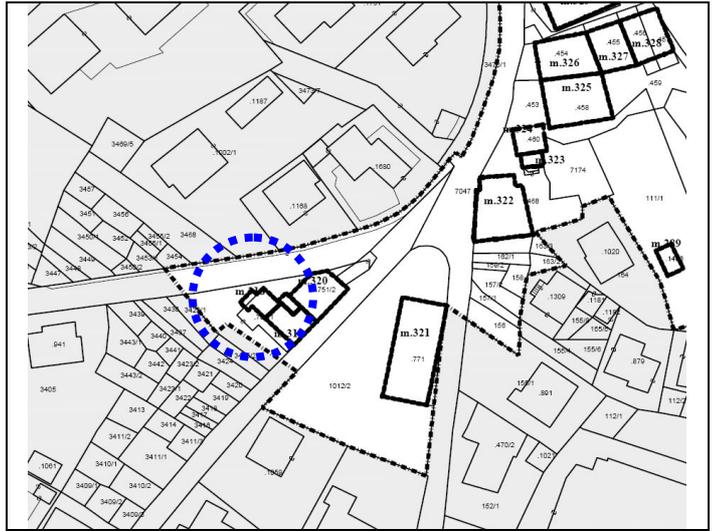
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric.	R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2 T
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		produttivo
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.751/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

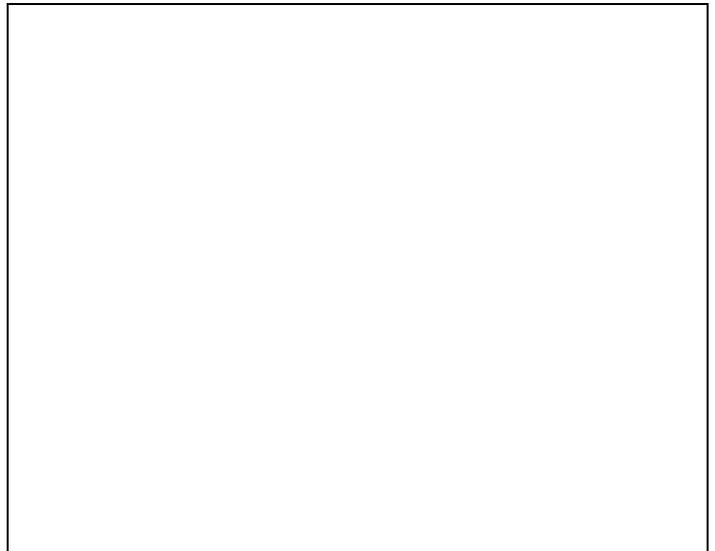


Foto 4.

ANALISI

Unità Edilizia Nr.: **m.318**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .751/1																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:		Residenziale																				
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>		0																				
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>		6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Volumetrie originarie</td> <td style="width: 33%;">Alta: 2 punti</td> <td style="width: 33%;">Media: 1 punto</td> <td style="width: 33%;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta: 2 punti</td> <td>Media: 1 punto</td> <td>Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td>PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">8</td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE	8			1
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																				
PUNTEGGIO TOTALE	8																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>																						
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato																				
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevata</i>		Nulla																				
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0																				
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>																						
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 322 Punteggio:		A3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1																				

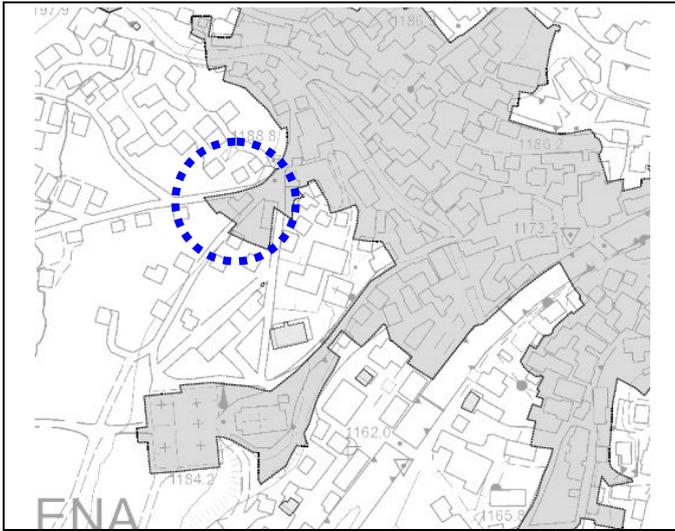
PROGETTO

Unità Edilizia Nr.: **m.318**

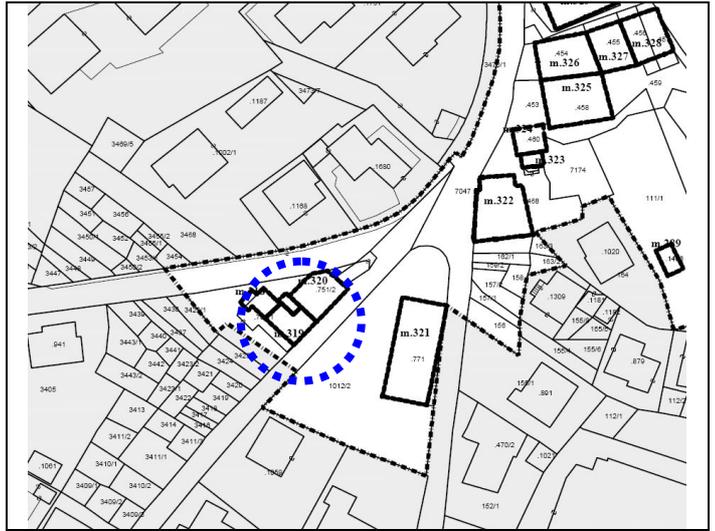
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.751/1	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

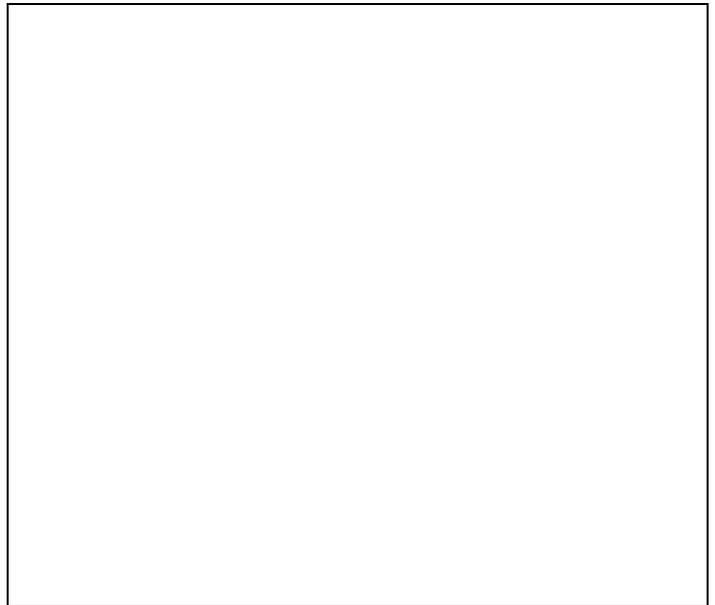


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.319**

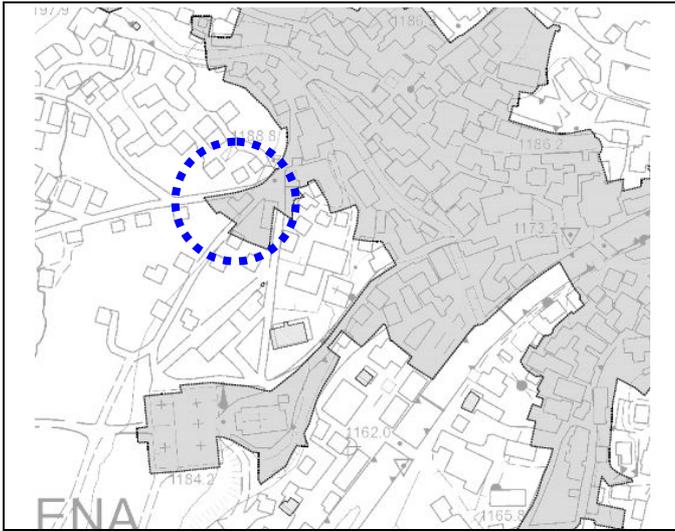
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .751/1	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>			
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>		0	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			8	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevata</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 323 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.319**

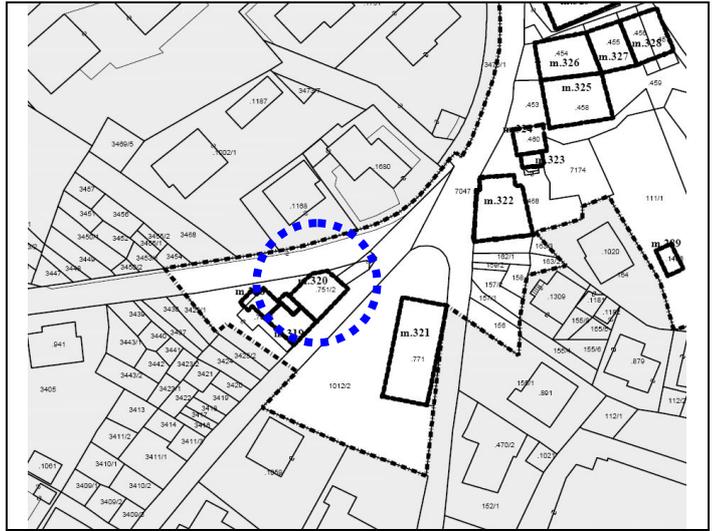
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.751/2	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

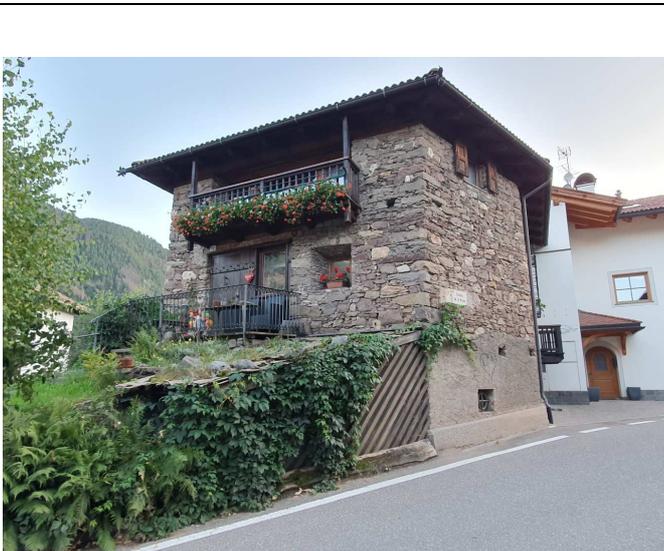


Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.320**

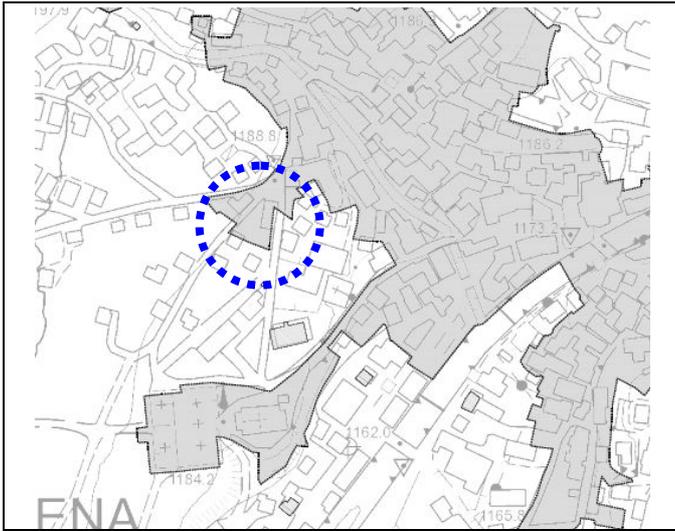
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .751/2	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>			
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>		4	
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti		8	
	Modificata con media definizione: 6 punti			
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			17	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 324 Punteggio:		A2	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.320**

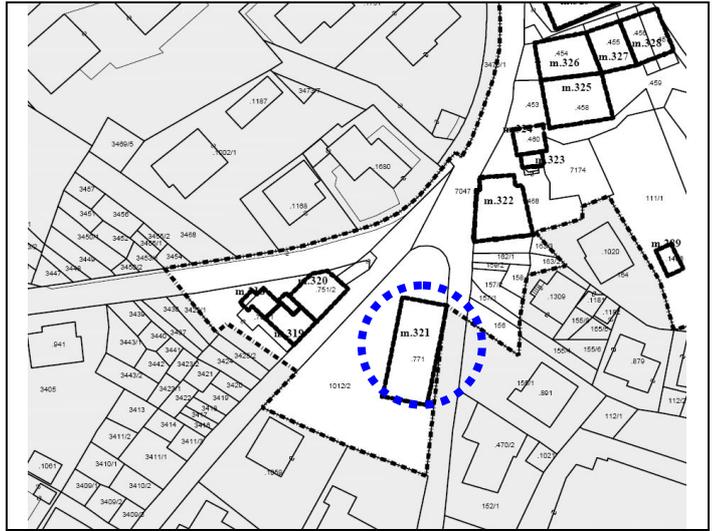
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric.	R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.771	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnita Edilizia Nr.: **m.321**

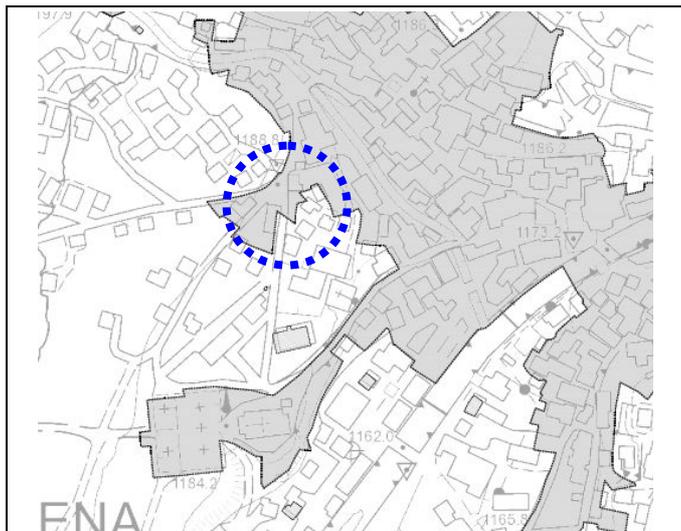
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .771	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>			
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>		4	
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti		8	
	Modificata con media definizione: 6 punti			
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			16	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevata		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Elevata	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 359 Punteggio:		A2	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnita Edilizia Nr.: **m.321**

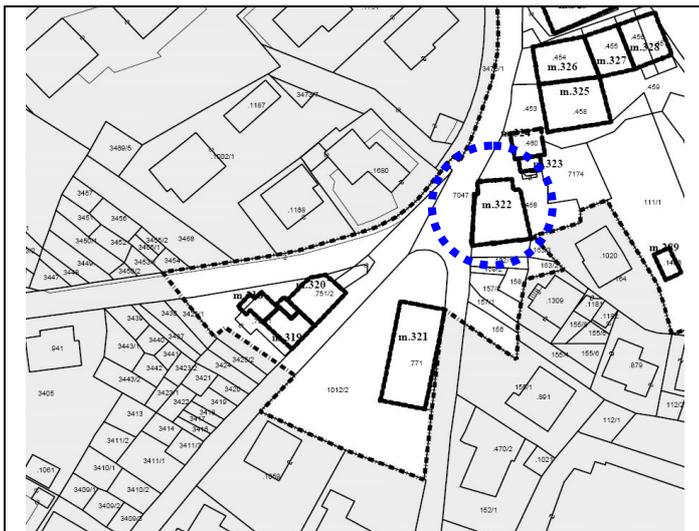
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.468	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.322**

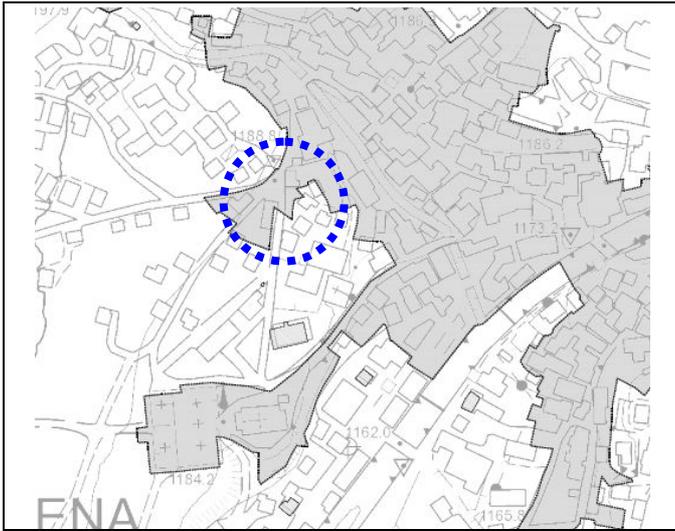
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .468	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>			
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
PUNTEGGIO TOTALE				14
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 325 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.322**

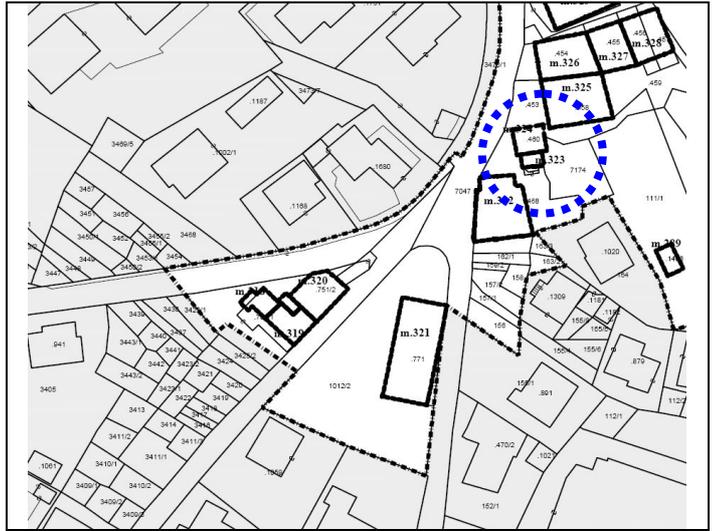
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.460	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

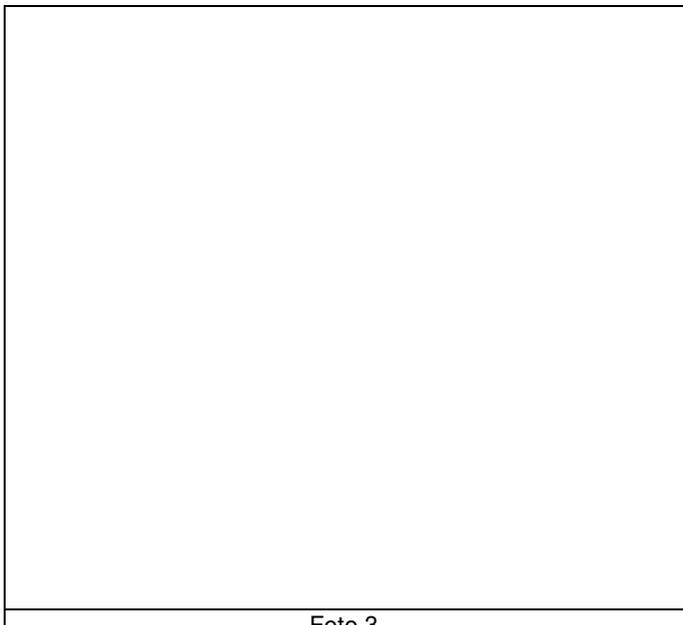


Foto 3.

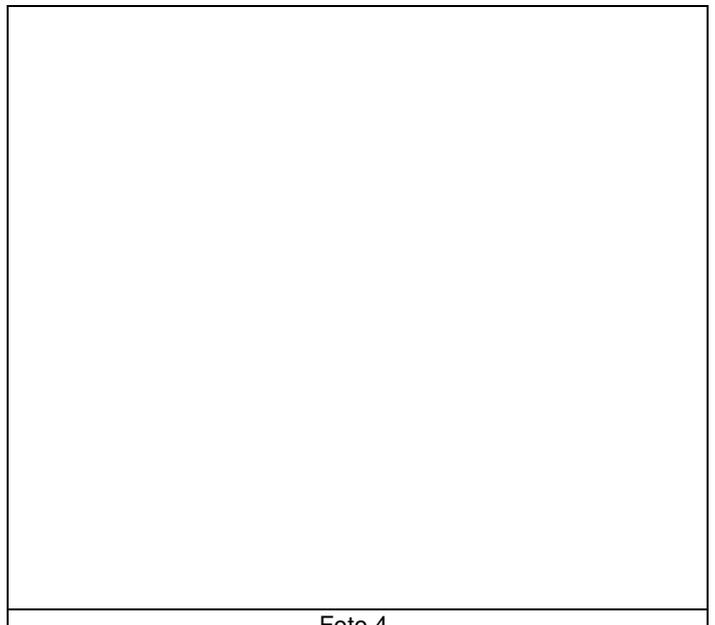


Foto 4.

ANALISI

Unita Edilizia Nr.: **m.323**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	p.f. / p.ed. .460
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>	Residenziale
	Edificio pertinenziale:	
	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>	
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>	
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>	
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>	0
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i>	
	<i>Modificata con media definizione: 6 punti</i>	6
	<i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i>	
	<i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	
4. Permanenza caratteri storici:		
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti Media: 1 punto Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE		7
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>	
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
7. Degrado fisico	<i>Nullo – Medio – Elevato</i>	Nullo
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 326 Punteggio:	A4
	<i>Note di analisi:</i>	
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1

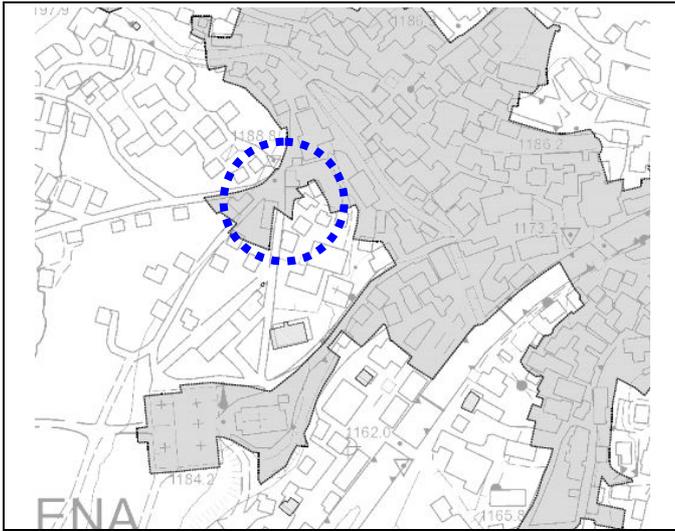
PROGETTO

Unita Edilizia Nr.: **m.323**

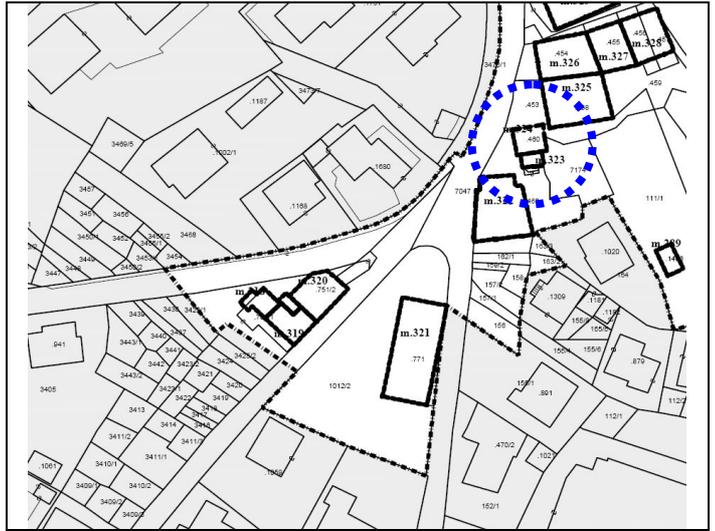
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.460	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

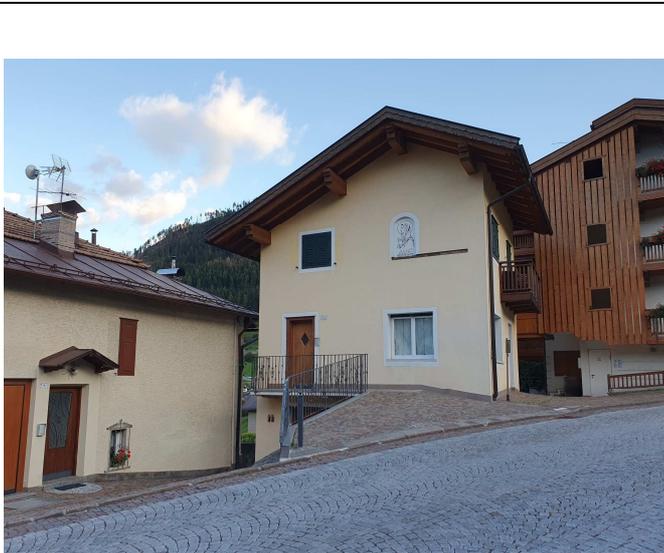


Foto 1.



Foto 2.

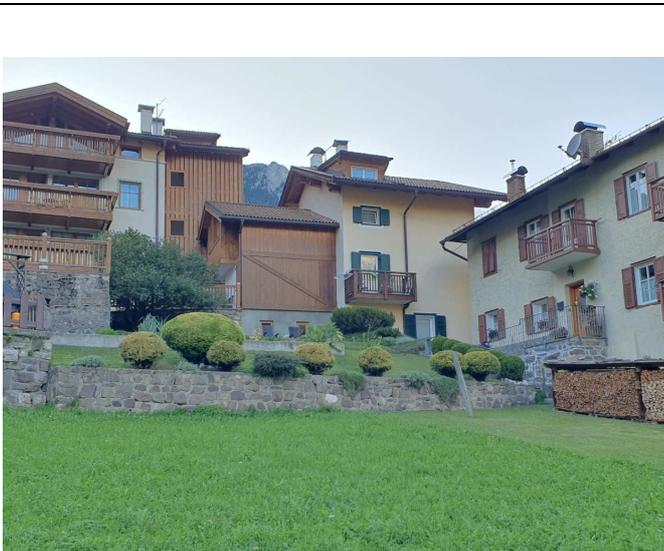


Foto 3.

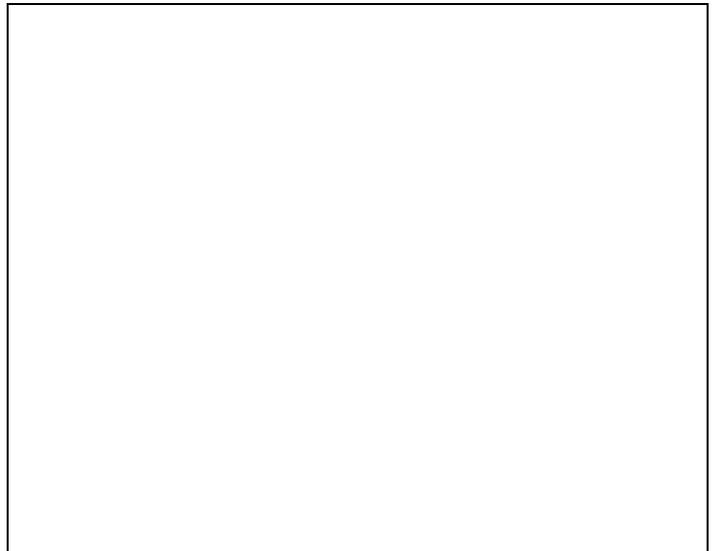


Foto 4.

ANALISI

Unita Edilizia Nr.: **m.324**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	p.f. / p.ed. .460																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																				
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i> <i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	0																				
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Volumetrie originarie</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Caratteri costruttivi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Elementi complementari</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Aspetti decorativi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				1 0 0 0 7
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>																					
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>	Nulla																				
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0																					
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 327 Punteggio: <i>Note di analisi:</i>	A3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1																				

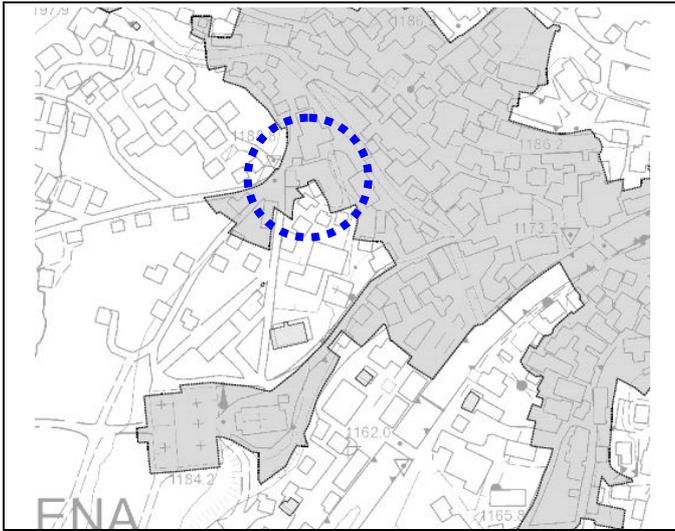
PROGETTO

Unita Edilizia Nr.: **m.324**

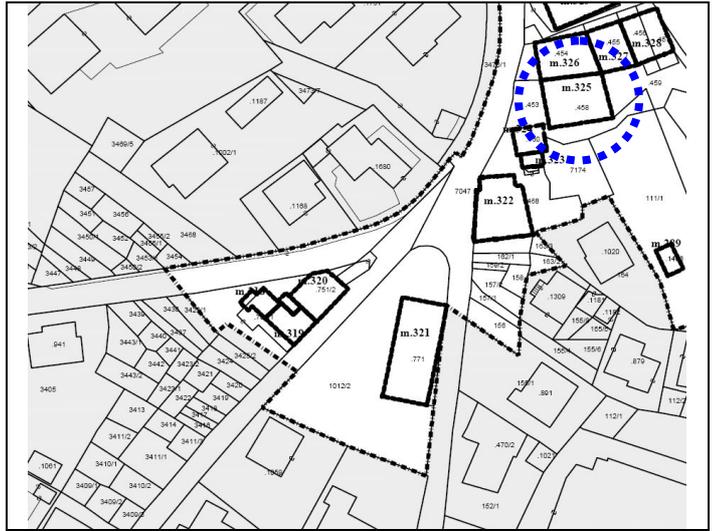
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.458	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

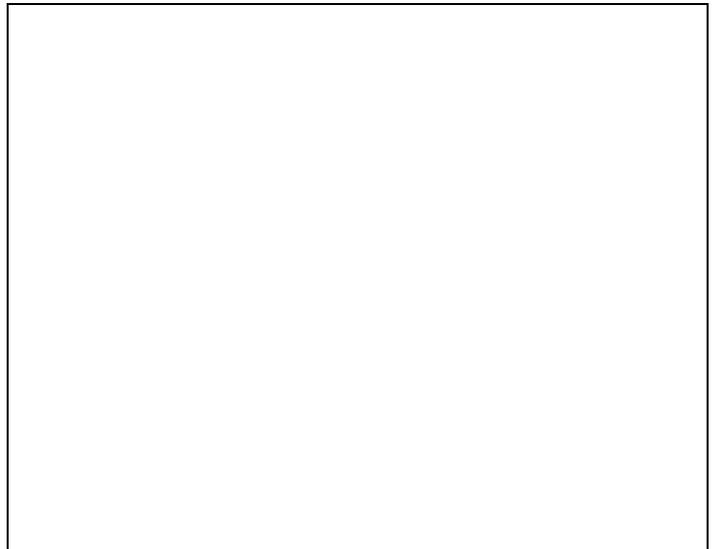


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.325**

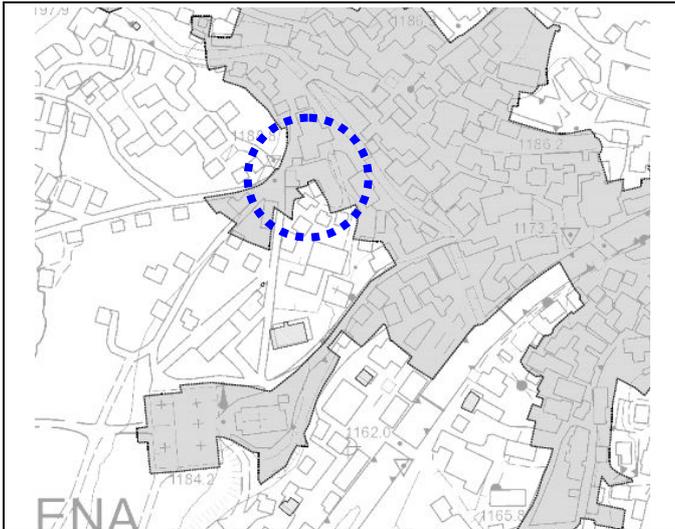
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .458	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 328 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.325**

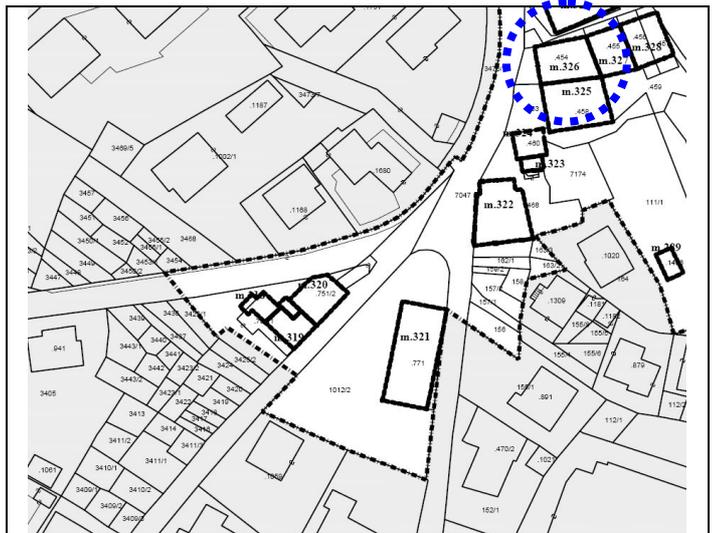
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.454	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

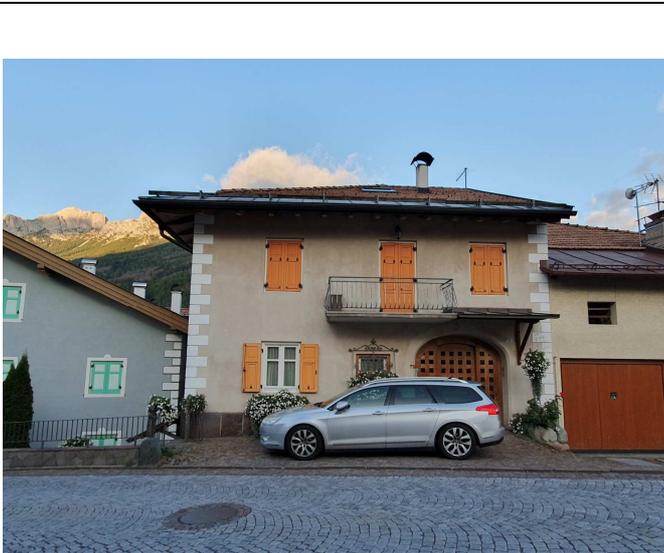


Foto 1.



Foto 2.

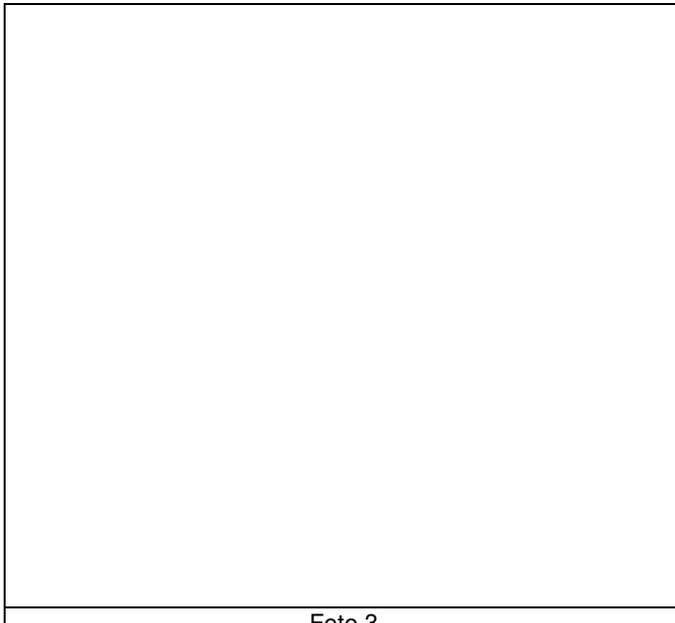


Foto 3.

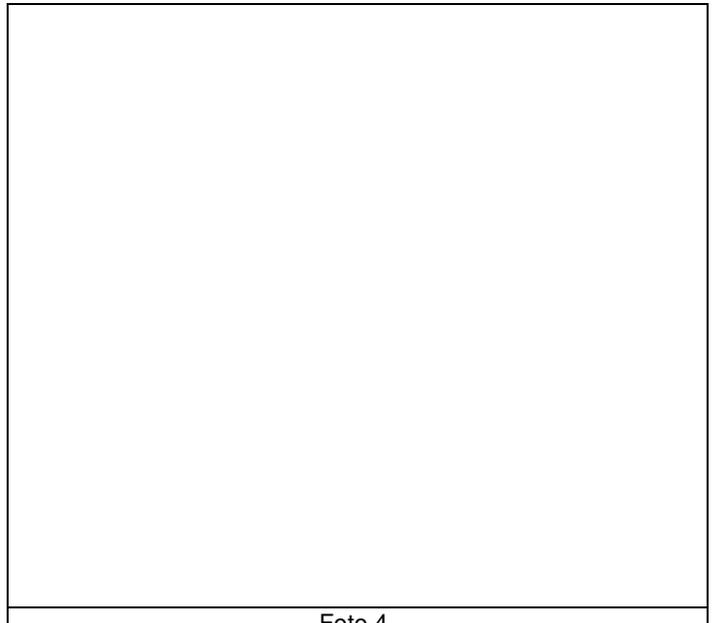


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.326**

CS di: Moena

Comune catastale di: *Moena I*p.f. / p.ed. **.454**

1. Tipologia funzionale

Edificio principale: Prevalente e secondarie:
*Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...***Residenziale****Edificio pertinenziale:****Costruzione accessoria:**

2. Epoca di costruzione

*prima del 1860: 6 punti**fra il 1861 e 1925: 4 punti**dal 1925 al 1942: 2 punti**dopo il 1942: 0 punti***6**

3. Tipologia architettonica storica

*Conservata con alta definizione: 8 punti**Modificata con media definizione: 6 punti**Trasformata con bassa definizione: 3 punti**Nessuna definizione: 0 punti***6**

4. Permanenza caratteri storici:

Volumetrie originarie

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

1

Caratteri costruttivi

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0

Elementi complementari

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0

Aspetti decorativi

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0**PUNTEGGIO TOTALE****13**

5. Elementi storico-architettonici da segnalare:

Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....

6. Grado di utilizzo

*Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato***Utilizzato**

7. Degrado fisico

*Nulla - Medio - Elevato***Nulla**

8. Spazi di pertinenza

*Qualità: Elevata - Media - Bassa***Media**

9. Elevazione strutturale

Piani totali: **3**Piani ad uso residenziale: **2**Piani recuperabili per la residenza: **0**

10. Vincoli legislativi

Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli

11. Classificazione previgente

PGIS in vigore: Scheda n. 329 Punteggio:

A3*Note di analisi:*

12. Carta di Sintesi Pericolosità

Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP

P1**PROGETTO**Unità Edilizia Nr.: **m.326**

1. Categoria di intervento

M1/M2 = Manutenzione

R1 = Restauro

R2 = Risanamento

R3 = Ristrutturazione

R3* = Ristrutturazione con prescrizioni

R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali

R3

2. Destinazione d'uso

*Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento***residenziale**

3. Ampliamenti

*Indicazioni specifiche***non previsto**

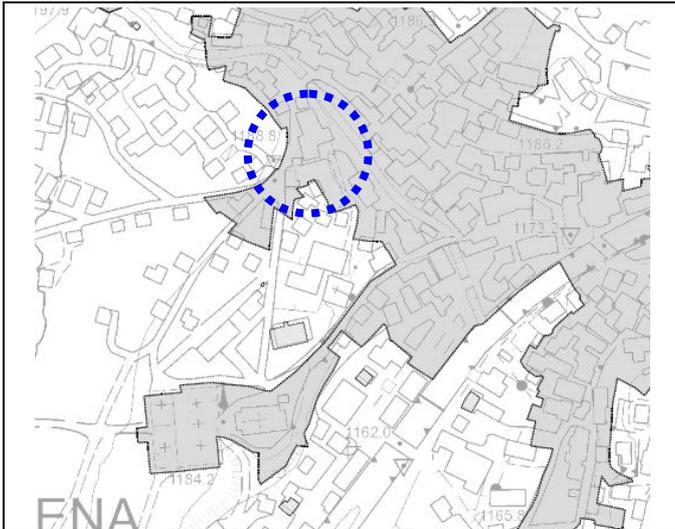
4. Spazi di pertinenza

*Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino***ristrutturazione**

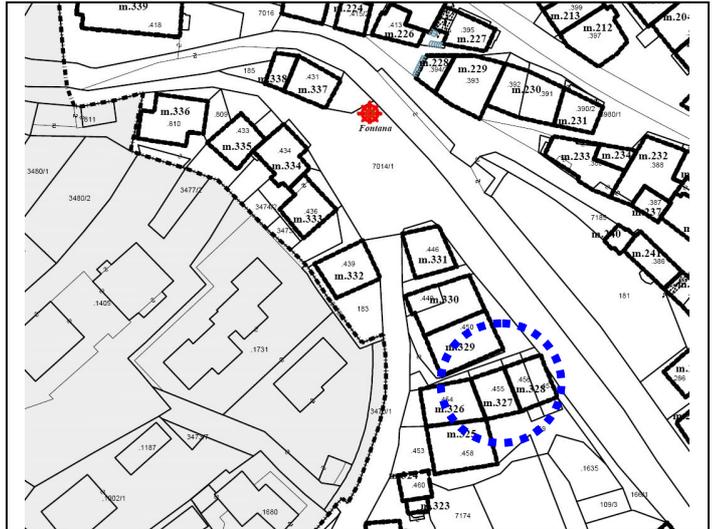
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.455	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

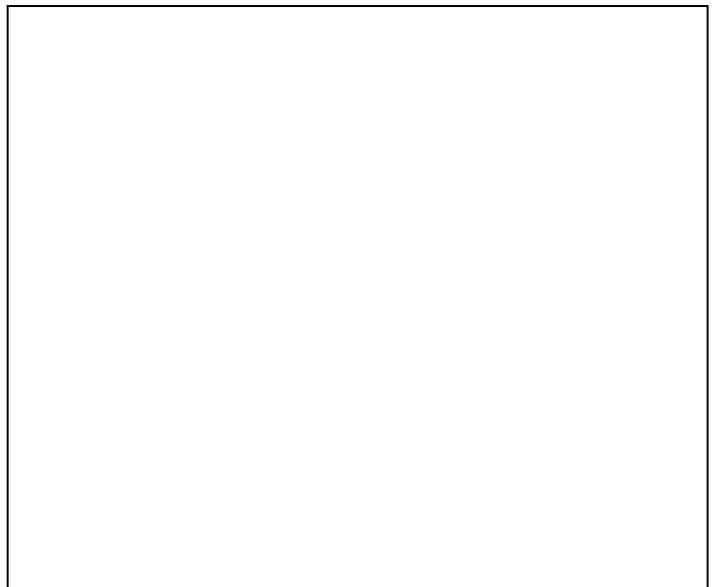


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.327**

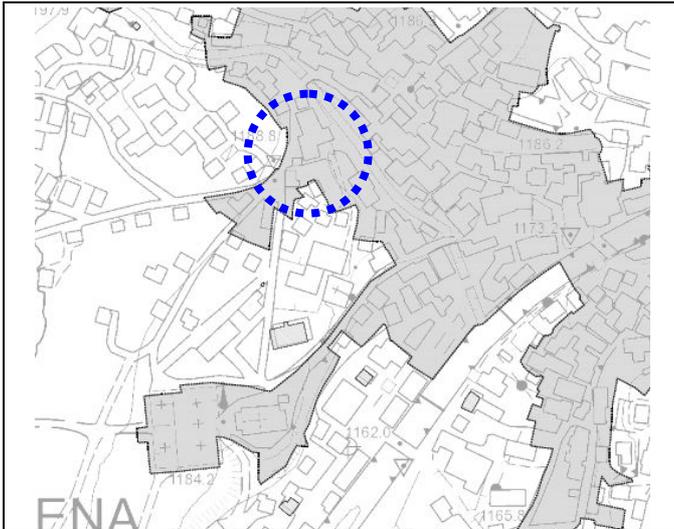
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .455	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>			
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 330 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.327**

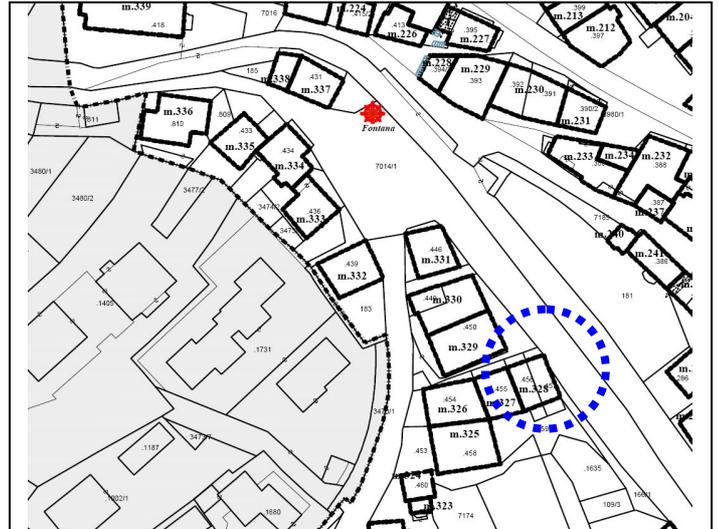
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.456	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

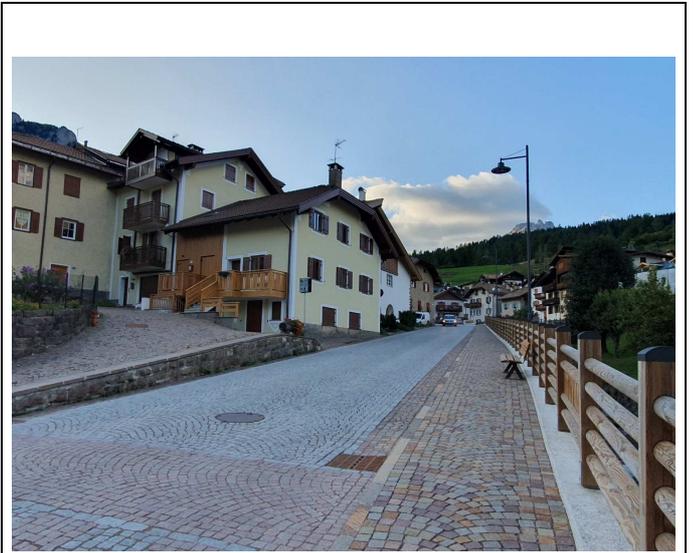


Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.328**

CS di: Moena

Comune catastale di: *Moena I*p.f. / p.ed. **.456**

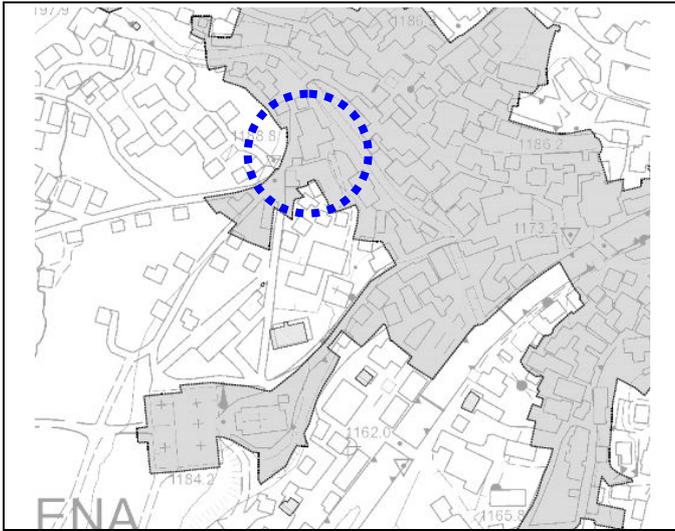
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>			
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 331 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.328**

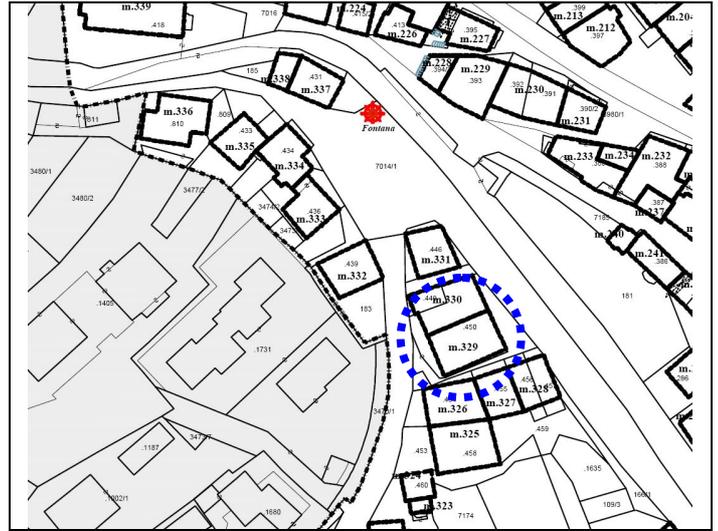
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.450	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.329**

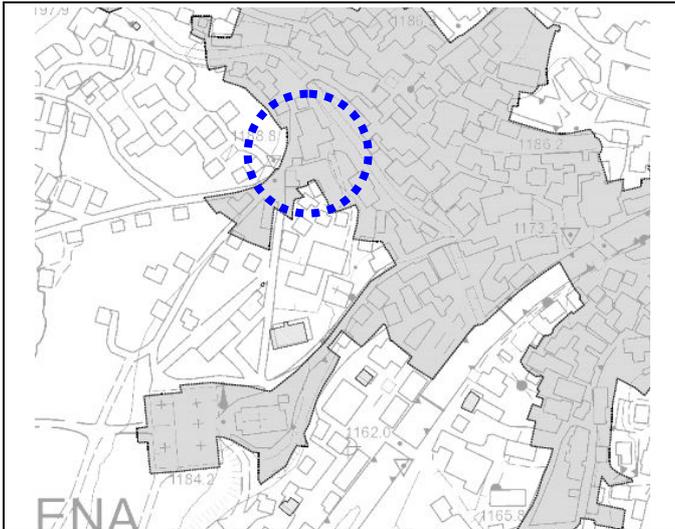
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .450	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i>			
	<i>Modificata con media definizione: 6 punti</i>		6	
	<i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i>			
	<i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			15	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevata</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 332 Punteggio:		A2	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.329**

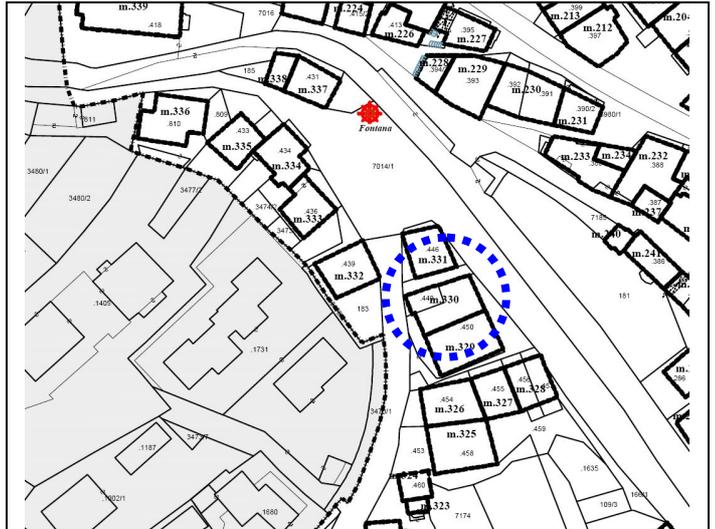
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificabile	.450	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

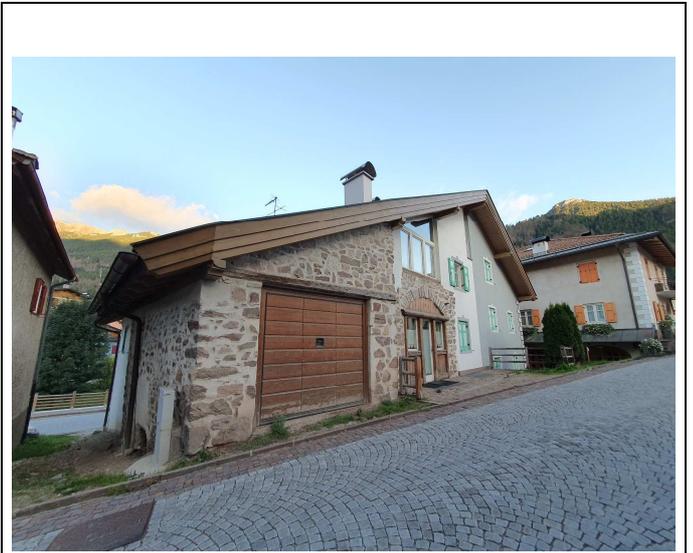


Foto 2.

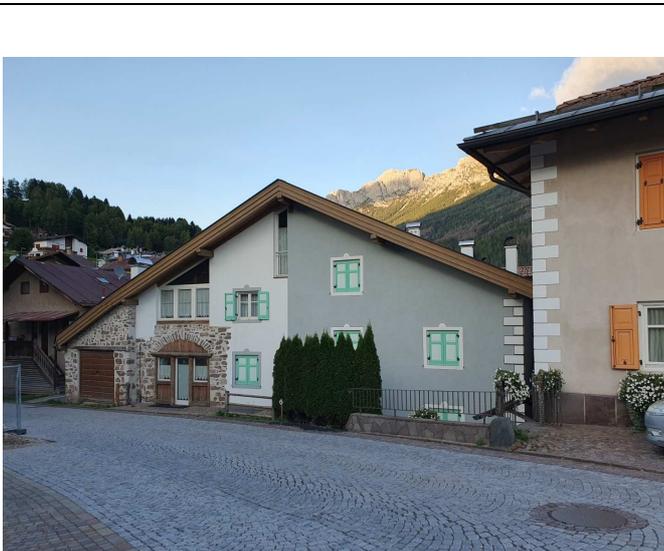


Foto 3.



Foto 4.

ANALISI

Unita Edilizia Nr.: **m.330**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	p.f. / p.ed. .450																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																				
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i> <i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	6																				
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Volumetrie originarie</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Caratteri costruttivi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Elementi complementari</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Aspetti decorativi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 2 1 0 <hr style="border: 1px solid black;"/> 17
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>																					
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevata</i>	Nulla																				
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0																					
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 333 Punteggio: <i>Note di analisi:</i>	A2																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	<i>Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP</i>	P1																				

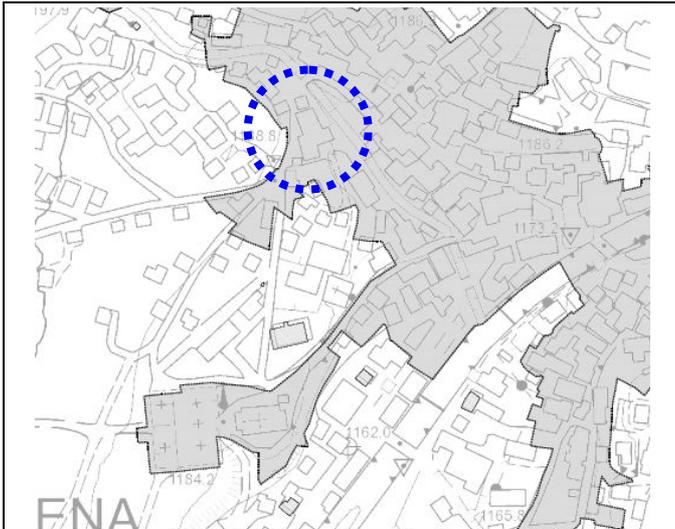
PROGETTO

Unita Edilizia Nr.: **m.330**

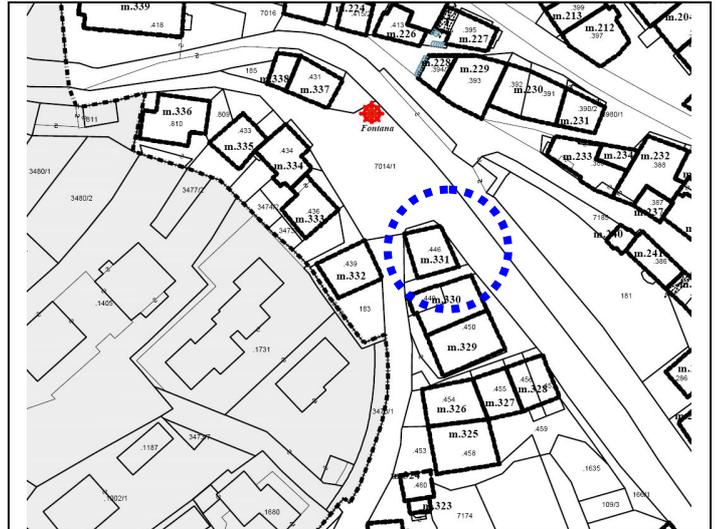
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.446	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISI

CS di: Moena	Comune catastale di: Moena I	Unita Edilizia Nr.: m.331
		p.f. / p.ed. .446

1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>	Residenziale
Edificio pertinenziale:		
Costruzione accessoria:		

2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>	6
<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>		
<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>		
<i>dopo il 1942: 0 punti</i>		

3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i>	
<i>Modificata con media definizione: 6 punti</i>		6
<i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i>		
<i>Nessuna definizione: 0 punti</i>		

4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE				14

5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>			
--	---	--	--	--

6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>			Utilizzato
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato</i>			Nulla
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>			Media

9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 1
---------------------------	------------------------	-------------------------------------	---

10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
-------------------------	---	--	--	--

11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 334 Punteggio:			A3
<i>Note di analisi:</i>				

12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP			APP
-----------------------------------	--	--	--	------------

PROGETTO

1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali			R3
----------------------------	--	--	--	-----------

2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>			residenziale
-----------------------	---	--	--	--------------

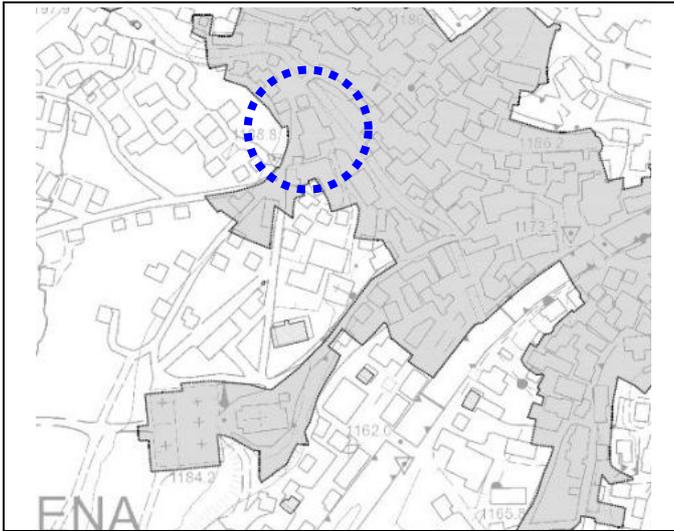
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>			non previsto
----------------	-------------------------------	--	--	--------------

4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino			ristrutturazione
------------------------	---	--	--	-------------------------

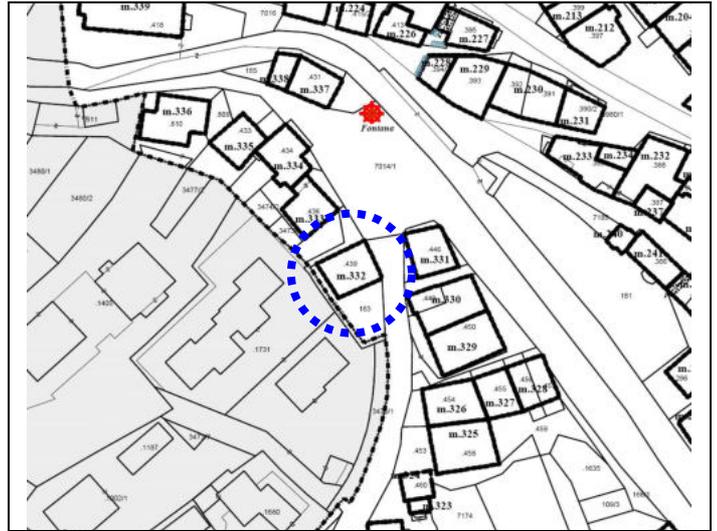
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento				
---	--	--	--	--

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.439	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISI

Unità Edilizia Nr.: **m.332**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	<i>p.f. / p.ed. .439</i>																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																				
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	6																				
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Volumetrie originarie</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Caratteri costruttivi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Elementi complementari</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Aspetti decorativi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				1 1 0 0 <hr style="border: 1px solid black;"/> 14
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>																					
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	<i>Nullo – Medio – Elevato</i>	Nullo																				
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0																					
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 335 Punteggio: <i>Note di analisi:</i>	A3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	<i>Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP</i>	P1																				

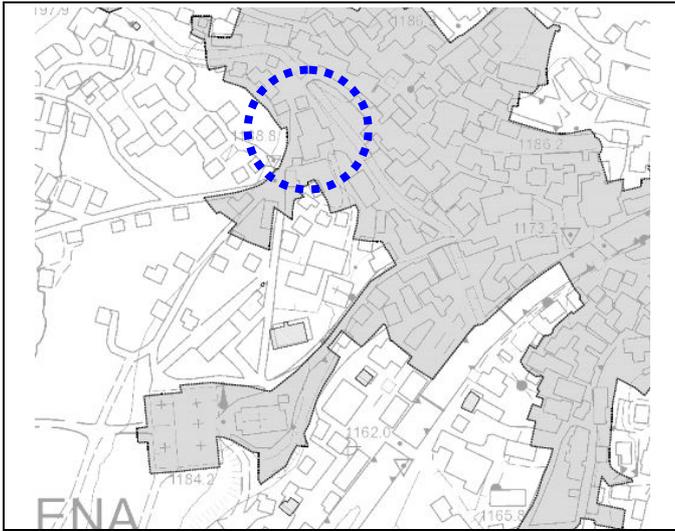
PROGETTO

Unità Edilizia Nr.: **m.332**

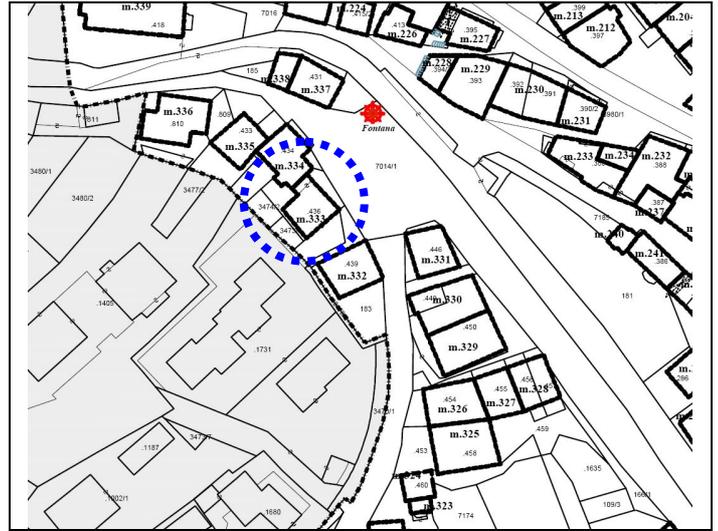
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.436	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

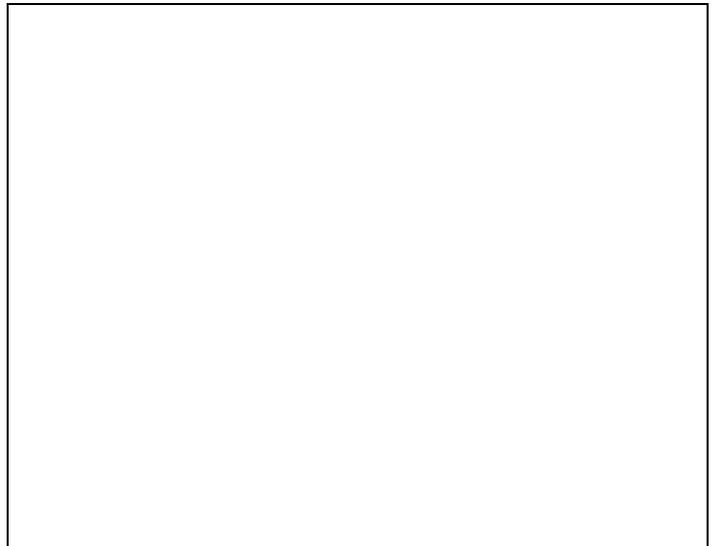


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.333**

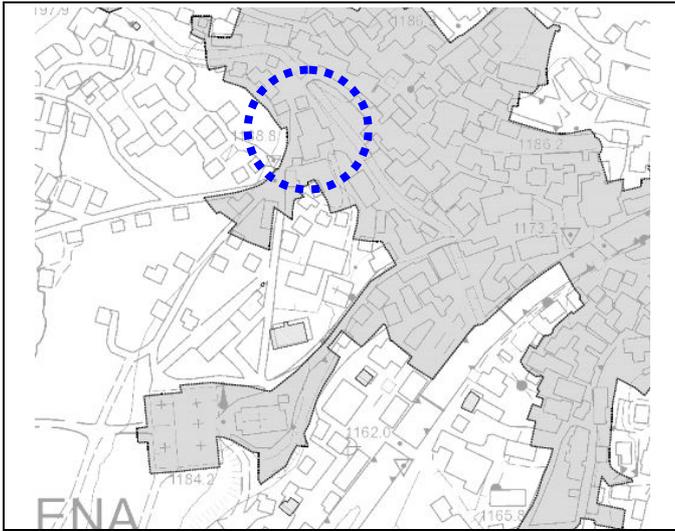
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .436	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 336 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.333**

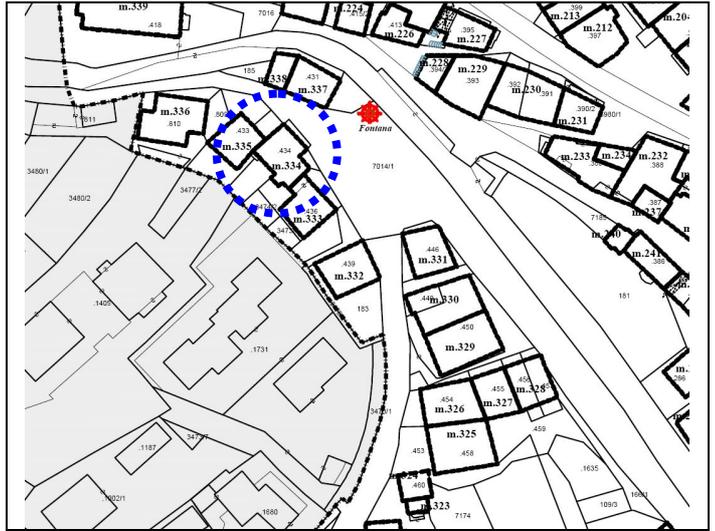
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	edificio già sottoposto a sopraelevazione	

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.434	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

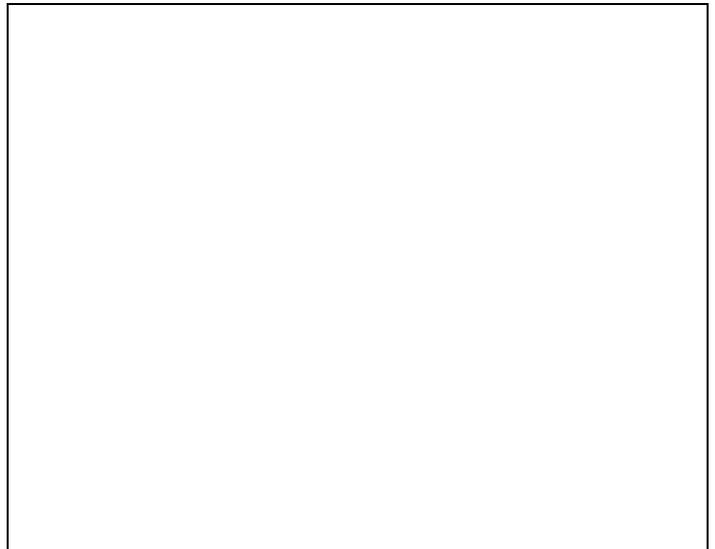


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.334**

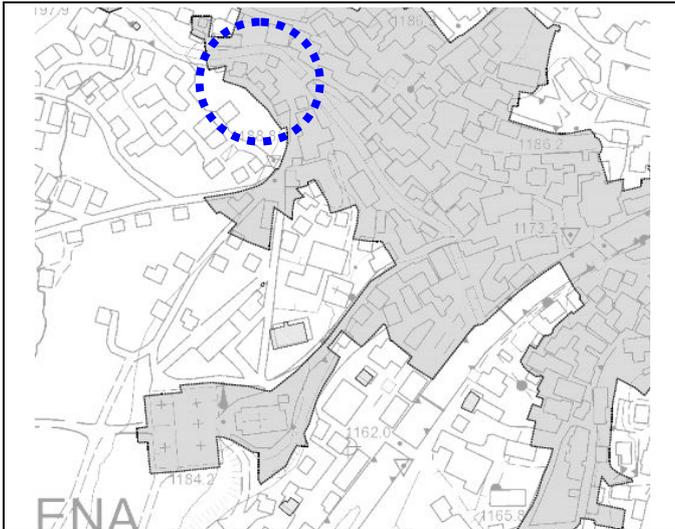
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .434	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 337 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.334**

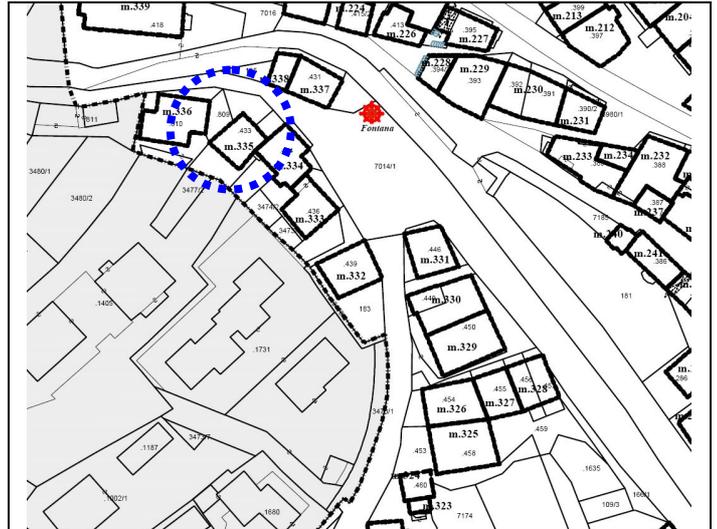
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.433	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

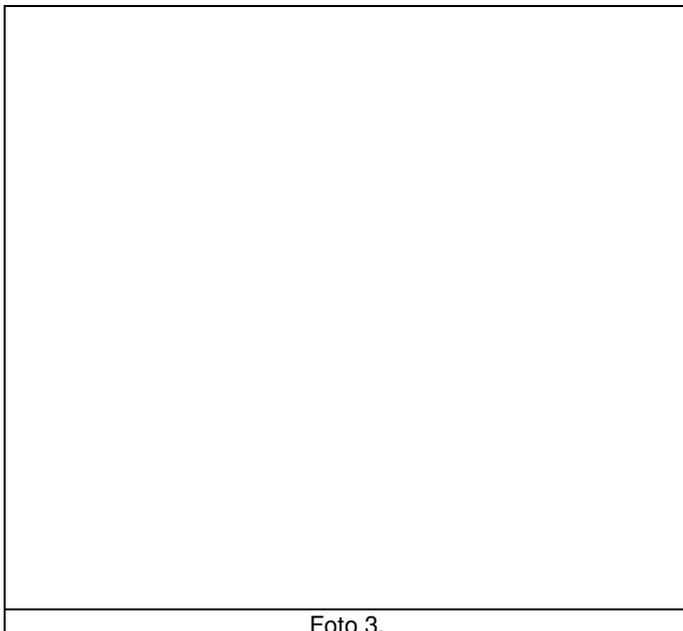


Foto 3.

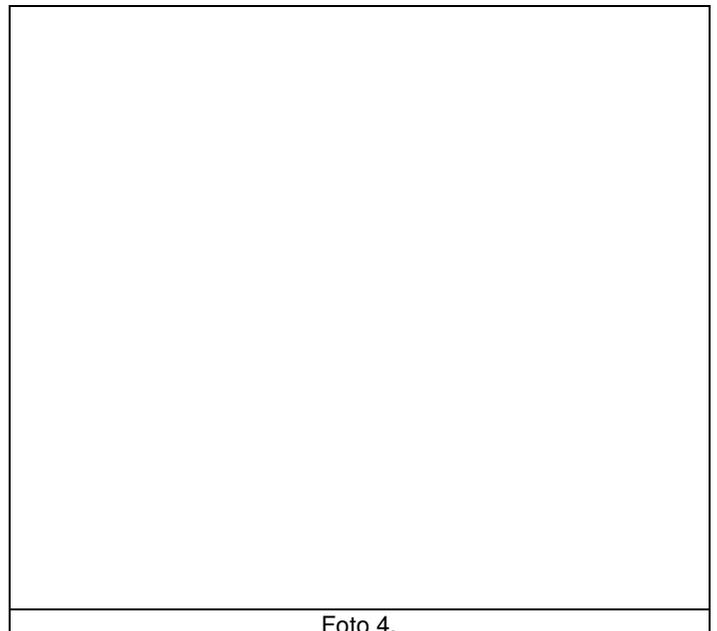


Foto 4.

ANALISI

Unità Edilizia Nr.: **m.335**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	p.f. / p.ed. .433																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																				
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	6																				
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Volumetrie originarie</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Caratteri costruttivi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Elementi complementari</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Aspetti decorativi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 0 0 0 <hr style="border: 1px solid black;"/> 14
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>																					
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevata</i>	Nulla																				
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevata																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0																					
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 338 Punteggio: <i>Note di analisi:</i>	A3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1																				

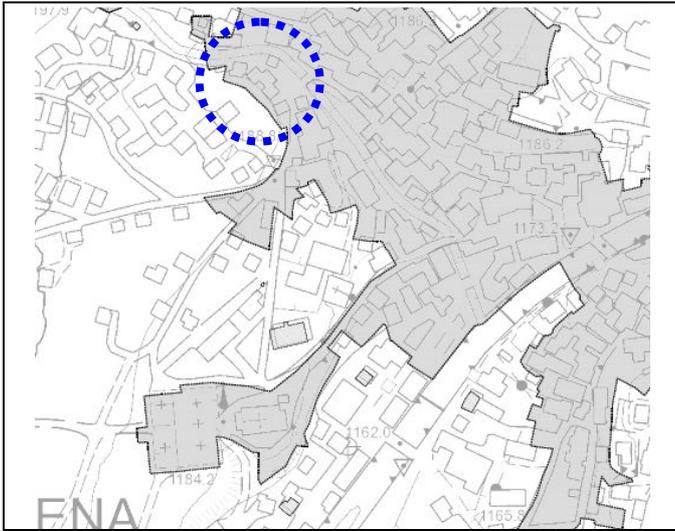
PROGETTO

Unità Edilizia Nr.: **m.335**

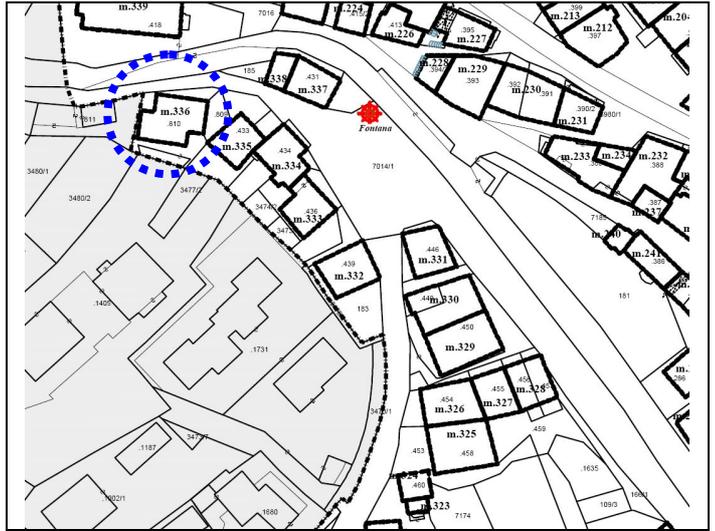
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	810	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

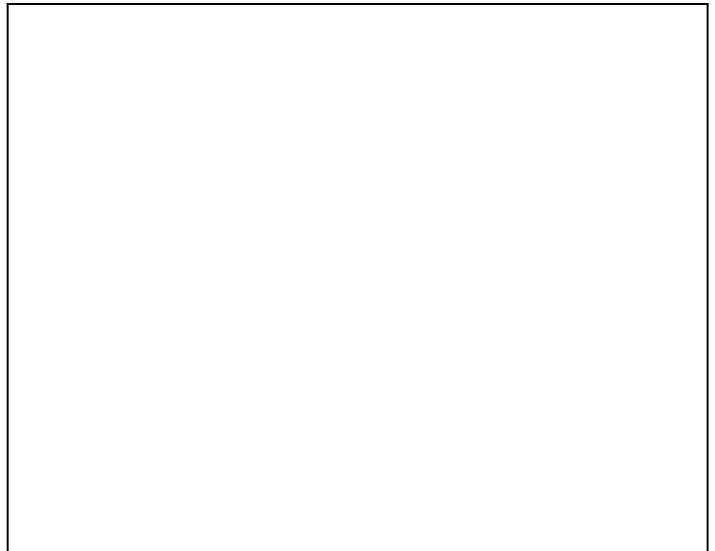


Foto 4.

ANALISI

Unita Edilizia Nr.: **m.336**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	<i>p.f. / p.ed. .810</i>																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Residenziale																				
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	0																				
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	6																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Volumetrie originarie</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Caratteri costruttivi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Elementi complementari</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Aspetti decorativi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				1
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
		0																				
		0																				
		0																				
		7																				
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>	In fase di ristrutturazione																				
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevato</i>	Nulla																				
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 5 Piani recuperabili per la residenza: 0																					
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 339 Punteggio: <i>Note di analisi:</i>	A3																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1																				

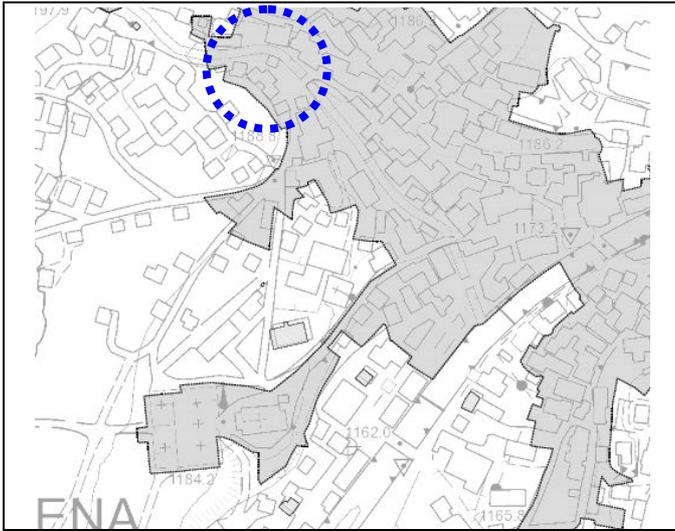
PROGETTO

Unita Edilizia Nr.: **m.336**

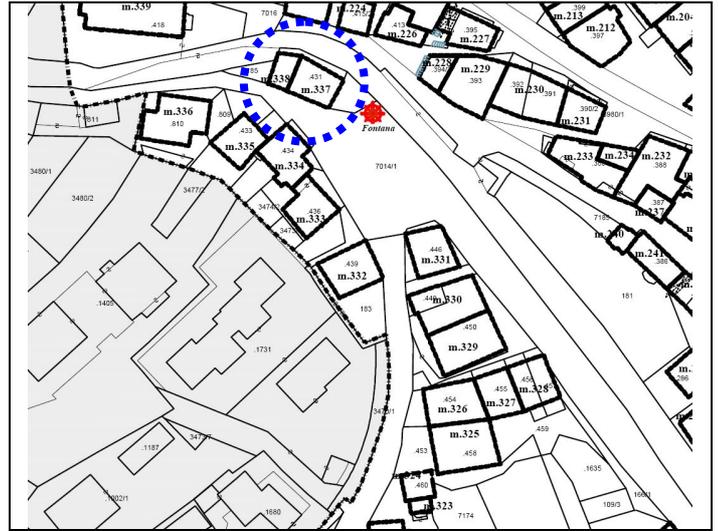
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.431	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

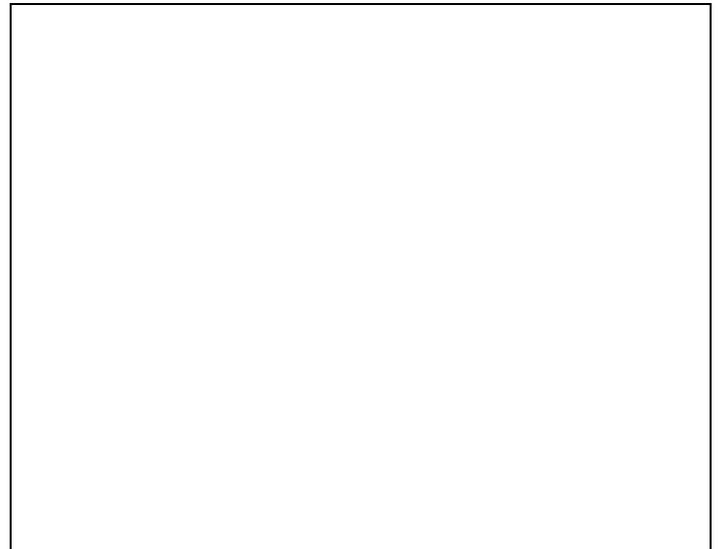


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.337**

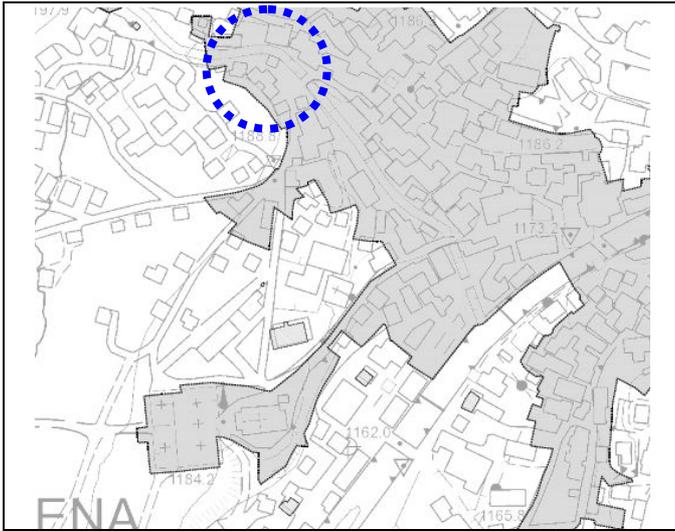
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .431	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>			
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>		0	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			9	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 1	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 340 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.337**

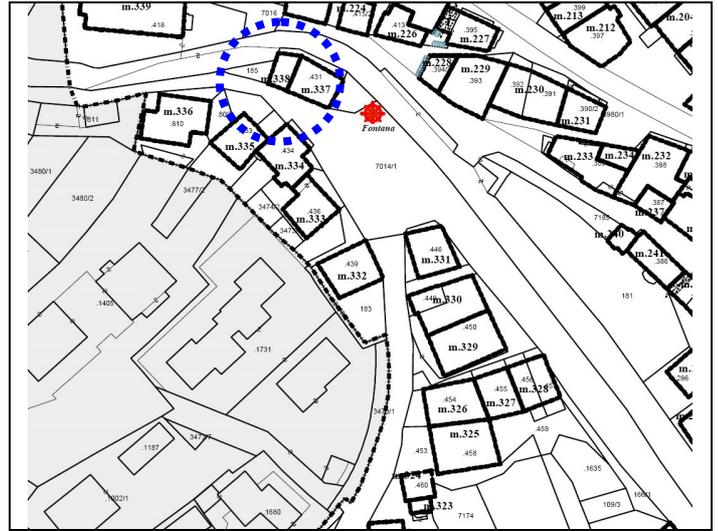
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insediamento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.431	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.

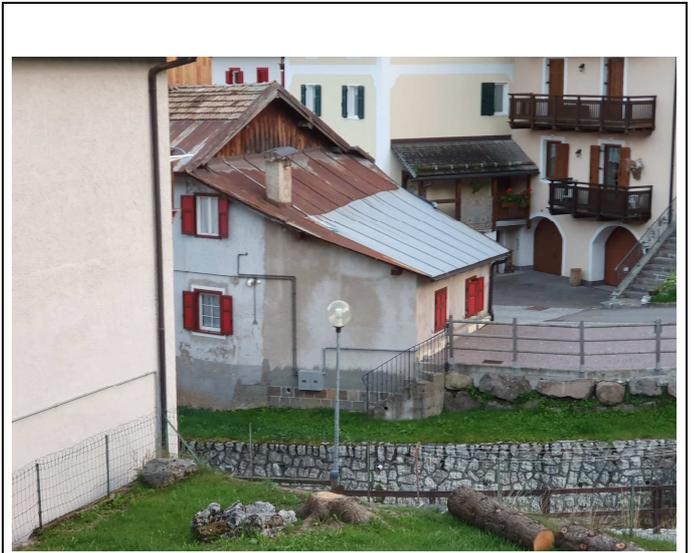


Foto 2.



Foto 3.

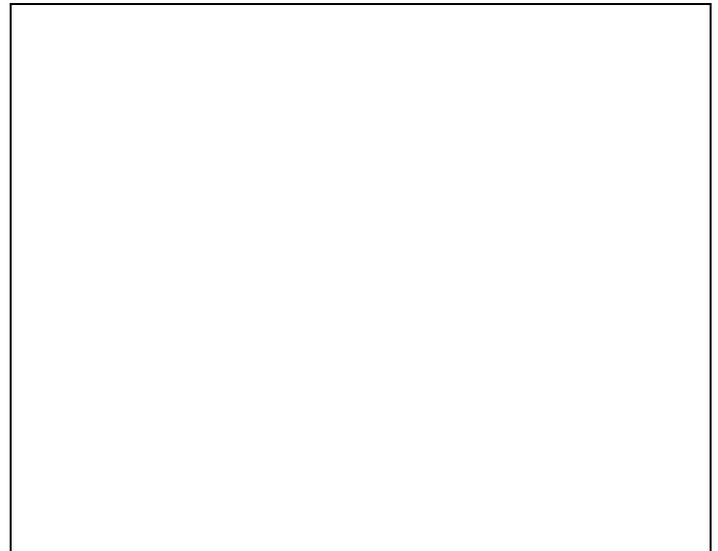


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.338**

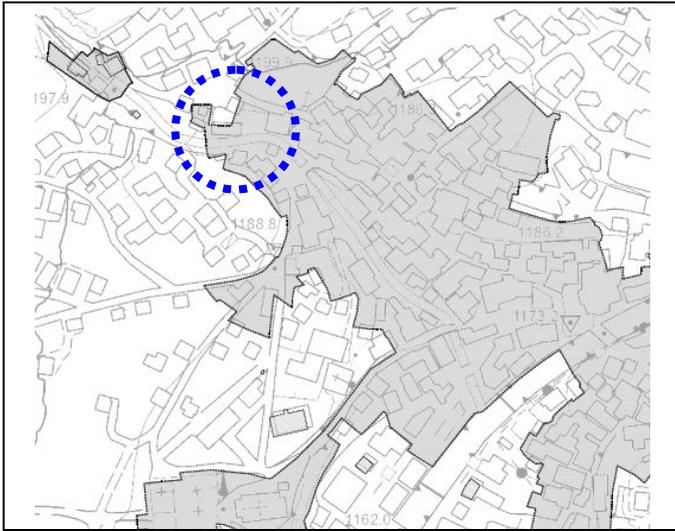
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .431	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>			
	<i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i>			
	<i>dal1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>		0	
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			7	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3	Piani ad uso residenziale: 2	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 341 Punteggio:		A4	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P2	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.338**

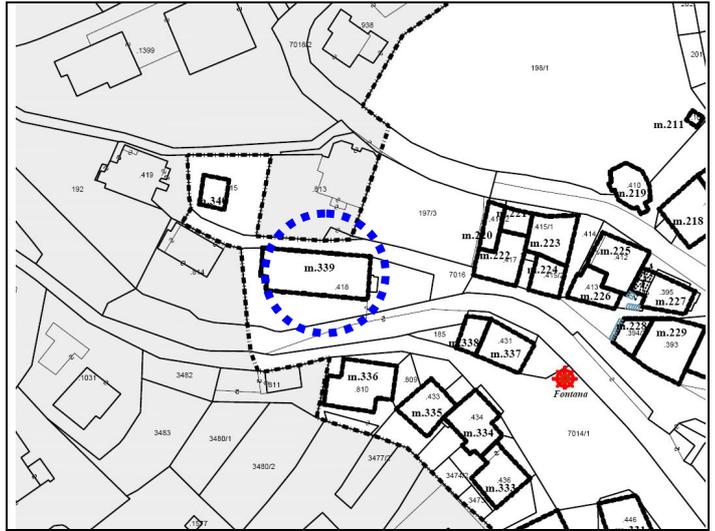
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.418	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.339**

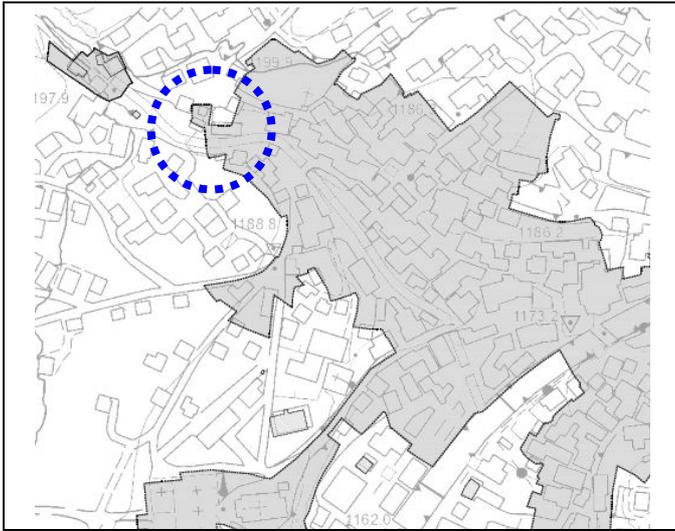
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .418	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i>			
	<i>Modificata con media definizione: 6 punti</i>		6	
	<i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i>			
	<i>Nessuna definizione: 0 punti</i>			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	2
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			14	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 5	Piani ad uso residenziale: 4	Piani recuperabili per la residenza: 1	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 342 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.339**

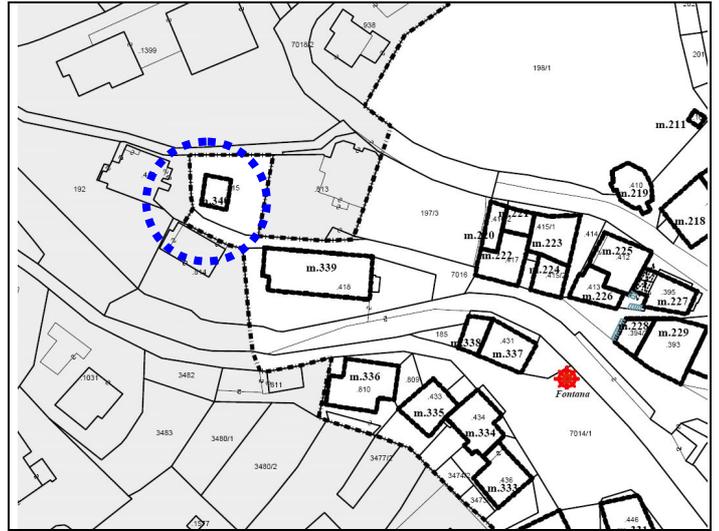
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	815	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.



Foto 3.

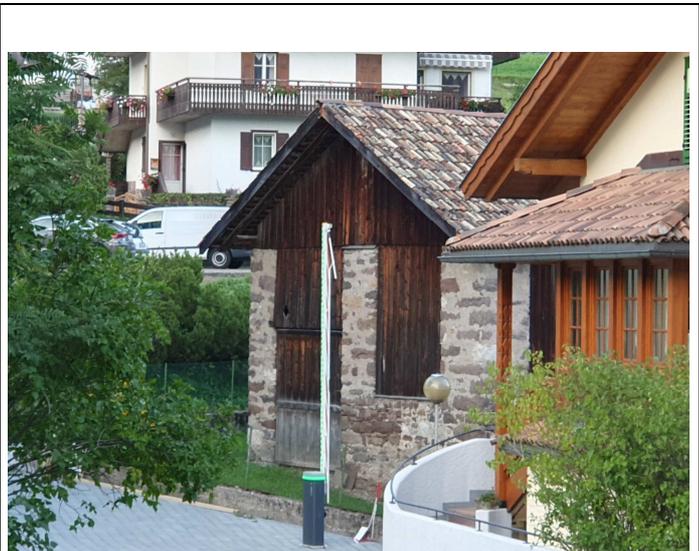


Foto 4.

ANALISI

Unita Edilizia Nr.: **m.340**

CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>	p.f. / p.ed. .815																				
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale – Artigianale - Ricettivo – Commerciale – Ristorazione – Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio – Rurale – Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i> Edificio pertinenziale: Costruzione accessoria:	Rurale																				
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i> <i>fra il 1861 e 1925 : 4 punti</i> <i>dal1925 al 1942: 2 punti</i> <i>dopo il 1942: 0 punti</i>	0																				
3. Tipologia architettonica storica	<i>Conservata con alta definizione: 8 punti</i> <i>Modificata con media definizione: 6 punti</i> <i>Trasformata con bassa definizione: 3 punti</i> <i>Nessuna definizione: 0 punti</i>	8																				
4. Permanenza caratteri storici:	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Volumetrie originarie</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Caratteri costruttivi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Elementi complementari</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Aspetti decorativi</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Alta: 2 punti</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Media: 1 punto</td> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">Bassa: 0 punti</td> </tr> <tr> <td style="border: 1px solid black; padding: 2px;">PUNTEGGIO TOTALE</td> <td colspan="3" style="border: 1px solid black; padding: 2px;"></td> </tr> </table>	Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	PUNTEGGIO TOTALE				2 2 2 1 15
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti																			
PUNTEGGIO TOTALE																						
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso – Portali in pietra – Portoni in legno – Inferriate – Strutture lignee del tetto – Scale in pietra o in legno – Camini – Cornici delle finestre – Ante d'oscuro – Balconi in pietra o legno – Mensole – Nicchie – Avvolti interni – Portici e avvolti esterni – Logge – Graticci in legno - altro.....</i>																					
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato – Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato																				
7. Degrado fisico	<i>Nulla – Medio – Elevata</i>	Nulla																				
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media																				
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0																					
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>																					
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 343 Punteggio: <i>Note di analisi:</i>	A2																				
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP	P1																				

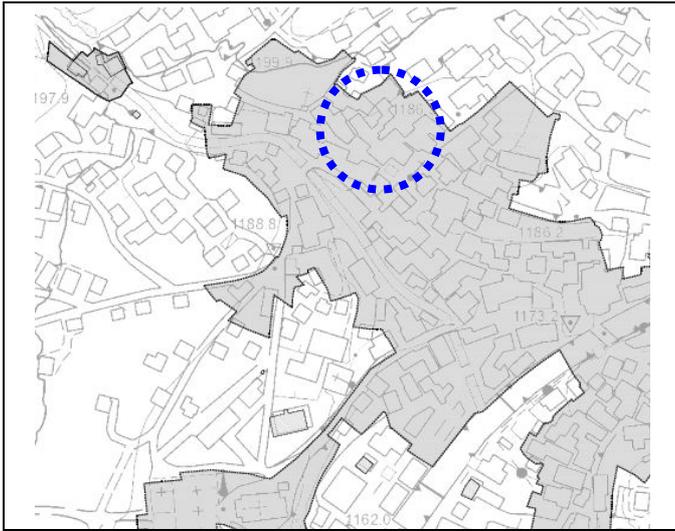
PROGETTO

Unita Edilizia Nr.: **m.340**

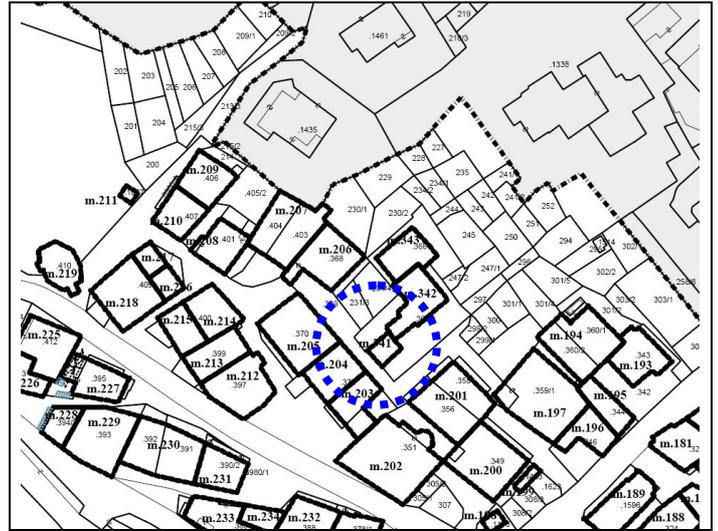
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	deposito
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.367	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

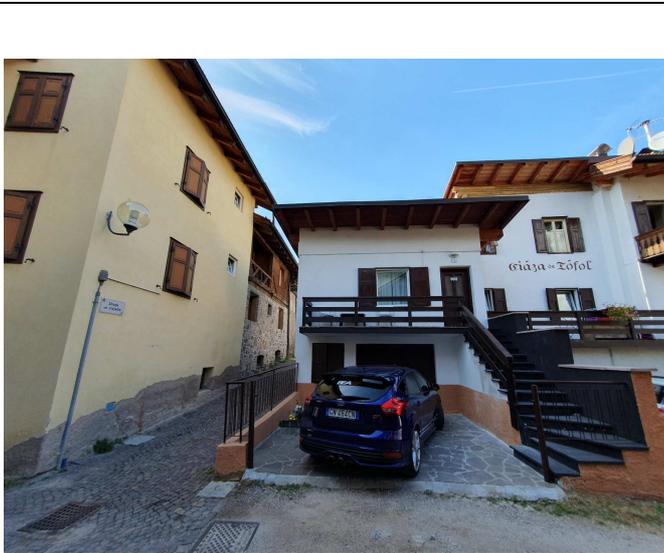


Foto 1.

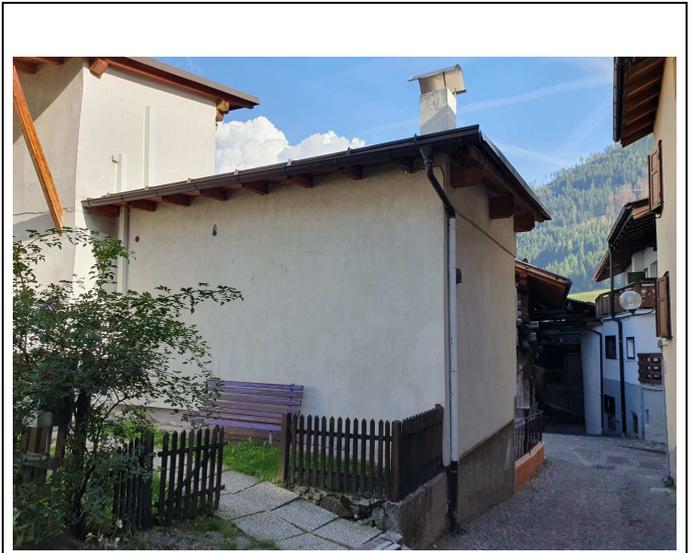


Foto 2.



Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.341**

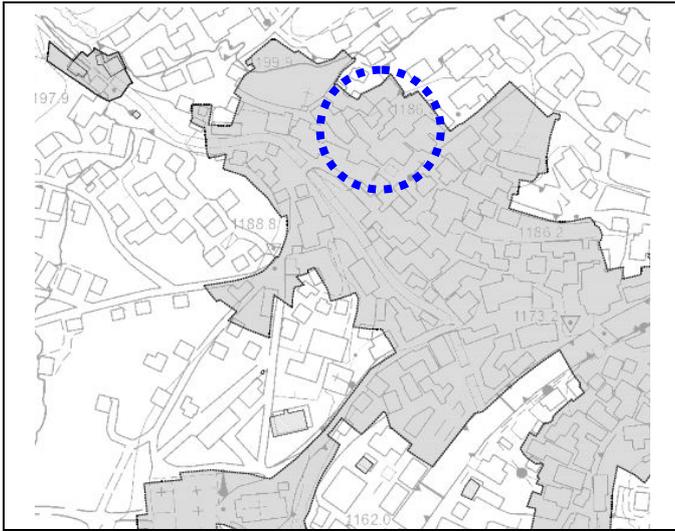
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .367	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato	
7. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo	
8. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 2	Piani ad uso residenziale: 1	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 344 Punteggio:		A4	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.341**

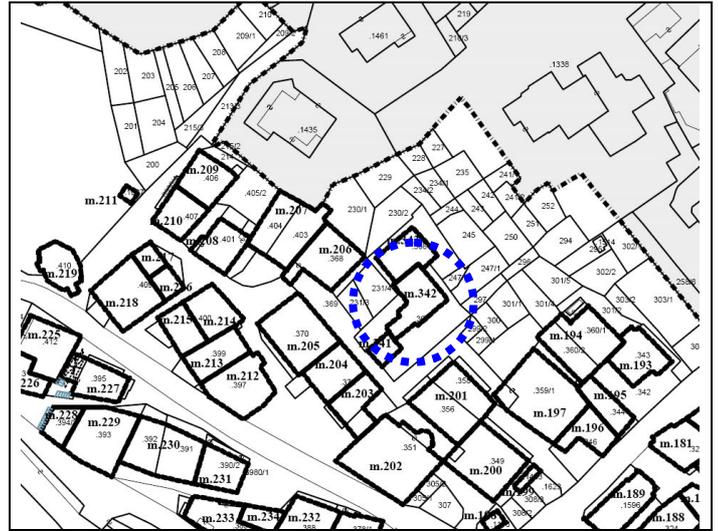
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R2 = Risanamento R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric.	R1 = Restauro R3 = Ristrutturazione A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>		non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.367	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.

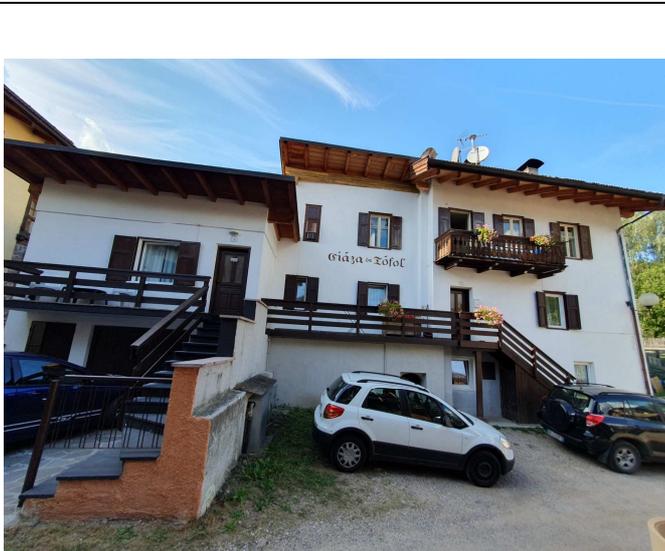


Foto 1.



Foto 2.

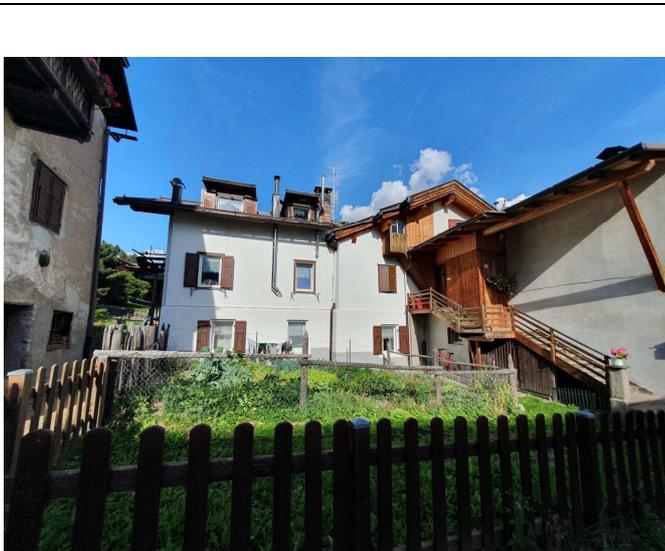


Foto 3.

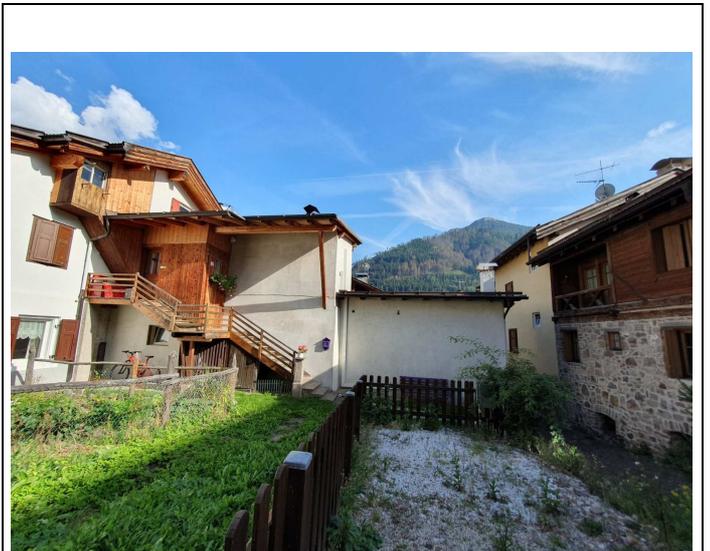


Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.342**

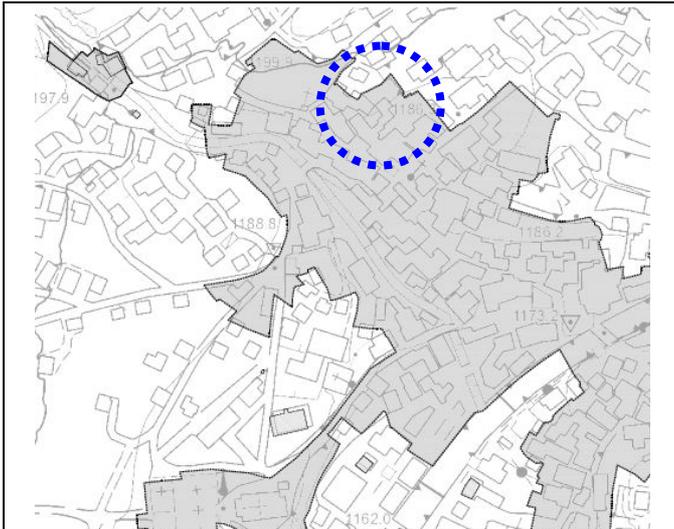
CS di: Moena	Comune catastale di: <i>Moena I</i>		p.f. / p.ed. .367	
1. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...</i>		Residenziale	
	Edificio pertinenziale:			
	Costruzione accessoria:			
2. Epoca di costruzione	<i>prima del 1860: 6 punti</i>		6	
	<i>fra il 1861 e 1925: 4 punti</i>			
	<i>dal 1925 al 1942: 2 punti</i>			
	<i>dopo il 1942: 0 punti</i>			
3. Tipologia architettonica storica	Conservata con alta definizione: 8 punti			
	Modificata con media definizione: 6 punti		6	
	Trasformata con bassa definizione: 3 punti			
	Nessuna definizione: 0 punti			
4. Permanenza caratteri storici:				
Volumetrie originarie	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	1
Caratteri costruttivi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Elementi complementari	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
Aspetti decorativi	Alta: 2 punti	Media: 1 punto	Bassa: 0 punti	0
PUNTEGGIO TOTALE			13	
5. Elementi storico-architettonici da segnalare:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>			
6. Grado di utilizzo	Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato		Utilizzato	
7. Degrado fisico	Nulla - Medio - Elevato		Nulla	
8. Spazi di pertinenza	Qualità: Elevata - Media - Bassa		Media	
9. Elevazione strutturale	Piani totali: 4	Piani ad uso residenziale: 3	Piani recuperabili per la residenza: 0	
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>			
11. Classificazione previgente	PGIS in vigore: Scheda n. 345 Punteggio:		A3	
	<i>Note di analisi:</i>			
12. Carta di Sintesi Pericolosità	Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP		P1	

PROGETTOUnità Edilizia Nr.: **m.342**

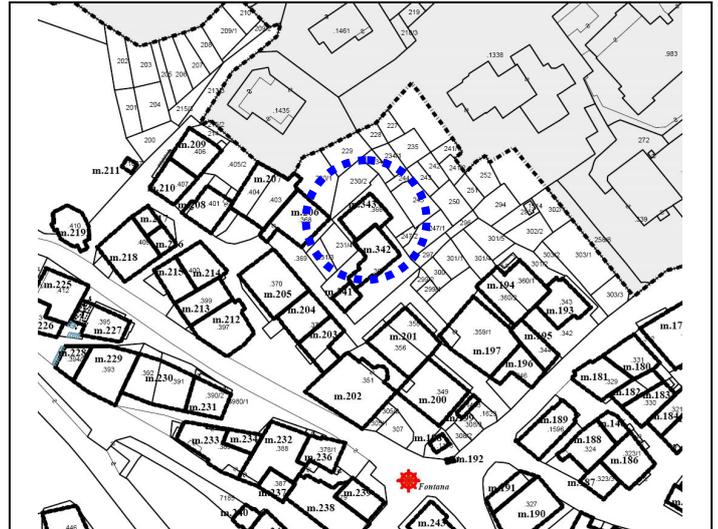
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R3* = Ristrutturazione con prescrizioni R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	residenziale
3. Ampliamenti	<i>Indicazioni specifiche</i>	non previsto
4. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Moena
Via o Località	

Particella edificiale	.366	C.C. Moena
Data rilievo - giugno 2023		



Planimetria generale



Estratto Mappa con numero U.E.



Foto 1.



Foto 2.

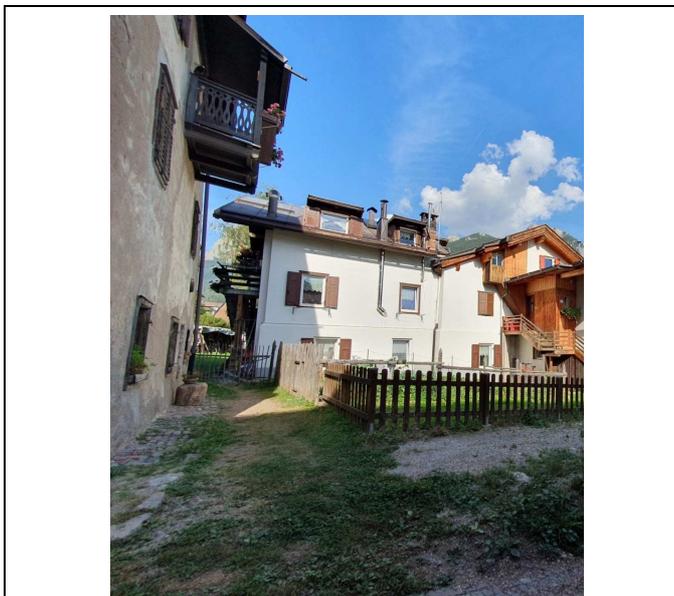


Foto 3.



Foto 4.

ANALISIUnità Edilizia Nr.: **m.343**

CS di: Moena

Comune catastale di: *Moena I*p.f. / p.ed. **.366**

1. Tipologia funzionale

Edificio principale: Prevalente e secondarie:
*Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - TABIA - altro ...***Residenziale****Edificio pertinenziale:****Costruzione accessoria:**

2. Epoca di costruzione

*prima del 1860: 6 punti**fra il 1861 e 1925: 4 punti**dal 1925 al 1942: 2 punti**dopo il 1942: 0 punti***6**

3. Tipologia architettonica storica

*Conservata con alta definizione: 8 punti**Modificata con media definizione: 6 punti**Trasformata con bassa definizione: 3 punti**Nessuna definizione: 0 punti***6**

4. Permanenza caratteri storici:

Volumetrie originarie

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

1

Caratteri costruttivi

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0

Elementi complementari

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0

Aspetti decorativi

Alta: 2 punti

Media: 1 punto

Bassa: 0 punti

0**PUNTEGGIO TOTALE****13**

5. Elementi storico-architettonici da segnalare:

Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....

6. Grado di utilizzo

*Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato***Utilizzato**

7. Degrado fisico

*Nulla - Medio - Elevato***Nulla**

8. Spazi di pertinenza

*Qualità: Elevata - Media - Bassa***Media**

9. Elevazione strutturale

Piani totali: **4**Piani ad uso residenziale: **3**Piani recuperabili per la residenza: **0**

10. Vincoli legislativi

Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli

11. Classificazione previgente

PGIS in vigore: Scheda n. 346 Punteggio:

A3*Note di analisi:*

12. Carta di Sintesi Pericolosità

Grado di penalità determinato dalla carta di sintesi di pericolosità del PUP

P1**PROGETTO**Unità Edilizia Nr.: **m.343**

1. Categoria di intervento

M1/M2 = Manutenzione

R1 = Restauro

R2 = Risanamento

R3 = Ristrutturazione

R3* = Ristrutturazione con prescrizioni

R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali

R3

2. Destinazione d'uso

*Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento***residenziale**

3. Ampliamenti

*Indicazioni specifiche***non previsto**

4. Spazi di pertinenza

*Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino***ristrutturazione**

5. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento